

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTERIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME

ALINNE MAYARA CARNIELLI ROMEIRO

1ª HABILITAÇÃO

20/11/2009

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO

03/05/1991 UBRATA/PR

4a DATA EMISSÃO

10/09/2024

4b VALIDADE

09/09/2034

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

10513108-9 SESP PR

4d CPF

073.605.369-79

5 Nº REGISTRO

04815806318

9 CAT. HAB.

AB

NACIONALIDADE

BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO

VALDELINO CARNIELLI

ANA LUCIA FERREIRA BARRETO CARNIELLI

Alinne Mayara C. Romeiro

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A		09/09/2034	
A1			
B		09/09/2034	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL

CURITIBA, PR

ADRIANO MARCOS FURTADO
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

56440264829
PR926017663

PARANÁ

Responsável pela Iluminação Pública: Município (44) 3589-1185

Classificação:
B1 Residencial / Residencial

Tipo de Fornecedor:
Bifásico /50A

DATAS DE
LEITURAS

Leitura anterior
23/08/2024

Leitura atual
24/09/2024

Nº de dias
32

Próxima Leitura
24/10/2024

Nome: SERGIO DA SILVA ROMEIRO

UNIDADE CONSUMIDORA

104408570

Endereço: R Esporte, 1131 - Q 14 L 22a - Distr
de Rio Verde
CEP: 87355-000
Cidade: Juranda - Estado: PR
CPF: ***.***.99-00



NOTA FISCAL No. 125016709 - SÉRIE 3 / DATA DE EMISSÃO: 27/09/2024

Consulta Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3eConsulta?wsdl>

Chave de Acesso

4124 0904 3688 9800 0106 6600 3125 0167 0910 2771 8016

Protocolo de Autorização: 1412400048095853 - 27/09/2024 às 08:36:16America/Sao_Paulo

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

09/2024

16/10/2024

R\$210,55

Períodos Band.Tarif.: Verde: 24/08-31/08 Vermelha P1: 01/09-24/09

Itens de fatura	Unid.	Quant.	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS/ COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	249	0,379317	94,45	4,26	17,94	0,290190	ICMS	191,84	10%	36,44
ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	249	0,444177	110,60	4,98	21,01	0,339820	COFINS	137,86	4,57%	6,29
ENERGIA INJETADA TE 09/2024 GDII-II	kWh	-57	0,379298	-21,62	-0,97	-4,11	0,290190	PIS	137,86	0,6500%	1,37
ENERGIA INJETADA TUSD 09/2024 GDII-II	kWh	-57	0,311228	-17,74	-0,99	0,00	0,293878				
ENERGIA CONS. B.VERMELHA	kWh	186,75	0,058313	10,89	0,49	2,07	0,044630				
ENERGIA INJ. BAND. VERMELHA TE P1	kWh	-42,75	0,058012	-2,48	-0,11	-0,47	0,044630				
CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPIO	UN	1	36,450000	36,45							
TOTAL				210,55	7,66	36,44					

HISTÓRICO DE CONSUMO / kWh

CONSUMO FATURADO

Nº DIAS FAT.

SET24	249	32
AGO24	247	30
JUL24	210	30
JUN24	210	32
MAI24	225	28
ABR24	219	31
MAR24	246	31
FEV24	230	31
JAN24	287	32
DEZ23	255	28
NOV23	265	30
OUT23	226	30
SET23	228	32

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
0422576880	CONSUMO kWh	TP	0	29	1	29
0381330268	CONSUMO ENE	TP	12923	13143	1	220
0422576880	GERAC kWh	TP	0	57	1	57

Reservado ao Fisco

PERÍODO FISCAL: 27/09/2024

9BA7.F073.89FE.9A57.C326.214D.246F.469E

REAVISO DE VENCIMENTO

Unidade Micro/Minigeradora no SCEE. ATENÇÃO: O aumento da potência da geração à revelia enseja em suspensão imediata do fornecimento (REN ANEEL 1000 Art. 353).

