

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

9.794.565 9

DATA DE
EXPEDIÇÃO

25/03/2003

NOME

CATARINA DE JESUS

FILIAÇÃO

JOSE GONÇALVES FILHO

ANTONIA MARIA DE JESUS

NATURALIDADE

EST. DE MINAS GERAIS

DATA DE NASCIMENTO

05/01/1948

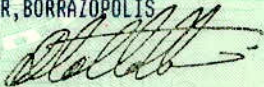
DOC ORIGEM

COMARCA=APUCARANA/PR, BORRAZOPOLIS

C.CAS 3177, LIVRO=12, FOLHA=84

CPF

CURITIBA-PR


DR. PAULO ERNESTO ARAUJO CUNHA
DIRETOR - I.I./PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



NÃO ALFABETIZADA

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome

CATARINA DE JESUS

Nº de Inscrição

006306299-27

Data do Nascimento

05/01/48



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

7.268.011-1

DATA DE
EXPEDIÇÃO

07/12/1994

NOME

MARIO DE JESUS

351908

FILIAÇÃO

PEDRO MARIO DE JESUS

DOMINGAS FRANCISCA DE OLIVEIRA

NATURALIDADE

GUARANTA/SP

DATA DE NASCIMENTO

05/02/1940

DOC. ORIGEM

COMARCA=APUCARANA/PR.80RRAZOPOLIS

C.CAS 3177.LIVRO=128.FOLHA=84

CPF

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Morici de Jesus

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas
Número de Inscrição

086.158.889-49

Nome

MARIO DE JESUS

Nascimento

05/02/1940



TALÃO N.

PÁGINA N.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE APUCARANA

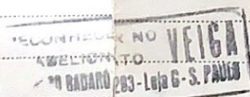
MUNICÍPIO DE BORRAZÓPOLIS — DISTRITO DA SEDE

REGISTRO CIVIL
LAURINDO XAVIER

ESCRIVÃO DE PAZ E OFICIAL DO REGISTRO CIVIL

CASAMENTO N. 3.177-

CERTIFICO que às fls. - 84- - - - do livro n. doze- B- de registro de Casamentos, foi feito- hoje o assento do matrimônio de " " MARIO DE JESUS" " " e " " CATARINA DE JESUS" " " - - - - - contraído perante o juiz de Paz cidadão Rito Jorge - - - - - e os testemunhas - - - - - José João da Silva e João de Freitas Vilherva. - - - - - ELE, nascido em Guarantã- São Paulo - - - - - aos 05- de fevereiro- - de 1.940- profissão lavrador- - - - - domiciliado e residente neste distrito- - - - - filho de PEDRO MARIO DE JESUS, lavrador, com 55 anos de idade e de dona DOMINGAS FRANCISCA DE OLIVEIRA, ambos naturais do Estado de Minas Gerais, sendo ele residente em Baurú, Estado de São Paulo e ela falecia da neste distrito em 28 de outubro de 1.968. - - - - - ELA, nascida em Pouso Alegre- Minas Gerais aos 05- de janeiro - - de 1.948- profissão dolar- - - - - domiciliada e residente neste distrito - - - - - filha de JOSE GONÇALVES FILHO, lavrador, com 65 anos de idade e de dona ANTONIA MARIA DE JESUS, do lar, com 56 anos de idade, ambos naturais do Estado de Minas Gerais e residentes neste distrito, próximo ao lugar denominado " 3 Flacas, Estrada Porto Ubá. - - - - - O regime adotado é o de: Comunhão de bens. - - - - - Passando a nubente a assinar-se: " " CATARINA DE JESUS (o mesmo nome de solteira)- Foram apresentados os documentos a que se refere o Art. 180, números 1- 2 e 4- - - do Código Civil. Observações: la. via-



O referido é verdade e dou fé.

