

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**

Estado do Paraná

Exercício: 2023

**Cadastro Imobiliário Completo**

Cadastro: 96823

Tipo Imóvel: Predial

Distrito: 01 Setor: 005 Quadra Fiscal: 0218 Lote: 00013A Unidade: 001

**LOCALIZAÇÃO**

Quadra Fiscal: 0218 Lote Fiscal: 00013A

Logradouro: [87] RUA BANDEIRANTES, N°

Bairro: [4] VILA MINEIRA

**INFORMAÇÕES BUROCRÁTICAS**

Matrícula:

Cartório:

Livro:

Folha:

INCRA:

**INFORMAÇÕES GERAIS**

Caucionado:

Não

Ano Alíquota Progressiva:

Data de Inclusão:

03/03/2023

Data de Alteração:

03/03/2023

Tipo de Lote:

Urbano

**DIMENSÕES**

Área do Lote:

306,25 m²

Área Útil do Lote:

306,25 m²

Área Privativa:

0,00 m²

Área Comum:

0,00 m²

Profundidade:

0,00 m²

Valor Venal Imóvel R\$:

**PROPRIETÁRIOS**

PROPRIETARIO PRINCIPAL [100,00%]

Proprietário: [29213] LUIZ CARLOS DE MORAIS

CPF/CNPJ: 865.268.049-34

RG:

Tipo de Pessoa: Física

Endereço: RUA RUA BANDEIRANTES, N°

Complemento:

Cidade: Barbosa Ferraz/PR

Contato:

Bairro: Vila Mineira

CEP: 86960-000

E-mail:

Telefone Residencial:

Telefone Celular:

Telefone Comercial:

**TESTADAS / LOGRADOUROS**Logradouro/Trecho Testada Logradouro  
/ 17 8,75 m² [87] RUA BANDEIRANTESPrincipal  
Sim

Guias Rebaixadas/Tamanho

**INFORMAÇÕES DO TERRENO**

Leito Natural	1 - Sim	Cascalho	1 - Sim
Pedras Irregulares	2 - Nao	Asfalto	2 - Nao
Meio Fio	2 - Nao	Galerias	2 - Nao
Calçadas	2 - Nao	Arborização	1 - Sim
Rede de Esgoto	2 - Nao	Rede de Energia	1 - Sim
Rede Telefônica	1 - Sim	Rede de Água	1 - Sim
Il. Pública Normal	1 - Sim	Il. Pública Rebaixada	2 - Nao
limpeza Pública	2 - Nao	Coleta de Lixo	1 - Sim
Esgoto a Céu Aberto	2 - Nao	Esgoto Ligado a Fossa	1 - Sim
Esgoto Ligado a Rede P'blica	2 - Nao	Sem Abastecimento de agua	2 - Nao
Água de Poço	2 - Nao	Água Tratada	1 - Sim
Energia Elétrica	1 - Sim	Situação	2 - Edificado
Patrimônio	1 - Particular	Utilização	2 - Residencial
Uso	1 - Próprio	Divisas	1 - Aberto
Zoneamento Urbano	4 - Verde	Crédito Tributário p/ 2015	2 - Sim
SETOR PGV - 2008	17 - SETOR - 17	Posição	1 - Meio Quadra
Topografia	2 - Acl. Suave	Solo	6 - Misto
Imposto	1 - Tributavel	Taxas	1 - Tributavel
1 - 2023 - Setores Fiscais	7 - SETOR 07	bic - conferencia	1 - 1 - BIC - CONFERIDO

**SEGMENTOS**

Sequência: 1	Tipo: 1 - Casa	Situação:
Instalação Sanitária	3 - 1 Int. Simples	1 - Alinhada
Estrutura	1 - Alvenaria	2 - Alvenaria
Padrao	5 - Baixo	1 - CATEGORIA DE USO RESIDENCIA
Piso	3 - Ceramico	2 - Edificação Conferida
Localização	1 - Frente	1 - Inexistente
Revestimento Interno	1 - Inexistente	1 - Inexistente
Posicionamento	1 - Isolada	6 - PVC
Conservação	5 - Ruim	3 - T de Barro
Área Construída: 43,05 m²	Área Coberta: 0,00 m²	Área Não Lançada: 0,00 m²
Área Descoberta: 0,00 m²	Área Coberta Tributada: 0,00 m²	Área Descoberta Tributada: 0,00 m²
Área Total Construída: 43,05 m²	Área Total Tributada: 0,00 m²	Área Total Não Tributada: 0,00 m²

**ÁREA TOTAL DOS SEGMENTOS**

Histórico Área Coberta:	0,00 m²	Área Coberta Tributada:	0,00 m²	Área Coberta Não Tributada:	0,00 m²
Histórico Área Descoberta:	0,00 m²	Área Descoberta Tributada:	0,00 m²	Área Descoberta Não Tributada:	0,00 m²
Histórico Área Total Construída:	43,05 m²	Área Total Tributada:	0,00 m²	Área Total Não Tributada:	0,00 m²

**ISENÇÕES**

Código Isenção

1 NORMAL





**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**  
**Estado do Paraná**  
**Exercício: 2023**

**Cadastro Imobiliário Completo**