Demonstrativo de saldos SCEE desta Unidade Consumidora. Saldo Mês no (TP) Todos os Períodos 0, Saldo Acumulado no (TP) Todos os Períodos 0, Saldo a Expirar Próximo Mês no (TP) Todos os Períodos 0.

RESÍDUO DE CONSUMO MEDIDOR ANTERIOR

INCLUSO NA FATURA PIS R\$1,37 E COFINS R\$0,29 CONFORME RES. ANEEL 130/2005.

FATURA DO MÊS 09/2024 ARRECADADA POR DÉBITO AUTOMÁTICO

A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.

UNIDADE CONSUMIDORA	MÊS REFERÊNCIA	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
104408570	09/2024	16/10/2024	R\$210,55

Número da fatura: FAT-01-20247402771801-71

836900000024 105501110008 001010202479 402771801717

NÃO RECEBER - FATURA ARRECADADA



COPEL

Copel Distribuição S.A.
José Izidoro Biazetto, 158 bl.C - Mossuquê - Curitiba PR - CEP 81200-240
CNPJ: 04.368.898/0001-06- IE 90.233.073-99 - IM 423.992-4



www.copel.com
0800 51 00 116

SERGIO DA SILVA ROMEIRO
R ESPORTE, 1131 - Q 14 L 22A
DISTR DE RIO VERDE - JURANDA - PR - CEP: 87355-000

CPF ***.***.99-00

Mês de referência

Novembro/2019

Vencimento

16/12/2019

Unidade Consumidora

104408570

VALOR A PAGAR

R\$ 216,00

Responsabilidade da Manutenção de Ilumina Pública: Município (44) 3569-1185

FAT-01-20198504354755-24

CENSO 2022. A PARTIR DE AGOSTO, ATENDA O RECENSEADOR DO IBGE.

Informações Técnicas

Nº Medidor: MD 0381330268 - BIFASICO

Reside/Residencial

Leitura Anterior	Leitura Atual	Medido	Constante de Multiplicação	Total Faturado	Consumo Médio Diário	Data de Emissão	Próxima Leitura Prevista
24/10/2019 798	25/11/2019 1013	32 dias 215 kWh	1	215 kWh	6,71 kWh	26/11/2019	23/12/2019

Histórico de Consumo e Pagamento

Mês	kWh	Dt.Pgto.	Valor
10/2019	145	18/11/2019	137,78
09/2019	197	16/10/2019	192,72
08/2019	79	16/09/2019	74,54
07/2019	185	16/08/2019	174,37
06/2019	145	04/07/2019	132,32
05/2019	50	12/06/2019	28,08
04/2019	50	17/05/2019	27,13
03/2019	0		
02/2019	0		
01/2019	0		
12/2018	0		
11/2018	0		

Valores Faturados

NOTA FISCAL/CONTA DE ENERGIA ELÉTRICA Nº 108.109.185 - SÉRIE B

Emitida em 21/11/2019

Produto Descrição	Un.	Consumo	Valor Unitário	Valor Total	Base Cál.	Aliq. ICMS
ENERGIA ELETRICA CONSUMO	kWh	215	0,790372	169,93	169,93	29,00%
ENERGIA CONS. B.AMARELA	kWh			1,07	1,07	29,00%
ENERGIA CONS. B.VERMELHA	kWh			10,69	10,69	29,00%

CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPIO

34,31

Informações Suplementares

Tarifas

ENERGIA ELET CONSUMO 0,517610

Tensão Contratada: 127/220 volts
Limite Adequado Tensão: 117 a 133/202 a 231 volts

Reaviso de Vencimento

Base de Cálculo do ICMS 181,69	Valor ICMS 52,69	Valor Total da Nota Fiscal 216,00
Reservado ao Fisco FAD7.CFFF.901C.2C72.3618.703E.1E1E.FE61		

