

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANA

RG: 3.826.112-6



POLEGAR DIREITO



*Idalina G d Sil*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALID



LEI Nº 7.116 DE 29/08/83





**SAMAE - SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO**  
**CONVENIADO COM A FUNDAÇÃO NACIONAL DE SAÚDE - FUNASA**  
Rua Vereador Pedro Joaquim Roque, 562 - Jardim Progresso  
Cx. P: 23 - Fone/Fax: (44) 3250-1180 - CEP: 87.180-000  
CNPJ/MF: 02.017.041/0001-16 - Presidente Castelo Branco-PR.  
**OSCISPAR** Órgão Regulador: (44) 3123-2830  
E-mail: [samae-pcb@uol.com.br](mailto:samae-pcb@uol.com.br)

Número Inscrição <b>Q01- D18</b>	Número Ligação <b>Ativa</b>	<b>000013 Dv:3</b>	Rota Seq. <b>1 23</b>		
NOME: <b>IDALINA GARBOSA DA SILVA</b> Num. C.P.F.: <b>43587569991 (Água Com Tratamento.)</b> Endereço: <b>AVENIDA JULIO FACCIN N. 258</b> <b>CASA</b> <b>CENTRO CEP. 87.180- 000</b>					
N.Hidrômetro <b>Y17L327514</b>	Tipo Economia <b>1 (Res)</b>	MÊS Referência <b>MAR/2025</b>			
	D.Leitura	Leitura	Consumo	C.Faturado	Media 3(M)
Anterior	<b>17/02/2025</b>	<b>758</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
Atual	<b>17/03/2025</b>	<b>766</b>			
Tarifas por Faixa Consumo			Consumo ULT Meses (m3)		
Até 5 - 5 M3 - 13.25			FEV/2025 11 m3 47.77		
6 A 10 - 3 M3 - 8.16			JAN/2025 8 m3 34.25		
			DEZ/2024 9 m3 38.60		
			NOV/2024 9 m3 38.60		
			OUT/2024 8 m3 34.25		
			SET/2024 9 m3 38.60		
Discriminação do Faturamento				Valor (R\$)	
tarifa de água ( )				21.41	
tarifa de esgoto (60%) ( )				12.84	
Ligação: Ativa Ocorrência 0- Normal- 0 Média 6 Meses: 9 m3 Média 12 Meses: 9 m3					

Mensagens:

caros munícipes, a diretoria do samae solicita que regularizem seus débitos o mais breve possível e evite a interrupção de água em suas residências, desde já agradecemos a compreensão de todos. prenda seu cão entre os dias 15 e 24 de cada mês.

RELACÃO DE FATURAS PENDENTES					
Referencia	Vencimento	Valor Status e N.Dias			
Características da água distribuida (portaria 888/2021)					
PH	Cor(uH)	Cloro mg/l	Turbidez	Fluor	Coliformes
7,01	0,00	0,77	0,15	0,72	0,00
Vencimento		Total a Pagar R\$			
15/04/2025		34.25			

529.17

PAGO





PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE CASTELO BRANCO

Talão para Enterramento de Cadáveres

ATESTADO DE ÓBITO

Guia

Sr. Coveiro do Cemitério de Pres Castelo Branco

Fica V. S. autorizado a fazer enterramento, nesse Cemitério de \_\_\_\_\_

EXPEDITO LOPES DA SILVA

falecido às 01:00 horas do dia 28 de FEVEREIRO de 19 95

que residia em NESTE MUNICÍPIO

filho de ANTONIO LOPES DA SILVA

e de Dona JUSTINA MARIA DA SILVA

A morte foi ocasionada por ANOXIA CEREBRAL, parada  
CARDIORESPIRATORIA, MIOCARDIA CHAGÁSTICA

conforme consta do atestado médico arquivado nesta repartição assinado pelo Dr.

devendo ser sepultado em sepultura \_\_\_\_\_

a que V. S. dará o nº \_\_\_\_\_ da quadra \_\_\_\_\_

O finado era do sexo M. natural de SANTANA DO

MANDAÚ Estado ALAGOAS com a idade

de 49 estado civil casado

cor D. profissão COMERCIANTE

P.C. Br , 05 de Março de 19 95

TESOUREIRO



CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA.

