

LIVRO 0083

FOLHA 164



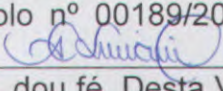
PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZEM: **JOSÉ CARVALHO DE ALMEIDA** e sua esposa **MARIA APARECIDA GOMES DE ALMEIDA**, A FAVOR DE **JAIME MACHADO DA ROCHA**, COMO ABAIXO DECLARAM:

S A I B A M, todos quantos este público instrumento de procuração bastante virem que, aos dez dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e um (**10/06/2021**), nesta cidade e Comarca de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, em Tabelionato perante mim Andréia Cristina Luciani, Tabeliã Designada, compareceram como Outorgantes: **JOSÉ CARVALHO DE ALMEIDA**, de nacionalidade brasileira, pedreiro, portador da Cédula de Identidade nº 3.739.236-7-SESP-PR, inscrito no CPF/MF nº 507.797.619-87, e sua esposa **MARIA APARECIDA GOMES DE ALMEIDA**, de nacionalidade brasileira, do lar, portadora da Cédula de Identidade nº 3.240.307-7-SESP-PR, inscrita no CPF/MF nº 060.139.169-18, casados em 13/02/1982 sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Barbosa Ferraz-PR, Rua Sergipe, nº 245, Vila Nova. Os presentes, juridicamente capazes, reconhecidos e identificados como os próprios por mim Tabeliã Designada, consoante os documentos apresentados, do que dou fé. E pelos mesmos outorgantes me foi dito que, por este público instrumento e nos melhores termos de direito, nomeiam e constituem seu bastante Procurador: **JAIME MACHADO DA ROCHA**, de nacionalidade brasileira, divorciado, agricultor, portador da Cédula de Identidade nº 1.197.681-SSP-PR, inscrito no CPF/MF nº 203.538.049-91, residente e domiciliado na cidade de Barbosa Ferraz-PR, Rua Tupi, nº 222, Vila Nova; a quem conferem amplos e gerais poderes para o fim especial de representá-los na abertura e acompanhamento do inventário e partilha do Espólio de **CATARINA DE ALMEIDA**, falecida em 20/11/2000, no Hospital Angelina Caron na cidade de Campina Grande do Sul-PR, conforme assento de óbito nº 2.354, às folhas 455, do Livro C/05 de Registro de Óbitos, certidão expedida pelo Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais desta cidade e Comarca de Barbosa Ferraz-PR; podendo requerer dito inventário, declarar bens e herdeiros, concordar ou não com referidas declarações, nomear inventariante, aceitar inventariança assinando o respectivo compromisso; impugnar inventariantes, testamenteiros e suas contas; aceitar ou não avaliações e contas; requerer colações e adjudicações ou remissões; aprovar ou não partilhas; requerer sobrepartilhas e praticar todos os atos para cumprimento deste mandato, intervindo mesmo em outras ações que decorram do inventário, transigir, desistir, concordar e acordar, receber e dar quitação; aceitar e assinar na qualidade de herdeiro ou interveniente anuente escrituras públicas de inventário ou sobrepartilha dos bens deixados, a serem formalizadas de conformidade com as exigências legais e atendidos os pré-requisitos da lei 11.441 de 04/01/2007 e da resolução nº 35, de 24/04/2007, do Conselho Nacional de Justiça; Confere-lhe ainda, poderes para renunciar a totalidade da herança em favor do *Monte Mor*, desistindo de todos e quaisquer direitos hereditários do qual seja titular, assinar Contratos e Escrituras Públicas de Venda e Compra, Cessão de Direitos Hereditários, Re-Ratificações e Ratificações, receber e transmitir posse, *jus*, ação, domínio e demais direitos sobre bens imóveis; receber, passar recibos e dar quitação, responsabilizá-los pela evicção na forma da lei, melhor descrever e caracterizar imóveis, dando metragens, divisas, confrontações e características; poderá, ainda, dito








