

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
II - INSTITUTO DE PERÍCIAS  
II - INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

EDELIR PEREIRA

FILIAÇÃO

CAROLINDA DE GÓIS

DATA NASCIMENTO

20/05/1955

NATURALIDADE

DOIS VIZINHOS PR  
OBSERVAÇÃO

TIPO/FATOR RH

NÃO PLASTIFICAR



ASSINATURA DO TITULAR

*Edeliir Pereira*

CARTEIRA DE IDENTIDADE



LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 007.051.419-42 DNI

REGISTRO GERAL 4.535.538

REGISTRO CIVIL

CERT. CAS. 323 LV B-03 FL -86

CART. MIERZVA-BOA ESPERANÇA DO IGUAÇU PR  
"COM AVRB.DE VIUEZ"

**MAIOR DE 60 ANOS**

DATA DE EXPEDIÇÃO 16/FEV/2021

T. ELEITOR

018799450604

CTPS

SERIE

UF

NIS / PIS / PASEP

IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH

CNS

114107  
FERNANDO LUIZ DE SOUZA

ASSINATURA DO DIRETOR

Polegar Direito



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



**CONTA**

**FONE SANEPAR: 0800-200-0115**

NOME DO CLIENTE

MATRÍCULA

EDELIR PEREIRA

**3756.3110**

ENDEREÇO

NÚMERO

Nº LADO - Nº FRENTE

R FERNANDO DE NORONHA

**156**

CEP

LOCAL

**83.860-000**

**TRIGOLANDIA**

ROTEIRO DE LEITURA

HIDRÔMETRO

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

**473-47-22-727-50320**

**Y19AA0273402-4-1**

**011 001 - - - -**

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

Turbidez

Cor

Cloro

Flúor

Coli. Totais

Nº Mínimo de Amostras Exigidas

**10**

**10**

**10**

**0**

**10**

Nº Amostras Realizadas

**10**

**10**

**10**

**36**

**10**

Nº Amostras que Atenderam à Legislação

**10**

**10**

**10**

**36**

**10**

Definições  
no verso

Conclusão

**Todas as amostras atenderam a legislação.**

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	X	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS**

MULTA TAXA DE LIXO

TAXA DE LIXO

PREFEITURA(R\$)

**0,37**

**18,33**

SANEPAR(R\$)

MULTA AGUA

AT. MONET. P/ ATRASO

JUROS MORATORIOS

**1,01**

**0,44**

**0,30**

FAIXAS DE CONSUMO

VOLUME

VALOR M3/R\$

AGUA

TOTAIS

ESGOTO

RES Minimo

De 6 a 10m3

**5**

**2**

**1,56**

AGUA

**50,42**

**3,12**

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25
4	3	4	3	4	5	4	4	5	3	4

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
29	09/04/2025	255	262	7	04/2025

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA

MÉDIA DE CONSUMO/m3  
ÚLTIMOS 5 MESES

**4**

VENCIMENTO

**22/04/2025**

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	AGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
09/05/2025	<b>53,54</b>	<b>0,00</b>	<b>20,45</b>	<b>73,99</b>

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR  
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 6,27





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
CERTIDÃO DE ÓBITO



NOME:

**VALDIR MENDES PEREIRA**

MATRÍCULA:

000646 01 55 2016 4 00008 135 0001499 08

SEXO	COR	ESTADO CIVIL E IDADE
Masculino	Parda	Casado, com 64 anos de idade.

NATURALIDADE	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO	ELEITOR
Dois Vizinhos-PR	RG: 4.780.385-1 SSP-SC CPF: 111.725.299-06	018877710604

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA

**Pai:** Honório Mendes Pereira; **Mãe:** Ana Pacifico da Silva;  
Residente e domiciliado à Rua Principal, s/nº, Monjolinho, Piên-PR.

DATA E HORA DE FALECIMENTO

Às 9:40, no dia onze de junho de dois mil e dezesseis.

DIA	MÊS	ANO
11	06	2016

LOCAL DE FALECIMENTO

Em domicílio, à Rua Principal, snº, Monjolinho, Piên-PR.

