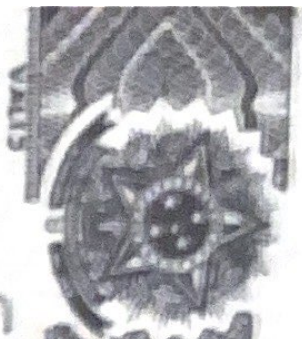


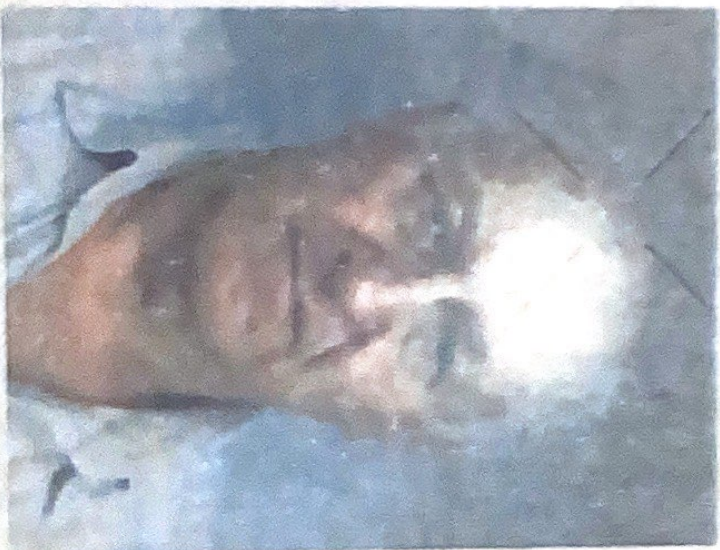
VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
2258864502



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME
CLAUDIO ANIVO NATH



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
1206745-3 SESP PR

CPF DATA NASCIMENTO
213.608.719-34 08/07/1951

FILIAÇÃO
ALMIRO NATH

ILSA NATH

PERMISSÃO



ACC



CAT. HAB.

C

Nº REGISTRO
02905723781

VALIDADE
18/08/2024

1ª HABILITAÇÃO
11/10/1979

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA DO CIDADÃO
INSTITUTO GERAL DE PERÍCIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



IMPRESSÃO DEDILHO



AMERICAN EXPRESS NOTE

Salvino do de Brito netes

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

F9

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

6.451.126

DATA DE
EXPEDIÇÃO

12/NOV/2009

NOME

DALMIR ITO DE BRITES NATH

FILIAÇÃO

CLAUDIO ANIVO NATH
OLVIA DE BRITES

NATURALIDADE

SÃO JORGE D'OESTE PR

DATA DE NASCIMENTO

10/OUT/1985

DOC. ORIGEM

CERT. NASC. 4083 LV 6-A FL 282
CART. BASSO-SÃO JORGE DOESTE PR

CPF

050.804.089-28

Lorival Dimas Andrietti

Resp. Setor de Identificação

Matr. 1289.0.0

Indaial - SC

INDAIAL - SC

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

THOMAS GREG & SONS

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO

Pelo presente instrumento particular de contrato de COMPRA E VENDA, que entre si fazem de um lado a Sra. MARINES ALVES DOS SANTOS, brasileira, auxiliar de produção, portadora do RG 94165849 SESP/PR, e CPF/MF 007.725.949-10, residente e domiciliada no município de Clevelândia - PR., neste ato denominada Primeira Contratante Promitente Vendedora, e de outro lado o Sr. CLAUDIO ANIVO NATH, brasileiro, portador do CPF/MF 213.608.719-34 e RG 1206745-3, juntamente com o Sr. DALMIR ITO DE BRITES NATH, brasileiro, inscrito no CPF/MF 050.804.089-28 e RG 6451126 SSP/SC, residente e domiciliado na cidade de Clevelândia Estado do Paraná, são denominados Segundos Contratantes PROMITENTE COMPRADORES, e ambos em comum acordo mandam imprimir o que segue:

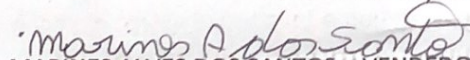
PRIMEIRA CLÁUSULA: A primeira contratante, neste instrumento particular, se declara ser a legítima proprietária de um terreno urbano, medindo 312,00M2, com casa residencial nº 28, construída em sua superfície, estando este imóvel localizado na Rua Gomercindo Maciel, Bairro Nelson Eloy Petry, cidade de Clevelândia - Pr, CEP 85.530-000; neste ato a PRIMEIRA CONTRATANTE, faz venda de livre vontade, deste IMÓVEL, objeto deste instrumento, para os Segundos Contratantes Compradores, de acordo com o que segue:


SEGUNDA CLAUSULA: O preço justo e acertado pelas partes, pelo imóvel urbano, citado na Clausula Anterior deste instrumento, objeto deste contrato particular, é de R\$ 15.000,00(Quinze Mil Reais), pago de forma a vista, em moeda corrente deste país, neste ato.

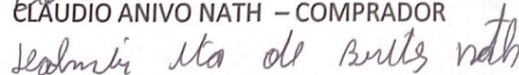
TERCEIRA CLÁUSULA: Neste ato os compradores recebem o imóvel objeto deste instrumento, para seu uso e gozo, podendo estes negociarem como bem entenderem, bem como requererem o IPTU para sua responsabilidade fiscal.

E por estarem justos e contratados, firma o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, assinando na presença de duas testemunhas e elegem o Fórum da Comarca de Clevelândia - Pr., para resolver qualquer desavença com o presente instrumento.

Clevelândia - Pr, 06 de novembro de 2023.


MARINES ALVES DOS SANTOS - VENDEDORA


CLAUDIO ANIVO NATH - COMPRADOR


DALMIR ITO DE BRITES NATH - COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO

Pelo presente instrumento particular de contrato de COMPRA E VENDA, que entre si fazem de um lado o Sr. ANTENOR JOSE DA SILVA, brasileiro, residente e domiciliado no município de Clevelândia – Pr., inscrito no CPF/MF 086.691.459-52 e portador do RG 9.436.781-6 SESP/PR, neste ato denominado Primeiro Contratante Promitente Vendedor, e de outro lado a Sra. MARINES ALVES DOS SANTOS, brasileira, auxiliar de produção, portadora do CPF/MF 007.725.949-10 e RG 9416584-9 SESP/PR, residentes e domiciliada na cidade de Clevelândia Estado do Paraná, é denominada Segunda Contratante PROMITENTE COMPRADORA, e ambos em comum acordo mandam imprimir o que segue:

PRIMEIRA CLÁUSULA: O primeiro contratante, neste instrumento particular, é a legítimo proprietário de um terreno urbano que mede 312,00M2, com uma casa residencial nº28 construída em sua superfície, estando este imóvel localizado na Rua Gomercindo Maciel, Bairro Nelson Eloy Petry, nesta cidade de Clevelândia Estado do Paraná, CEP 85.530-000, e neste ato, delivre vontade, faz a venda deste imóvel, para a Segunda Contratante Compradora, de acordo com o que segue:

SEGUNDA CLAUSULA: O preço justo e acertado é de R\$ 15.000,00 (Quinze Mil Reais), pagamento este efetuado de forma a vista, em moeda corrente deste país, neste ato, servindo este documento, como recibo para ambas as partes.

TERCEIRA CLÁUSULA: Doravante a Segunda Contratante Compradora, torna-se o único e exclusiva proprietária do terreno e da casa, neste construída, podendo a Segunda Contratante Compradora, negociar e usufruir este bem, como bem entender.

E por estarem justos e contratados, firma o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, assinando na presença de duas testemunhas e elegem o Fórum da Comarca de Clevelândia - Pr, para resolver qualquer desavença com o presente instrumento.

