

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



**ESTADO DO PARANÁ**

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

**JÁVIA MARIA MENDES DOS SANTOS**



FILIAÇÃO

SEBASTIÃO MENDES DOS SANTOS

TEREZINHA FRANCISCA DA SILVA

DATA NASCIMENTO

29/06/1971

NATURALIDADE

CORBÉLIA/PR

ORGÃO EXPEDIDOR

IIPR

TS/FRH

O-

*Jávia Maria Mendes dos Santos*

ASSINATURA DO TITULAR

**CARTEIRA DE IDENTIDADE**

820-23-00474

Imagem: Carlos P. Silva

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 047.981.619-00

REGISTRO GERAL 6.299.466-5

DATA DE EXPEDIÇÃO 25/10/2023

REGISTRO CML

COMARCA=GOIOERE/PR, RANCHO A OESTE

C.CAS=160, LIVRO=B1, FOLHA=160V

T. ELEITOR

0828 9677 0612

CNS

704.5081.7030.6720

  
MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO  
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

POLEGAR DIREITO



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIFIQUE

Responsável pela Iluminação Pública: Município (44) 3569-1185

Classificação  
RESÍDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento  
BIFÁSICO / 50A

JAVIA MARIA MENDES DOS SANTOS

R PIAUI, 754 - Q 04 L 16

CEP: 87365000  
Cidade: JURANDA - PR  
CPF: 000.000.000-00



PAGUE COM PIX

AM [16:29:01]

UNIDADE CONSUMIDORA

53329023

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

08/2024

10/09/2024

R\$ 173,98



NOTA FISCAL Nº 116126101 - SERIE 3 / DATA EMISSÃO: 13/08/2024

Consulte Chave de Acesso em:  
<https://nfe.fazenda.gov.br/nfe/NF3eConsulta.asp>  
Chave de acesso:  
41240804368898000106660031161261011054871076  
Protocolo de Autorização: 1412400039661595 - 13/08/2024 às 09:23:32

DATAS  
DE LEITURAS

Leitura Anterior  
11/07/2024

Leitura Atual  
12/08/2024

N. Dias  
32

Proxima Leitura  
11/09/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit. (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	172	0,381337	65,59	3,22	12,46	0,290190
(02) USO SISTEMA	kWh	172	0,446570	76,81	3,78	14,59	0,339820
(03) B. AMARELA	kWh			2,65	0,13	0,50	0,018850
(04) ACRESCIMO M				0,16			
(05) JUROS CONTA				0,81			
(06) MULTA POR A				2,45			
(07) CONT ILUMIN				26,51			
TOTAL				173,98			

Legenda: (01) ENERGIA ELET CONSUMO | (02) ENERGIA ELET USO SISTEMA | (03) ENERGIA CON S. B. AMARELA | (04) ACRESCIMO MORATORIO | (05) JUROS CONTA ANTERIOR | (06) MULTA POR ATRASO NO PAGAMENTO | (07) CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPIO

CONSUMO FATURADO

Nº DIAS FAT

Tributo	Base Calc (R\$)	Aliquota (%)	Valor R\$
ICMS	146,06	19,00	27,65
COFINS	117,49	4,99	5,87
PIS	117,49	1,08	1,26

Reservado ao Fisco

94E6.F61F.926D.1B7D.756B.B3C4.2F8B.E8D6

Medidor	Grandezas	Postos Horarios	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo kWh
0360433859	kWh	-	9834	10006	1,00	172

REAVISO DE VENCIMENTO

INCLUSO NA FATURA PIS R\$1,26 E COFINS R\$5,87 CONFORME RES. ANEEL 130/2005  
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados a prestação do serviço de energia elétrica, como convenios e doacoes.  
Períodos Band Tarif: Amarela 12/07-31/07 Verde:01/08-12/08  
DEBITOS: 07/2024 R\$ 141,57



EXMA. SRA. PREFEITA DO MUNICÍPIO DE JURANDA – PARANÁ

Eu, **JAVIA MARIA MENDES DOS SANTOS**, brasileira, viúva, diarista, capaz, nascida aos 29.06.1971, portadora da CI. RG. nº 6.299.466-5/SSP-PR. inscrita no CPF/MF. sob nº 047.981.619-00, residente e domiciliada na Rua Piauí, nº 754, Distrito de Primavera, neste Município de Juranda-PR. vem mui respeitosamente a presença de Vossa Excelência, requerer a transferência para o meu nome do IPTU do **Lote de Terras nº 16, da Quadra nº 04, com área de 600,00 metros quadrados, situado na Rua Piauí, nº 754, no Distrito de Primavera, Município de Juranda, Comarca de Ubatã, Estado do Paraná.**

A requerente declara ser verdadeira as informações e declarações prestadas, ficando totalmente responsável pelo imóvel acima citado e seus débitos. Declara ainda que é possuidora proprietária do imóvel, isentando a Prefeitura Municipal desta Cidade de Juranda de qualquer responsabilidade civil, administrativa ou criminalmente pelo presente requerimento.

