



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
GUSTAVO LOPES DA SILVA

1ª HABILITAÇÃO
09/07/2018



3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
21/02/2000 SAO BENTO DO SUL/SC

4a DATA EMISSÃO
11/04/2023

4b VALIDADE
11/04/2033

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
6088253 SESP SC

4d CPF
092.459.889-10

5 Nº REGISTRO
07084638090

9 CAT. HAB
AB

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

FILIAÇÃO
JAIR LOPES DA SILVA

ELIANE DE JESUS MACHADO

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A		11/04/2033	
A1			
B		11/04/2033	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL
CURITIBA, PR

ADRIANO MARCOS FURTADO
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

91683754512
PR923161295

PARANÁ

SENATRAN CONTRAN

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2587363525

PROIBIDO PLASTIFICAR

2587363525

CONTA **FONE SANEPAR: 0800-200-0115**

NOME DO CLIENTE		MATRÍCULA	
JAIR LOPES DA SILVA		2371.5449	
ENDEREÇO		NÚMERO	Nº LADO - Nº FRENTE
R SANTO ANTONIO		81	67

CEP LOCAL

83.860-000 TRIGOLANDIA

ROTEIRO DE LEITURA HIDRÔMETRO CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

473-47-22-727-45340 Y22SG0628501-4-1 011 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fluor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	10	10	10	0	10	
Nº Amostras Realizadas	10	10	10	36	10	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	10	10	10	36	10	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS	PREFEITURA(R\$)	SANEPAR(R\$)
TAXA DE LIXO	18,33	

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
		AGUA	AGUA ESGOTO
RES Mínimo	5		50,42
De 6 a 10m3	5	1,58	7,80

PAGO

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3											
05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	
10	11	12	10	13	8	10	11	9	10	13	
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA	
29		09/04/2025		352		362		10		04/2025	
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				10		VENCIMENTO 22/04/2025	
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL			
09/05/2025		58,22		0,00		18,33		76,55			

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 6,49

AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

82630000000-5 76550109202-5 50422237154-5 49042025619-3



CTRL:2371.5449.0425.6109 ROTEIRO:473-47-22-727-45340

419525581195CE7B182EA95B551E1AF302A9EF3781CBB0D640704A8C176D88BF

2371.5449 04/2025 6 1 22/04/2025 76,55

MATRÍCULA REFERÊNCIA VENCIMENTO VALOR TOTAL

AUTENTICAÇÃO NO VERSO COMPROVANTE SANEPAR

PAGUE COM PIX



CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

Pelo presente instrumento particular, de um lado **FABIANA MASSANEIRO LENSCHOW DA CRUZ**, brasileira, casada, professora, portadora da carteira de Identidade nº 8.785.544-9 SSP PR, C.P.F. nº 050.145.879-41, residente e domiciliado na Rua São Carlos, nº 33, bairro Avencal, Cep 83.860-000, Cidade Piên, no Estado do Paraná, de ora em diante denominado **VENDEDOR**, e de outro lado, **GUSTAVO LOPES DA SILVA**, brasileiro, solteiro, operador de Teste Elétrico (giga), Carteira de Identidade nº 6058253 SSP SC, C.P.F. nº 092.459.889-10, residente e domiciliado na Rua Santo Antônio, nº 81, bairro Ponte Alta, Cep 83.860-000, Cep 83.860-000, Cidade Piên, no Estado do Paraná, de ora em diante denominada **COMPRADOR**, têm entre si justo e contratado o que segue, que se obrigam a cumprir por si, seus herdeiros e sucessores.

DO OBJETO DO CONTRATO

CLÁSULA PRIMEIRA - O presente contrato tem como OBJETO a venda entre as partes do **IMÓVEL** com a área de 450,00m². (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), resolve vendê-lo ao **COMPRADOR**, pelo valor de **R\$ 67.500,00 (sessenta e sete mil e quinhentos reais)**, livre de qualquer vício ou ônus.

CLÁSULA SEGUNDA - O terreno ora vendido está localizado no bairro de Ponte Alta, zona urbana deste Município de Piên, na Rua Avenida Paraná, com as seguintes medidas e confrontações: Na frente, com a rua acima citada, onde mede 15,00 metros; fundos com terras de herdeiros de Fabiana Massaneiro Lenschow da Cruz, onde mede 15,00 metros; ao lado direito com lote SRº Aloisio Pereira, onde mede 30 metros e a esquerda com os terrenos de Fabiana Massaneiro Lenschow da Cruz, onde mede 30,00 metros.

DAS OBRIGAÇÕES

CLÁSULA TERCEIRA - Pelo presente contrato o **VENDEDOR** se obriga a transferir o domínio do imóvel acima descrito e o comprador a pagar o preço em dinheiro, cujo valor ora supracitado.

CLÁSULA QUARTA - Será de responsabilidade do **VENDEDOR** o pagamento dos impostos, taxas e despesas que incidam sobre o imóvel, momento em que esta obrigação passará ao **COMPRADOR**.