INCLUSO NA FATURA PIS R\$1,80 E COFINS R\$8,22 CONFORME RES. ANEEL 130/2005.
FATURA DO MES 10/2019 ARRECADADA POR DÉBITO AUTOMÁTICO
A PARTIR DE 01/11/2019 - PIS/PASEP 0,87% e COFINS 4,43%.
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados
à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.
DENUNCIE O FURTO DE FIOS! LIGUE 181.
Agora é possível recorrer à Ouvidoria da Copel pelo Site ou Mobile.
Atraso superior a 45 dias sujeita inclusão no cadastro de inadimplentes CADIN/PR
AJUDE A PREVENIR A DENGUE. NÃO DEIXE ÁGUA PARADA.
Períodos Band Tarif.: Amarela 25/10-31/10 Vermelha P1:01/11-25/11

Autenticação Mecânica

Unidade Consumidora
104408570

Mês
11/2019

Vencimento
16/12/2019

Valor a Pagar
216,00



COPEL

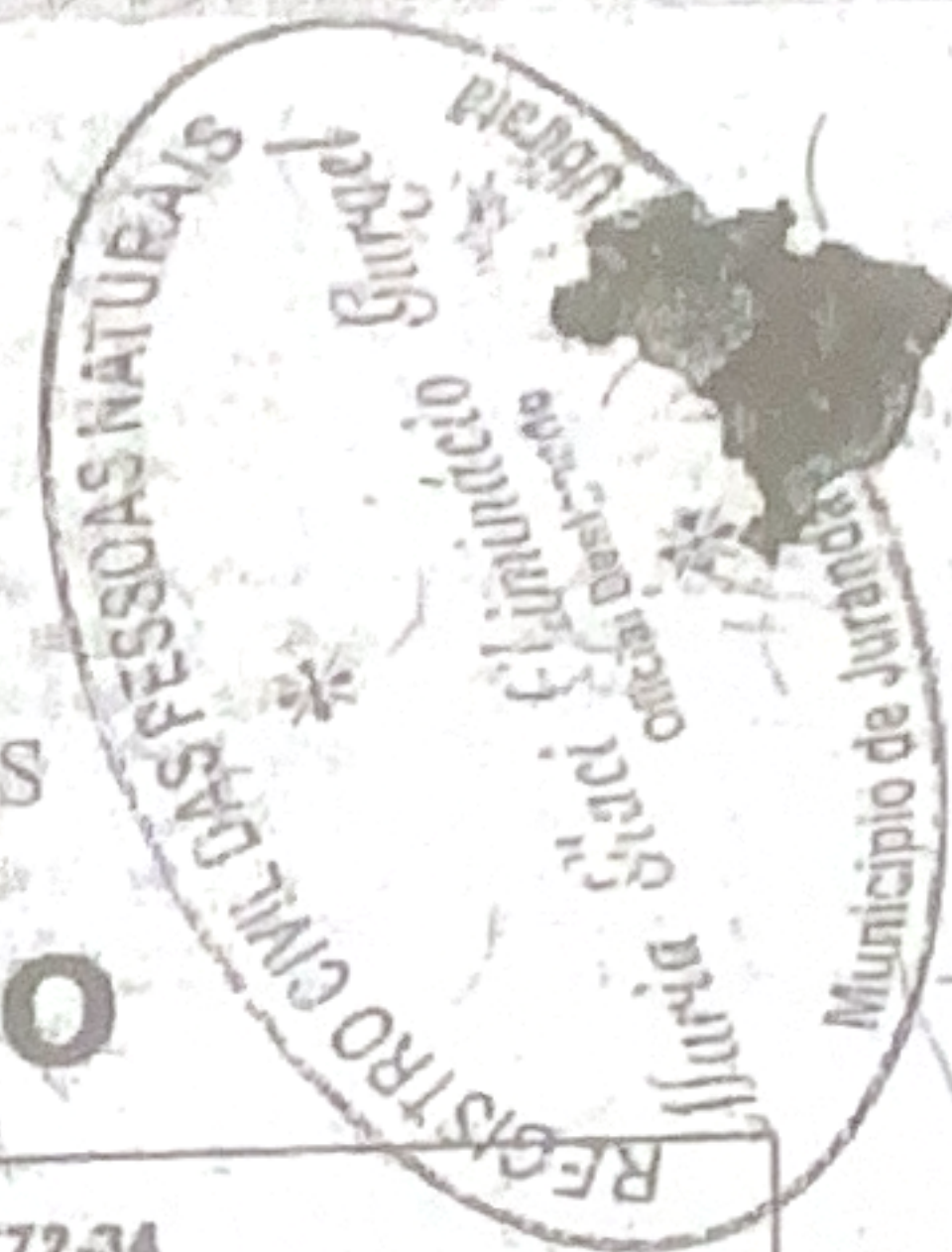
836300000020 160001110008 001010201984 504354755242

