



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 12.331.146-9



POLEGAR DIREITO



Castorina

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REGISTRO GERAL: 12.331.146-9

DATA DE EXPEDIÇÃO: 24/08/2018

NOME: CASTORINA APARECIDA DO ROSARIO

FILIAÇÃO: LAUDEMIRO DO ROSARIO

MARIA ANTUNES DO ROSARIO

NATURALIDADE: RESERVA/PR

DATA DE NASCIMENTO: 26/07/1974

DOC. ORIGEM: COMARCA=RESERVA/PR, DA SEDE

C.NASC=8324, LIVRO=29A, FOLHA=164

CURITIBA/PR

MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

É PROIBIDO PI

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

073.928.019-88

Nome

CASTORINA APARECIDA DO ROSARIO

Nascimento

26/07/1974



Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei No. 10.438, de 26-04-2002

Responsável pela Iluminação Pública: Município 4232761222

Classificação

RESIDE/RESIDENCIAL BAIXA RENDA

Tipo de Fornecimento

MONOFASICO / 50A

CASTORINA APARECIDA DO ROSARIO

R. CLOT SANTOS 145

CEP: 84320000

Cidade: RESERVA - PR

CPF: 000.000.000-00



PAGUE COM PIX

AS 16:29:01

UNIDADE CONSUMIDORA

86909509

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

10/2024

18/11/2024

R\$ 121,23



NOTA FISCAL No 129730928 - SERIE 3 / DATA EMISSÃO: 25/10/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41241004368898000106660031297309282088993026

Protocolo de Autorização: - as -03:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior

25/09/2024

Leitura Atual

25/10/2024

N. Dias

30

Proxima Leitura

26/11/2024

Item da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit. (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	30	0,129666	3,89	0,18	0,74	0,099160
(02) CONSUMO	kWh	70	0,222571	15,58	0,73	2,96	0,169990
(03) CONSUMO	kWh	69	0,334067	23,05	1,08	4,38	0,254990
(04) USO SISTEMA	kWh	30	0,114000	3,42	0,16	0,65	0,087030
(05) USO SISTEMA	kWh	70	0,195428	13,68	0,64	2,60	0,149190
(06) USO SISTEMA	kWh	69	0,293186	20,23	0,95	3,64	0,223790
(07) B. VERME. P1	kWh			1,06	0,04	0,20	
(08) B. VERME. P2	kWh			9,81	0,45	1,86	
(09) SUBSITE				20,19	0,95	3,83	
(10) SUBSITUSD				17,70	0,83	3,36	
(11) SUBSILIQ				-28,92			
(12) CONT. ILMIN.				21,19			
(13) MULTA POR A.				0,21			
(14) ACRES. MOR.				0,04			
(15) JUROS CONTA				0,09			
TOTAL				121,23			

Legenda: (01) ENERGIA ELET CONSUMO | (02) ENERGIA ELET CONSUMO | (03) ENERGIA ELET CONSUMO | (04) ENERGIA ELET USO SISTEMA | (05) ENERGIA ELET USO SISTEMA | (06) ENERGIA ELET USO SISTEMA | (07) ENERGIA CONS. B. VERMELHA | (08) ENERGIA CONS. B. VERMELHA P2 | (09) SUBSIDIO TARIFARIO TE | (10) SUBSIDIO TARIFARIO TUSD | (11) SUBSIDIO TARIFARIO LIQUIDO | (12) CONT. ILMIN. PUBLICA MUNICIPIO | (13) MULTA POR ATRASO NO PAGAMENTO | (14) ACRES. MOR. | (15) JUROS CONTA ANTERIOR

CONSUMO FATURADO

No DIAS FAT

Tributo

Base Calc. (R\$)

Alíquota (%)

Valor R\$

HISTÓRICO DE CONSUMO

SET/24
AGO/24
JUL/24
JUN/24
MAI/24
ABR/24
MAR/24
FEV/24
JAN/24
DEZ/23
NOV/23
OUT/23

160
142
128
169
184
177
166
166
160
165
174
174

30
32
30
32
29
30
29
31
31
29
29
32

ICMS
PIS
COFINS

128,63
104,14
104,14

19,00
1,04
4,76

24,42
1,06
4,96

Reservado ao Fisco

5C5C.45FC 0DDE 3822 ABF1 04C7.142A A293

Medidor

Grandezas

Postos
Horários

Leitura
Anterior

Leitura
Atual

Const.
Medidor

Consumo
kWh

0244413609

kWh

-

19784

19953

1,00

169

REAVISO DE VENCIMENTO

SUBVENÇÃO Decreto 7591/2013 R\$ 28,92

IMPEDIMENTO: CÃO FERROZ SOLTO

INC. USO NA FATURA DISC. 1.6.1.1



Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda

Pelo presente contrato de compromisso de compra e venda **JUSCELINO AYRES DE MELLO**, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade nº 3.037.710-9 e CPF nº 485.122.579-20, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Oscar Lopes Munhoz, 500, Bairro Ferreira, VENDEU **SOILI DE JESUS OLIVEIRA DE ALMEIDA**, brasileiro (a), viúva (o), portadora da cédula de identidade nº. 5.581.561-5 e CPF nº. 559.257.079-15, residente e domiciliado nesta cidade, Rua Santos Dumont, 206, município de Reserva - PR, um Lote de nº 20 da Quadra nº 06, medindo 300,00 m², situado no lugar denominado "Loteamento Santos", neste município de Reserva - Paraná, em data de 15/04/2007. Sendo que o vendedor transfere ao comprador acima qualificado, mediante as seguintes condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

O preço total do negócio combinado entre as partes é de R\$-9.295,00 (nove mil duzentos e noventa e cinco reais).