N. Termos

P. Deferimento

Juranda-PR. 30 de Janeiro de 2019.-

Javia Maria Mendes dos Santos  
Javia Maria Mendes dos Santos



## CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

VALOR R\$: 3.500,00

Pelo presente instrumento particular de compromisso de venda e compra, de um lado, como **VENDEDOR** o Sr. **EDSON ZANUTO DE ALMEIDA** brasileiro, solteiro, maior e capaz, agricultor, portador da CI/RG nº 6.428.349-9/SSP-Pr., inscrito no CPF nº 018.674.609-12, residente e domiciliado na Rua Ceará, S/Nº, em Primavera, Município de Juranda – Paraná – .....

De ora em diante denominados simplesmente por “**PROMITENTE**” e, de outro lado, como **COMPRADORA**, a Sra. **MARIA DO ROSÁRIO SANTOS**, brasileira, viúva, do lar, portadora da CI/RG nº 6.059.939-4/SSP-Pr., inscrita no CPF nº 944.007.259-87, residente e domiciliada na Rua Ceará, S/Nº, em Primavera, Município de Juranda - Paraná. ....

De ora em diante denominada simplesmente por “**PROMISSÁRIA**” tem, entre si justo e contratado o que se expõe nas seguintes cláusulas e condições que mutuamente aceitam e outorgam, a saber:

### PRIMEIRA: ( OBJETO DE TRANSACÇÃO )

Os promitentes são legítimos possuidores do seguinte imóvel: **LOTE URBANO Nº16, DA QUADRA 04, COM ÁREA TOTAL DE 600,00 METROS QUADRADOS, CONTENDO COMO BENFEITORIA UMA CASA RESIDENCIAL EM MADEIRA COBERTA DE TELHAS MEDINDO APROXIMADAMENTE 36,00 METROS QUADRADOS, SITO NA RUA PIAUÍ, S/N, EM PRIMAVERA, MUNICÍPIO DE JURANDA – PARANÁ** .....

Que, possuindo o imóvel acima descrito, pelo presente instrumento e na melhor forma de direito se compromete e se obriga como de fato e na verdade se comprometido e se obrigado tem a aliená-lo ao promissário que por seu turno se obriga e se compromete a adquiri-lo, pela forma, maneira e condições seguintes:

### SEGUNDA: (VALOR DA TRANSACÇÃO)

O preço do presente, comprometido, previamente ajustado e previamente convencionado é de R\$= 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) cujo pagamento foi efetuado no momento da assinatura deste instrumento particular, ou seja, a vista. ....

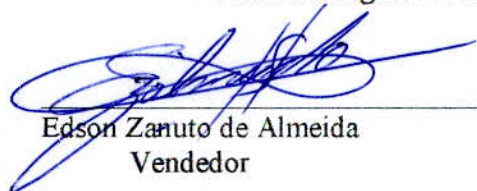
### TERCEIRA: ( CONDIÇÕES GERAIS )

I – Em razão do presente contrato, o promissário entra na posse precária do bem objetivado imediatamente, podendo nos mesmos, edificar as benfeitorias e melhoramentos que entender conveniente, porém, até que não lhes outorgada a competente escritura definitiva possuí-los-ão, em nome do promitente, em nome de quem pagarão, todos os impostos e taxas que recaem ou venham a recair sobre os bens ora objetivados, desta data em diante; II – O promitente uma vez pago da totalidade do preço do presente compromisso, outorgará ao promissário ou à quem o mesmo indicar, a competente escritura definitiva dos bens ora objetivados, correndo todas as despesas com o presente contrato e as despesas com a escritura definitiva por conta única e exclusiva do promissário quando então transmitirão o domínio sobre os mesmos bens; III - O presente contrato, obriga em todas as suas cláusulas e condições, não só as partes contratantes, bem como seus herdeiros ou sucessores, ficando sob responsabilidade das partes a apresentação dos documentos necessários para escrituração e registro do bem ora objetivado, isentando esta Serventia de qualquer responsabilidade; IV – Para qualquer ação ou questão oriunda do presente contrato, desde já, fica eleito o fôro da

