

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

PI - CEL. SAPUCAIA



POLEGAR DIREITO



NÃO ALFABETIZADA

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

435 149

DATA DE
EXPEDIÇÃO

17-10-1986

NOME

LUCIANA DA SILVIA

FILIAÇÃO

Maria Eudócia da Silvia

NATURALIDADE

São José dos Pinhais-PR 22-07-1951

DATA DE NASCIMENTO

DOC ORIGEM

Cert Nasc Cart Reg Civil de Amambai-
MS em 06-08-86. Não Consta o Nº do
Termo.

CPE

CAMPO GRANDE-MS

Luiz Henrique Goerindo
LUIZ HENRIQUE GOERINDO

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

009.644.871-79

Nome

LUCIANA DA SILVA

Nascimento

22/07/1951





DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL
DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A.
Av. Guiry Marques, 8000
Campo Grande/MS - CEP 79072-900
CNPJ 15.413.826/0001-50 - Insc. Est. 28.105.553-0

Classificação: MDT - CONVENIÊNCIA PARA ILUMINAÇÃO - Tip. de Fornecimento: MONOFÁSICO
RESIDENCIAL / RESIDENCIAL

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 127 Lim. min.: 117 Lim. max.:

LUCIANA DA SILVA

RUA FREI CRISTÓVÃO, 1607-14-037-07-786477 - SANTA TEREZINHA
RIO VERDE DE MATO GROSSO/MS CEP: 79400000
ROTEIRO 13 37 10 5542

CPF/CNPJ/RUA/CEP/INSC. EST. 786477

CÓDIGO DO CLIENTE

10/3256759-6

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

00000U06215

REF: MÊS / ANO

Mai / 2025

VENCIMENTO

27/05/2025

TOTAL A PAGAR

R\$ 140,80



NOTA FISCAL Nº 028209886 - SÉRIE 001
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 20/05/25
Consulte pela chave de Acesso em:
<https://www.dfe.ms.gov.br/nf3e/consulta>

Chave de Acesso:
50250675961382600150600010282098862019737158

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

- Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (EUS) 37/2025 (R\$) 58,82

Reajuste tarifário médio 1,33%, a partir de 08/04/25, conforme RDT 111/23-44/ANEEL

Datas de
Leituras

Leitura
Anterior

17/04/25

Leitura
Atual

20/05/25

Nº Dias

33

Próxima
Leitura

20/06/2025

ITENS DA FATURA	Unid.	Quant.	Preço unit. c/tributos (R\$)	Valor Total (R\$)	PIS/ Cofins (R\$)	Base Calc. ICMS (R\$)	Aliq. ICMS (%)	ICMS (R\$)	Tarifa unit. (R\$)
Consumo em kWh	KWH	103	1,121620	115,52	5,44	115,52	17	19,64	0,878100
Adic. B Amarela				1,49	0,06	1,43	17	0,25	
LANÇAMENTO DE ELIMINAÇÃO				21,58	0,00	0,00	0	0,00	
CONT. IL. PUB. CIP. MUNICIPAL				0,04	0,00	0,00	0	0,00	
JUROS DE MORATORIOS				2,15	0,00	0,00	0	0,00	
MULTA 04/2025				0,02	0,00	0,00	0	0,00	
ATUALIZAÇÃO MONETARIA 04/2025									
TOTAL:				140,80	5,50	117,01		19,89	



Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
PIS/PASEP	97,10	1,0127	0,98
COFINS	97,10	4,6644	4,52
ICMS	117,01	17,0000	19,89

RESERVADO AO FISCO
Art. 41, inciso V, alínea b do PIS/COFINS - 1998
EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo kWh
00000U06215	KWH	Total	10750	10861	1	103

Situação de Débitos

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O COLIGO: 00032567596
Esta NOTA FISCAL / CONTA DE ENERGIA fica disponível para consulta e pagamento a partir de 20/05/2025