CLÁUSULA SEGUNDA:

O pagamento será feito da seguinte forma: R\$-150,00 (cento e cinquenta reais) nesta data como entrada e 59 Parcelas de R\$ 155,00 perfazendo o total de R\$-9.145,00(nove mil cento e quarenta e cinco reais).

CLÁUSULA TERCEIRA:

O comprador toma posse do imóvel a partir da data deste contrato, podendo introduzir as benfeitorias, que julgar necessária.

CLÁUSULA QUARTA:

O comprador adquire o imóvel ciente de que o mesmo até a presente data encontra-se, água, luz e documentação referente à escritura em andamento, e que o proprietário do imóvel se compromete em entregar livre de quaisquer despesas até o final do pagamento, o comprador assumirá o compromisso e responsabilidade da terra, podendo desfrutar do imóvel como melhor desejar.

CLÁUSULA QUINTA:

O presente contrato vigorará mesmo em duas vias de igual teor, forma e conteúdo na presença de duas testemunhas.

Reserva, 15 de abril de 2007.


Juscelino Ayres de Mello
Vendedor

Soili de Jesus Oliveira de Almeida
comprador

Testemunhas:.....




Responsável pela Iluminação Pública: Município 4232761222

Tarifa Social de Energia Elétrica Criada pela Lei No. 10.438, de 26/04/2002

Classificação:
B1 Residencial / Residencial Baixa Renda

Tipo de Fornecimento:
Monofásico / 50A

DATAS DE
LEITURAS

Leitura anterior
26/11/2024

Leitura atual
26/12/2024

Nº de dias
30

Próxima Leitura
24/01/2025

Nome: CASTORINA APARECIDA DO
ROSARIO
Endereço: R C Lot Santos, 145 - Sao Francisco

UNIDADE CONSUMIDORA

86909509

CEP: 84320-000
Cidade: Reserva - Estado: PR
CPF: ***.***.19-88



NOTA FISCAL No. 141715507 - SÉRIE 3 / DATA DE EMISSÃO: 26/12/2024

Consulte Chave de Acesso em:
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wedl>
Chave de Acesso
4124 1204 3688 9800 0106 6600 3141 7155 0720 5833 9401
Protocolo de Autorização: 1412400064922256 - 26/12/2024 às 10:53:10America/Sao_Paulo

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
12/2024	18/01/2025	R\$112,35

Períodos Band.Tarif.: Amarela:27/11-30/11 Verde:01/12-26/12

Itens de fatura	Unid.	Quant.	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS/COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	30	0,132667	3,98	0,26	0,75	0,099160	ICMS	120,05	19%	22,78
ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	70	0,227571	15,93	1,02	3,02	0,169990	COFINS	97,22	6,4820%	6,30
ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	68	0,341471	23,22	1,48	4,41	0,254990	PS	97,22	1,4987%	1,37
ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	30	0,116333	3,49	0,22	0,65	0,087030				
ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	70	0,199857	13,99	0,89	2,66	0,149190				
ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	68	0,289706	20,38	1,30	3,87	0,223790				
SUBSIDIO TARIFARIO TE	UN	15,39	1,340481	20,63	1,32	3,82	1,000000				
SUBSIDIO TARIFARIO TUSD	UN	13,49	1,340252	18,08	1,16	3,43	1,000000				
ENERGIA CONS. B.AMARELA	kWh	4,00	0,005000	0,02	0,00	0,00	0,006590				
ENERGIA CONS. B.AMARELA	kWh	9,33	0,013929	0,13	0,01	0,02	0,011310				
ENERGIA CONS. B.AMARELA	kWh	9,07	0,022059	0,20	0,01	0,04	0,016960				
SUBSIDIO TARIFARIO LIQUIDO	UN		28,880000	-28,88							
CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPIO	UN		21,180000	21,18							
TOTAL				112,35	7,67	22,78					

HISTÓRICO DE CONSUMO / kWh			Nº DIAS FAT.	
CONSUMO FATURADO				
DEZ24	168		30	
NOV24	183		32	
OUT24	169		30	
SET24	160		30	
AGO24	142		32	
JUL24	128		30	
JUN24	159		32	
MAI24	184		29	
ABR24	177		30	
MAR24	166		29	
FEV24	188		31	
JAN24	180		31	
DEZ23	185		29	

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo kWh
0244413509	CONSUMO kWh	TP	20136	20304	1	168

Reservado ao Fisco

PERÍODO FISCAL: 26/12/2024

CEE5.0165.900B.3F86.E7A1.039A.FCA5.56BF

REAVISO DE VENCIMENTO

O débito sujeito ao corte a partir de 18/01/2025. O contrato será encerrado se mantido 3 meses em corte, além das demais cobranças conforme legislação. Valores de atividades acessórias podem ser excluídos. Eventual reaviso anterior permanece válido. Se pago, desconsidere.

Referência 11/2024
Valor (R\$) 124,69
Vencimento 18/12/2024

Caso o pagamento já tenha sido efetuado, desconsidere o aviso.

IMPEDIMENTO: CAO FEROZ SOLTO. FATURADO: MEDIA ARITMETICA

Desconto Baixa Renda R\$ 28,88

1º MES DE IMPEDIMENTO OCORRIDO EM 26/12/2024 10:42. É OBRIGAÇÃO-MANTER LIVRE ACESSO, SUJEITO A C

DO 3º MÊS. REGULARIZE OU FAÇA A AUTOLEITURA

Grupo de Tensão / Modalidade Tarifária: B - CONVENCIONAL

ESTA UNIDADE CONSUMIDORA ESTA SUJEITA A SUSPENSÃO DE FORNECIMENTO

A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de

energia elétrica, como convênios e doações.

DEBITOS: 11/2024 R\$ 124,69 11/2024 R\$ 90,62

ITAU UNIBANCO S A 341-7

34191.09206 03966.852935 85721.670009 8 99650000011235

Local de Pagamento:
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA

Data do documento:
26/12/2024

Carteira:
109

Espécie:
R\$

DATA VENCIMENTO
18/01/2025

NOME DO BENEFICIÁRIO / CNPJ
COPEL DISTRIBUICAO S A / 04.368.898/0001-06

Agência / Código Beneficiário
2938/57216-7

Nosso Número
109/20039668-5

Nº Documento
FAT-01-20248165833940.90

UNIDADE CONSUMIDORA
86909509

VALOR DO DOCUMENTO
R\$112,35

Pagador: CASTORINA APARECIDA DO ROSARIO
Endereço: R C LOT SANTOS, 145 - - SAO FRANCISCO RESERVA - PR - CEP 84320-000
Sacador / Avalista: CASTORINA APARECIDA DO ROSARIO

CPF/CNPJ: ***.***.19-88

CPF/CNPJ: ***.***.19-88

VALOR COBRADO
R\$112,35

34191.09206 03966.852935 85721.670009 8 99650000011235



Ficha de Compensação
Autenticação Mecânica

PIX



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: CASTORINA APARECIDA DO ROSARIO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SEPARADA	
PROFISSÃO: LAVRADORA	
RG: 12.331.146-9 SESP/PR	CPF: 073.928.019-88
ENDEREÇO: R C LOTEAMENTO SANTOS, Nº145, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: [Empresa]	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Reserva - PR, 20 de fevereiro de 2025

DECLARANTE

CASTORINA APARECIDA DO ROSARIO

Castorina

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: CASTORINA APARECIDA DO ROSARIO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SEPARADA	
PROFISSÃO: LAVRADORA	
RG: 12.331.146-9 SESP/PR	CPF: 073.928.019-88
ENDEREÇO: R C LOTEAMENTO SANTOS, Nº145, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: [Empresa]	

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Reserva - PR, 20 de fevereiro de 2025

OUTORGANTE

CASTORINA APARECIDA DO ROSARIO

castorina

DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Nome do ocupante: CASTORINA APARECIDA DO ROSARIO

Imóvel: RUA C LOTEAMENTO SANTOS, Nº145, EM RESERVA/PR

Anuente: SOILI DE JESUS OLIVEIRA DE ALMEIDA, brasileira, viúva, aposentada, portador da Cédula de Identidade com registro geral sob nº 5.581.561-5-SESP/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 559.257.079-15, residente e domiciliado à Rua Santos Dumont, nº206, Reserva/PR, CEP – 84320-000;

A **ANUENTE** declara que é ex-sogra da ocupante e, apesar do contrato de compra e venda estar em seu nome quem tem a posse do imóvel é sua ex-nora, sendo assim, o mesmo não tem interesse nos imóveis que serão objeto de Regularização Fundiária através do Programa Moradia Legal, autorizando que a titulação dos mesmos seja registrada em seu favor.

Responsabilizo-me pela exatidão e veracidade das informações declaradas e estou ciente de que, se falsa a declaração, ficarei sujeito (a) às penas da Lei, conforme art. 299 do Código Penal.

Art. 299 - Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante:

Pena - reclusão, de um a cinco anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de um a três anos, e multa, de quinhentos mil réis a cinco contos de réis, se o documento é particular.

Reserva/PR, 20 de Fevereiro de 2025



P.P ANUENTE