

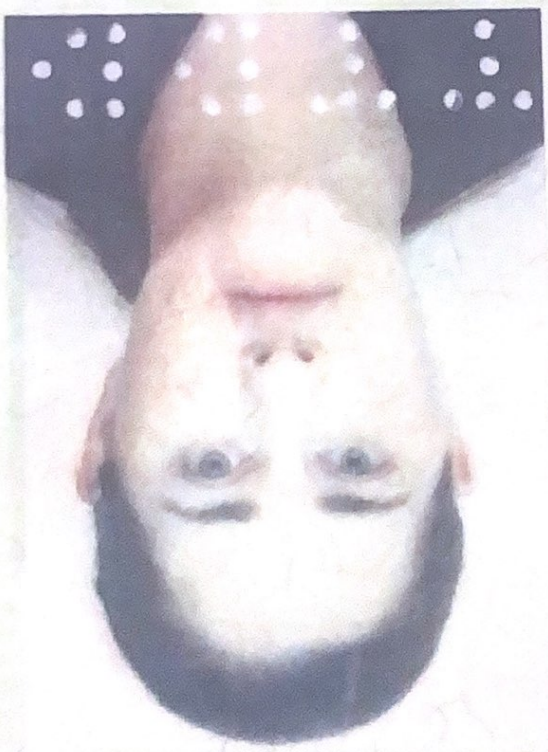
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 8.472.198-0



POLEGAR DIREITO



Divalva Fozes Diguorda

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 8.472.198-0

DATA DE EXPEDIÇÃO: 23/06/2016

NOME: DINALVA PRESTES DZIURDA

FILIAÇÃO: SIRSO DIAS PRESTES

CENIR PEREIRA

NATURALIDADE: CANDIDO ABREU/PR


DATA DE NASCIMENTO: 13/10/1987

DOC. ORIGEM: COMARCA=CÂNDIDO ABREU/PR, TRES BICOS

C.CAS=1205, LIVRO=9B, FOLHA=143

CPF: 057.795.739-21

CURTIBA/PR


MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTI
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2748872592



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCION

2º 1 NOME E SOBRENOME
JEOVANE DZIURDA

1ª HABILITAÇÃO
01/02/2007



José DZIURDA

7 ASSINATURA DO PORTADOR

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
12/02/1984 TURVO/PR

4a DATA EMISSÃO
09/02/2024

4b VALIDADE
04/09/2033

ACC
D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
9020747-4 SESP PR

4d CPF
052.863.719-30

5 Nº REGISTRO
04030181583

6 CAT. HABIL
AD

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

FILIAÇÃO
JOSE DZIURDA

NOEMIA KREPEL DZIURDA

**COPEL***Para Energia*

0800 51 00 116 - www.copel.com



DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletronica de Energia Eletrica
COPEL DISTRIBUICAO S A
RUA R JOSE IZIDORO BIAZETTO, 158
CEP 81200240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307395

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 34761222

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIALTipo de Fornecimento:
MONOFASICO / 50A**JEOVANE DZIURDA**

R LILA PACHULSKI ADAMOWICZ, 817 - CDA 5

CEP: 84470000

Cidade: CANDIDO DE ABREU - PR

CPF: ***.***.19-30

**UNIDADE CONSUMIDORA****97266400**

▲ CODIGO DEBITO AUTOMATICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE**REF: MÊS / ANO****PAGUE COM PIX
VENCIMENTO****TOTAL A PAGAR**

AS [1.6.29.0]

07/2024**24/07/2024****R\$ 73,23**

NOTA FISCAL Nº 109687771 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 06/07/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41240704368898000106660031096877712062014773

Protocolo de Autorizacao: - as -03:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES:

JEOVANE DZIURDA

E

DINALVA DIAS PRESTES

MATRÍCULA

0864130155 2010 2 00009 143 0001205 41

NOMES, PRENOMES, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE, PROFISSÃO, DOMICÍLIO DOS
CÔNJUGES E SUAS FILIAÇÕES.

JEOVANE DZIURDA, brasileiro, solteiro, lavrador, nascido aos **doze (12) de fevereiro (02) de mil novecentos e oitenta e quatro (1984)**, em Turvo - Paraná, residente e domiciliado na localidade de Funil (Sítio São José), neste Distrito. Filho de **José Dziurda** e de **Noemia Krepel Dziurda**, naturais deste Estado, casados, lavradores, residentes e domiciliados na localidade de Funil, neste Distrito.

DINALVA DIAS PRESTES, brasileira, solteira, lavradora, nascida aos **treze (13) de outubro (10) de mil novecentos e oitenta e sete (1987)**, em Cândido de Abreu - Paraná, residente e domiciliada em Capinzal (Sítio Prestes), neste Distrito. Filha de **Sirso Dias Prestes** e de **Cenir Pereira**, naturais deste Estado, ele falecido, ela lavradora, residente e domiciliada em Capinzal, neste Distrito.

DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

Dezesseis de outubro de dois mil e dez.

DIA	MÊS	ANO
16	10	2010

NOME DO PRESIDENTE DA CELEBRAÇÃO

Vilmar Marco (Juiz de Paz).

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de Bens.

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

Ele continua com o mesmo nome.

Ela passou a assinar: **DINALVA PRESTES DZIURDA.**

OBSERVAÇÕES

Apresentaram os documentos exigidos pelo Art. 1.525, nº I, III e IV do Código Civil Brasileiro.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL DO DISTRITO DE TRÊS BICOS
MUNICÍPIO E COMARCA DE CÂNDIDO DE ABREU - PARANÁ

Catarina Pázio Correia dos Santos - Oficial
Antonio Correia dos Santos Junior - Escrevente
Aloisio dos Santos - Auxiliar Juramentado
Rua Aristides Correia dos Santos s/nº
Três Bicos - Paraná
Fone/Fax (43) 3476 1260.
CEP: 84.480-00
E-mail: crctresbicos@hotmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Três Bicos, 16 de outubro de 2010.



Catarina Pázio Correia dos Santos
Catarina Pázio Correia dos Santos
Oficial

Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda

Pelo presente instrumento particular de compromisso de compra e venda, de um lado, **Sr. NELSON MARQUES DE OLIVEIRA**, Agrimensor, brasileiro, casado portador da / C.P.F. nº 014.414.429-87 residente Avenida Para/ nã nº 817, Jardim Bela Vista.

de ora em diante denominado(s) simplesmente por "PROMITENTE(S) VENDEDOR(ES)" e, de outro lado, **Sr. JEOVANE DZIURDA**, lavrador, brasileiro, residente Rua Anastacia Tibinka s/n, Jardim Bela Vista, portador da RG. nº 9.020.747-4 Pr. Casado com Sra. DINALVA P. DZIURDA / portadora do CPF. nº 057.995.739-25.

de ora em diante denominado(s) simplesmente por "PROMISSÁRIO(S) COMPRADOR(ES)" tem, entre si justo e contratado o que se expõe nas seguintes cláusulas e condições que mutuamente aceitam e outorgam, a saber:

PRIMEIRA: (OBJETO DE TRANSAÇÃO)

O(s) promitente(s) vendedor(es), é(são) senhor(es) e legítimo(s) possuidor(es) Do Imóvel; Lóte nº B5E do Jardim/ "OLIVEIRA", Bela Vista, sem propriedade, com as seguintes confrontações; NORTE: Fazendo frente com Rua / Lila Pacullski, medindo 13,0m SUL: Fazendo fundo c/ com parte da chacara 03B-4, medindo 13,0mts. LESTE: confrontando com lote nº B5-D, medindo 26,0 metros / OESTE: Confrontando com lote nº B5-F, medindo 27,0m Totalizando Área de 344,50 metros quadrados.

que, possuindo lote nº B5-E acima descrito(s) completamente livre(s) e desembaraçado(s) de quaisquer ônus ou impostos, pelo presente instrumento e na melhor forma de direito se compromete(m) e se obriga(m) como de fato e na verdade se comprometido e se obrigado tem a aliená-lo(s) ao(s) promissário(s) comprador(es) que por seu turno se obriga(m) e se compromete(m) a adquiri-lo, pela forma, maneira e condições seguintes: Valor do Imóvel R\$10.000,00 / (dez mil reais)

SEGUNDA: (VALOR DA TRANSAÇÃO)

O preço do(s) bem(ns) acima descrito(s), previamente ajustado e previamente convencionado é o de R\$10.000,00 (dez mil reais) representada por uma nota promissoria com vencimento para o dia 10 (dez) de Julho de / 2011 (Dois mil e onze)

TERCEIRA: (CONDIÇÕES GERAIS)