Borrazópolis, 20- de novembro - - - - - de 1971.-

Maria Regina Wislawski
OFICIAL

INSTRUMENTO PARTICULAR DE CESSÃO DE DIREITOS
QUE ENTRE SI FAZEM

Pelo presente instrumento particular de CESSÃO DE DIREITOS que entre si fazem de um lado o Sr. AIRTON JOSE DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, portador da cédula de identidade RG n.º 6.894.892-4-PR e CPF n.º 928.986.709-44, residente e domiciliado na localidade de Paraíso do Sul, Paraná neste ato chamados de CEDENTE; e de outro lado o Sr. MARIO DE JESUS, brasileiro, casado, lavrador, portador da cédula de identidade RG. n.º 7.268.011-1-PR e CPF. n.º 086.158.889-49, residente e domiciliado no lugar chamado Água da Jacutinga, em Corumbataí do Sul, Paraná, neste ato chamado de CESSIONARIO os quais reduzem a termo o presente instrumento particular de CESSÃO DE DIREITOS, o qual será regido pelas cláusulas e condições seguintes:-

PRIMEIRO- Que o CEDENTE acima qualificado sendo possuidor do imóvel urbano constituído pela data de terras n.º. 15-Remanescente com a área de 306,25 ms2, da quadra n.º. 99, situada na Cidade de Barbosa Ferraz-PR, adquirida de Maria da Costa Araújo da Cruz, conforme cessão de direitos datada de 20/02/2013 com origem da transcrição n.º. 10.879 do CRI 1º ofício da Comarca de Campo Mourão-Pr. Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito nesta data CEDE E TRANSFERE como de fato CEDIDO E TRANSFERIDO fica referido imóvel ao CESSIONARIO bem como acima qualificado.

SEGUNDO- Que o CEDENTE confessa receber dele CESSIONARIO em pagamento da presente cessão a quantia de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais). Cujas importâncias confessa que já recebeu dele CESSIONARIO em moeda boa corrente nacional que contou e achou exata e dá ampla, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos para nunca mais repetir.

TERCEIRO- Que fica o CESSIONARIO, sub-rogado em todos os direitos e obrigações oriundos dos documentos contratuais ou cessionário anteriormente praticados pelo cedente ou terceiros, prometendo o referido CEDENTE por si seus herdeiros e legais sucessores fazer a presente cessão sempre boa firme e valiosa e isenta de dúvidas, ratificando as partes, todas as demais cláusulas e condições dos instrumentos originários de compra e venda.

QUARTO- Que desde já o CESSIONARIO assume o imóvel ora objeto deste instrumento, podendo usar o mesmo e livremente dispor como seu que é e fica sendo de ora endiante.

QUINTO- Que o CESSIONARIO apartir desta data fica responsável por todos os encargos fiscais e tributários que recair sobre o imóvel ora objeto desta CESSÃO, bem como pela documentação em seu nome junto ao Banco do Estado do Paraná ou a quem de direito.

Airton Jose da Silva
Mario de Jesus


SEXTO- Que o presente instrumento é feito em caráter irrevogável e irretratável, obrigando-se não as partes signatárias como também seus herdeiros e legais sucessores.

SETIMO- Que o encargos fiscais e tributários até a presente data sobre o aludido imóvel é de responsabilidade do CEDENTE.

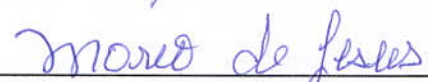
OITAVO- Que fica eleito o foro da Comarca de Barbosa Ferraz-PR para tratar de quaisquer assuntos oriundos do presente instrumento, dispensando outro por mais privilegiado que possa ser.

E, para que produza os efeitos legais firmam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Corumbataí do Sul-PR, em 18 de dezembro de 2013.



AIRTON JOSE DA SILVA-CEDENTE



MARIO DE JESUS-CESSIONARIO

TESTEMUNHAS:

INSTRUMENTO PARTICULAR DE CESSÃO DE
DIREITOS: **MARIA DA COSTA ARAUJO DA CRUZ** e
AIRTON JOSÉ DA SILVA, COMO SEGUE:

Pelo presente instrumento particular de cessão de direitos, celebrado aos vinte dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e treze **(20/02/2013)**, compareceram partes justas e contratadas, de um lado como Outorgante Cedente: **MARIA DA COSTA ARAUJO DA CRUZ**, de nacionalidade brasileira, agricultora, portadora da Cédula de Identidade nº 8.398.952-1-SESP-PR, inscrita no CPF/MF nº 053.303.019-63 casada pelo regime da SEPARAÇÃO DE BENS na vigência da Lei 6.515/77 com o ora anuente **IDALINO PEREIRA DA CRUZ**, de nacionalidade brasileira, agricultor, portador da Cédula de Identidade nº 1.865.400-SSP-PR, inscrito no CPF/MF nº 325.859.779-00, residentes e domiciliados na cidade de Barbosa Ferraz-PR, Rua Itú, Chácara Bom Jesus, Vila Bento; E de outro lado, como Outorgado Cessionário: **AIRTON JOSÉ DA SILVA**, de nacionalidade brasileira, solteiro, agricultor, portador da Cédula de Identidade nº 6.894.892-4-SSP-PR, inscrito no CPF/MF nº 928.986.709-44, residente e domiciliado na cidade de Barbosa Ferraz-PR, Sítio São João, Distrito de Paraíso do Sul.