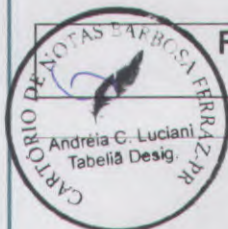
procurador constituir advogado, com poderes da cláusula *Ad-Judicia et Extra*, com poderes do Artigo 38 do Código de Processo Civil, com mais amplos poderes em qualquer juízo, Instância ou Tribunal, até final decisão, receber citação inicial, acordar, concordar, transigir, desistir, enfim, praticar todos os demais atos amplo e integral desempenho deste mandato e substabelecer. **Os outorgantes declaram que assumem toda a responsabilidade civil e criminal pelos documentos apresentados e pelas declarações aqui prestadas.** Realizada consulta à base de dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, foi verificado que consta as seguintes informações: Data: 10/06/2021 10:18:00 - Hash: 51d4.6817.48c0.71a7.cae6.505f.717e.3e10.fa68.ec26 - CPF/CGC: 50779761987 - Nome: JOSÉ CARVALHO DE ALMEIDA Negativa Nada consta - Nada consta. Data: 10/06/2021 10:19:00 - Hash: c6b5.3f01.8cea.e92f.f6cc.2e63.dc84.6e32.43b1.1221 - CPF/CGC: 06013916918 - Nome: MARIA APARECIDA GOMES DE ALMEIDA Negativa Nada consta - Nada consta. Data: 10/06/2021 10:20:00 - Hash: eee7.8f8a.4122.65e2.de34.c934.55ca.0804.3948.038f - CPF/CGC: 20353804991 - Nome: JAIME MACHADO DA ROCHA Negativa Nada consta - Nada consta. A pedido da(s) parte(s) lavrei esta Procuração, a qual feita e lida(s) sendo lida, estando em tudo conforme, aceita(m), outorga(m) e assina(m)-na. Assim o disseram do que dou fé. Dispensadas as testemunhas conforme artigo 676 do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná. (a.a) JOSÉ CARVALHO DE ALMEIDA, MARIA APARECIDA GOMES DE ALMEIDA. Protocolo nº 00189/2021, do Livro nº 03 de Protocolo Geral deste Ofício, em 10/06/2021. Eu, , ANDRÉIA CRISTINA LUCIANI, TABELIÃ DESIGNADA, lavrei, conferi, dou fé. Desta VRC 394,62 = R\$ 85,63 + FUNREJUS 25 R\$ 21,41 + Selo Funarpen R\$ 0,90 + FUNDEP R\$ 4,28 + ISS 4,28.

Barbosa Ferraz-PR, 10 de junho de 2021

Em Test^o  da verdade.


ANDRÉIA CRISTINA LUCIANI
TABELIÃ DESIGNADA

Andréia Cristina Luciani
Tabeliã Designada



FUNARPEN – SELO DIGITAL Nº 1814334TRAA00000000273214,

Consulte esse selo em <https://horus.funarpen.com.br/consulta>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE BARBOSA FERRAZ
MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ
DISTRITO DE SEDE
SERVIÇO DE REGISTRO CIVIL, TÍTULOS, DOCUMENTOS
E REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS
PEDRO FERREIRA JORGE
OFICIAL TITULAR

78190303/0001-01
Barbosa Ferraz Cartório de Reg.
Civil e Anexos 1.º Ofício
Rua Rio Grande do Sul, 723 - Centro
CEP 86960-000
Barbosa Ferraz - PR

CERTIDÃO DE ÓBITO Nº.-2.354-

CERTIFICO que as fls.-455- do livro nº.-C/05- de Registro de Óbitos, foi feito hoje o assento de óbito de CATARINA DE ALMEIDA, falecida no dia 20 de novembro de 2.000, às 17:10 horas, no Hospital Angelina Caron, na cidade de Campina Grande do Sul-PR; do sexo feminino, de cor morena clara, profissão aposentada, natural de Alterosa-MG; nascida aos 18 de abril de 1.931, residente e domiciliada à Tupi, nº.222, Vila Nova, nesta cidade, com 69 anos de idade, estado civil solteira, filha de ANA FELICIO DE ALMEIDA, natural do Estado de Minas Gerais e falecida. Foi declarante a Srª. Aparecida de Almeida, sendo o atestado de óbito firmado pelo Dr. Carlos José Franco de Souza - CRM. 7637, que deu como causa da morte: a) Fibrilação ventricular; b) Infarto agudo do miocárdio; c) Indução anestésica; o sepultamento foi feito no cemitério Municipal desta cidade.....