I - Em razão do presente contrato, o(s) promissário(s) comprador(es), após a assinatura do presente, entra(m) na posse precária dos bens objetivados, podendo nos mesmos, edificar as benfeitorias e melhoramentos que entender conveniente, porém, até que não lhe(s) outorgada a competente escritura definitiva possuí-los-a(ão), em nome do(s) promitente(s) vendedor(es), em nome de quem pagará(ão), todos os impostos e taxas que recaem ou venham a recair sobre os bens ora objetivados, desta data em diante: II - O(s) promitente(s) vendedor(es) uma vez pagos da totalidade do preço do presente compromisso outorgará(ão) ao(s) promissário(s) comprador(es) ou à quem o(s) mesmo(s) indicar(em), a competente escritura definitiva dos bens ora objetivados, correndo todas as despesas com o presente contrato e as despesas com a escritura definitiva por conta única e exclusiva dele(s) promissário(s) comprador(es) quando então transmitirá(ão) o domínio sobre os mesmos bens; III - O presente contrato, obriga em todas as suas cláusulas e condições, não só as partes contratantes, bem como seus herdeiros ou sucessores; IV - Para qualquer ação ou questão oriunda do presente contrato, desde já fica eleito o fóro desta cidade e comarca de Cândido de Abreu-PR, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, e, estipulado, desde já, a multa ou pena convencional de: R\$10.000,00 (dez m. reais) sobre o valor do presente contrato, além das custas judiciais, honorários de advogado e demais despesas, que a parte culpada pagará a parte inocente que recorrer aos meios judiciais ou administrativos, para defesa de seus direitos e interesses; V - A falta de pagamento de

importará em rescisão do presente contrato, dado como arrependimento dele(s) promissário(s) comprador(es), independente de qualquer aviso, notificação ou interpelação judicial ou extra judicial não tendo o(s) mesmo(s) neste caso, direito a qualquer reembolso pelas quantias até então pagas, bem como não terá(ão) direito a qualquer indenização ou retenção pelas benfeitorias e melhoramentos porventura executados nos bens ora objetivados: VI - O Presente contrato, para todos os fins e efeitos de direito, é feito em caráter IRREVOGÁVEL e IRRETRATÁVEL, não se admitindo arrependimento de qualquer das partes, seus herdeiros ou sucessores, sob qualquer outro pretexto ou alegação:

Reconheço a Firma ☒ Semelhança ☐ Verdadeira
De Dinalva Prestes Dziurda
Jeovane Dziurda, Nelson Mar
ques de Oliveira e dou fe.
Em Teste da Verdade.
Cândido de Abreu - PR 22 JUN. 2011
☐ Julio César Taques Tabelião
☐ Rogério Bührer Taques Escrevente Autorizado
☐ Angelo Cabrer Taques Escrevente Autorizado
Estanislava Mazurok
Escrevente Autorizado



E, por se acharem assim justas e contratadas, ambas as partes, firmam o presente contrato, em
vias, com duas testemunhas abaixo:

C. de Abreu 20/06/2011

Tab. Cândido
de Abreu - PR

Local e Data

Tab. Cândido
de Abreu - PR

Promitente(s) Vendedor(es)

Nelson Marques de Oliveira

Tab. Cândido
de Abreu - PR

Promissário(s) Comprador(es)

Jeovane Dziurda

Dinalva Prestes Dziurda
Dinalva Prestes Dziurda

TESTEMUNHAS:

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: DINALVA PRESTES DZIURDA
NACIONALIDADE: BRASILEIRA
ESTADO CIVIL: CASADA
PROFISSÃO: TÉCNICA DE ENFERMAGEM
RG: 8.472.198-0 SESP/PR
CPF: 057.795.739-21
ENDEREÇO: RUA LILA PACHULSKI, 817, BELA VISTA EM CÂNDIDO DE ABREU/PR
TELEFONE: (43) 9 9804-8919

DECLARANTE:

NOME: JEOVANE DZIURDA
NACIONALIDADE: BRASILEIRO
ESTADO CIVIL: CASADO
PROFISSÃO: SERVIÇOS GERAIS
RG: 9.020.747-4 SESP/PR
CPF: 052.863.719-30
ENDEREÇO: RUA LILA PACHULSKI, 817, BELA VISTA EM CÂNDIDO DE ABREU/PR
TELEFONE: (43) 9 9804-8919

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Cândido de Abreu - PR, 26 de julho de 2024

DECLARANTE

DINALVA PRESTES DZIURDA
Dinalva P. Dziurda

DECLARANTE

JEOVANE DZIURDA

J. Jovane Dziurda

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: DINALVA PRESTES DZIURDA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: TECNICA DE ENFERMAGEM	
RG: 8.472.198-0 SESP/PR	CPF: 057.795.739-21
ENDEREÇO: RUA LILA PACHULSKI, 817, BELA VISTA EM CÂNDIDO DE ABREU/PR	
TELEFONE: (43) 9 9804-8919	

OUTORGANTE:

NOME: JEOVANE DZIURDA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: SERVIÇOS GERAIS	
RG: 9.020.747-4 SESP/PR	CPF: 052.863.719-30
ENDEREÇO: RUA LILA PACHULSKI, 817, BELA VISTA EM CÂNDIDO DE ABREU/PR	
TELEFONE: (43) 9 9804-8919	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Cândido de Abreu - PR, 26 de julho de 2024

OUTORGANTE
DINALVA PRESTES DZIURDA
Dinalva Prestes Dziurda

OUTORGANTE
JEOVANE DZIURDA
J. Jovane Dziurda