CLÁSULA QUINTA - O **COMPRADOR** se responsabilizará pelas despesas com a escritura e registro do imóvel, a ser realizada quando da quitação do valor acertado neste instrumento.

CLÁSULA SEXTA - Independente do prazo convencionado entre as partes para o pagamento, se antes da efetiva entrega do imóvel o comprador se tornar insolvente, o vendedor é autorizado a reter o imóvel até que o comprador apresente garantias de que irá efetuar o pagamento no dia previsto.

DA MULTA

Fabiana

Gustavo

CLÁSULA SÉTIMA- Caso alguma das partes não cumpra o disposto nas cláusulas estabelecidas neste instrumento, responsabilizar-se-á pelo pagamento de multa equivalente a 6% do valor da venda do imóvel.

DO PAGAMENTO

CLÁSULA OITAVA - Por força deste instrumento, o **COMPRADOR** pagará ao **VENDEDOR** a quantia de **R\$ 67.500,00** (sessenta e sete mil e quinhentos reais), sendo pago, no dia 15 de fevereiro de 2024, o valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais) como entrada e o restante dos valores dividido em 50 parcelas de **R\$ 1.150,00** (um mil e cento e cinquenta reais) a ser pago todo o dia 10 (dez) de cada mês.

DO FORO

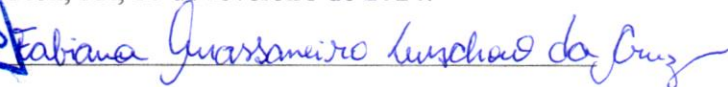
CLÁSULA NONA - Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Rio Negro.

Assim, por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

CONDIÇÕES GERAIS

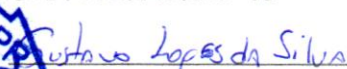
CLÁSULA DÉCIMA - O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.

Piên, PR, 16 de fevereiro de 2024.



FABIANA MASSANEIRO LENSCHOW DA CRUZ

CPF: 050.145.879-41

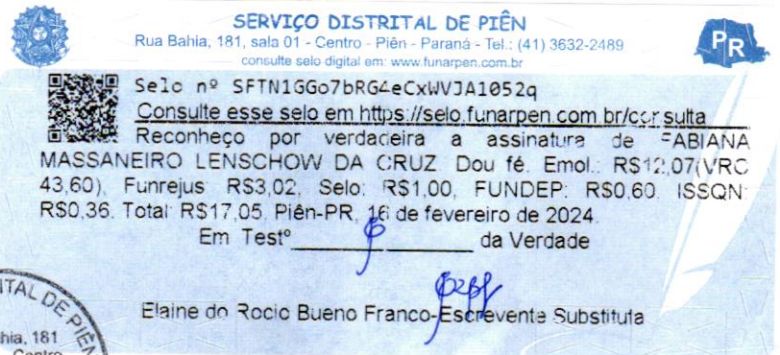
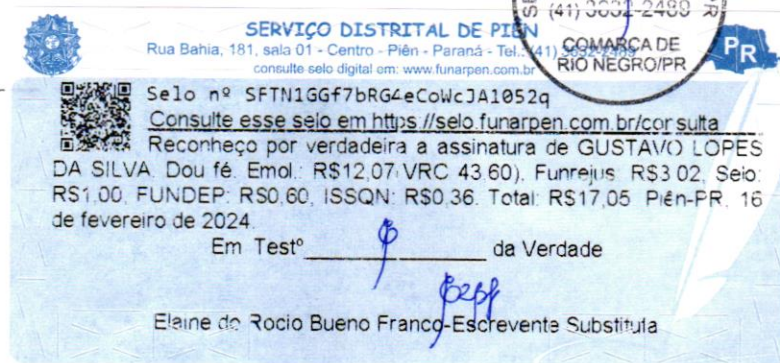


GUSTAVO LOPES DA SILVA

CPF - 092.459. 889-10

1 TESTEMUNHA

2 TESTEMUNHA



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: GUSTAVO LOPES DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: OPERADOR DE MÁQUINAS	
RG: 6.088.253 SESP/SC	CPF: 092.459.889-10
ENDEREÇO: RUA SANTO ANTONIO, Nº81, PONTE ALTA EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (47) 9 9177-8740	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Piên - PR, 24 de junho de 2025

DECLARANTE

GUSTAVO LOPES DA SILVA

Gustavo Lopes.

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: GUSTAVO LOPES DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: OPERADOR DE MÁQUINAS	
RG: 6.088.253 SESP/SC	CPF: 092.459.889-10
ENDEREÇO: RUA SANTO ANTONIO, Nº81, PONTE ALTA EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (47) 9 9177-8740	

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Piên - PR, 24 de junho de 2025

OUTORGANTE

GUSTAVO LOPES DA SILVA

Gustavo Lopes