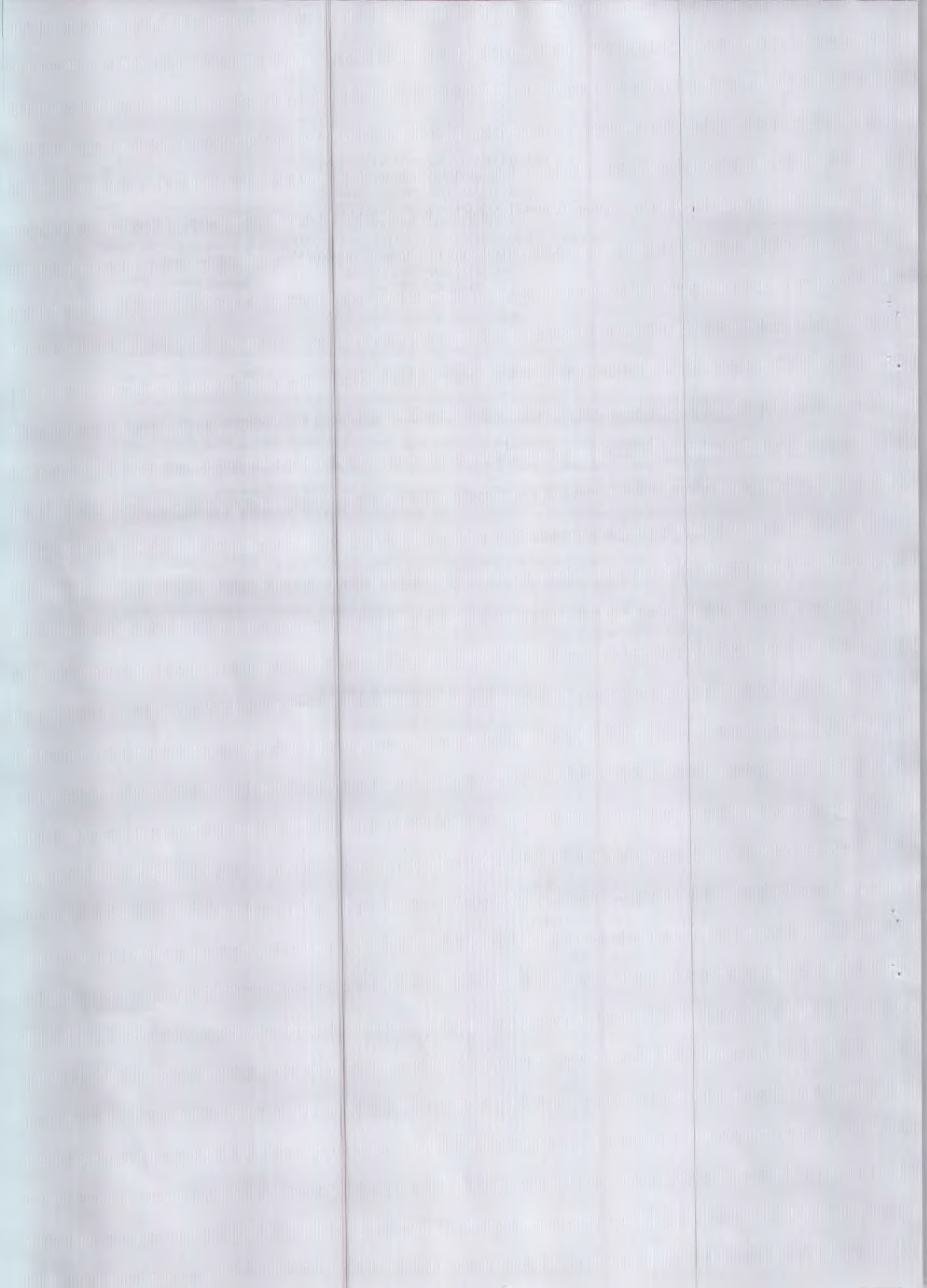
Observações: A falecida era registrada neste Ofício sob nº.374 às fls. 278Vº do livro nº.A-12; deixa sete (07) filhos maiores de nomes: APARECIDO, JOÃO, VICENTE, JOSÉ, APARECIDA, BENEDITA e PAULO; era Eleitora desta 133ª Z/E; e deixando bens a inventariar. Declaração de Óbito nº.2607769. A declarante ignora os dados faltantes.....

