

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POUNÇAR DIREITO



Joana Maria Alves

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

4.888.417-2

DATA DE
EXPEDIÇÃO

30/12/1986

NOME

JOANA MARIA ALVES

FILIAÇÃO

JOÃO MANOEL ALVES
MARIA ALVES

NATURALIDADE

RESERVA/PR

DATA DE NASCIMENTO

20/06/1960

DOC ORIGEM

COMARCA=RESERVA/PR, JOSE LASTERDA

C.NASC 4994, LIVRO=08A, FOLHA=10

CPF

CURITIBA-PR

ASSINATURA DO DIRETOR Del. Douglas Haquin

LEI N° 7.116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Receita Federal

CPF

CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Número de Inscrição

701.279.059-87

Nome

JOANA MARIA ALVES

Nascimento

20/06/1960



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Nº

ALFABETIZADO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

4.928.044-0

DATA DE
EXPEDIÇÃO

11/02/1987

NOME

JOÃO INGLEZ

FILIAÇÃO

EMILIO INGLEZ

IDALINA CHAVES INGLEZ

NATURALIDADE

RESERVA/PR

DATA DE NASCIMENTO

14/04/1942

DOC ORIGEM

COMARCA=RESERVA/PR, JOSE LACERDA

C.CAS 47, LIVRO=806, FOLHA=84V

CPI

CURTIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

Bel. Douglas Haquin

LEINº7.116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome

JOAO INGLEZ

Nº de Inscrição

028681559-10

Data do Nascimento

14/04/42



CONTA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE		MATRÍCULA	
JOAO INGLEZ		2893.7075	
ENDEREÇO	NÚMERO	Nº LADO - Nº FRENTE	
R A-LOTEAMENTO SANTOS	S/N		

CEP	LOCAL	
84.320-000	RESERVA	
ROTEIRO DE LEITURA	HIDRÔMETRO	CAT - RES - COM - IND - UTP - POP
224-15-07-000-35200	Y20AA0005357-4-1	011 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	24	24	24	0	24	
Nº Amostras Realizadas	24	24	24	19	24	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	24	24	24	19	24	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO												
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Ma	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DESCRICAÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS	PREFEITURA(R\$)	SANEPAR(R\$)
TAXA DE LIXO	10,44	

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
RES Mínimo	5	AGUA	AGUA ESGOTO
		50,42	40,34

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3											
02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	
5	5	6	5	5	4	4	6	6	6	6	
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA	
32		21/01/2025		266		271		5		01/2025	
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				5		VENCIMENTO 07/02/2025	
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL			
21/02/2025		50,42		40,34		10,44		101,20			

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE RESERVA

COMARCA DE RESERVA
DISTRITO DE RESERVA



Rua Benjamin Constant, 515 - Sala 03 - 84320-000 - Fone (042) - 3276-1005

REGISTRO CIVIL

ESTER TEREZINHA VIEIRA
Registradora designada

WILLIAM G. VINHARSKI
Escrevente e Substituto

CASAMENTO N.º 3.347

CERTIFICO que, às fls. 173 do livro N.º B-24 de Registro de Casamentos, foi lavrado hoje, o assento de casamento de .x.x.x.x.x.x.x

"JOÃO INGLEZ e JOANA MARIA ALVES"

contraído perante Sr. Eugenio Lopata – Juiz de Paz,
e as testemunhas: As constantes do termo.

ELE, nascido em Reserva - Paraná, aos quatorze de abril de mil novecentos e quarenta e dois (14-04-1942),
profissão: lavrador aposentado, residente e domiciliado em Rio Novo, neste Município,

filho de: **EMILIO INGLEZ**, natural de Reserva – Paraná, já falecido e de **IDALINA CHAVES INGLEZ**, natural de Reserva – Paraná, e já falecida.

O contraente passa a assinar-se: o mesmo nome: **"JOÃO INGLEZ"**

ELA, nascida em Reserva – Estado do Paraná, aos vinte de junho de mil novecentos e sessenta (20-06-1960),

profissão: do lar, residente e domiciliada em Rio Novo, neste Município,
filha de: **JOÃO MANOEL ALVES**, natural do Estado da Bahia, e já falecido e de **MARIA ALVES**, natural de Reserva – Paraná, residente e domiciliada em Rio Novo, neste Município.

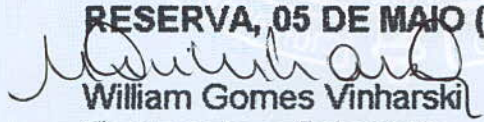
A contraente passa a assinar-se: **"JOANA MARIA ALVES INGLEZ"**

Foram apresentados os documentos exigidos pelo art.1.525 N.º um, dois, quatro e cinco do Código Civil Brasileiro.

Foi adotado o regime **OBRIGATÓRIO DE SEPARAÇÃO DE BENS**, de acordo com o Art. 1.641, inciso I e II do CCB.

O referido é verdade e dou fé.

