

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º 1 NOME E SOBRENOME

IRENE DA FATIMA RODRIGUES

1ª HABILITAÇÃO

13/11/2023

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO

20/01/1983 ORTIGUEIRA/PR

4a DATA EMISSÃO

13/11/2024

4b VALIDADE

15/12/2032

ACC

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF

9972803-5 SESP PR

4d CPF

040.243.459-58

5 Nº REGISTRO

08374913503

8 CAT. HAB.

B

NACIONALIDADE

BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO

JOSE MARIA PINTO

ANASILIA CASTORINA RODRIGUES

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A			
A1			
B		15/12/2032	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES



ADRIANO MARCOS PEREIRA
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

LOCAL

CURITIBA, PR

10576884646
PR926516491

PARANA

SENATRAN CONTRAN

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2914101291

PROIBIDO PLASTIFICAR

2914101291



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME

ROBERTO CARLOS NEVES

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

8783604-5

SESP

PR

CPF

037.145.909-51

DATA NASCIMENTO

11/02/1981

FILIAÇÃO

VACIR NEVES

BELMIRA DOS SANTOS

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB.

B

Nº REGISTRO

06415659431

VALIDADE

06/05/2025

1ª HABILITAÇÃO

20/07/2015

OBSERVAÇÕES

A

Roberto Carlos Neves

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

RESERVA, PR

DATA EMISSÃO

07/05/2020

ASSINATURA DO EMISSOR

55175439780

PR917796391

PARANÁ

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

2094341380

PROIBIDO PLASTIFICAR

2094341380

CONTA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE

IRENE DA FATIMA RODRIGUES

ENDEREÇO

R AMADEU HARTMAN

CEP

84.320-000

LOCAL

RESERVA

ROTEIRO DE LEITURA

224-12-03-000-38000

HIDRÔMETRO

Y24SG2786661-4-1

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

011 001 - - - -

MATRÍCULA

3590.9710

Nº LADO - Nº FRENTE

202

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA						Definições no verso						
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	24	24	24	0	24							
Nº Amostras Realizadas	24	24	24	20	24							
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	24	24	24	20	24							
Conclusão	Todas as amostras atenderam a legislação.											
HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO												
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DESCRICAÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

PREFEITURA(R\$)

10,44

SANEPAR(R\$)

TAXA DE LIXO

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$		TOTAIS	
		ÁGUA	ÁGUA	ÁGUA	ESGOTO
RES Mínimo	5			50,42	
De 6 a 10m3	5	1,56		7,80	
De 11 a 15m3	5	8,69		43,45	
De 16 a 20m3	1	8,73		8,73	

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3											
03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	
12	16	15	15	16	18	13	18	13	12	15	
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA	
32		17/02/2025		21		37		16		02/2025	
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				VENCIMENTO			
								14		03/03/2025	
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA			ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL		
19/03/2025			110,40				10,44		120,84		

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

CONTRATO PARTICULAR
COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL RURAL

SAIBAM QUANTOS ESTE INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE VENDA E COMPRA DE IMÓVEL RURAL, VIREM, que fazem entre si, aos quinze dias do mês de maio de dois mil e oito (15/05/2008) neste Escritório de Prestação de Serviços, situado a Rua Getulio Vargas, nº 269, Centro, Reserva, Estado do Paraná, CEP 84.30-000, de um lado outorgante(s) vendedor(a)(s) o/a Sr(a). **LEONID SAUTCHUK e sua esposa a Sra. GENI DE OLIVEIRA SAUTCHUK,** brasileiros(a), casados, ele portador(a) da **CI-RG nº. 1.800.878 SSP-PR,** e inscrito(a) no **CPF-MF nº. 014.396.189-68,** ela portadora da **CI-RG nº. 1.800.879 SSP-PR** e inscrita no **CPF-MF nº. 015.877.339-00,** residente(s) e domiciliado(s) na rua Marechal Floriano Peixoto, nº. 11, bairro Santa Helena, município de Reserva, Estado do Paraná.