CAUSA DA MORTE

Morte sem assistência médica (sem sinais de violência)

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO (MUNICÍPIO E CEMITÉRIO, SE CONHECIDO)

Sepultamento será realizado no Cemitério Municipal de Piên, Piên-PR.

DECLARANTE

Ivair Pereira

NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO

Atestado de óbito firmado pelo Drº Ricardo Gomes Martins, CRM: 30585.

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

Que era agricultor. Que era casado com Edelir Pereira; Que deixou os seguintes filhos: Ivair Pereira, com 39 anos de idade; Ademir Pereira, com 37 anos de idade; Idivania Pereira, 35 anos de idade; Edineia Mendes Pereira, com 33 anos de idade; Cleonice Pereira, com 29 anos de idade; Não deixou bens a inventariar. Não deixou testamento conhecido. **DO. 21741358-7.**

SERVIÇO DISTRITAL DE PIÊN  
Antonio Sérgio Rodrigues  
Piên/PR  
Rua Acre, 162  
Fone: (41)3632-2489

**FUNARPEN**  
SELO DIGITAL Nº  
**UmYbA.CnX8J.Amdpv**  
Controle:  
**qeyWY.XJJbH**

Consulte esse selo em  
<http://funarpen.com.br>

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.  
Piên, 11 de junho de 2016.

Edna Francisca Peres dos Santos  
Escrevente

**FUNARPEN AA 000419050 P**





# Prefeitura Municipal de Piên

Secretaria de Planejamento, Obras e Urbanismo

CERTIDÃO Nº 010/2025

## LOCALIZAÇÃO E PERÍMETRO

Piên, 27 de fevereiro de 2025.

Protocolo nº: 2403/2025

Proprietário: EDELIR PEREIRA

CPF: 007.051.419-42

### Documentos apresentados:

1. Requerimento;
2. Contrato de compra e venda;
3. Imagem aérea da localização do imóvel;
4. Documentos do requerente;

A pedido da requerente, **EDELIR PEREIRA**, CPF: 007.051.419-42 foi feita a análise dos documentos apresentados referentes à localização do imóvel, sendo uma área 350 m<sup>2</sup>, onde foi possível verificar que o imóvel se encontra **inserido no Perímetro URBANO do Município de Piên/PR, na localidade de PONTE ALTA** e faz frente para **Rua Fernando de Noronha**, conforme Lei Municipal nº 1431/2021, (Plano Diretor), e Lei 1443/2021 (Zoneamento de Uso e Ocupação do Solo) que delimita o Perímetro Urbano e anteriores que dispõe sobre a malha viária municipal.

A Prefeitura Municipal de Piên não se responsabiliza pela veracidade, exatidão ou completude das informações fornecidas pelo requerente em quaisquer documentos, formulários ou declarações submetidas. Todas as informações são de responsabilidade exclusiva do requerente e qualquer discrepância, omissão ou erro encontrado será tratado de acordo com as disposições legais aplicáveis.

Segue abaixo a imagem da localização:







# Prefeitura Municipal de Piên

Secretaria de Planejamento, Obras e Urbanismo



Por ser expressão da verdade, subscrevo o presente.

*Willyan Viana Barboza*

**Willyan Viana Barboza**

Engenheiro Civil

Município de Piên-PR

7-2-1961

PIÊN

1º-11-1961



# Contrato de Compra Venda

Adiantes assinam de um lado o comprime tente vendedor : JOSÉ CASEMIRO MAJCHER brasileiro agricultor portador da CPF 647.497.469.91 RG 5.155.424.8 morador de Agudos do Sul rua Jose Ernani Ferreira. Comprimente comprador EDELIR PERREIRA VIÚVA portadora CPF 00.705.141.942 e RG 4.535.538.0 moradora de Piên Rua Vigano lenchow 84.