cidade e comarca de Goioerê - Paraná, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, e, estipulado, desde já, a multa ou pena convencional de: 15%(quinze por cento) sobre o valor do presente contrato, além das custas Judiciais, honorários de advogado e demais despesas, que a parte culpada pagará a parte inocente que recorreu aos meios Judiciais ou administrativos, para defesa de seus direitos e interesse; V- O presente contrato; para todos os fins e efeitos de direito, é feito em caráter **IRREVOGÁVEL** e **IRRETRATÁVEL**, não se admitindo arrependimento de qualquer das parte, seus herdeiros ou sucessores, sob qualquer outro pretexto ou alegação; VI – Em caso de falecimento da Promitente Compradora, o imóvel objeto deste contrato particular ficará, solidariamente, em nome de **JAQUELINE MENDES DOS SANTOS E FRANCIELI MENDES DOS SANTOS**, ambas brasileiras, menores, filhas de Walter Carlos dos Santos e dona Javia Maria Mendes dos Santos, conforme Certidão de Nascimento nº 737, lavrada as folhas 185 do Livro A-1, do CRC de Rancho Alegre D'Oeste – Paraná, e, Certidão de Nascimento nº 5.311, lavrado as fls. 239, do Livro A-12 do CRC de Juranda – Paraná, respectivamente.

E, por se acharem assim justas e contratadas, ambas as partes, firmam o presente contrato em 02 vias, com duas testemunhas abaixo:

Rancho Alegre D'Oeste, 16 de junho de 2.004

  
Edson Zanuto de Almeida  
Vendedor

\_\_\_\_\_  
Maria do Rosário Santos  
Compradora

TESTEMUNHAS: Maria do Rosário Santos

\_\_\_\_\_



## CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

VALORS: 1.500,00

Pelo presente instrumento particular de compromisso de venda e compra, de um lado, como **VENDEDORES** o casal de **JOÃO CARLOS RODRIGUES DA SILVA e sua esposa a Sra. MARIA DENILZA LOPES SILVA**, brasileiros, casados entre si sob o regime de Comunhão Parcial de Bens conforme Certidão de Casamento nº 385, fls.85eVº, do Livro B-2, do C.R.C., de Rancho Alegre D'Oeste-Pr, ele auxiliar de serviços gerais, portador da CI/RG. nº 5.271.735-3/SSP-PR., e do CIC. nº 754.315.649-00, ela do lar, portadora da CI/RG. nº 29.874.554-9/SSP-SP., e do CIC. nº. 245.882.078-65, residentes e domiciliados na Rua Taubaté, nº 1.140, Vila Souto, Catanduva – São Paulo.-----

De ora em diante denominado(s) simplesmente por "**PROMITENTES**" e, de outro lado, como **COMPRADOR**, o Sr. de **EDSON ZANUTO DE ALMEIDA** brasileiro, solteiro, maior e capaz, agricultor, portador da CI/RG nº 6.428.349-9/SSP-PR., e do CIC. nº 018.674.609-12, residente e domiciliado na rua Ceará, S/N, em Primavera, Município de Juranda – Paraná.-----

De ora em diante denominada simplesmente por "**PROMISSÁRIO**" tem, entre si justo e contratado o que se expõe nas seguintes cláusulas e condições que mutuamente aceitam e outorgam, a saber:

### PRIMEIRA: ( OBJETO DE TRANSACÃO )

Os promitentes, são senhores e legítimos possuidores do seguinte imóvel: **LOTE URBANO Nº 16, DA QUADRA 04, COM ÁREA TOTAL DE 600,00 METROS QUADRADOS, CONTENDO COMO BENFEITORIA UMA CASA RESIDENCIAL EM MADEIRA COBERTA DE TELHAS MEDINDO APROXIMADAMENTE 36,00 METROS QUADRADOS, SITO NA RUA PIAUÍ, S/N, EM PRIMAVERA, MUNICÍPIO DE JURANDA- PARANÁ**, conforme contrato particular de Cessão e Transferência de Direitos de Posse lavrado em data de 23/05/1.994 entre o Vendedor e o casal de Flavio Aparecido Inacio e Edileuza Constantino da Silva Inacio.---