E de outro lado a Outorgada Comprador(a) a Sra. **IRENE DE FATIMA RODRIGUES,** brasileiro(a), casada, Domestica, portador(a) da **CI-RG nº 9.972.803-5 SSP-PR,** expedida em 26/12/2003 e inscrito(a) no **CPF-MF nº 040.243.459-58,** natural de Ortigueira, Estado do Paraná, aos 20/01/1983, filho(a) de Jose Maria Pinto e de Anasilia Castorina Rodrigues, residente e domiciliada na rua Sibelê Marcondes de Oliveira, nº 378, bairro Vila Martins, Município de Reserva, Estado do Paraná.

contratam e ajustam mediante as seguintes cláusulas que regem este instrumento de compra e venda.

1.OS PRIMEIROS CONTRATANTES SÃO LEGTIMOS PROPRIETÁRIO DE UM IMÓVEL RURAL A SEGUIR:

a) IMÓVEL RURAL, LOTE Nº 56, LOCALIZADO NA ESTRADA RESERVA A JOSE LACERDA, BAIRRO JARDIM ALVORADA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE RESERVA, ESTADO DO PARANÁ, COM ÁREA DE 266,63 M2 (DUZENTOS E SESENTA E SEIS METROS E SESENTA E TRÊS CENTÍMETROS QUADRADOS).

2. O/A(S) primeiro(a)s contratantes denominado(a)s VENDEDOR(A)ES prometem vender O IMÓVEL supra descrito e benfeitorias existentes ao(a) segundo(a) contratante denominado(a) COMPRADOR(A), que declara ter vistoriado o lote objeto da presente negociação, achando-o conforme com as especificações aqui expressas e de acordo com a exposição que lhe foram feita pelo(s) Vendedor(es).

3. O VALOR CERTO E AJUSTADO ENTRE AS PARTES PARA A VENDA E COMPRA É DE **R\$ 4.000,00 (QUATRO MIL REAIS),** COM A SEGUINTE FORMA DE PAGAMENTO: ATRAVÉS DE PAGAMENTO A VISTA QUE OS VENVEDORES DÃO ÇÃO PLENA E IRREVOGAVEL QUITAÇÃO DE PAGO E SATIFEITO PARA NÃO MAIS VIR RECLAMAR OU REPETIR EM TEMPO ALGUM.

LFM – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
ESCRITORIO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DO LUIZ CARLOS
CNPJ – 09.062.190.0001/46 - FONE: 42 – 3276-3031
RUA GETULIO VARGAS, 269, CENTRO – RESERVA – PR
CEP. 84.320-000

4. Fica determinado que o imóvel não possui escritura publica de Venda e Compra e este instrumento de compra e venda terá a mesma validade até a homologação da escritura publica de venda e compra, sendo que os vendedor(es) se comprometem assinar a escritura de posse e direito a comprador(a), após esgotados todos os procedimentos legais e levantados todos os documentos necessários para a lavratura da escritura.
5. O(s) vendedor (es) se compromete(m) entregar o imóvel devidamente desocupado por inquilinos livre de qualquer ação judicial ou extra judicial, ações trabalhistas, que possa causar prejuízos de qualquer natureza a/o comprador(a).
6. A venda é celebrada em caráter irrevogável e irretratável, devendo este ser fielmente cumprido pelas mesmas partes, seus herdeiros e sucessores, tal como fica estipulado neste instrumento.
7. Ambas as partes se comprometem e se responsabilizam pelo negocio efetuado, dando total condição de transferência de direito de posse do imóvel, principalmente os vendedor(es).
8. Todos os impostos e taxas de exercícos anteriores do imóvel, que por ventura não estiverem quitados até a presente data serão quitados pelo(a)s outorgante(s) vendedor(a)es, e prometem fazer a venda, sempre boa, firme e valiosa, consoante à Lei e ao Direito, e prometem transferi-lo por escritura, livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas, dividas, embargos, parceiros, inquilinos, hipotecas, comodatos ou problemas de divisas, e demais documentos indispensáveis à perfecbilização da transferência de titularidade de domínio ao comprador, tais como: Certidões Negativas de ônus e Alienações; Certidões Negativas Municipais, Estadual e Federal; Certidões Negativas, Certidões Negativas de Distribuição de Ações e Certidões Negativas de Protesto da Comarca de Situação dos imóveis e Residência, comprometendo-se ainda o/a(s) vendedor(a)es, por qualquer tipo de ação que por ventura venha existir no imóvel negociado, bem como ação trabalhista, multas federais, inventários ou qualquer outro tipo e ação.