Clevelândia - Pr, 19 de MAIO de 2004

Antenor Jose da Silva
ANTENOR JOSE DA SILVA – PROMITENTE VENDEDOUR

Marines Alves dos Santos
MARINES ALVES DOSS ANTOS – PROMITENTE COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

Alceu Ribeiro Motta
ALCEU RIBEIRO MOTTA
CPF/MF 588.994.569-68

Juliana de Lima Fernandes
JULIANA DE LIMA FERNANDES
CPF/MF 104.663.139-00

CONTA – TARIFA AGUA SOLIDARIA
FONE SANEPAR: 0800 – 200 – 0115

NOME DO CLIENTE		MATRÍCULA
CLAUDIO ANIVO NATH		1121.9020
ENDEREÇO	NÚMERO	Nº LADO – Nº FRENTE
R CAMPOS NOVOS	487	

CEP	LOCAL
85.575-000	SAO JORGE DO OESTE
ROTEIRO DE LEITURA	HIDROMETRO
258-17-09-258-51200	Y19FA0493644-4-1
CAT - RES - COM - IND - UTP - POP	
013 001 - - - -	

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	10	10	10	0	10	
Nº Amostras Realizadas	10	10	10	20	10	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	10	10	10	20	10	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---	---	---	---	---	---	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS	PREFEITURA(R\$)	SANEPAR(R\$)
TAXA DE LIXO	5,21	

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
RES Mínimo Social	5	AGUA	AGUA ESGOTO
			13,49

VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 36,93
UM BENEFICIO DA SANEPAR PARA A FAMILIA PARANAENSE !
HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

07/23	08/23	09/23	10/23	11/23	12/23	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24
1	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
32	25/06/2024	69	70	1	06/2024
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA		MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES		1	VENCIMENTO 09/07/2024
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	ÁGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL	
25/07/2024	13,49		5,21	18,70	

 EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
 PROBLEMAS C/ DROGAS, LIGUE 132 NARCOTICOS ANONIMOS

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 1,55

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: CLAUDIO ANIVO NATH	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SEPARADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 1.206.745-3 SESP/PR	CPF: 213.608.719-34
ENDEREÇO: RUA GOMERCINDO MACIEL, Nº28, ELOY PETRY EM CLEVELÂNDIA/PR	
TELEFONE: (47) 9 9685-9203	

DECLARANTE:

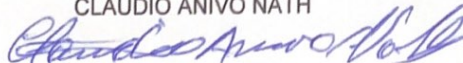
NOME: DALMIR ITO DE BRITES NATH	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: SERVENTE	
RG: 6.451.126 SESP/SC	CPF: 050.804.089-28
ENDEREÇO: RUA GOMERCINDO MACIEL, Nº28, ELOY PETRY EM CLEVELÂNDIA/PR	
TELEFONE: (47) 9 9685-9203	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Clevelândia - PR, 08 de julho de 2024

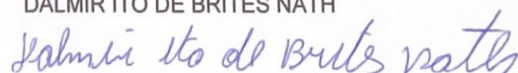
DECLARANTE

CLAUDIO ANIVO NATH



DECLARANTE

DALMIR ITO DE BRITES NATH



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: CLAUDIO ANIVO NATH	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SEPARADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 1.206.745-3 SESP/PR	CPF: 213.608.719-34
ENDEREÇO: RUA GOMERCINDO MACIEL, Nº28, ELOY PETRY EM CLEVELÂNDIA/PR	
TELEFONE: (47) 9 9685-9203	

OUTORGANTE:

NOME: DALMIR ITO DE BRITES NATH	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: SERVENTE	
RG: 6.451.126 SESP/SC	CPF: 050.804.089-28
ENDEREÇO: RUA GOMERCINDO MACIEL, Nº28, ELOY PETRY EM CLEVELÂNDIA/PR	
TELEFONE: (47) 9 9685-9203	

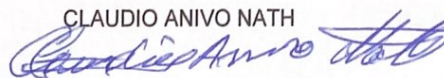
OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Clevelândia - PR, 08 de julho de 2024

OUTORGANTE

CLAUDIO ANIVO NATH



OUTORGANTE

DALMIR ITO DE BRITES NATH