Que, possuindo o imóvel acima descrito(s) completamente livre(s) e desembaraçado(s) de quaisquer ônus ou impostos, pelo presente instrumento e na melhor forma de direito se compromete(m) e se obriga(m) como de fato e na verdade se comprometido e se obrigado tem a aliená-lo(s) ao(s) promissário(s) que por seu turno se obriga(m) e se compromete(m) a adquiri-lo, pela forma, maneira e condições seguintes:

### SEGUNDA: (VALOR DA TRANSACÃO)

O preço do presente, comprometido, previamente ajustado e previamente convencionado é de R\$= 1.500,00 (um mil e quinhentos reais) cujo pagamento foi efetuado integralmente a vista em moedas correntes deste país.-----

### TERCEIRA: ( CONDIÇÕES GERAIS )

I – Em razão do presente contrato, o promissário desde já, entra na posse precária dos bens objetivados, podendo nos mesmos, edificar as benfeitorias e melhoramentos que entender conveniente, porém, até que não lhes outorgada a competente escritura definitiva possuí-los-ão, em nome dos promitentes, em nome de quem pagarão, todos os impostos e taxas que recaem ou venham a recair sobre os bens ora objetivados, desta data em diante; II – Os promitentes uma vez paga da totalidade do preço do presente compromisso, outorgarão ao promissário ou à quem o mesmo indicar, a competente escritura definitiva dos bens ora objetivados, correndo todas as despesas com o presente contrato e as despesas com a escritura definitiva por conta única e

João C. R. Silva.  
M<sup>re</sup> Denilza Lopes Silva  
Edson Zanuto Almeida.



exclusiva dele promissário quando então transmitirão o domínio sobre os mesmos bens; III - O presente contrato, obriga em todas as suas cláusulas e condições, não só as partes contratantes, bem como seus herdeiros ou sucessores; IV - Para qualquer ação ou questão oriunda do presente contrato, desde já, fica eleito o fôro da cidade e comarca de Ubitatã - Paraná, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, e, estipulado, desde já, a multa ou pena convencional de: 15%(quinze por cento) sobre o valor do presente contrato, além das custas Judiciais, honorários de advogado e demais despesas, que a parte culpada pagará a parte inocente que recorreu aos meios Judiciais ou administrativos, para defesa de seus direitos e interesse; V - A falta de pagamento importará em rescisão do presente contrato, dado como arrependimento deles promissários, independente de qualquer aviso, notificação ou interpelação judicial ou extra judicial não tendo as mesmas neste caso, direito a qualquer reembolso pelas quantias até então pagas, bem como não terão direito a qualquer indenização ou retenção pelas benfeitorias e melhoramentos porventura executados nos bens ora objetivados: VI- O presente contrato; para todos os fins e efeitos de direito, é feito em caráter IRREVOGÁVEL e IRRETRATÁVEL, não se admitindo arrependimento de qualquer das parte, seus herdeiros ou sucessores, sob qualquer outro pretexto ou alegação.;

E, por se acharem assim justas e contratadas, ambas as partes, firmam o presente contrato em 02 vias, com duas testemunhas abaixo:

Rancho Alegre D'Oeste, 07 de Junho de 1.999.

João C. R. Silva  
JOÃO CARLOS R. DA SILVA  
VENDEDOR

M<sup>te</sup> Denilza Lopes Silva  
MARIA DENILZA LOPES SILVA  
ESPOSA DO VENDEDOR

Edson Zanuto de Almeida  
EDSON ZANUTO DE ALMEIDA  
COMPRADOR

TESTEMUNHAS: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



CONTRATO PARTICULAR DE CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE DIREITOS DE POSSE.