Parágrafo Único: Correrão por conta do(a) Comprador(a) as despesas de ITBI/TCMD, sobre a venda ora prometida, lavratura e registro da escritura. Devendo o/a Vendedor(a)es apresentar os impostos devidamente legalizados..

Parágrafo Segundo: A inadimplência do(a) Vendedor(a), consistente na recusa a outorga das escrituras ou Escritura, ou ainda, na apresentação incompleta de documentos necessários para a lavratura desse ato, dá ao(a) comprador(a) o direito de pedir a adjudicação do imóvel, na forma da lei, além de outras medidas tendentes ao recebimento de indenizações por perdas e danos que venham a ser causados em razão da citada recusa.

9. O/A comprador(a) poderá ceder e transferir os direitos que lhes decorem deste contrato, independente de anuência do(a) vendedor(a).


LFM - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
ESCRITORIO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DO LUIZ CARLOS
CNPJ - 09.062.190.0001/46 - FONE: 42 - 3276-3031
RUA GETULIO VARGAS, 269, CENTRO - RESERVA - PR
CEP. 84.320-000

10. O/A vendedor(a) declara que não tem contra si nenhuma ação, protesto ou procedimento judicial que prejudique a perfeição jurídica deste instrumento, respondendo pelos riscos da evicção na forma da Lei, manifestando ainda que o imóvel ora transacionado encontram-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus judiciais ou extrajudiciais, legais, fiscais ou convencionais.
11. As partes elegem o Fórum da Comarca de Reserva para dirimir quaisquer dúvidas que vierem surgir durante a vigência deste instrumento de compra e venda. Arcando a parte culpada ou vencida, com o pagamento da custas processuais e honorários advocatícios da parte vencedora.
12. Fica Ajustado que qualquer parte das partes poderá requerer perante o Sr. Oficial de Registro de Imóveis do Fórum competente o registro do presente instrumento, nos termos legais.

E, por estarem justos e contratados, mandaram datilografar este instrumento em duas vias de igual teor, forma e conteúdo, na presença de duas testemunhas maiores e capazes.

Reserva, 15 de maio de 2008


LEONID SAUTCHUK
(Vendedor)


GENI DE OLIVEIRA SAUTCHUK
(Vendedora)


IRENE DE FATIMA RODRIGUES
(Compradora)

1ª Testemunha

2ª Testemunha



CONTRATO PARTICULAR
DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO

SAIBAM QUANTOS ESTE INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE VENDA E COMPRA DE IMÓVEIS URBANOS, VIREM, que fazem entre si aos vinte e três dias do mês de outubro de dois mil e quatorze (23/10/2014) neste Escritório de Prestação de Serviços, situado na Avenida Coronel Rogério Borba, nº. 300, Centro, Reserva, Estado do Paraná, CEP 84.320-000.

De um lado outorgante vendedor o Sr. **PEDRO BOGUT SOBRINHO**, casado com a Sra. **SIMONE APARECIDA FLAK BOGUT**, brasileiro, casado, serviço gerais, maior e capaz, portador da **CI-RG nº 8.474.463-8 SSP-PR**, expedida em 23/03/1999 e inscrito no **CPF-MF nº 039.376.189-45**, natural de Candido de Abreu, Estado do Paraná, aos 17/09/1979, filho de Estanislau Bogut e de Cecília Bogut, residente e domiciliado Rua Modesto Pereira de Souza, nº.194, Bairro Ferreira, Município de Reserva, Estado do Paraná.