Ajustam e acertam entre si o seguinte:

Cláusula Primeira: Pela promitente cedente foi dito que, é detentora de direitos sobre a **data de terras nº 15-Remanescente, da quadra nº 99 (noventa e nove), com a área de 306,25 m², situada na cidade de Barbosa Ferraz.**

Cláusula Segunda: Pelo presente instrumento, cede e transfere, como de fato e na verdade cedido e transferido têm ao promitente cessionário, todos os direitos, vantagens, obrigações e privilégios que sobre o referido imóvel exercia, pelo preço certo, justo e total de **R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)** que serão pagos da seguinte forma:

- dois cheques no valor de **R\$ 4.990,00 (quatro mil novecentos e noventa reais)** (nºs 000034 e 000035, agência: 0633; conta: 022518-5; Banco Cooperativa de Crédito Cresol) para trinta e cinco (35) dias;
- **R\$ 2.000,00 (dois mil reais)** com quatro (04) meses de prazo a partir do dia 15/02/2013.
- Um (01) carro (PAS/AUTOMOVEL; FORD/CORCEL II LDO; PLACA: AHI-6476; GASOLINA; ANO FAB/MODELO: 1979; COR BRANCA; CHASSI: LB4MXS48694; RENAVAL: 0037.426989-0) no valor de **R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)**;
- Durante seis (06) anos serão pagos **R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais)** com vencimento aos vinte dias do mês de março de cada ano, totalizando **R\$ 33.000,00 (trinta e três mil reais)**, vencendo-se a primeira parcela em 20/03/2014 e as demais sucessivamente;

Idalino - Airton

M2013

Cláusula Terceira: O atraso no pagamento, incidirá juros de 2% ao mês por atraso no valor da parcela.

Cláusula Quarta: Fica o ora outorgado cessionário, sub-rogado em todos os direitos e obrigações oriundo do "compromisso particular venda e compra", acima citado, prometendo os cedentes, por si seus herdeiros e legais sucessores fazer a presente cessão, sempre boa, firme, valiosa e isenta de dúvidas, ratificando as partes, todas as demais cláusula e condições do instrumento originário de compra e venda.

Cláusula Quinta: Os contratantes entram na posse do imóvel transacionado, neste ato, podendo nele introduzir as benfeitorias que entenderem convenientes, ficando, a cargo dos cedentes o pagamento de impostos e taxas devidos sobre o imóvel até esta data, e, desta data em diante correrão por conta do comprador.

Cláusula Sexta: O presente instrumento é feito em caráter irrevogável e irretratável, obrigando não só as partes, como seus herdeiros e legais sucessores.

Cláusula Sétima: O bem imóvel, é transmitido ao respectivo adquirente, totalmente livre de quaisquer ônus, empregados ou arrendatários de quaisquer espécies, arcando cada transmitente, com as responsabilidades trabalhistas, eventualmente solicitadas.

Cláusula Oitava: Ajustam as partes que o presente compromisso de compra e venda é irrevogável, incidindo multa no valor de **R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)**, pelo descumprimento do aqui pactuado por qualquer das partes.

Cláusula Nona: Fica eleito o foro desta comarca de Barbosa Ferraz, para nele serem dirimidas quaisquer questões oriundas do presente instrumento, por mais privilegiado que outro seja.

Cláusula Décima: Pelos contratantes foi dito que aceitam o presente instrumento em todos os seus expressos termos, como nele se contém e se acha declarado.

E, por assim estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento, em duas vias de igual teor e forma, ante duas testemunhas.

Barbosa Ferraz, 20 de fevereiro de 2013.

