

CESSÃO DE DIREITO

Izaura Rosa da Silva Rolzão portador(a) da C.I.R.G. nº6.862.587-4 - SESP-PR e CPF: 045.884.059-93 residente no endereço: Rua Oswaldo Cruz, 387, Vila Nova - Barbosa Ferraz - PR, CEP: 86960-000, Casado(a) com Sebastião Rolzão, RG: 658.359-SSP-PR

José Sousa Silva portador(a) da C.I.R.G. nº8.529.759-8 - SSP-SP e CPF: 668.914.348-15 residente no endereço: Av. Vereador Luis Gonzaga Dartora, Laranjeiras - Caieiras - SP, CEP: 07744-400, viúvo.

Nilton de Sousa Silva portador(a) da C.I.R.G. nº13.363.377-4 - SESP-PR e CPF: 640.315.869-49 residente no endereço: Rua Bernardinho Campos, 765, Maringá - PR, CEP: 8730-160, Casado(a) com Ivonir Ribeiro Chaves

Juracy Sousa Silva portador(a) da C.I.R.G. nº8.745.404-X - SSP-SP e CPF: 682.749.558-20 residente no endereço: Av. Vereador Luis Gonzaga Dartora, 1229, Laranjeiras - Caieiras - SP, CEP: 07744-400, Casado(a) com Iracema Ribeiro Silva RG: 11.548.883-2 CPF: 658.680.058-72

Arestides Sousa Silva portador(a) da C.I.R.G. nº13.440.244-3 - SSP-SP e CPF: 006.155.028-06 residente no endereço: Rua Hannemann, 154, APT 33, São Paulo - SP, CEP: 03031-040, solteiro.

Clemente Sousa Silva portador(a) da C.I.R.G. nº1.578.910-SSP-PR e CPF: 390.542.929-20 residente no endereço: Rua Deodato de Oliveira, 780, Centenario do Sul - PR, CEP: 86630-000, casado, Casado(a) com Marta Donizete Gomes de Oliveira RG: 7.292.597-1 CPF: 918.137.789-49.

Geomario Souza Silva portador(a) da C.I.R.G. nº20.655.542-8 - PR e CPF: 696.943.119-34 residente no endereço: Rua Olavo Antonio Ribeiro, 330, Conj. João Paulo II, São Jose dos Campos - PR, separado.

Vivaldo Souza Silva portador(a) da C.I.R.G. nº13.999.232-7 e CPF: 210.462.479-72 residente no endereço: Rua Mal Floriano Peixoto, 499, Jd Nova Belem, Francisco Morato - SP, CEP: 07909-060, Casado(a) com Josefa Alves Souza Silva, RG: 19.404.792-1-SP CPF: 129.117.395-15

Marinalva Sousa Silva Mariano portador(a) da C.I.R.G. nº18.854.497-5-SP e CPF: 171.152.868-41 residente no endereço: Av. Vereador Luis Gonzaga Dartora, 1141, Laranjeiras - Caieiras - SP, CEP: 07744-400, viúva.

Vitoria Sousa Silva Antunes portador(a) da C.I.R.G. nº32.224.771-8 e CPF: 390.012.698-42 residente no endereço: Rua Vilhelms Rosenbergs, 322, Jd Monte das Oliveiras, Nova Odessa - SP, Casado(a) com Jose Rodrigues Antunes

Alberisia Souza do Rosario portador(a) da C.I.R.G. nº5.682.232-1 e CPF: 026.094.919-13 residente no endereço: Rua Duque de Caxias, 146, Centro - Barbosa Ferraz - PR, casado(a) com Guimercingo do Rosário

Conceição de Melo Silva portador(a) da C.I.R.G. nº9.849.649-1-PR e CPF: 071.344.069-46 residente no endereço: Conjunto Habitacional Jardim Primavera - Barbosa Ferraz - PR, viúva.

Geni de Arruda da Silva portador(a) da C.I.R.G. nº30.964.473-2-SP e CPF: 278.414.128-43 residente no endereço: Rua Pedro Rosa, 131, PQ

Res Klavin, Nova Odessa - SP, viúva.