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Barbosa Ferraz, 01 de dezembro de 2.000.

- Pedro Ferreira Jorge -
- Oficial Titular -

78190303/0001-01
Barbosa Ferraz Cartório de Reg.
Civil e Anexos 1.º Ofício
Rua Rio Grande do Sul, 723 - Centro
CEP 86960-000
Barbosa Ferraz - PR



Central Nacional de Indisponibilidade de Bens

Sob gestão do Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis (ONR)



Página 1 de 1

RELATÓRIO DA CONSULTA DE INDISPONIBILIDADE DE BENS

Dados Pesquisados: JOSE CARVALHO DE ALMEIDA - CPF: 507.797.619-87

Data e hora da pesquisa: 10/06/2021, às 10:18:50

Código Hash: 51d4.6817.48c0.71a7.cae6.505f.717e.3e10.fa68.ec26

Responsável pela consulta: ANDREIA CRISTINA LUCIANI - CPF: 073.127.789-92

Relatório emitido gratuitamente.

RESULTADO: NEGATIVO

Nada consta no cadastro da CNIB em relação ao nome/razão social e CPF/CNPJ acima indicados.

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

Este Relatório foi emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), com base nos artigos 7º e 9º do Provimento CNJ nº 39/2014, de 25/7/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça do Conselho Nacional de Justiça (CNJ).

Do banco de dados da CNIB constam apenas ordens de indisponibilidades cadastradas a partir de 1º/6/2012, na forma do Provimento CGJ-SP Nº 13/2012, de 14/5/2012, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e de 14/8/2014, na forma do Provimento CNJ Nº 39/2014, de 25/7/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça.