E de outro lado outorgada compradora a Sra. **IRENE DE FATIMA RODRIGUES**, brasileiro(a), convivente, domestica, portador(a) da **CI-RG nº 9.972.803-5 SSP-PR**, expedida em 26/12/2003 e inscrito(a) no **CPF-MF nº 040.243.459-58**, natural de Ortigueira, Estado do Paraná, aos 20/01/1983, filho(a) de Jose Maria Pinto e de Anasilia Castorina Rodrigues, residente e domiciliada na rua B, s/nº, Loteamento Jardim Alvorada, bairro Santa Helena, Município de Reserva, Estado do Paraná.

Contratam e ajustam mediante as seguintes clausulas que regem este Instrumento Particular de VENDA E COMPRA DE IMÓVEL URBANO.

Irene

Inicialmente os presentes, doravante denominado outorgante vendedor, bem como a outorgada compradora, declaram sob de responsabilidade civil e penal que todos os documentos que apresentaram para a elaboração deste instrumento particular de venda e compra, a eles pertencem e são autênticos.

1. Então, por ele contratante, declarou neste ATO e por este **INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO, e na melhor forma de direito, sob penas da Lei, que é proprietário de um imóvel urbano, adquirido do Sr. LOURIUVAL GONÇALVES TRINDADE, conforme contrato de venda e compra, datado em 04/08/2008, que havia adquirido do Sr. LEONID SAUTCHUK E ESPOSA, por força de contrato de compra e venda de imóvel urbano, datado em 29/02/2008 os quais são proprietários originários do loteamento, Imóvel com as seguintes características:**

1.1.1 LOTE Nº. 26, DA QUADRA 02, COM AREA DE 312,50 M2, OU SEJA, 12,5X25,00 METROS, LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA, BAIRRO SANTA HELENA, MUNICIPIO DE RESERVA, ESTADO DO PARANÁ.

2. A segunda contratante denominada **COMPRADORA**, declara ter vistoriado o lote objeto da presente negociação, achando-o conforme com as especificações aqui expressas e de acordo com a exposição que lhes foram feitas pelo Vendedor.

3. **O VALOR CERTO E AJUSTADO ENTRE AS PARTES PARA A COMPRA E VENDA É DE R\$ 20.000,00 (VINTE MIL REAIS), COM A SEGUINTE FORMA DE PAGAMENTO:**

3.1 ATRAVÉS DE PAGAMENTO A VISTA QUE O VENDEDOR DA PLENA E IRREVOGAVEL QUITAÇÃO DE PAGO E SATISFEITO PARA NÃO MAIS VIR RECLAMAR OU REPETIR EM TEMPO ALGUM.

4. Fica determinado que o imóvel possui Escritura Pública e Registro DA AREA INTEGRAL DO LOTEAMENTO, e este instrumento de compra e venda terá a mesma validade até a homologação da escritura pública de venda e compra, sendo que o vendedor/antecessor ou proprietário do loteamento, ou a quem de direito em lei obrigado for, se compromete ou por lei, assinar a escritura de posse e direito a compradora, após esgotados todos os procedimentos legais, desmembramento e averbações, legalização do loteamento, e levantados todos os documentos necessários para a lavratura da escritura. Cujas escrituras a ser assinadas pela empresa Leuch e Cia Ltda., proprietária do Loteamento.

5. O vendedor se compromete entregar os imóveis devidamente desocupados por inquilinos livres de qualquer ação judicial ou extrajudicial, ações trabalhistas, que possa causar prejuízos de qualquer natureza a compradora.

6. A venda é celebrada em caráter irrevogável e irretratável, devendo este ser

CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO

Vendedor: Pedro Bogut - Compradora: Trene

Reserva, 23 de outubro 2014

O presente contrato é em observância ao Novo Código Civil Brasileiro – Lei 10.406, de 10/01/2002 – Título IV – Capítulo I – Art. 481 a 532 – Pagina 125 a 131.

Trene

fielmente cumprido pelas mesmas partes, seus herdeiros e sucessores, tal como fica estipulado neste instrumento.

7. Ambas as partes se comprometem e se responsabilizam pelo negocio efetuado, dando total condição de transferência de direito de posse do imóvel, principalmente o vendedor.

