

**REGISTRO DE IMÓVEIS**

Barbosa Ferraz - PR

Renata da Costa Luz Pacheco Moutinho  
Oficiala Titular**LIVRO 2 - REGISTRO GERAL**

FICHA

-01-

RUBRICA

MATRÍCULA N.º - 13.585-

**MATRÍCULA N.º 13.585.**

Protocolo n.º 57.836 - Data: 16 de Março de 2.015.

**IMÓVEL:** Data de Terras n.º 07, da Quadra n.º 139, com a área de 918,75 m², situada no município de Barbosa Ferraz-PR. **Divisas e Confrontações:** "Frente para a Avenida Raposo Tavares, medindo 17,50 metros; divide de um lado com as Datas n.ºs 01, 02 e 03, e do outro com a Data n.º 08, medindo em cada lado 52,50 metros; aos fundos divide com a Data n.º 09, medindo 17,50 metros".

**PROPRIETÁRIO:** **BANCO DO ESTADO DO PARANÁ S/A**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ n.º 76.492.172/0001-91, com sede em Curitiba-PR.

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição n.º 10.879 do Livro 3-F de Transcrição de Transmissões do 1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Mourão-PR, jurisdição outrora competente. Barbosa Ferraz, 17 de Março de 2.015.

A Escrevente

(Fernanda Caroliny Luciani)

AV.01/13.585.

Protocolo n.º 57.836 - Data: 16 de Março de 2.015.

**Averbação ex officio.**

Nos termos do art. 230 da Lei 6.015/73 procedo a presente averbação *ex officio* para constar que conforme certidão expedida pelo 1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Mourão-PR sobre o imóvel desta Matrícula consta averbado sob o n.º 4.353 às fls. 57 do Livro 4-D do Serviço mencionado, **Compromisso de Compra e Venda em favor do Município de Barbosa Ferraz**, pessoa jurídica de direito público interno, no valor de NCR\$5.154.600,00 (estando incluído neste valor outros imóveis) sendo pagos no ato NCR\$5.280,00 e o restante a ser pago da seguinte forma: NCR\$4.000,00 no prazo de 06 meses, NCR\$3.090,00 no prazo de 18 meses e NCR\$3.090,00 no prazo de 30 meses - 12% ao ano em caso de mora - 10% em caso de inadimplemento. Emls. *Nihil*.

Barbosa Ferraz, 17 de Março de 2.015.

A Escrevente

(Fernanda Caroliny Luciani)

AV.02/13.585.

Protocolo n.º 58.216 - Data: 25 de Maio de 2.015.

**ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL:**

Nos termos do Requerimento de 12 de Março de 2.015, assinado por Marcel Maluf, brasileiro, casado, advogado, OAB/SP n.º 321.293, portador da CI. RG. n.º 27.170.740-9 - SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob n.º 219.860.528-77, neste ato representando o Itaú Unibanco S/A, sucessor do Banco do Estado do Paraná S/A, nos termos da procuração lavrada em 08/09/2014, às fls. 201/204, do livro n.º 4.593, do 13º Tabelionato de Notas de São Paulo-SP, procedo a presente averbação para constar a alteração de denominação social do Banco do Estado do Paraná S/A para **BANCO BANESTADO S/A**, conforme Ata da 175ª Assembléia Geral Extraordinária realizada em 03.11.2000 e registrada perante a JUCEPAR em 27/12/2000, sob o número 20002976609. Emls. 60,00 VRC = R\$.10,02.

Barbosa Ferraz, 29 de Maio de 2.015.

A Escrevente

(Fernanda Caroliny Luciani)

AV.03/13.585.

Protocolo n.º 58.216 - Data: 25 de Maio de 2.015.