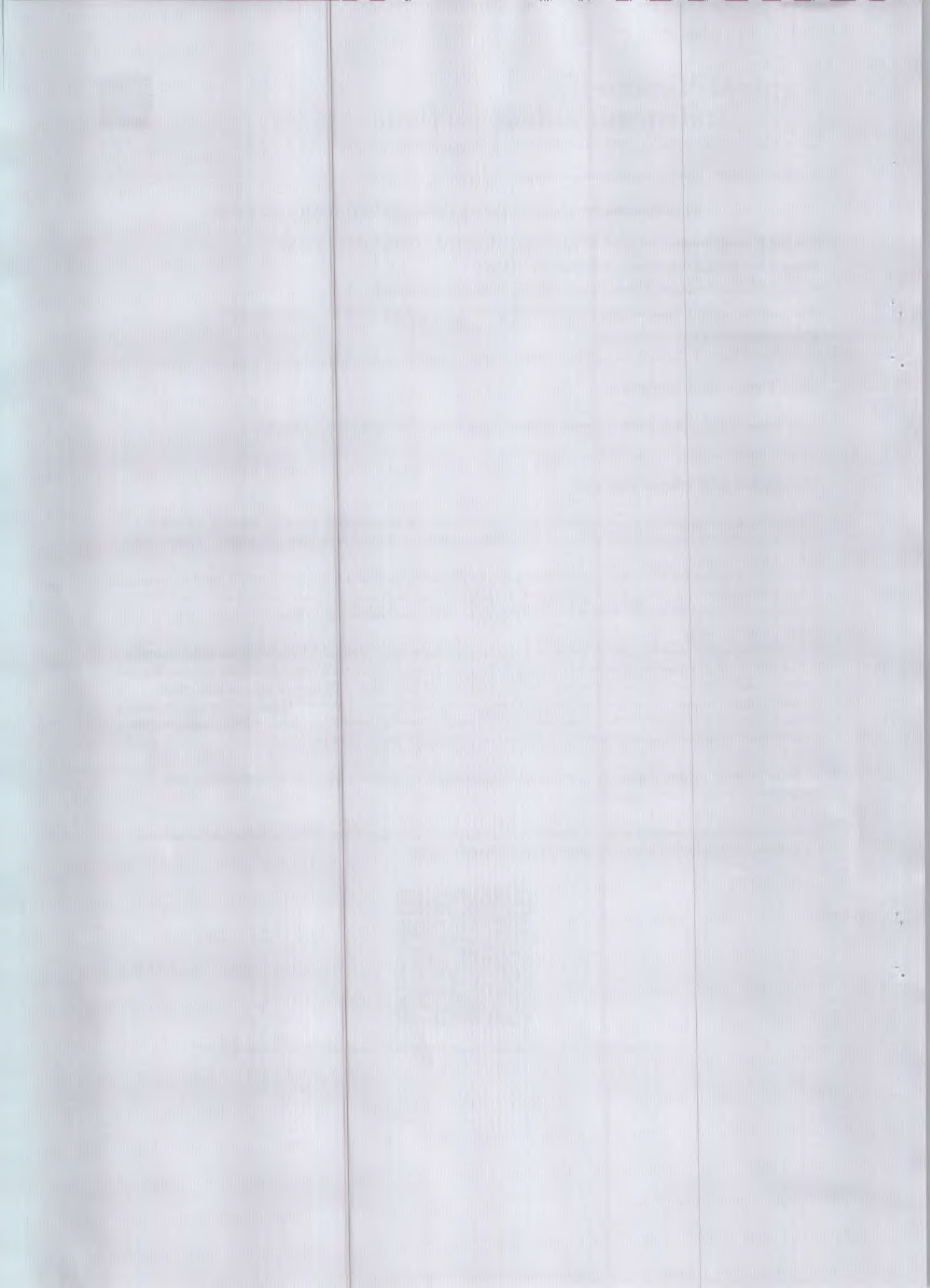
A informação negativa não significa inexistência de indisponibilidades anteriormente decretadas, assim como eventuais indisponibilidades relacionadas referem-se apenas às ordens que foram cadastradas a partir das referidas datas. Em caso positivo são indicados os números dos processos de execuções trabalhistas, fiscais e cíveis, bem como os respectivos Tribunais em que tramitam, ressalvadas informações de processos que correm em segredo de justiça e em sigilo de justiça. Nessas hipóteses é mantida a informação do resultado positivo, devendo o interessado reportar-se diretamente aos Juízos ou instâncias administrativas competentes que decretaram a indisponibilidade de bens.

Os dados constantes deste relatório são de responsabilidade direta dos respectivos órgãos do Poder Judiciário e da Administração Pública que os cadastraram.

Para informações mais completas sobre a situação jurídica da pessoa pesquisada deverão ser feitas pesquisas de maior abrangência nos órgãos do Poder Judiciário e da Administração Pública.



<https://www.indisponibilidade.org.br/ordem/hash/51d4681748c071a7cae6505f717e3e10fa68ec26>



Central Nacionalde Indisponibilidade de Bens

Sob gestão do Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis (ONR)



Página 1 de 1

RELATÓRIO DA CONSULTA DE INDISPONIBILIDADE DE BENS

Dados Pesquisados: MARIA APARECIDA GOMES - CPF: 060.139.169-18

Data e hora da pesquisa: 10/06/2021, às 10:19:34

Código Hash: c6b5.3f01.Scea.e92f.f6cc.2e63.dc84.6e32.43b1.1221

Responsável pela consulta: ANDREIA CRISTINA LUCIANI - CPF: 073.127.789-92

Relatório emitido gratuitamente.