8. Todos os impostos e taxas de exercícios anteriores do imóvel, que por ventura não estiverem quitados até a presente data serão quitados pelo outorgante vendedor/antecessor, e prometem fazer a venda, sempre boa, firme e valiosa, consoante à Lei e ao Direito, e prometem transferi-lo por escritura, livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas, dividas embargos, parceiros, inquilinos, hipotecas, comodatos ou problemas de divisas, e demais documentos indispensáveis à perfeibilização da transferência de titularidade de domínio a compradora, tais como: Certidões Negativas de ônus e Alienações; Certidões Negativas Municipais, Estadual e Federal, Certidões Negativas de Distribuição de Ações e Certidões Negativas de Protesto da Comarca de Situação do imóvel e residência, comprometendo-se ainda o vendedor/antecessor, por qualquer tipo de ação que por ventura venha existir no imóvel negociado, bem como ação trabalhista, multas federais, inventários ou qualquer outro tipo e ação.

Parágrafo Único: Correrão por conta da Compradora as despesas de ITBI/ITCMD, sobre a venda ora prometida, lavratura e registro da escritura. Devendo ao Vendedor apresentar os impostos devidamente legalizados.

Parágrafo Segundo: A inadimplência do Vendedor consiste na recusa a outorga das escrituras ou Escritura, ou ainda, na apresentação incompleta de documentos necessários para a lavratura desse ato, dá a compradora o direito de pedir a adjudicação do imóvel, na forma da lei, além de outras medidas tendentes ao recebimento de indenizações por perdas e danos que venham a ser causados em razão da citada recusa.

9. A compradora poderá ceder e transferir os direitos que lhes decorem deste contrato, independente de anuência do vendedor.

10. O vendedor declara que não tem contra si nenhuma ação, protesto ou procedimento judicial que prejudique a perfeição jurídica deste instrumento, respondendo pelos riscos da evicção na forma da Lei, manifestando ainda que o imóvel ora transacionado encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus judiciais ou extrajudiciais, legais, fiscais ou convencionais.

11. E desde já o vendedor cede e transfere-lhe toda a posse, jus, domínio, direitos e ação que exercia sobre os bens ora vendidos, para que deles a mesma compradora possa usar, gozar, e livremente dispor como seu que fica sendo de hoje em diante, podendo edificar benfeitorias, se achar necessário a fazer, sendo que o comprador poderá ceder e transferir os direitos que lhes decorrem deste contrato, independente de anuência do vendedor.

Trene

12. Fica estabelecido que o descumprimento das obrigações assumidas neste instrumento, de modo a vulnerá-lo total ou parcialmente, imporá à parte culpada, em favor da parte inocente, multa equivalente a 20% (vinte por cento) do valor do CONTRATO, que se constitui, nos termos do 585, II do Código de Processo Civil, em dívida líquida, certa e exigível.

13. Os casos omissos do presente CONTRATO serão regulados pela legislação civil vigente e demais disposições legais atinentes à espécie.

14. As partes elegem o Fórum da Comarca de Reserva para dirimir quaisquer dúvidas que vierem surgir durante a vigência deste instrumento de compra e venda. Arcando a parte culpada ou vencida, com o pagamento da custas processuais e honorários advocatícios da parte vencedora.

15. Fica Ajustado que qualquer parte das partes poderá requerer perante o Sr. Oficial do Registro de Títulos e Documentos do Fórum competente o registro do presente instrumento, nos termos legais.

16. Para todos os efeitos legais, e porque o(s) **PRIMEIRO CONTRATANTE(S) VENDEDOR** e o(s) **SEGUNDA CONTRATANTE(S) COMPRADORA**, aceitam este contrato nos termos em que é feito, depois de lido e achado conforme, assinam na presença de duas testemunhas maiores e capazes o presente instrumento, em duas (02) vias de igual teor e forma.

Reserva, 23 de outubro de 2014.