Seahino Anta

Meloc

FIRMA RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

Maria da Costa Araujo da Cruz
MARIA DA COSTA ARAUJO DA CRUZ
Outorgante Cedente

FIRMA RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

Idalino Pereira da Cruz
IDALINO PEREIRA DA CRUZ
Anuente

FIRMA RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

Airton José da Silva
AIRTON JOSÉ DA SILVA
Outorgado Cessionário

Andréia Cristina Luciani
TABELIONATO DE NOTAS
DE
NOTAS
EX87066

TABELIONATO DE NOTAS
BARBOSA FERRAZ

Tabellionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, n 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000.
Fone/Fax: (44) 3275-1698. Tabellã: Danusa Maria de Camargo Dias Araujo.

Reconheço por verdadeira(s) a(s) firma(s):

[98HT4MG0] - MARIA DA COSTA ARAUJO DA CRUZ.....
[98HT4820] - IDALINO PEREIRA DA CRUZ.....
[98HT3W40] - AIRTON JOSÉ DA SILVA.....

Do que dou fé, 20 de Fevereiro de 2013.

Andréia Cristina Luciani
ANDRÉIA CRISTINA LUCIANI - ESCRIVENTE

|=| CESSÃO DE DIREITOS |=|

Alexandrino Pereira e sua mulher, dona Rita Alves Pereira, brasileiros, casados, ele agricultor, ela doloar, residentes e domiciliados em Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, pela presente e na melhor forma de direito, cedem e transferem, como de fato cedido e transferido = tem, pelo preço certo e ajustado de CR\$.100.000 (cem mil cruzeiros), a sra. Maria da Costa Araujo, brasileira, separada, do lar, residente e domiciliado em Barbosa Ferraz, referida, todos os direitos, = vantagens e obrigações que lhes assistem sobre a aquisição da data de terras nº 15-remanescente, da quadra nº 99 (noventa e nove), com a área de 306,25 m2., situada na Cidade de Barbosa Ferraz, mencionada, que adquiriram e pagaram integralmente de Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz, conforme contrato de compra e venda celebrado em 03-09-1.980.-

Dão por este instrumento, plena, geral e irrevogável quitação de = pagos e satisfeitos para nunca mais o repetir e desde já transferem-lhe toda posse, autorizando a Prefeitura Municipal da outorgar a escritura pública de compra e venda a cessionária nomeda, ou a = quem esta indicar.-

Comprometem-se ambas as partes, por si e seus sucessores a fazer esta venda e escritura sempre boa, firme e valiosa a lei e ao direito.-

E, por estarem certos e contratados, firmam a presente em duas vias na presença das testemunhas abaixo.-

Barbosa Ferraz, 06 de maio de 1.985.-

Alexandrino Pereira

Alexandrino Pereira

+ Rita Alves Pereira

Rita Alves Pereira

Testemunhas:-

A rogo da cessionaria

CESSÃO DE DIREITOS

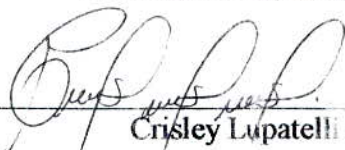
CRISLEY LUPATELLI DA CONCEIÇÃO, brasileira, solteira, maior, motoqueira, residente e domiciliado na Rua Piauí, 576, Vila Roque, portadora da C.I. RG nº 8.072.015-7-SSP-PR, inscrito no CPF sob o nº 041.575.859-92, ; pela presente e na melhor forma de direito, cedem e transferem como de fato cedido e transferido tem pelo preço certo e ajustado de R\$ 12.000,00 (Doze mil reais), à Srª SIDNEIA CORREIA ROCHA, brasileira, solteira, maior, estudante residente e domiciliado na Rua Piauí, 576, Vila Roque, portadora da C.I. RG nº 8.698.387-7-SSP-PR, inscrita no CPF sob o nº 057.624.889-42 todos os direitos, vantagens e obrigações que lhes assistem sobre a DATA DE TERRAS Nº 15-A DA QUADRA Nº 99 COM A ÁREA DE 306,25 METROS QUADRADOS, SITUADA NA PLANTA URBANA DESTA CIDADE E COMARCA, que adquiriu e pagou integralmente a Sergio Aparecido Mendes Toledo e sua mulher Valdirene Nelcy Toledo, conforme Contrato de Cessão de Direito celebrado em 10/07/2006.

Dão por este instrumento, plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, para nunca mais o repetir, razão porque autoriza a Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz a outorgar a escritura pública de compra e venda à cessionária compradora ou a quem a mesma indicar.