NÃO RECEBER - FATURA ARRECADADA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO



NOMES

ARNALDO MARTINS CHAVES

ELZA DIAS DOS SANTOS CHAVES

CPF

141.103.772-34

CPF

040.724.088-83

MATRÍCULA

117838 01 55 1993 2 00072 221 0021221 95

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÃO DOS CONJUGES

ARNALDO MARTINS CHAVES, NASCIDO NO DIA DEZESSEIS DE OUTUBRO DE MIL NOVECENTOS E QUARENTA E OITO (16/10/1948), EM OLHO D'ÁGUA, ESTADO DE MARANHÃO, FILHO DE RAIMUNDO MARTINS CHAVES E DE FRANCISCA MARTINS FERREIRA.

ELZA DIAS DOS SANTOS, NASCIDA NO DIA VINTE E NOVE DE NOVEMBRO DE MIL NOVECENTOS E CINQUENTA (20/11/1950), EM SALINAS, ESTADO DE MINAS GERAIS, FILHA DE IZOLINO DIAS DOS SANTOS E DE SEBASTIANA SARAIVA DOS SANTOS.

DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

VINTE E TRÊS DE OUTUBRO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E TRÊS

DIA

23

MÊS

10

ANO

1993

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO PARCIAL DE BENS

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

ARNALDO MARTINS CHAVES, CONTINUA A USAR O MESMO NOME.

ELZA DIAS DOS SANTOS, PASSARÁ A USAR O NOME DE ELZA DIAS DOS SANTOS CHAVES.

AVERBAÇÕES / ANOTAÇÕES A ACRESCER

VIDE VERSO

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

SEM INFORMAÇÕES

Certifico que, em data de 03 de Agosto de 2018, foi materializada esta certidão enviada pela Central de Informações do Registro Civil, sendo a autenticidade de sua assinatura digital padrão ICP-Brasil por mim conferida.

Certidão lavrada por Daniela Toso - Escrevente Autorizada do Registro Civil das Pessoas Naturais de São Paulo - 30º Subdistrito - Ibirapuera - o(a) qual assinou eletronicamente aos 13 de Julho de 2018, nos termos do Provimento nº 46/2015 do Conselho Nacional de Justiça.