QUE, entre si fazem de um lado, como **PROMITENTE VENDEDOR: FRANCISCO MARQUES DA SILVA**, brasileiro, agricultor, portador da CI RG n.º 804.3820 SSP/PR, e sua mulher **IRENE SILVÉRIO DA SILVA** brasileira, do lar, portadora da CI RG n.º 1.782.805 SSP/PR, inscritos no CPF/MF sob n.º 012.673.459-34, residentes e domiciliados na Estrada Turiaçu, em Pres. Castelo Branco, Estado do Paraná; e de outro lado, como **COMPROMISSÁRIA COMPRADORA: IDALINA GARBOSA DA SILVA**, brasileira, viúva, comerciante, portadora da CI RG N.º 3.826.112-6 SSP/PR, CPF sob n.º 658.892.079-20, residente e domiciliada na Avenida Julio Faccin, n.º 258, centro, em Presidente Castelo Branco, Estado do Paraná; os quais tem entre si justos e contratados o seguinte:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:**

O PROMITENTE VENDEDOR é senhor e legítimo possuidor livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas ou ônus reais, ou mesmo de hipotecas legais de da Data de terras sob n.º 09 (nove), da Quadra n.º 02-A (dois-A), com a área de 159,00 (cento e cinqüenta e nove) metros quadrados, situada à Rua 29 de Novembro, n.º 88, Jardim Esperança, em Pres. Castelo Branco, Comarca de Nova Esperança, Estado do Paraná, com as divisas, metragens e confrontações que são do conhecimento do compromissário comprador.

**CLAUSULA SEGUNDA:**

Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, elas PROMITENTES VENDEDORES, neste ato vende, como de fato vendido tem na pessoa da COMPROMISSÁRIA COMPRADORA, pelo preço certo e ajustado de R\$ 9.000,00 (nove mil reais) que será pago da seguinte forma R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos) neste ato em moeda corrente nacional, R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais) no prazo de (60) sessenta dias a contar desta data, dando-lhe desde já toda plena posse e irrevogável quitação; domínio, direito e ações para que a COMPROMISSÁRIA COMPRADORA possam usar, gozar e livremente dispor como seu que é e fica sendo de hoje em diante por força deste contrato.

**CLÁUSULA TERCEIRA:**

Se a COMPROMISSÁRIA COMPRADORA, por acaso desistir da compra da referida data depois de efetuado o pagamento o mesmo perderá a importância já paga, e se o PROMITENTE VENDEDOR desistir terá que pagar uma multa 50% do valor do contrato.

**CLÁUSULA QUARTA:**

Declara os PROMITENTES VENDEDORES que o imóvel encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer dúvida e ônus reais. E que a competente escritura



de compra e venda será outorgada para a COMPROMISSÁRIA COMPRADORA no momento em que os mesmos solicitarem.

**CLÁUSULA QUINTA:**

Todos os impostos e taxas, lançados e vencidos sobre o imóvel em nome das PROMITENTES VENDEDORAS até a presente data, ficará sob inteira e única responsabilidade das mesmas e todos os lançados a partir desta data ficarão sob responsabilidade da COMPROMISSÁRIA COMPRADORA.

**CLÁUSULA SEXTA:**

OS PROMITENTES VENDEDORES, por força deste contrato, transmite desde já a COMPROMISSÁRIA COMPRADORA, toda a posse, domínio, direitos e obrigações vinham exercendo sobre o referido imóvel.

**CLÁUSULA SÉTIMA:**

O presente contrato é feito sob expressa condição de irrevogabilidade e irretratabilidade, renunciando as partes contratantes, expressamente à faculdade do arrependimento concedida pelo Art. 1.095 do C.C.B.

**CLÁUSULA OITAVA:**


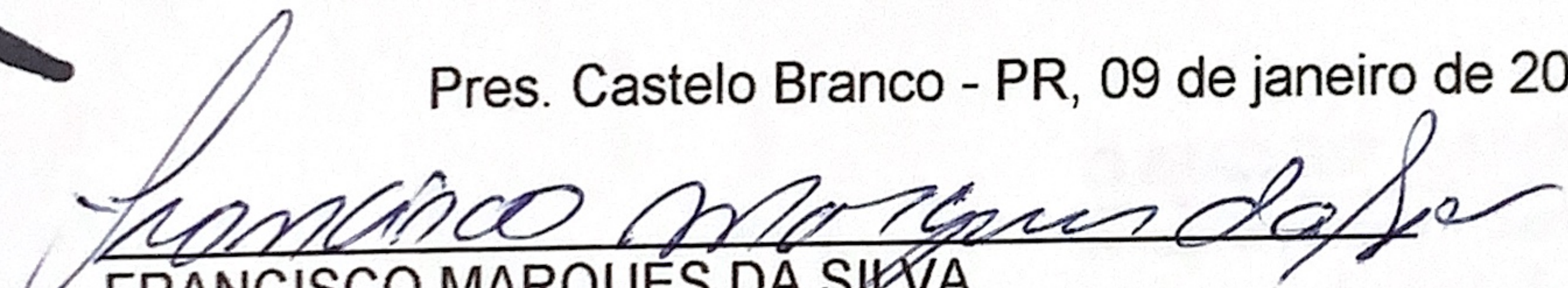
Para dirimir quaisquer questões e divergências decorrentes do presente contrato, ou de qualquer cláusula nele não prevista, as partes de comum acordo, elegem o foro da Comarca de Nova Esperança – PR.