Ataides Souza Silva portador(a) da C.I.R.G. nº 39.292.698-2-SP, e CPF: 633.613.379-68 residente no endereço: Avenida Fuad Assef Maluf, 2007, Rua 02 casa 45, Jd Bela Vista, Sumare - SP, Casado(a) com Nilzete Estevão Lacerda, RG: 52.419.780-5, CPF: 654.810.465-04

pela presente e na melhor forma de direito, cedem e transferem, como de fato transferido tem, pelo preço ajustado de **R\$ 96.000,00 (noventa e seis mil reais)**, pagos pelo(s) cessionário(s) **Izaura Rosa da Silva Rolzão** portador(a) da C.I.R.G. nº 6.862.587-4 - SESP-PR e CPF: 045.884.059-93 residente no endereço: Rua Oswaldo Cruz, 387, Vila Nova - Barbosa Ferraz - PR, CEP: 86960-000, Casado(a) com Sebastião Rolzão, RG: 658.359-SSP-PR; todos os direitos, vantagens e obrigações que lhe assiste sobre a aquisição de **DATAS DE TERRAS Nº 07 E 08 (OITO) DA QUADRA Nº 95, DA PLANTA DA CIDADE DE BARBOSA FERRAZ - PR, COM 918,75 M² CADA UMA, NA RUA PADRE ANCHIETA**, que o(s) cessionário(s) nomeado(s), entra de posse no referido imóvel, de que está de acordo os cedentes, que adquiriram e pagaram os direitos, integralmente a **JOAQUIM ANTONIO SILVA**.

Dão por este instrumento plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, razão porque autorizam, como de fato autorizado tem, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**, mencionada vendedora originária a outorgar a escritura pública de compra e venda ao cessionário nomeado, ou a quem esta indicar.

Comprometem-se ambas as partes, por si e seus herdeiros e sucessores a fazer a presente cessão sempre boa, firme e valiosa a Lei e ao Direito.

Vai a presente em duas vias, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, 14 de dezembro de 2022.

Izaura Rosa da Silva Rolzão

Izaura Rosa da Silva Rolzão
Cedente

Izaura Rosa da Silva Rolzão

Izaura Rosa da Silva Rolzão
CESSIONÁRIA



José Sousa Silva

José Sousa Silva
Cedente

Nilton de Sousa Silva

Nilton de Sousa Silva
Cedente



Juracy Sousa Silva

Juracy Sousa Silva
Cedente

Oficial de Reg. Civil das Pes. Naturais e Tabelião de Notas
Rua Brasil, nº115 - Centro - Caieiras - SP
Rodolfo Soria de Souza - Oficial e Tabelião Interino
Reconheço por semelhança 01 firma com valor econômico ao
lado de JURACY SOUSA SILVA e dou fé.*****
Caieiras-SP, 21 de dezembro de 2022
Em testemunho da verdade.
LUCAS FRANCISCO DE OLIVEIRA - Escrevente
Valor 11,57 Cart. 0175 Guia: 288
Válido somente com o Selo de Autenticidade



Arestides Sousa Silva

Arestides Sousa Silva
Cedente

de Oliveira
reposto
06-31SSPSP

Clemente Sousa Silva
Cedente

Geomario Souza Silva
Cedente

Vivaldo Souza Silva
Cedente

Marinalva Sousa Silva Mariano
Cedente

Vitoria Sousa Silva Antunes
Cedente

Alberisia Souza do Rosario
Cedente

Conceição de Melo Silva
Cedente

Geni de Arruda da Silva
Cedente

Ataides Souza Silva
Cedente

TESTEMUNHAS:

1 -

2 -

Selo Digital Nº F254XNFqEK2dsITVE64ejKMf
Consulte em <https://selo.funapen.com.br/Consulta>
Tabelionato de Notas e Protestos de Centenário do Sul - PR
Av. Prof. Wanderley Antunes de Moraes, 607 - Fone (43) 3675-143
Reconheço por VERDADEIRO a firma de CLEMENTE SOUSA
SILVA. Emissão: R\$10,73 (V.R. 43,80), Funtax: R\$2,98, Selo: R\$0,00, FUNDEF
R\$0,54, ISSQN: R\$0,54 Total: R\$14,49



Centenário do Sul-PR, 16 de janeiro de 2023.
Em Test. da Verdade

Taiza Roberta Placido dos Santos (Escrevente)

Tabellão de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Francisco Morato
(Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Intérpretes Tutelas) Oficial e Tabellão: Bela, Suely Marilene Moreno
RUA 21 DE MARÇO, 150 - CENTRO - FRANCISCO MORATO - SP - CEP: 07801-400 - PABX: (11) 4493-4475 - E-MAIL: contato@centario-moreno.com.br
Reconheço por semelhança firma(s) c/valor econômico de:
JOSE SOUSA SILVA; ARESTIDES SOUSA SILVA.
Francisco Morato-SP, 22 de Dezembro de 2022
Executado por MICHELY DA SILVA NASCIMENTO RIOS
Em test. da Verdade.
MICHELY DA SILVA NASCIMENTO RIOS - ESCRIVENTE
Valor: R\$23.14 Selo(s): 032944X093785



Reconheço por semelhança a firma de VITORIA SOUSA SILVA ANTUNES. POR ATO R\$ 11,40. EM TEST. DA VERDADE.
PATRICIA MARTINS MIANTE
26/12/2022 09:46
CJ: AP-181109



2º TABELIÃO DE NOTAS
REC. FIRMA NO VERSO

Oficial de Reg. Civil das Pes. Naturais e Tabelião de Notas
Rua Brasil, nº115 - Centro - Caieiras - SP
Rodolfo Soria de Souza - Oficial e Tabelião Interino
Reconheço por semelhança a firma com Valor econômico retido
de MARIALVA SOUSA SILVA MARIANO e dou fé.*****

Caieiras-SP, 21 de dezembro de 2022
Em testemunho da verdade.
LUCAS FRANCISCO DE OLIVEIRA - Escrevente
Valor 11,57 Cart. 0175 Guia: 288
Válido somente com o Selo de Autenticidade



Patricia Martins Mianze
Escrevente



TABELÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DA COMARCA DE NOVA ODESSA/SP
Celia Regina Romero Amorim - tabelã
RECONHEÇO POR SEMELHANÇA AS FIRMAS DE GENI DE ARRUDA
SILVA, ATILDES SOUZA SILVA, *****
DOU FÉ, *****
POR ATO R\$ 21,00. EM TEST. ***** DA VERDADE.
PATRICIA MARTINS MIANZE
28/12/2022 15:43
C2: AA-079084

Rua Washington Luiz, 357
Centro - Nova Odessa/SP
Fone: (19) 3476-6144
Email: escriturano@hotmail.com

Patricia Martins Mianze
Escrevente

Dary

2º TABELÃO DE NOTAS DARY BAPTISTA dos Reis

Av. Eng. Fco Jose Longo, 149
Lojas 7/9-12 - Fone: (12) 3921-6022
São José dos Campos/SP

Reconheço por semelhança (doc c/vr econ) a firma indicada de
GEOMARIO SOUZA SILVA
que confere c/ o padrão reg. nesta serventia. Dou fé.
São José dos Campos, 05 de janeiro de 2023. Em testemunho

da verdade.

Mônica Fatima Cardoso Lima (Escrevente)
Valor Total R\$ 11,57 Selo: AA-00569489



2º TABELÃO DE NOTAS

Mônica Fátima Cardoso Lima
ESCREVENTE

TELEFAX, 3921-6248 / 3921-6022
Av. Engº Fco. José Longo, 149 - Lojas 7-9-12
CEP 12245-000 - São José dos Campos - SP

REC. FIRMA NO VER
2º TABELÃO DE NOTAS