RESULTADO: NEGATIVO

Nada consta no cadastro da CNIB em relação ao nome/razão social e CPF/CNPJ acima indicados.

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

Este Relatório foi emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), com base nos artigos 7º e 9º do Provimento CNJ nº 39/2014, de 25/7/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça do Conselho Nacional de Justiça (CNJ).

Do banco de dados da CNIB constam apenas ordens de indisponibilidades cadastradas a partir de 1º/6/2012, na forma do Provimento CGJ-SP Nº 13/2012, de 14/5/2012, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e de 14/8/2014, na forma do Provimento CNJ Nº 39/2014, de 25/7/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça.

A informação negativa não significa inexistência de indisponibilidades anteriormente decretadas, assim como eventuais indisponibilidades relacionadas referem-se apenas às ordens que foram cadastradas a partir das referidas datas. Em caso positivo são indicados os números dos processos de execuções trabalhistas, fiscais e cíveis, bem como os respectivos Tribunais em que tramitam, ressalvadas informações de processos que correm em segredo de justiça e em sigilo de justiça. Nessas hipóteses é mantida a informação do resultado positivo, devendo o interessado reportar-se diretamente aos Juízos ou instâncias administrativas competentes que decretaram a indisponibilidade de bens.

Os dados constantes deste relatório são de responsabilidade direta dos respectivos órgãos do Poder Judiciário e da Administração Pública que os cadastraram.

Para informações mais completas sobre a situação jurídica da pessoa pesquisada deverão ser feitas pesquisas de maior abrangência nos órgãos do Poder Judiciário e da Administração Pública.



<https://www.indisponibilidade.org.br/ordem/hash/c6b53f018cea92ff6cc2e63dc846e3243b11221>



Central Nacional de Indisponibilidade de Bens

Sob gestão do Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis (ONR)



Página 1 de 1

RELATÓRIO DA CONSULTA DE INDISPONIBILIDADE DE BENS

Dados Pesquisados: JAIME MACHADO DA ROCHA - CPF: 203.538.049-91

Data e hora da pesquisa: 10/06/2021, às 10:20:15

Código Hash: eee7.8f8a.4122.65e2.de34.c934.55ca.0804.3948.038f

Responsável pela consulta: ANDREIA CRISTINA LUCIANI - CPF: 073.127.789-92

Relatório emitido gratuitamente.

RESULTADO: NEGATIVO

Nada consta no cadastro da CNIB em relação ao nome/razão social e CPF/CNPJ acima indicados.

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

Este Relatório foi emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), com base nos artigos 7º e 9º do Provimento CNJ nº 39/2014, de 25/7/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça do Conselho Nacional de Justiça (CNJ).

Do banco de dados da CNIB constam apenas ordens de indisponibilidades cadastradas a partir de 1º/6/2012, na forma do Provimento CGJ-SP Nº 13/2012, de 14/5/2012, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e de 14/8/2014, na forma do Provimento CNJ Nº 39/2014, de 25/7/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça.

A informação negativa não significa inexistência de indisponibilidades anteriormente decretadas, assim como eventuais indisponibilidades relacionadas referem-se apenas às ordens que foram cadastradas a partir das referidas datas. Em caso positivo são indicados os números dos processos de execuções trabalhistas, fiscais e cíveis, bem como os respectivos Tribunais em que tramitam, ressalvadas informações de processos que correm em segredo de justiça e em sigilo de justiça. Nessas hipóteses é mantida a informação do resultado positivo, devendo o interessado reportar-se diretamente aos Juízos ou instâncias administrativas competentes que decretaram a indisponibilidade de bens.

Os dados constantes deste relatório são de responsabilidade direta dos respectivos órgãos do Poder Judiciário e da Administração Pública que os cadastraram.

Para informações mais completas sobre a situação jurídica da pessoa pesquisada deverão ser feitas pesquisas de maior abrangência nos órgãos do Poder Judiciário e da Administração Pública.



<https://www.indisponibilidade.org.br/ordem/hash/eee78f8a412265e2de34c93455ca08043948038f>