ITAU PAGAR FICHA EXCLUSIVAMENTE NO ITAU
34191.09115 02494.242932 85972.140009 1 10940000014080

PAGADOR: LUCIANA DA SILVA - CPF/CNPJ: 009.844.871-79
RUA FREI CRISTÓVÃO, 1607-14-037-07-786477 - SANTA TEREZINHA
RIO VERDE DE MATO GROSSO/MS CEP: 79400000

Nosso Nr. 109/11024942-4	Nr. Documento 003256759202505	Data de Vencimento 27/05/2025	Valor do Documento R\$ 140,80	Valor Pago
-----------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	------------

BENEFICIÁRIO: ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A. CNPJ 15.413.826/0001-50
Av. Guiry Marques, 8000 - Campo Grande/MS - CEP 79072-900
Agência / Código do beneficiário: 2938-759721-4



PAGUE POR
PIX

- 1 Abra o app do seu banco.
- 2 Selecione "PIX".
- 3 Aponte a câmera para o QR Code.
- 4 Confirme o pagamento.



Contrato de Compra e Venda

Eu Marcio Roberto Evangelista - Residente na Rua Frei Cristovão nº 160 no Bairro Santa Terezinha na cidade de Rio Verde de Mato Grosso - MS - portador da cédula de identidade RG nº 1.688.124 SSP/ AL e do CPF 981.890.851-15, casado, tem, entre si, como justo e contrato o que se segue e mutualmente acordam:

CLAUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

Constitui objeto do presente instrumento a CESSAO EM COMODATO do imóvel urbano determinado como Lote 14 da Quadra 22, localizado no Bairro Santa Terezinha, nesta cidade, com as seguintes medidas: Frente c/a Rua Frei Cristovão medindo 10,00 metros; Lado direito com 10,00 metros; Lado esquerdo com 10,00 metros e aos Fundos com 10,00 metros, perfazendo uma área total de 200,00 metros quadrados, sendo que este foi repassado no valor de (5.500,00) cinco mil e quinhentos reais, para a Sr^a Luciana da Silva, Portadora do RG 435149 e do CPF 009.644.871-79 Residente no Mesmo Local citado a cima nesta cidade Por ser verdade ambos concordam e assinam, em duas vias iguais.

1º SERVIDOR
TABELIAO

Vendedor


Marcio Roberto Evangelista

Compradora


Sr.ª Luciana da Silva

Rio Verde de Mato Grosso 08 de Janeiro 2014



1º SERVIÇO NOTARIAL
E REGISTRAL

Bel. Renato Costa Alves - Tabelião
Rua Porfírio Gonçalves, 770 - 79085-000
Telefix: (67) 3292-1351 - Rio Verde

Reconheço por **semelhança** a firma de
MARCIO ROBERTO EVANGELISTA

ELIAS FRANCISCO
SUBSTITUTO

Selo Digital: AGL44367-480
Rio verde-ms, 15/01/2014 (Confirme: <http://www.tjms.jus.br>)
Emolumentos: R\$ 5,00 Funjeco: 10%: R\$ 0,50 Total: R\$ 5,50

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: LUCIANA DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:435149, SESP/MS	CPF: 009.644.871-79
ENDEREÇO: RUA FREI CRISTOVÃO, Nº160, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99901-0395	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 24 de junho de 2025

DECLARANTE

LUCIANA DA SILVA



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: LUCIANA DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 435149, SESP/MS	CPF: 009.644.871-79
ENDEREÇO: RUA FREI CRISTOVÃO, Nº160, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99901-0395	

OUTORGADAS: **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 24 de junho de 2025

OUTORGANTE
LUCIANA DA SILVA



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: LUCIANA DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:435149, SESP/MS	CPF: 009.644.871-79
ENDEREÇO: RUA FREI CRISTOVÃO, Nº160, EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 9 9901-0395	

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

A rogo de LUCIANA DA SILVA, por não saber assinar, assina o rogado:



Rio Verde - MS, 24 de junho de 2025

Testemunha 1

Nome: Izabela Pereira Muniz

CPF: 074.325.011-73

Izabela Pereira Muniz

Testemunha 2

Nome:

CPF: 042.771.681-08

Fernando do S. Silva
Fernando do S. Silva