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais

São Paulo - 30º Subdistrito - Ibirapuera - SP

Rodrigo Valverde Dinamarco - Oficial

Av. Pe. Antonio José dos Santos, 1568/1572 - CEP: 04563-000

E-mail: faleconosco@tabeladodinamarco.com.br

Tel: 4506-3030

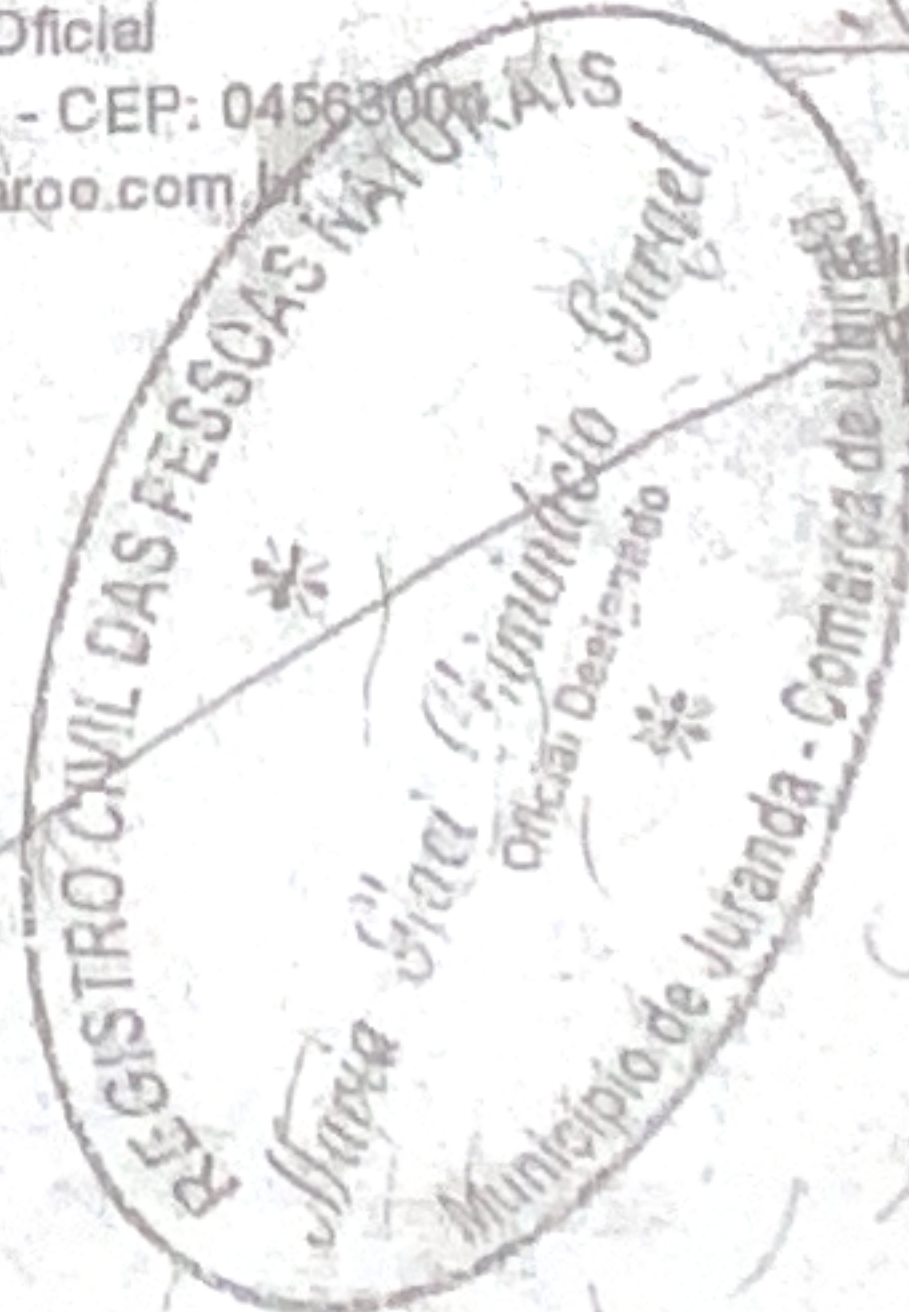
O Conteúdo da Certidão é verdadeiro. Dou Fé.

Juranda

Maria Glaci Chiminácio Gurgel - Oficial

Valor recebido pela certidão eletrônica: R\$ 93,78

Valor recebido pela materialização: R\$ 39,50



CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

Por este instrumento particular de compromisso de Compra e que entre si fazem, de um lado, como legítimos possuidores e a partir desta data denominado **VENDEDORES: ELZA DIAS DOS SANTOS CHAVES**, brasileira, do lar, inscrita no CPF nº 040.724.088-83 e portadora do RG nº. 15.046.005-0 SESP PR, casada com **ARNALDO MARTINS CHAVES**, brasileiro, aposentado, inscrito no CPF nº 141.103.772-34 e portador RG nº. 22.355.165-X SSP SP, ambos residentes e domiciliados à Rua Pioneiro João Benedito da Silva, nº 3078, Jd Itália II, no Município de Maringá, Estado do Paraná.

COMPRADOR: PAULO DOMINGOS CARNIELLI, brasileiro, solteiro, aposentado, inscrito no CPF nº 370.868.209-20 e portador do RG nº 1.427.698-0 SESP PR, residente e domiciliado na BR 369 KM 432, Posto BCA, Rio Verde, no Município de Ubatã, Estado do Paraná.

CLAUSULA PRIMEIRA: As partes acima celebram o presente instrumento de forma e espontânea e na melhor forma de direito, todos gozando nesta oportunidade de sanidade física e mental e no exercício regular de todas as suas capacidades, condições estas ratificadas ao final deste, mediante assinatura do próprio punho.

CLAUSULA SEGUNDA: As partes se comprometem à compra e venda como de fato o fazem, do bem abaixo relacionado, que por sua vez se comprometem a cumprir integralmente os termos ajustados neste instrumento, na forma, tempo e modo aqui estipulados.

OBJETO DO COMPROMISSO DO CONTRATO: Os **VENDEDORES** são legítimos possuidores de um Lote Terras nº 22 da Quadra 14 com área de 450,00 M², situado no Patrimônio de Rio Verde, no Município de Juranda, e comarca de Ubatã, Estado do Paraná, objeto da Matrícula nº 20.365. Que os promitentes vendedores vedem ao segundo nomeado comprador a área acima discriminado.

CLAUSULA TERCEIRA: Os Vendedores vendem ao segundo nomeado Promissário Comprador o lote acima discriminado pelo preço certo e ajustado de **R\$-20.000,00** (Vinte mil reais), para ser pago à vista no ato da assinatura do contrato.

CLAUSULA QUARTA: Os Vendedores a partir desta data não tem mais nenhum vínculo com o imóvel acima discriminado. A Escritura Pública de compra e venda do imóvel será lavrada para o comprador quando melhor convier as partes.

CLAUSULA QUINTA: Que todos os tributos incidentes sobre o referido imóvel ora compromissado, até a presente data, mesmo que de futuros lançados, tendo origem anterior a esta data, são de inteira responsabilidade dos vendedores e os impostos lançados após esta data serão de responsabilidade da comprador.

CLAUSULA SEXTA: O presente compromisso de compra e venda é pactuado em caráter irrevogável e irretratável, estendendo-se a herdeiros e/ou legais sucessores, ao integral cumprimento de todas as suas cláusulas e condições.

CLAUSULA SETIMA: Se porventura ocorrer o falecimento de alguma das partes durante a vigência do presente instrumento contratual, não dissolverá o presente contrato, ficando seus herdeiros e legais sucessores obrigados ao seu integral cumprimento em todas as suas cláusulas e condições.

CLAUSULA OITAVA: As partes ora contratantes desde já elegem o Fórum da cidade e Comarca de Ubatã-Pr., para nele serem dirimidas todas e quaisquer questões oriundas do presente contrato.

E, por estarem assim, justos e contratados, mandaram digitar o presente contrato particular em duas vias de igual teor e efeito, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado pelas partes contratantes e por duas testemunhas maiores capazes a tudo presente, que nesta data declaram estar em pleno gozo de suas faculdades físicas e mentais.

Juranda-Pr. 24 de Abril de 2018.

