



Prefeitura Municipal de Piên - 2025
Extrato Contribuinte

inscrição municipal	indicação fiscal	quadra	lote
10928	02.01.01.005.0461.001	005	0461
contribuinte	RUBENS STOCK SCHNEIDER - CPF: 905.430.689-00		
endereço	AVENIDA PARANA, 223 - TRIGOLANDIA - CASA		
telefone			
distrito	loteamento	valor venal avaliado	
02 DISTRITO 02	LOTEAMENTO CONVERSAO	não apurado	
área terreno	testada principal	valor venal	
790,76	20,00	152.157,00	
quadra RI	quota terreno		
48	167		

Resumo do valor total devido

	principal	correção	juros	multa	desconto	devido
Imóvel urbano - 10928	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Resumo certidões execução fiscal

exercício	número certidão	processo	situação execução	tipo de cadastro	inscrição municipal
2021	238/2022 ⓘ		Certidão emitida	Imóvel urbano	10928

Não existem registros para exibir.

Critérios de seleção:
Cadastro: Imóvel urbano
Inscrição municipal: 10928
Exercícios: 2000 até 2025
Consultar parcelas a vencer: Sim
Consultar parcelas pagas: Não
Consultar parcelas isentas/imunes: Não

STM 500.2078f

09287984964, 26/06/2025 08:51:49



Prefeitura Municipal de Piên - 2025
BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

página 1 de 2

INSCRIÇÃO CADASTRAL

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	DIST.	ZONA	SETOR	QUADRA	LOTE	UNIDADE	SEÇÃO
10928	02	01	01	005	0461	01	

PROPRIETÁRIO PRINCIPAL

Cod. pessoa: 133701
Nome: RUBENS STOCK SCHNEIDER
CPF/CNPJ: 905.430.689-00

CADASTRO ANTERIOR

IND FISC. ANTERIOR 02010480167001
INSC. ANTERIOR : Não encontrado.

INFORMAÇÕES GERAIS

DATA DA TRANSFERÊNCIA : 15/10/2014
DATA DA SITUAÇÃO : 15/10/2014 SITUAÇÃO: Ativo

ENDEREÇO DO IMÓVEL

ENDEREÇO : AVENIDA PARANA, 223 - TRIGOLANDIA
LOTEAMENTO : LOTEAMENTO CONVERSAO
TIPO COMPLEMENTO : COMPLEMENTO : CASA
CEP : 83860000 TELEFONE : Não encontrado.

ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA

ENDEREÇO : AVENIDA PARANA, 223 - TRIGOLANDIA - CASA
CEP : 83860000 BAIRRO : TRIGOLANDIA
CIDADE : Piên UF : PR
COMPLEMENTO : CASA

INFORMAÇÕES DO REGISTRO DO IMÓVEL

OFÍCIO RI	MATRÍCULA RI	PLANTA RI	QUADRA RI	LOTE RI
0	0		48	167

VALOR VENAL
152.157,00

INFORMAÇÕES PROPRIETÁRIO

principal	código	inscrição	nome/razão social	cpf/cnpj	participaçã
Sim	13370		RUBENS STOCK SCHNEIDER	905.430.689-00	50,00%
Não	13369		LUCIA MARIA STOCK SCHNEIDER	061.589.289-25	50,00%

INFORMAÇÕES DO TERRENO

Dimensões

ÁREA TOTAL : 790,76m²	FRENTE : 20,00m	LATERAL DIREITA : 0,00m
FRAÇÃO IDEAL: 1,00	FUNDOS : 0,00m	LATERAL ESQUERDA : 0,00m
QUOTA 0,00m²	PRESERVAÇÃO AMBIENTAL: 0,00m²	

Características do terreno

26 - Ocupação: 74 - Construído	27 - Patrimônio: 20 - Particular	28 - Utilização: 25 - Residencial
29 - Murado: 18 - Não	35 - Situação: 16 - Uma Frente	36 - Topografia: 30 - Declive
37 - Pedologia: 29 - Firme		

Testadas

face da quadra	princip	metros testada	seção logradouro
[041] AVENIDA PARANA	Sim	20,00	3754 de 0 até 99999

EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS NO LOGRADOURO

TESTADA E ÁREA DAS TAXAS

TESTADA PRINCIPAL : AVENIDA PARANA METROS TESTADA :20,00m SEÇÃO:



Prefeitura Municipal de Piên - 2025
BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

página 2 de 2

INFORMAÇÕES DAS EDIFICAÇÕES

Edificação: 1 Situação : Ativa | Ano construção: 0 | Pavimentos: 1 | Área edificada: 61,00m²
Alvará : | Proc. alvará: | Data alvará:
Habite-se: | Proc. habite-se: | Data habite-se:

Características da edificação :




58 - Tipo : 15 - Casa	59 - Alinhament : 20 - Recuada	60 - Posição : 10 - Isolada	61 - Localizaçã : 17 - Frente
62 - Estrutura : 20 - Madeira	63 - Cobertura : 35 - Telha de	64 - Vedação/Pa : 36 - Madeira	65 - Revestimen : 57 - Madeira
66 - Forro : 16 - Madeira	67 - Conservaçã : 21 - Bom	69 - Sanitarios : 3 - Interno	71 - Lancamento : 10 - Nao
72 - Piso : 3 - Cerâmico	73 - Instalação : 3 - Embutida		

Equipamentos e serviços públicos na edificação :