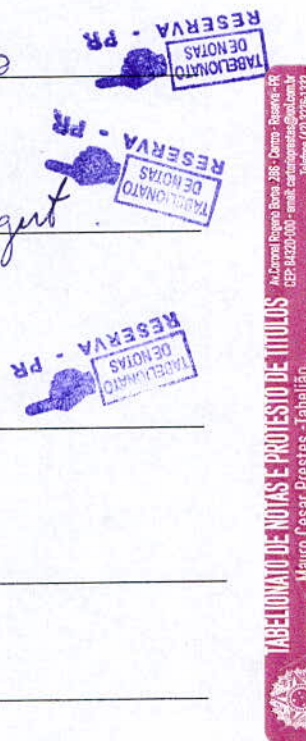
Pedro Bogut Sobrinho
Pedro Sobrinho Bogut
(Primeiro contratante)

Simone Aparecida Flak Bogut
Simone Aparecida Flak Bogut
(Primeira contratante)

Irene de Fatima Rodrigues
Irene de Fatima Rodrigues
(Segunda contratante)

1ª Testemunha

2ª Testemunha



Selo Digital nº MFILC.9b1FA.KDHJC, Controle: oLkgJ.8reD.
Consulte em <http://funarpen.com.br>
Reconheço por SEMELHANÇA as assinaturas de PEDRO BOGUT SOBRINHO e IRENE DA FÁTIMA RODRIGUES. *0003*99927B*. Dou fé. Custas: R\$13,70. Selo Funarpen: R\$0,52 (Lei13.228/2001).
RESERVA-Paraná, 27 de outubro de 2014.
Em Teste da Verdade.

Alberto Costa
ALBERTO COSTA - ESCRIVENTE
TABELAÇÃO DE NOTAS
RESERVA - PR

CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO

Vendedor: Pedro Bogut - Compradora: Trene

Reserva, 23 de outubro 2014

O presente contrato é em observância ao Novo Código Civil Brasileiro – Lei 10.406, de 10/01/2002 – Título IV – Capítulo I – Art. 481 a 532 – Pagina 125 a 131.



TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS

Mauro Cesar Prestes - Tabelião

Av. Coronel Rogério Borba, 295 - Centro - Reserva - PR
CEP: 84320-000 - email: cmauro@prestes.com.br
telefone (41) 3276-1332

Selo Digital nº rfHLC.9DuzA.q13aA, Controle: hi4Kk.kaBS.

Consulte em <http://funarpen.com.br>

Reconheço por SEMELHANÇA a assinatura de SIMONE
APARECIDA FLAK BOGUT. *0001* 671772*. Dou fé. Custas:

R\$6,85, Selo Funarpen: R\$0,52 (Lei 13.228/2001). RESERVA-Paraná,
29 de outubro de 2014.

Em Teste VP da Verdade.

MAURO CESAR PRESTES - TABELIAO



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: IRENE DA FATIMA RODRIGUES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: SERVIÇOS GERAIS	
RG: 9.972.803-5 SESP/PR	CPF: 040.243.459-58
ENDEREÇO: RUA AMADEU HARTMAN, Nº202, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: (42) 9 8442-3312	

DECLARANTE:

NOME: ROBERTO CARLOS NEVES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 8.783.604-5 SESP/PR	CPF: 037.145.909-51
ENDEREÇO: RUA AMADEU HARTMAN, Nº202, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: (42) 9 8442-3312	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Reserva - PR, 19 de março de 2025

DECLARANTE

IRENE DA FATIMA RODRIGUES

+ Irene da Fatima Rodrigues

DECLARANTE

ROBERTO CARLOS NEVES

+ Roberto Carlos Neves

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: IRENE DA FATIMA RODRIGUES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: SERVIÇOS GERAIS	
RG:9.972.803-5 SESP/PR	CPF: 040.243.459-58
ENDEREÇO: RUA AMADEU HARTMAN, N°202, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: (42) 9 8442-3312	

OUTORGANTE:

NOME: ROBERTO CARLOS NEVES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 8.783.604-5 SESP/PR	CPF: 037.145.909-51
ENDEREÇO: RUA AMADEU HARTMAN, Nº202, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: (42) 9 8442-3312	

OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Reserva - PR, 19 de março de 2025

OUTORGANTE

IRENE DA FATIMA RODRIGUES

+ Irene da Fatima Rodrigues

OUTORGANTE

ROBERTO CARLOS NEVES

+ Roberto Carlos Neves