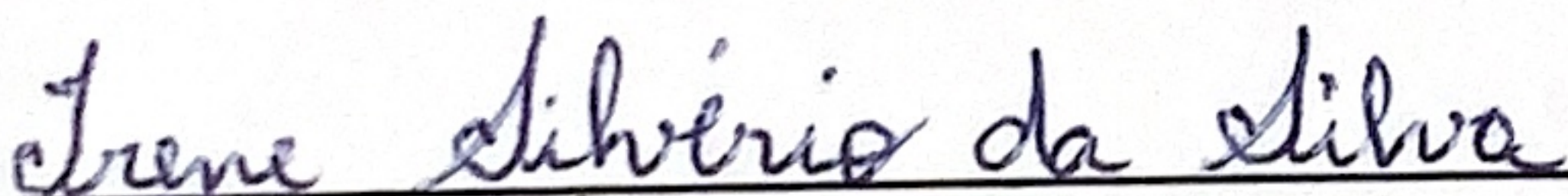
**CLÁUSULA NONA:**


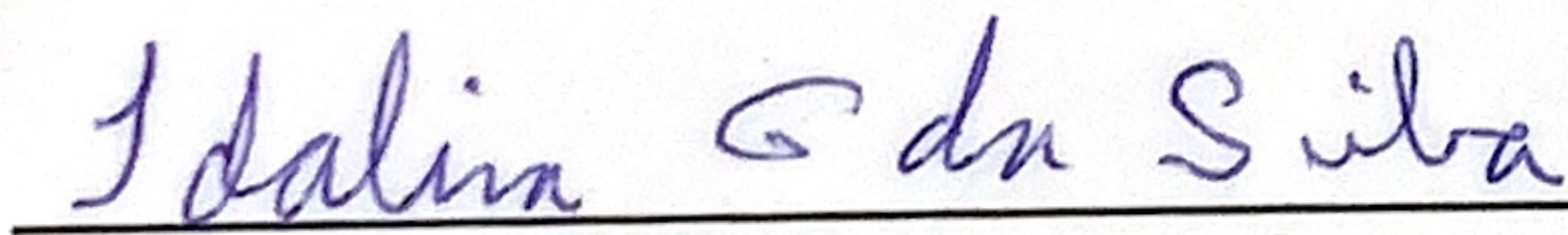
Para todos os fins de direito, as partes contratantes declaram aceitar o presente contrato nos seus expressos termos, obrigando-se a cumprir fielmente todas as condições nele previstas, assim como também seus herdeiros e sucessores.

E, por estarem assim justos e contratados mandaram digitar o presente contrato em duas vias de igual teor e para um só efeito o qual depois de lido e achado conforme vai devidamente assinado pelas partes e duas testemunhas.


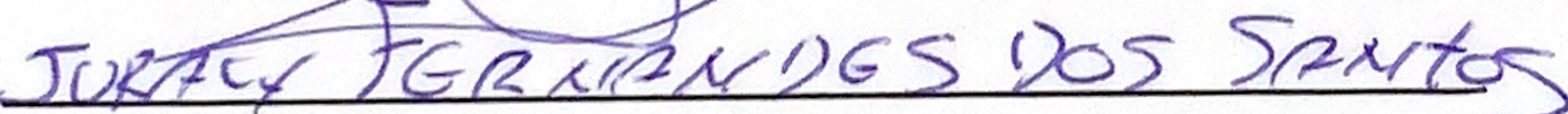
Pres. Castelo Branco - PR, 09 de janeiro de 2003.

  
  
FRANCISCO MARQUES DA SILVA

  
  
IRENE SILVÉRIO DA SILVA

  
  
IDALINA GARBOSA DA SILVA

TESTEMUNHAS:

  
  