Saibam, quantos este Contrato Particular de Cessão e transferência de Direitos de Posse virem, que os 23 dias do mês de Maio de 1.994, compareceram as partes entre si justas e contratadas, de um lado o SR: FLAVIO APARECIDO INACIO e sua esposa EDILEUZA CONSTANTINO DA SILVA INACIO, aqui denominados Compromissários Cedentes, brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Primavera, Município de Juranda-Pr., portadores da RG sob os nºs 5.495.637-1-Pr e 5.495.633-9-Pr., e de outro lado o SR: JOÃO CARLOS RODRIGUES DA SILVA, aqui denominado Compromitente Cessionário, brasileiro, casado, residente e domiciliado em Primavera, Município de Juranda-Pr., portador da RG nº 5.271.735-3-Pr., e inscrito no CPF sob o nº 754.315.649-00:-Que os Compromissários Cedentes são proprietários do Lote de terras nº 16 da QUADRA nº 04 com uma casa em alvenaria medindo aproximadamente 36M2 no Patrimônio de Primavera Município de Juranda-Pr., Cedem e transferem, os direitos de posse adquiridos da Imobiliária Szaferman Ltda para o Compromitente Cessionário, pelo preço certo e ajustado de CR\$-450.000,00 (Quatrocentos e Cincoenta Mil Cruzeiros Reais) em moeda corrente do País, no ato da assinatura do presente contrato pelo qual os Compromissários Cedentes darão a quitação geral da presente transação de negócio. Que a competente escritura Pública será outorgada pela Imobiliária Szaferman Ltda, conforme autorização expressa neste instrumento para o Compromitente Cessionário, Que os Compromissários Cedentes autoriza por escrito a Imobiliária Szaferman Ltda a outorgar a devida Escritura Pública em favor do Compromitente Cessionário ou de quem ele indicar. Que a transferência e suas respectivas despesas transcorrerão por conta exclusiva do Compromitente Cessionário bem como as taxas e impostos que vier a recair sobre o imóvel desta data em diante. As dívidas que estiver em atraso deverão ser salgadas pelos Compromissários Cedentes. Que o presente negócio não poderá ser desfeito ficando irrevogável e irretratável. Se ocorrer o falecimento de umas das partes não dissolverá necessariamente o presente contrato ficando os seus herdeiros e legais sucessores subrogados pelos direitos e obrigações do presente até o seu final. E, por estarem assim justos e contratados mandam datilografar o presente em duas vias de igual forma e teor as quais vão devidamente assinadas pelas partes e por duas testemunhas maiores e capazes



x Flavio Ap. Inacio  
§ FLAVIO APARECIDO INACIO

x Edileuza Constantina da Silva Inacio  
EDILEUZA CONSTANTINO DA SILVA  
INACIO.

João Carlos R Silva  
JOÃO CARLOS RODRIGUES DA SILVA

Testemunhas:

[Signature]

Calando de Andre

[Signature]

[Signature]



IMOBILIÁRIA SZAFTERMAN LTDA.

AVENIDA BAÍA, N.º 20  
ROLANDIA  
Estado do Paraná



Cr\$ 35.00

Nº 1702

Recebemos do(s) Snr.(s)

Flavio Aparecido Gracio

residente(s) em

Prima Vera

Estado

Paraná

a importância supra de Cr\$

35.00

( Trinta e Cinco Cruzeiros Novos )

correspondente ao pagamento

da compra da(s) data(s) de n.º(s)

16

da(s) quadra(s) n.º(s)

4

situada(s) na **CIDADE JURANDA**, município e Comarca

de Campo Mourão, cuja venda fica compromissada sob as condições:

Cr\$ 35.00 ( Trinta e Cinco Cruzeiros Novos )

neste ato, representada por este recibo —

Cr\$

(

representada por

Arista

com vencimento(s)

para o(s) dia(s)

Os selos proporcionais devido sobre esta operação serão aplicados no contrato de compromisso de **Compra e Venda**, a ser celebrada oportunamente sob n.º

Para clareza firmamos o presente recibo devidamente selado na forma da lei.

Juranda 1 de Maio de 1968  
Fda Imobiliária Szaferman  
João Batista Chirra

NOTA: — Este recibo deverá ser devolvido pelo(s) comprador(es) tão logo esta Imobiliária proceda a entrega do contrato de compromisso.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

## Certidão de Óbito

Nome

**WALTER CARLOS DOS SANTOS**

Matrícula

083469 01 55 2013 4 00019 267 0007961 47

Sexo <b>Masculino</b>	Cor -----	Estado civil e idade <b>Casado, 53 anos</b>
Naturalidade <b>Guarací-PR</b>	Documento de identificação <b>Rg.3.475.541-8/SSP/PR</b>	Eleitor <b>Sim</b>

Filiação e residência

**ANTONIO CARLOS DOS SANTOS e MARIA ROSÁRIA DOS SANTOS**, residente e domiciliado  
Rua Piauí, s/n, Distrito de Primavera, em Juranda-PR

Data e hora do falecimento

**Sete de novembro de dois mil e treze, às 12h 15min**

Dia  
**07**

Mês  
**11**

Ano  
**2013**

Local do falecimento

**Hospital Santa Maria, em Goioerê-PR**

Causas da morte

**Choque Cardiogenico, Insuficiência Cardíaca (I50)**

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido)