RESERVA, 05 DE MAIO (05) DE 2.006


William Gomes Vinharski
Escrevente e Substituto



Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda

Pelo presente contrato de compromisso de compra e venda **JUSCELINO AYRES DE MELLO**, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade nº 3.037.710-9 e CPF nº 485.122.579-20, residente e domiciliado nesta cidade, na AV. Cel. Rogério Borba, 379, centro. VENDEU a João Inglez, brasileiro(a), Casado (a), portador da cédula de identidade nº 4.928.044-0 e CPF 028.681.559-10, residente e domiciliado no Rio Novo, neste município de Reserva-Pr., um Lote de nº 17 da Quadra nº05, medindo 330 m2, situado no lugar denominado "Loteamento Santos", neste município de Reserva-Paraná, em data de 11/07/2008. Sendo que o vendedor transfere ao comprador acima qualificado, mediante as seguintes condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

O preço total do negócio combinado entre as partes é de R\$-8.000,00 (oito mil reais).

CLÁUSULA SEGUNDA:

O pagamento será feito da seguinte forma: R\$-1.500,00-(um mil e quinhentos reais) de entrada e 31,32 parcelas correspondente a 50% do salário mínimo.

CLÁUSULA TERCEIRA:

O comprador toma posse do imóvel a partir da data deste contrato, podendo introduzir as benfeitorias, que julgar necessária.

CLÁUSULA QUARTA:


O comprador adquire o imóvel ciente de que o mesmo até a presente data encontra-se, água, luz e documentação referente à escritura em andamento, e que o proprietário do imóvel se compromete em entregar livre de quaisquer despesas até o final do pagamento, o comprador assumirá o compromisso e responsabilidade da terra, podendo desfrutar do imóvel como melhor desejar.

CLÁUSULA QUINTA:

O presente contrato vigorará mesmo em duas vias de igual teor, forma e conteúdo na presença de duas testemunhas.

Reserva, 11 de julho de 2008.


Juscelino Ayres de Mello
Vendedor


João Inglez
comprador

Testemunhas:...../.....

RECIBO

VALOR R\$

#1.500,007

Recebi(emos) de Jose Inglez

A importância de (um mil e quinhentos reais)

ENTRADA DO

Ref. A ~~Parcela~~ II do Lote N.º 17 Quadra N.º 05

Reserva, 11/12/2008

Juscelino Ayres de Mello

DECLARAÇÃO

Declaro para os devidos fins, que o Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda referente ao Lote de nº 17 da Quadra nº 05, medindo 300,00 m2, foi quitado em sua totalidade pelo Sr. João Inglez , brasileiro(a), Casado (a), portador da cédula de identidade nº 4.928.044-0 e CPF 028.681.559-10, residente e domiciliado no Rio Novo, neste município de Reserva-Pr.

E por ser verdade firmo a presente declaração.

Reserva, 26 de setembro de 2013.


Juscelino Ayres de Mello

CPF: 485.122.579-20

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: JOANA MARIA ALVES INGLEZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 4.888.417-2 SESP/PR	CPF: 701.279.059-87
ENDEREÇO: RUA A LOTEAMENTO SANTOS, S/N, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: (42) 9 9959-2220	

DECLARANTE:

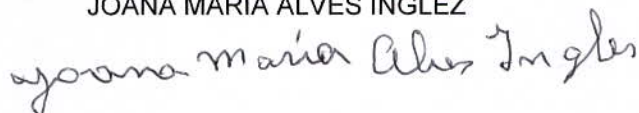
NOME: JOÃO INGLEZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 4.928.044-0 SESP/PR	CPF: 028.681.559-10
ENDEREÇO: RUA A LOTEAMENTO SANTOS, S/N, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: (42) 9 9959-2220	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Reserva - PR, 19 de fevereiro de 2025

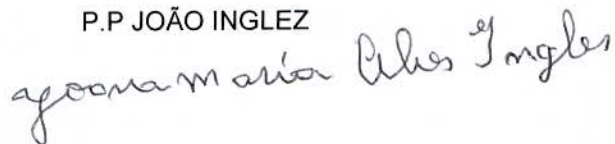
DECLARANTE

JOANA MARIA ALVES INGLEZ



DECLARANTE

P.P JOÃO INGLEZ



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: JOANA MARIA ALVES INGLEZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 4.888.417-2 SESP/PR	CPF: 701.279.059-87
ENDEREÇO: RUA A LOTEAMENTO SANTOS, S/N, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: (42) 9 9959-2220	

OUTORGANTE:

NOME: JOÃO INGLEZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 4.928.044-0 SESP/PR	CPF: 028.681.559-10
ENDEREÇO: RUA A LOTEAMENTO SANTOS, S/N, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: (42) 9 9959-2220	

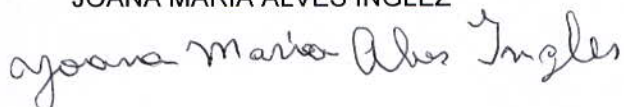
OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Reserva - PR, 19 de fevereiro de 2025

OUTORGANTE

JOANA MARIA ALVES INGLEZ



OUTORGANTE

P.P JOÃO INGLEZ