Daqui por diante designado o compromisso de compra de um lote com área total de 350 metros. Que localiza se em ponte alta município de Piên...terreno divide do lado direito com Maycon de tal. Lado esquerdo com Renilson, Fundo com Pelincha, Frente Rua de acesso

Clausula 01 - O comprador está pagando esse terreno em dinheiro no valor de Vinte e um mil reais a vista.(21.000 rs)

Clausula 02 - O comprimissor comprador tem livre arbitro para fazer melhorias no possuiu podendo fazer melhorias. O comprador está ciente q imposto taxas está por conta dele próprio partir do dia 16 de outubro 2019

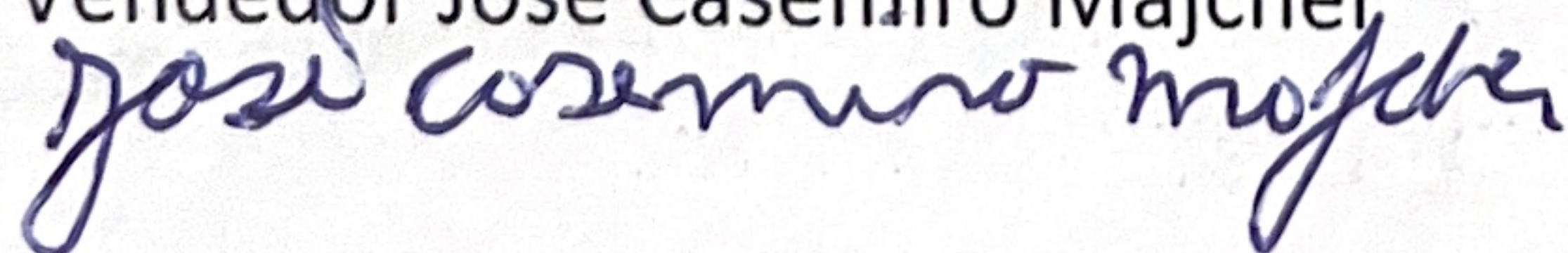
Cláusula 03 - As partes contratantes assumem total responsabilidade pelas medidas e confrontações referido a área vendida.

Cláusula 04 - O presente negócio e celebrado de acordo com a lei de ARRAS contida no código civil Brasileiro

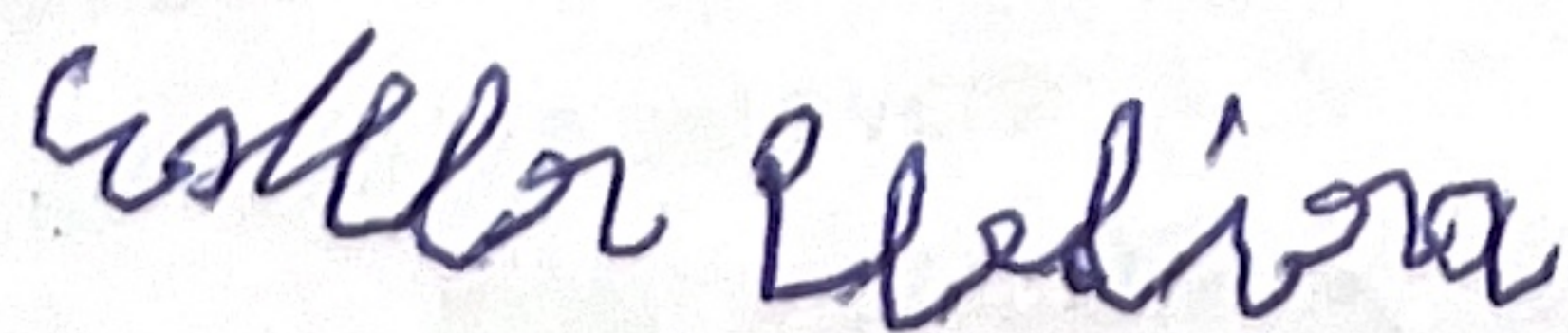
Cláusula 05 - Fica eleito o foro da comarca de situação do imóvel pra nele serem resolvido todas as questões oriundas deste instrumento

Por estarem juntos e contratados pedem 2 vias dos documento.

Vendedor José Casemiro Majcher



Comprador Edelir Perreira



Agudos do Sul 16 de outubro de 2019.



Edineiz Mendes Pereira -  
Alcione Pereira