Elza Dias dos Santos Chaves
ELZA DIAS DOS SANTOS CHAVES
(VENDEDORA)

Arnaldo Martins Chaves
ARNALDO MARTINS CHAVES
(ESPOSO)

Paulo Domingos Carnielli
PAULO DOMINGOS CARNIELLI
(COMPRADOR)

Testemunhas:

Sidnei Bento Pereira

Josmaria Fontes

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ALINNE MAYARA CARNIELLI ROMEIRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: AGENTE COMUNITÁRIA DE SAÚDE	
RG: 10.513.108-9 SESP/PR	CPF: 073.605.369-79
ENDEREÇO: RUA ESPORTE, Nº1131, DISTRITO DE GUARANI EM MAMBORÊ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9915-8797	

DECLARANTE:

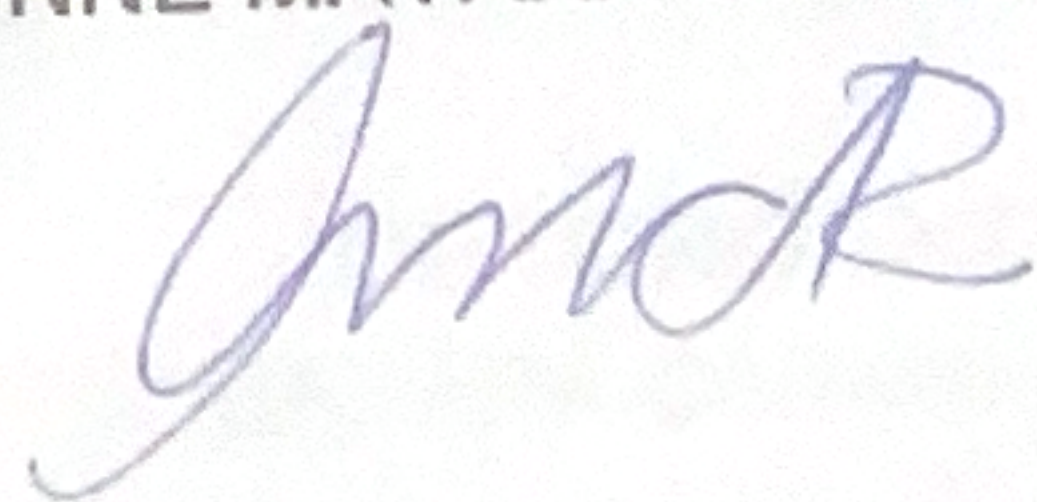
NOME: SERGIO DA SILVA ROMEIRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: AGRICULTOR	
RG: 9.608.786-1 SESP/PR	CPF: 048.904.199-00
ENDEREÇO: RUA ESPORTE, Nº1131, DISTRITO DE GUARANI EM MAMBORÊ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9915-8797	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Juranda - PR, 23 de outubro de 2024

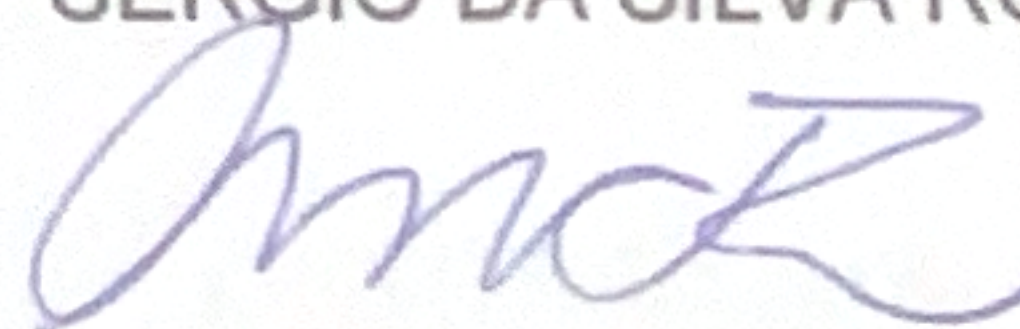
DECLARANTE

ALINNE MAYARA CARNIELLI ROMEIRO



DECLARANTE

P.P SERGIO DA SILVA ROMEIRO



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ALINNE MAYARA CARNIELLI ROMEIRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: AGENTE COMUNITÁRIA DE SAÚDE	
RG: 10.513.108-9 SESP/PR	CPF: 073.605.369-79
ENDEREÇO: RUA ESPORTE, Nº1131, DISTRITO DE GUARANI EM MAMBORÊ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9915-8797	