**CISÃO PARCIAL:**

Nos termos do Requerimento de 12 de Março de 2.015, assinado por Marcel Maluf, já qualificado, neste ato representando o Itaú Unibanco S/A, sucessor do Banco Banestado S/A, nos termos da procuração lavrada em 08/09/2014, às fls. 201/204, do livro n.º 4.593, do 13º Tabelionato de Notas de São Paulo-SP, procedo a presente averbação, visto a cisão parcial do **BANCO BANESTADO S/A** pelo **BANCO ITAÚ S/A**, inscrito no CNPJ n.º 60.701.190/0001-04, com sede em São Paulo-SP, na Praça Alfredo Egydio de Souza

—SEGUE NO VERSO—

MATRÍCULA N.º  
-13.585-





CONTINUAÇÃO

Aranha, 100 – Torre Olavo Setubal, conforme ficou deliberado na Assembleia Geral Extraordinária realizada pelo Banco Banestado S/A em 30 de Novembro de 2.004 e registrada perante a JUCEPAR em 19 de Maio de 2.006 sob o número 20051636000 e também conforme ficou deliberado na Assembleia Geral Extraordinária realizada pelo Banco Itaú S/A em 30 de Novembro de 2.004 e registrada perante a JUCESP em 01 de Junho de 2.005 sob o número 156.301/05-2. Apresentou Certidão Negativa de Tributos Municipais nº 2571, expedida aos 30/03/2015 pela Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz-PR. Não há incidência de ITBI conforme Declaração de Não Incidência expedida aos 31/03/2015 pela Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz. A certidão conjunta positiva com efeitos de negativa de débitos relativos aos tributos federais e à dívida ativa da União expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e a certidão positiva de débito com efeitos de negativa da Previdência Social foram apresentadas quando do registro do ato perante a Junta Comercial competente. Emls. 630,00 VRC = R\$.105,21.

Barbosa Ferraz, 29 de Maio de 2.015.

A Escrevente

(Fernanda Caroliny Luciani)

AV.04/13.585.

Protocolo nº. 58.216 - Data: 25 de Maio de 2.015.

**ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL:**

Nos termos do Requerimento de 12 de Março de 2.015, assinado por Marcel Maluf, já qualificado, neste ato representando o Itaú Unibanco S/A, nos termos da procuração lavrada em 08/09/2014 às fls. 201/204, do livro nº 4.593, do 13º Tabelionato de Notas de São Paulo/SP, procedo a presente averbação para constar a alteração de denominação social do Banco Itaú S/A para ITAÚ UNIBANCO S/A, conforme ficou deliberado na Assembleia Geral Extraordinária e Ordinária realizada em 30 de Abril de 2.009 e registrada perante a JUCESP em 19 de Janeiro de 2.010 sob o número 32.451/10-6.

Emls. 60,00 VRC = R\$.10,02.

Barbosa Ferraz, 29 de Maio de 2.015.

A Escrevente

(Fernanda Caroliny Luciani)

Buscas Eml. R\$ 2,28; ISS R\$ 0,0684; FUNREJUS R\$0,57;  
Certidão Eml. R\$12,93; ISS R\$ 0,3879 FUNREJUS R\$  
3,2325; Registros Excedentes Eml. R\$ 1,52; ISS R\$  
0,0456; FUNREJUS R\$0,38; Selo R\$4,67. TOTAL: R\$  
26,08

FUNARPEN  
SELO DIGITAL Nº  
FFx3r.txxpV.WEsQA  
Controle:  
Tku6f.nF5tw  
Consulte esse selo em  
<http://funarpen.com.br>

Certidão fornecida nos termos do § 1º  
do art. 19, da Lei 6.015 de 31/12/73,  
alterada pela Lei 6.216 de 30/6/75.

**AUTENTICAÇÃO**  
CERTIFICO, e dou fé, que a presente cópia é a  
reprodução fiel da ficha a que se refere, extraída  
nos termos do art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73.

Barbosa Ferraz-PR.

29 MAR. 2018

Mayara de Sá Ferreira  
Escrevente

— SEGUE —