ANEXOS

Nome	data	tamanho do	resumo
imagem.jpg	12/04/2010	0KB	Foto

Extrato - Exercícios: 2000 até 2025

parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
			Total	59,52	10,41	69,93	0,00
2016 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
+ Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
			Total	65,67	2,84	68,51	0,00
2017 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa							
+ Parcelamento  (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM) <u>histórico do parcelamento</u>							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
			Total	71,25	41,48	112,73	0,00
2018 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa							
+ Parcelamento  (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM) <u>histórico do parcelamento</u>							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
			Total	72,56	30,49	103,05	0,00
2019 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa							
+ Parcelamento  (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM) <u>histórico do parcelamento</u>							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
			Total	75,46	18,74	94,20	0,00
2020 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
+ Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
			Total	113,78	2,84	116,62	0,00
2021 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 238/2022							
+ Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
			Total	119,21	63,34	182,55	0,00
2022 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa							
+ Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
			Total	132,42	34,63	167,05	0,00
2023 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
+ Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
			Total	287,42	2,88	290,30	0,00
2024 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
+ Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
			Total	298,86	-29,89	268,97	0,00
2025 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
+ Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
			Total	311,68	-31,17	280,51	0,00

Critérios de seleção:

Cadastro: Imóvel urbano

Inscrição municipal: 10928

Exercícios: 2000 até 2025

Consultar parcelas a vencer: Sim

Consultar parcelas pagas: Sim

Consultar parcelas isentas/imunes: Não



Prefeitura Municipal de Piên - 2025
Extrato Contribuinte

inscrição municipal	indicação fiscal	quadra	lote
10928	02.01.01.005.0461.001	005	0461
contribuinte	RUBENS STOCK SCHNEIDER - CPF: 905.430.689-00		
endereço	AVENIDA PARANA, 223 - TRIGOLANDIA - CASA		
telefone			
distrito	loteamento	valor venal avaliado	
02 DISTRITO 02	LOTEAMENTO CONVERSAO	não apurado	
área terreno	testada principal	valor venal	
790,76	20,00	152.157,00	
quadra RI	quota terreno		
48	167		

Resumo do valor total devido

	principal	correção	juros	multa	desconto	devido
Imóvel urbano - 10928	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Atenção! pagamentos irregulares

Resumo certidões execução fiscal

exercício	número certidão	processo	situação execução	tipo de cadastro	inscrição municipal
2021	238/2022		Certidão emitida	Imóvel urbano	10928

Extrato - Exercícios: 2000 até 2025

Imóvel urbano 10928

2009 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**) [histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
Total			69,07	71,13	140,20	0,00

2010 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**) [histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
Total			69,07	63,41	132,48	0,00

2011 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**) [histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
Total			47,05	36,21	83,26	0,00

2012 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**) [histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
Total			53,16	28,93	82,09	0,00

2013 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**) [histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
Total			53,01	16,88	69,89	0,00

2014 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
Total			55,97	3,91	59,88	0,00

2015 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**) [histórico do parcelamento](#)

FUNARPEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO

SFRCI.MbHuv.mAzhb

jEF44.1052q

<https://selo.funarpen.com.br>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

RUBENS STOCK SCHNEIDER

CPF: 905.430.689-00

Matrícula

000646 01 55 2024 4 00011 145 0002109 21

Sexo Masculino	Cor Branca	Estado civil e idade Casado, 72 anos **
Naturalidade Mafra-SC **	Documento de identificação 673.143-SSP-SC **	Eleitor Sim

Filiação e residência

BRAZILIO STOCK SCHNEIDER e OTILIA MARGARIDA STOCK SCHNEIDER. O falecido era residente e domiciliado à Avenida Paraná, 223, Triglândia, em Piên-PR **

Data e hora do falecimento

Dezesseis de junho de dois mil e vinte e quatro, às 21h 10min **

Dia

16

Mês

06

Ano

2024

Local do falecimento

Em domicílio à Avenida Paraná, 223, Triglândia, em Piên-PR **

Causas

Insuficiência respiratória aguda, Neoplasia de Laringe **

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido)

Cemitério de Triglândia, em Piên-PR **

Declarante

ANGELA CARLA STOCK SCHNEIDER **

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito

Dr. Yulier Ramon Desdin Arias, CRM nº 54029 **

Averbações/Anotações à crescer

Nascido em 17 de abril de 1952. Pela declarante foi-me dito, que o falecido não deixou bens a inventariar e nem testamento, e que o mesmo era eleitor. Deixou a mulher LUCIA MARIA STOCK SCHNEIDER e quatro (4) filhos maiores: ANGELO CARLO STOCK SCHNEIDER com 49 anos, EDSON LUIS STOCK SCHNEIDER com 48 anos, ALEXSANDRO STOCK SCHNEIDER com 46 anos e ANGELA CARLA STOCK SCHNEIDER com 44 anos. Apresentado a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 38387423-8, Certidão de Casamento Nº 5105, Folhas 058, Livro B-14, lavrada no Ofício de Registro Civil de Mafra, MAFRA-SC Custas Isentas (Lei Federal 9.534/97). **

Anotações de cadastro

Tipo documento RG	Número 673.143	Data expedição -----	Órgão expedidor SSP/SC	Data de validade -----
CEP residencial 83.860-000	Grupo Sanguíneo ---			

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigida pelo órgão solicitante.

Nome do Ofício

Serviço Distrital de Piên

Oficial Registrador

Erlanderson de Oliveira Teixeira

Município e Comarca / UF

Município de Piên e Comarca de Rio Negro - Estado do Paraná

Endereço

Rua Bahia, nº 181 - Centro - Sala 1

CEP: 83.860-000 - Fone (41) 3632-2489

E-mail: cartoriopien@gmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Piên-PR, 18 de junho de 2024.

Regiane Alves Domingos
Escrevente