**Cemitério Mun. de Juranda, Pr**

Declarante

**Jávia Maria Mendes dos Santos**

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito

**Dr. Eduardo Mitsugu Otani, CRM nº 7668**

Observações / Averbções

Nascido em 22 de janeiro de 1960. Pela declarante foi-me dito, que o falecido não deixou bens a inventariar e nem testamento, e que o mesmo era eleitor. Deixou a mulher Jávia Maria Mendes dos Santos, uma (1) filha menor: Franciele com 11 anos e uma (1) filha maior: Jaqueline com 21 anos. Apresentado a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 18926475-6, CPF/MF nº 581.739.199-68, Certidão de Casamento Nº 160, Folhas 160, Livro B-01, lavrada no TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, RANCHO ALEGRE DO OESTE-PR, PIS/PASEP nº 1173551343-6, Título de Eleitor nº 0389087106-98 Zona 98 Seção 127 Custas: Isentas (Face a Lei Federal 9.534/97).

Nome do Ofício

**Registro Civil das Pessoas Naturais, de Títulos e Documentos, e de Pessoas Jurídicas da Comarca de Goioerê - PR**

Oficial Registrador

**Gisselau Rogério Fernandes**

Município / UF

**Goioerê - Estado do Paraná**

Endereço

**Av. Daniel Portela, 1320 - Centro  
CEP: 87.360-000 - Fone: (44) 3522-2043**

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Goioerê-PR, 07 de novembro de 2013.

**Maria de Fátima dos Santos**  
Escrevente Juramentada

**Registro Civil**  
**TÍTULOS E DOCUMENTOS**  
**Gisselau Rogério Fernandes**  
**Agente Delegado**  
**PARANÁ**  
**GOIOERÊ**

Lei: 13.228 de 18/07/2001  
**SELO FUNARPEN**  
**ISENTO**  
**REGISTRO CIVIL ATU GRATUITO**  
**ESB92405**



Detalhamento da Matrícula

Matrícula	0018830155 1987 1 0003 050 0000533 31
Padrão	aaaaaabbcc dddd e ffff ggg hhhhhh ii
	Detalhamento
aaaaa (00188-3)	Código Nacional da Serventia (identificação única do cartório)
bb (01)	Código do Acervo, sendo: 01 - Acervo Próprio Outros - Acervos Incorporados
cc (55)	Tipo de Serviço Prestado, sendo: 51: Serviço de Notas 52: Serviço de Protesto de Títulos 53: Serviço de Registro de Imóveis 54: Serviço de Registro de Títulos e Documento Civil de pessoa jurídica 55: Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais 56: Serviço de Registro de Contratos Marítimos 57: Registro de Distribuição
dddd (1987)	Ano do Registro
e (1)	Tipo do livro, sendo: 1: Livro A (Nascimento) 2: Livro B (Casamento) 3: Livro B Auxiliar (Registro de casamento religioso para fins civis) 4: Livro C (Óbito) 5: Livro C Auxiliar (Registro de Natimortos) 6: Livro D (Registro de Proclamas) 7: Livro E (Demais atos relativos os Registro Civil)
ffff (0003)	Número do livro
ggg (050)	Número da folha
hhhhhhh (0000533)	Número do Termo
ii (31)	Dígito Verificador

Uso exclusivo para emissão de certidões de registro e transcrição de nascimentos, casamento e óbito



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: JÁVIA MARIA MENDES DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 6.299.466-5 SESP/PR	CPF: 047.981.619-00
ENDEREÇO: RUA PIAUÍ, Nº754, DISTRITO DE PRIMAVERA EM JURANDA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9932-0204	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Juranda - PR, 05 de Dezembro de 2024

### DECLARANTE

JÁVIA MARIA MENDES DOS SANTOS

*Jávia Maria Mendes dos Santos*



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: JÁVIA MARIA MENDES DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 6.299.466-5 SESP/PR	CPF: 047.981.619-00
ENDEREÇO: RUA PIAUÍ, Nº754, DISTRITO DE PRIMAVERA EM JURANDA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9932-0204	

**OUTORGADOS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Juranda - PR, 05 de Dezembro de 2024

### OUTORGANTE

JÁVIA MARIA MENDES DOS SANTOS

*Javia Maria Mendes dos Santos*