

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: SEBASTIANA TEREZINHA PADILHA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 4.736.929 SESP/SC	CPF: 058.731.909-76
ENDEREÇO: RUA VITORIA, S/N, AVENCAL EM PIEN/PR	
TELEFONE: (41) 9 9521-2822	

**OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.


**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda subestabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.


A rogo de SEBASTIANA TEREZINHA PADILHA, por não saber assinar, assina o rogado:

NEIVALDO PADILHA DA SILVA.

**QUALIFICAÇÃO ROGADO:** NIVALDO PADILHA DA SILVA, inscrito no CPF/MF nº 802.018.289-60, residente e domiciliada em Rua Belo Horizonte, nº 827, Avencal em Piên/PR.

Piên - PR, 11 de junho de 2024.

Testemunha 1   
Nome: Carlos Eduardo Valentin Warken  
CPF: 114.474.299-40

Testemunha 2   
Nome: Matheus Henrique Juvenasso  
CPF: 090.501.029-99