Comprometem-se ambas as partes por si e seus sucessores a fazer esta venda e cessão sempre boa firme e valiosa, respondendo pela evicção de direito

E, por estarem certos e contratados, firmam a presente em duas vias de igual forma e teor e na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, 29 de agosto de 2.006



Crisley Lupatelli da Conceição



Sidneia Correia Rocha

TESTEMUNHAS

esta é a data n.º 15 Remanescente

39

CONTRATO DE COMPRA E VENDA

QUE, entre si fazem, de um lado, a PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ, neste ato regularmente representada por seu Prefeito Municipal, e de outro lado ALEXANDRE PEREIRA, brasileiro, solteiro, lavrador, residente e domiciliado em Barbosa Ferraz, mediante o que vai convencionado:

PRIMEIRA: - A primeira contratante na qualidade de proprietária vende ao segundo promitente comprador, a carta de data n.º 15, da quadra n.º 99, da planta da cidade de Barbosa Ferraz, com a área de 612,50 metros quadrados, tudo conforme transcrição n.º 4.353 do Registro de Imóveis de Campo Mourão.

SEGUNDA: - O preço total do imóvel descrito na cláusula primeira, é de NCr\$ 30,00 (trinta cruzeiros novos), cujo pagamento é feito nas seguintes condições:

a) - NCr\$ 15,00 (quinze cruzeiros novos) na data da assinatura do presente instrumento particular de contrato;

b) - NCr\$ 10,00 (dez cruzeiros novos) no prazo de um ano, contado da data da assinatura do presente compromisso particular de compra e venda;

c) - NCr\$ 5,00 (cinco cruzeiros novos), cujo pagamento é feito no prazo também de um ano, sendo o tempo contado a partir do cumprimento do item B, isto é, após o pagamento de NCr\$ 10,00, perfazendo, portanto, o prazo de dois anos da data da assinatura do presente instrumento.

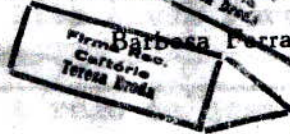
TERCEIRA: - O promitente comprador deverá, dentro do prazo improrrogável de 90 (noventa) dias, contando-se da assinatura do contrato, construir na carta de data compromissada, uma casa, de alvenaria ou de madeira, coberta de telhas, com uma metragem nunca inferior a 25 metros quadrados;

QUARTA: - O convencionado na cláusula terceira, aceita pelo comprador, deverá ser respeitado sob pena de, independentemente de interpelação judicial ou extra-judicial, perder a favor da municipalidade as importâncias pagas, dando-se, consequentemente a rescisão contratual, correndo todas as despesas por conta do promitente comprador;

QUINTA: - A escritura definitiva do imóvel será concedida por ocasião do último pagamento, o qual preenchida a condição da cláusula terceira, poderá ser antecipado, independentemente de qualquer desconto, correndo por conta do promitente comprador, todas as despesas decorrentes da escrituração, isto é, impostos estaduais, municipais e federais inclusive certidões, sem exceção de um só;

SEXTA: Fica convencionado de que é eleito o fóro da comarca de Campo Mourão, para dirimirem quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento particular de contrato, o qual passará a ser decidido em Barbosa Ferraz, se for criada a comarca com sede na mencionada cidade.

Por estarem justos e contratados mandaram datilografar o presente, em duas vias de igual teor, para um só efeito, que vai regularmente assinado pelas partes contratantes e duas testemunhas, a fim de que produza os legais e jurídicos efeitos.



Barbosa Ferraz em 03 de setembro de 1.970

Alexandre Pereira

CARTORIO DO REGISTRO CIVIL E ANEXOS
Reconheço a firma e o nome de
Alexandre Pereira e
de 1970

15-A - GERALDO GONCALVES



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ
Divisão de Cadastro e Tributação

PAGAMENTO PARCELADO		PAGAMENTO A VISTA COM DESCONTO	
Parcela	Vencimento	COTA UNICA 15% DESCONTO	
		Vencimento:	11/06/2022
		Valor R\$:	185,95
		TOTAL ANUAL DO TRIBUTO	
		218,76	

OBRIGADO POR PAGAR SEU DÉBITO EM DIA

Tributo	Cadastro	Quadra	Lote	Inscrição Cadastral
IPTU 2022	18871	0099	00015A	01.0.06.00.9900-015A001

Contribuinte: **MARIO DE JESUS**
Endereço do Imóvel: **RUA PIAUI, S/N**
Complemento: **/**
Bairro: **VILA DO ROQUE**