OUTORGANTE:

NOME: SERGIO DA SILVA ROMEIRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: AGRICULTOR	
RG: 9.608.786-1 SESP/PR	CPF: 048.904.199-00
ENDEREÇO: RUA ESPORTE, Nº1131, DISTRITO DE GUARANI EM MAMBORÊ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9915-8797	

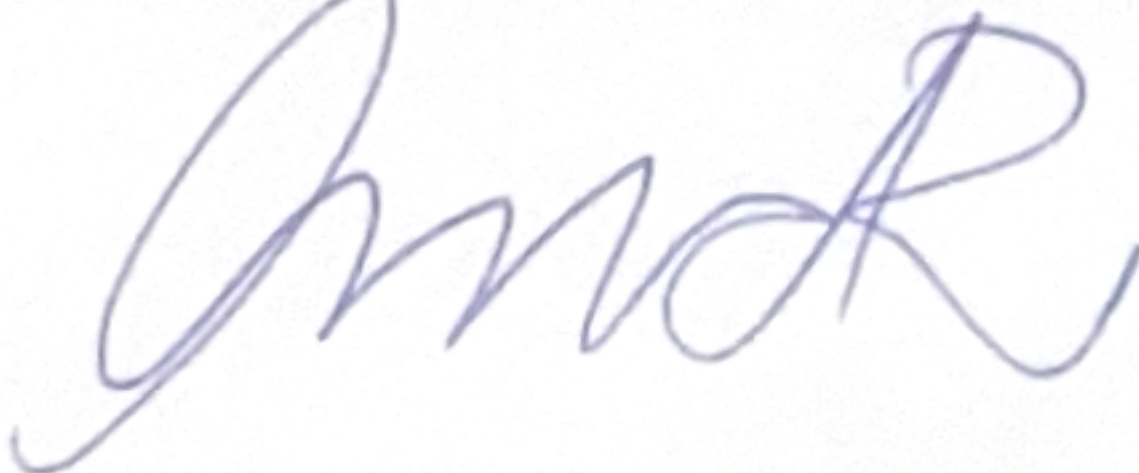
OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Juranda - PR, 23 de outubro de 2024

OUTORGANTE

ALINNE MAYARA CARNIELLI ROMEIRO



OUTORGANTE

P.P SERGIO DA SILVA ROMEIRO



DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Nome do ocupante: ALINNE MAYARA CARNIELLI ROMEIRO e SERGIO DA SILVA ROMEIRO

Imóvel: Rua Esporte, nº 1131, situado no Distrito de Rio Verde, em Juranda-PR.

Anuente: PAULO DOMINGOS CARNIELLI, brasileiro, divorciado, aposentado, portador da Cédula de Identidade com registro geral sob nº 1.427.698-0-SESP/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 370.868.209-20, residente e domiciliado à Rua Esporte, nº1131, Distrito de Rio Verde em Juranda/PR, CEP – 87355-000;

O **ANUENTE** declara que é tio do ocupante e, apesar do contrato de compra e venda estar em seu nome o mesmo não tem interesse nos imóveis que serão objeto de Regularização Fundiária através do Programa Moradia Legal, autorizando que a titulação dos mesmos seja registrada em seu favor.

Responsabilizo-me pela exatidão e veracidade das informações declaradas e estou ciente de que, se falsa a declaração, ficarei sujeito (a) às penas da Lei, conforme art. 299 do Código Penal.

Art. 299 - Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante:

Pena - reclusão, de um a cinco anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de um a três anos, e multa, de quinhentos mil réis a cinco contos de réis, se o documento é particular.

Juranda, 23 de outubro de 2024

Paulo Domingos Carnelli

ANUENTE