JURACY FERNANDES DOS SANTOS



## CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

Que entre si fazem de um lado o Sr. **MANOEL PEREIRA FERRA FILHO**, brasileiro, casado, agricultor, portador da CI/RG nº 310.744, CPF nº 107.920.409/10 e sua esposa a Sra. **LAURA DA SILVA FERRA**, brasileira, casada, do lar, portadora da CI/RG nº 1.280.066, CPF nº 959.269.419/20, ambos residentes e domiciliados à Chácara Nossa Senhora de Fátima, Estrada para Florai, Km. 05, neste Município de Presidente Castelo Branco, Estado do Paraná; como **PROMITENTE VENDEDOR** aqui e do outro lado, a Sra. **IDALINA GARBOSA DA SILVA**, brasileira, viúva, comerciante, portadora da CI/RG nº 3.826.112-6, CPF nº 658.892.079/20, residente e domiciliada à Avenida Júlio Faccin, s/nº, neste Município de Presidente Castelo Branco, Estado do Paraná, aqui chamada de **COMPROMISSÁRIA COMPRADORA**, os quais tem justo e contratado o seguinte:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – O PROMITENTE VENDEDOR** é legítimo possuidor, livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus reais e/ou hipoteca legais, de uma data de terras nº 17/A da quadra nº 09, com área de 165,00 metros quadrados, localizado na Rua Vereador Nelson Faccin da Planta Urbana desta cidade de Presidente Castelo Branco – Estado do Paraná, contendo uma construção comercial em alvenaria medindo 132,00 metros quadrados.

**CLÁUSULA SEGUNDA** – O imóvel urbano citado na cláusula anterior é objeto de aquisição do Sr. Aquiles Faccin e sua esposa a Sra. Maria Aparecida Ferreira Faccin, que depende de escrituração pública.

**CLÁUSULA TERCEIRA** – Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, ele **PROMITENTE VENDEDOR** neste ato, vende, como de fato vendido à **COMPROMISSÁRIA COMPRADORA** pelo preço de R\$ 3.000,00 (Três mil Reais), pago em moeda corrente.

**CLÁUSULA QUARTA** – Com referente às subdivisões dos lotes, memoriais descritivos e escrituração, correrão por conta da **COMPROMISSÁRIA COMPRADORA**.

**CLÁUSULA QUINTA – O PROMITENTE VENDEDOR** transfere à **COMPROMISSÁRIA COMPRADORA** todos os direitos sobre o imóvel citado na cláusula primeira, sem nada pleitear no futuro.

**CLÁUSULA SEXTA** – O ato de negócio é realizado com a cláusula de irrevogabilidade e irretratibilidade, onde ambos **PROMITENTE VENDEDOR** e





**COMPROMISSÁRIA COMPRADORA** não podem desistir do negócio ora efetuado, na forma do **artigo 1095 do CCB**.

**CLÁUSULA SÉTIMA** – Para dirimir quaisquer questões de divergências decorrentes do presente Contrato, ou de quaisquer cláusulas nele prevista, as partes, de comum acordo, elegem o foro da Comarca.

E por estarem justos e contratados, mandaram digitar o presente contrato em duas vias de igual teor e forma para um só fim, o qual, depois de lido e achado a conforme vai assinado na forma abaixo.

Pres. Castelo Branco, 13 de fevereiro de 2001.

  
  
Manoel Pereira Ferra Filho  
MANOEL PEREIRA FERRA FILHO  
Promitente Vendedor

  
Laura da Silva Ferra  
LAURA DA SILVA FERRA  
Esposa vendedora

Idalina G. da Silva  
IDALINA GARBOSA DA SILVA  
Compromissária Compradora

TESTEMUNHAS

Esquilberto da Silva

Carla A. Ferreira

**TABELIONATO LUIZ DE CARLO JUNIOR**  
Rua Julio Faccin, 228 - Presidente Castelo Branco - Pr.

Reconheço a(s) firma(s) Manoel Pereira Ferra Filho e Idalina Garbosa da Silva  
Dou fé



13 FEV 2001

Scaris

**TABELIONATO LUIZ DE CARLO JUNIOR**  
Rua Julio Faccin, 228 - Presidente Castelo Branco - Pr.

Reconheço a(s) firma(s) Laura da Silva Ferra  
Dou fé



13 FEV 2001

Scaris



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: IDALINA GARBOSA DA SILVA	
NACIONALIDADE: BASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 3.826.112-6 SESP/PR	CPF: 658.892.079-20
ENDEREÇO: AVENIDA JULIO FACCIN, Nº 258, CENTRO, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 98448-5635	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Presidente Castelo Branco - PR, 10 de abril de 2025

DECLARANTE

IDALINA GARBOSA DA SILVA

x *Idalina G da Silva*



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: IDALINA GARBOSA DA SILVA	
NACIONALIDADE: BASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 3.826.112-6 SESP/PR	CPF: 658.892.079-20
ENDEREÇO: AVENIDA JULIO FACCIN, Nº 258, CENTRO, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 98448-5635	

**OUTORGADOS:** ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Presidente Castelo Branco - PR, 10 de abril de 2025

### OUTORGANTE

IDALINA GARBOSA DA SILVA

x *Idalina G d Silva*