Ocupação: Casa

DADOS DO IMÓVEL		TOTAL ANUAL DO TRIBUTO	
Testada (m):	8,75	Imposto Predial R\$	218,76
Área Útil Terreno (m²):	306,25		
Área Construída (m²):	71,64		
Base de Cálculo (R\$):	31.251,38	VALOR TOTAL R\$	218,76
Alíquota (%):			
Valor Venal Territorial:	15.312,50		
Valor Venal Edificação:	15.938,88		
Área Verde(m²)			

Contribuinte: **MARIO DE JESUS**
Endereço: **RUA BARAO DO RIO BRANCO, SN**
Complemento:
Bairro: **VILA BENTO**
Cidade: **Barbosa Ferraz-PR** CEP: **86960-000**

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

161-755829962-5

10/JUN/2022

HORA DF 16:02:59

LOT. 14.008076-7

TERM 015164

LOCALIDADE: BARBOSA FERRAZ

AG. VINCULADA: 3734

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO CAIXA

INST. EMISSORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS

1049282476

01122100041

00003015468 3 90130000018595

BENEFICIÁRIO

NOME FANTASIA: BARBOSA FERRAZ PREFEITURA

RAZAO SOCIAL: BARBOSA FERRAZ PREFEITURA

CNPJ: 76.950.062/0001-26

PAGADOR

NOME: MARIO DE JESUS

CPF: 086.158.889-49

DATA DE VENCIMENTO:

11/JUN/2022

DATA DE PAGAMENTO:

10/JUN/2022

VALOR NOMINAL:

185,95

JUROS:

0,00

IOF:

0,00

MULTA:

0,00

DESCONTO:

0,00

ABATIMENTO:

0,00

VALOR CALCULADO:

185,95

VALOR DO PAGAMENTO:

185,95

TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE

161-755829962-5

VIA DO CLIENTE



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ
Estado do Paraná
Secretaria Municipal de Gestão Financeira

GUIA DE RECOLHIMENTO
VENCIMENTO: 11/06/2022
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

Bloquete: 30153 /2022

Tipo/Cadastro: 1 - 18871 - MARIO DE JESUS 086.158.889-49

Dados Contribuinte: 086.158.889-49
Tipo/Cadastro: 1 - 18871 - MARIO DE JESUS
Endereço: RUA BARAO DO RIO BRANCO, SN
Complemento:
Bairro: VILA BENTO - Barbosa Ferraz - PR

Dados Cadastro Imobiliário:

Endereço: RUA PIAUI S/N
Complemento:
Bairro: VILA DO ROQUE
Inscrição: 01006009900015A001 Quadra: 0099 Lote: 00015A

Informação(ões) do(s) débito(s)

Ano	Dívida	Desc.	Subdiv	Parcelas	Vlr. Princ.	Vlr. Corrigido	Situação
2021	1	IPU	0	1	87,63	93,73	NO DA

Inscrito em Dívida em: 03/01/2022, pelo usuário: cecimara, gerando a SubDivida: 0

Informação(ões) do(s) débito(s)

Ano	Dívida	Desc.	Subdiv	Parcelas	Vlr. Princ.	Vlr. Corrigido	Situação
-----	--------	-------	--------	----------	-------------	----------------	----------

Descrição do Débito:

Exercicio Dívida SubDivida Parcela Informação para Baixa
122000000030153

Data Vencimento
11/06/2022

Usuário: stella

Valor a Pagar
93,73

Autenticação - via contribuinte

Recibo do Sacado

CAIXA		104-0	10492.82476 01122.100041 00003.015385 5 90130000009373			
Cedente MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ - PR CNPJ: 76.950.062/0001-26			Agencia/Codigo Cedente 3734-6/ 282470	Especie R\$	Quantidade	Carteira / Nosso Numero 14122000000030153-6
Número do Documento 00030153		CPF/CNPJ 76.950.062/0001-26	Vencimento 11/06/2022	Valor documento 93,73		
(-) Descontos / Acrescimo	(-) Outras deduções	(+) Mora multa	(+) Outras acrescimos	(=) Valor cobrado		
Sacado MARIO DE JESUS RUA PIAUI, S/N VILA DO ROQUE			Barbosa Ferraz / PR			

Instruções

Autenticação mecânica
Corte na linha pontilhada

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

161-755829959-5

10/JUN/2022

HORA DF 16:02:17

LOT. 14.008076-7

TERM 015164

LOCALIDADE: BARBOSA FERRAZ

AG. VINCULADA: 3734

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO CAIXA

INST. EMISSORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS

1049282476

01122100041

00003015385 5 90130000009373

BENEFICIÁRIO

NOME FANTASIA: BARBOSA FERRAZ PREFEITURA

RAZAO SOCIAL: BARBOSA FERRAZ PREFEITURA

CNPJ: 76.950.062/0001-26

PAGADOR

NOME: MARIO DE JESUS

CPF: 086.158.889-49

DATA DE VENCIMENTO:

11/JUN/2022

DATA DE PAGAMENTO:

10/JUN/2022

VALOR NOMINAL:

93,73

JUROS:

0,00

IOF:

0,00

MULTA:

0,00

DESCONTO:

0,00

ABATIMENTO:

0,00

VALOR CALCULADO:

93,73

VALOR DO PAGAMENTO:

93,73

TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE

161-755829959-5

VIA DO CLIENTE

 PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ Divisão de Cadastro e Tributação		OBRIGADO POR PAGAR SEU DÉBITO EM DIA				
		Tributo	Cadastro	Quadra	Lote	Inscrição Cadastral
		IPTU 2020	18871	0099	00015A	01.0.06.00.9900-015A001
		Contribuinte: MARIO DE JESUS				
		Endereço do Imóvel: RUA PIAUI, S/N				
		Complemento: /				
		Bairro: VILA DO ROQUE				
		Ocupação: Casa				
PAGAMENTO PARCELADO		PAGAMENTO A VISTA COM DESCONTO				
Parcela	Vencimento	COTA UNICA				
		Vencimento: 30/09/2020				
		Valor R\$: 55,76				
		LOCAL DE PAGAMENTO:				
		Pague esta Guia somente nas Casas Lotéricas ou Agências da Caixa Econômica Federal.				
		TOTAL ANUAL DO TRIBUTO				
		69,70				
		DADOS DO IMÓVEL		TOTAL ANUAL DO TRIBUTO		
		Testada (m): 8,75		Imposto Predial R\$ 69,70		
		Área Útil Terreno (m²): 306,25				
		Área Construída (m²): 71,64				
		Base de Cálculo (R\$): 6.970,35		VALOR TOTAL R\$ 69,70		
		Alíquota (%):				
		Valor Venal Territorial: 1.093,31				
		Valor Venal Edificação: 5.877,04				
		Área Verde(m²)				
		Contribuinte: MARIO DE JESUS				
		Endereço: RUA BARAO DO RIO BRANCO, SN				
		Complemento:				
		Bairro: VILA BENTO				
		Cidade: Barbosa Ferraz-PR CEP: 86960-000				

Recibo do sacado

CAIXA		CAIXA 104-0		10492.82476 01120.100043 00004.095386 3 83940000005576	
Cedente		Local de Pagamento			
Cedente: M. de Barbosa Ferraz - PR CNPJ: 76.950.062/0001-26		PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA.			
Nosso Numero		Cedente			
14120000000040953-2		MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ - PR CNPJ: 76.950.062/0001-26			
Número Documento		Data de Emissão	Nro. do Doc.	Especie Doc.	Aceite
00040953		17/07/2020	00040953	DM	N
Agência/Código Cedente		Uso do Banco	Carteira	Especie	Data de Proc.
3734-6 / 28247-0			SR	R\$	17/07/2020
(-) Valor do Documento		Quantidade			Nosso Numero
55,76		Valor			14120000000040953-2
(-) Descontos / Abatimentos		(-) Valor do Documento			55,76
(-) Outras Deduções		Instruções			
(+*) Mora / Multa		Após o vencimento, juros de 1% ao mês (0,033% ao dia)			
(+*) Outros Acréscimos		Após o vencimento, multa de 5%			
(-) Valor Cobrado		Não receber após 30 dias			
		Valor Principal: 69,70 - Desconto: 13,94			
Cadastro		Sacado:			
1 18871		MARIO DE JESUS			
Ano		RUA PIAUI			
2020		S/N			
DV		Barbosa Ferraz / PR			
1					
SD					
200					
Parcela					
Única					
Vencimento					
30/09/2020					
Zona					
006					
Quadra					
0099					
Lote					
00015A					
Sacado:					
MARIO DE JESUS					
PIAUI					
VILA DO ROQUE					
S/N					
					
		Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação			