

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: **14.669.631-7**

DATA DE EXPEDIÇÃO: 23/02/2016

NOME: **MÔNICA CAROLINA HONÓRIO ROHRBACHER**

FILIAÇÃO: JOAQUIM HONÓRIO TEIXEIRA
TEREZA HONORIO TEIXEIRA

NATURALIDADE: PIEN/PR

DATA DE NASCIMENTO: 18/09/1968

DOC. ORIGEM: COMARCA=RIO NEGRO/PR, PIEN
C.CAS=634, LIVRO=9B, FOLHA=93

CPF: 044.054.579-05

CURITIBA/PR

Mônica Rohrbacher
MARCUS VINÍCIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 14.669.631-7



POLEGAR DIREITO



Mônica B. H. Rohrbacher

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

CITVA



DANFSE - DOCUMENTO AUXILIAR DA
NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE ENERGIA ELETRICA
Copel Distribuição S.A.
R Jose Izidoro Blazetto, 158 - Bloco C - Mossungue
CEP: 81200-240 - Curitiba - PR
CNPJ 04.368.898/0001-06
INSC. ESTADUAL 9023307399

Responsável pela Iluminação Pública: Município 4136321136

Classificação:
B1 Residencial / Residencial

Tipo de Fornecedor:
Monofásico / 43A

DATAS DE
LEITURAS

Leitura anterior
16/03/2024

Leitura atual
17/04/2024

Nº de dias
32

Próxima Leitura
15/05/2024

Nome: WELINTON ANTONIO ROHRBACHER

UNIDADE CONSUMIDORA

73684201

Endereço: Pov Avencal - 86468 01674 112890 -

Avencal

CEP: 83860-000

Cidade: Plen - Estado: PR

CPF: ***-**-59-01



NOTA FISCAL Nº: 96996155 - SÉRIE 3 / DATA DE EMISSÃO: 18/04/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf.eazenda.pr.gov.br/nfe/NF3eConsulta?wsl>

Chave de Acesso

4124 0404 3688 9800 0106 6600 3096 9961 6510 8076 7066

Protocolo de Autorização: 1412400013363476 - 18/04/2024 às 08:55:28America/Sao_Paulo

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
04/2024	07/05/2024	R\$96,18

Período Base Tarif.: Verde 17-03-17-04

Itens de fatura	Unid	Quant	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS/ COFINS	ICMS	Tarifa unit (R\$)	Índice	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ENERGIA LLLT CONSUMO	kWh	113	0.367699	41.61	1.79	7.88	0.302140	ICMS	01.43	12%	16.45
ENERGIA LLET USO SISTEMA	kWh	113	0.421418	47.62	1.95	8.57	0.328370	COFINS	14.56	4.0004%	3.07
MULTA POR ATRASO NO PAGAMENTO	UN	1	1.840000	1.84				ICMS	14.56	0.8847%	0.67
JUROS CONTA ANTERIOR	UN	1	1.300000	1.30							
ACRESCIMO MORATORIO	UN	1	1.150000	1.15							
CRED VIOI META CONT 02/2024	UN	-1	8.630000	-8.63							
CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPIO	UN	1	9.090000	9.09							
TOTAL:				96.18	3.74	16.45					

HISTÓRICO DE CONSUMO / kWh		
CONSUMO FATURADO	Nº DIAS FAT	
ABR24	113	32
MAR24	108	30
FEV24	94	30
JAN24	113	32
DEZ23	108	29
NOV23	125	30
OUT23	114	32
SET23	119	30
AGO23	108	29
JUL23	132	33
JUN23	128	30
MAI23	110	31
ABR23	95	30

Medidor	Condicion	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Cost Medidor	Consumo kWh
0311605500	CONSUMO kWh	TP	15928	16041	1	113

Reservado ao Fisco

PERÍODO FISCAL: 18/04/2024

0289.B086.ADE7.AA19.ED03.D219.2F4B.4C98

REAVISO DE VENCIMENTO

O débito sujeita ao corte a partir de 15/05/2024. O contrato será encerrado se mantido 3 meses em corte, além das demais cobranças conforme legislação. Valores de atividades acessórias podem ser excluídos. Eventual reaviso anterior permanece válido. Se pago, desconsidere.

Referência
03/2024

Valor (R\$)
98,76

Vencimento
07/04/2024

Caso o pagamento já tenha sido efetuado, desconectar o aviso

Em atendimento à Lei 12.097/2009 a Copel Distribuição S.A. declara, pela presente, que as faturas de energia elétrica desta unidade consumidora e de sua responsabilidade, vencidas em 2023, encontram-se devidamente quitadas. Esta declaração substitui os comprovantes de pagamento das faturas vencidas em 2023, salvo aquelas contestadas judicialmente e os derivados de processos não liquidados.
ESTA UNIDADE CONSUMIDORA ESTÁ SUJEITA A SUSPENSÃO DE FORNECIMENTO INCLUSO NA FATURA PIS R\$0,67 E COFINS R\$3,07 CONFORME RES. ANEEL 130/2005
A qualquer tempo pode ser solicitada o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.
DEBITOS: 02/2024 R\$ 81,56 03/2024 R\$ 98,76

UNIDADE CONSUMIDORA	MÊS REFERÊNCIA	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
73684201	04/2024	07/05/2024	R\$96,18



Número da fatura: FAT-01-20246238076706-92

PIX

836200000005 961801110001 001010202461 238076706924



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SERVIÇO REGISTRAL DE PIÊN

Av. Brasil S/nº - Centro

Fone: 632.1416

JULIO CESAR SIMÕES

Oficial Designado

-----X-----

CERTIDÃO DE **ÓBITO** Nº. 1014

Julio Cesar Simões
Esc. Designado

CERTIFICO que as folhas 275 do Livro nº.C-5 do registro de óbitos, foi lavrado o assento de: "**ALBINO ROHRBACHER**, com Vinte e oito (28) anos de idade, falecido em Via Pública, Pr. 420, Km. 39,5 neste Município, aos treze (13) dias do mês de junho do ano de dois mil e um (2001), às 13:30 hrs. sendo o mesmo do sexo masculino, domiciliado e residente em Gramados, neste Município, foi declarante: Alvinho Rohrbacher, sendo o óbito firmado pelo Dr. Carlos Roberto Ballin-CRM 5173, dando como causa mortis: Politraumatismo e o sepultamento feito no cemitério desta cidade.

Observações: Que era filho de André e Tertulina Rohrbacher; Que era casado com MONICA CAROLINA HONORIO ROHRBACHER. Que deixa a viúva e os filhos impúberes: Lauana, Wellinton e Grazieli, Que não deixa bens a inventariar. NADA MAIS.


-----XXXXXXXXX-----

O referido é verdade e dou fé.

Piên Pr, 18 de junho de 2001

Julio Cesar Simões



 **Prefeitura Municipal de Piên**
Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas 2024


Insc	Indicação Fiscal	Exercic	Área Total	Quota	Área
6360	01.01.01.051.0139.001	2024	210,95		60,00

Endereço do imóvel
RUA RIO CLARO, 43 - CASA - AVENCAL
Planta/Quadra/Lote
Contribuin / 63 / 120
CEP: 83860000 Piên - PR
044.054.579-05
MONICA CAROLINA HONORIO ROHRKACHER

LOCAL DE PAGAMENTO: BANCO DO BRASIL, ITAÚ, BRADESCO, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, COOPERATIVAS DO SISTEMAS AÍLOS, SICOOB (BANCOOB), CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES

Valor Venal Terreno	19.175,36
Valor Venal Edificação	84.804,25
Imposto Predial e Territorial Urbano	207,96
Total Lançado	207,96
TOTAIS A PAGAR	207,96
Valor total	207,96
Cota única com desconto 1º	187,16
Cota única com desconto 2º	

Única	Única	1	2	3	4
10/06/2024	10/07/2024	10/07/2024	09/08/2024	10/09/2024	10/10/2024

 **Prefeitura Municipal de Piên - 76.002.666/0001-40**
Exercício 2024 - Parcela Única

Insc	Informação cadastro	Vencimento	GR
6360	01.01.01.051.0139.001	10/06/2024	1246125

Valor da guia R\$ 207,96

1	Valor a cobrar	
2	Juros	
3	Multa	
4	Total (1+2+3)	

PARCELA ÚNICA JÁ CALCULADA COM 10% DE DESCONTO PARA PAGAMENTO ATÉ O VENCIMENTO. QUITANDO ESTA PARCELA, DESCONSIDERE AS DEMAIS. ***NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO***

Prefeitura Municipal de Piên - 76.002.666/0001-

GR	Insc	Informação cadastro	Exercício	Vencimento	Parcela
1246125	6360	01.01.01.051.0139.001	2024	10/06/2024	Única



Valor da guia R\$ 207,96

1	Valor do desconto	
2	Juros	
3	Multa	
4	Total (1+2+3)	

PARCELA ÚNICA JÁ CALCULADA COM 10% DE DESCONTO PARA PAGAMENTO ATÉ O VENCIMENTO. QUITANDO ESTA PARCELA, DESCONSIDERE AS DEMAIS. ***NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO***

81660000001-1 87163286202-9 40610078035-1 50001246125-6

Pague com PIX



CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL

DAS PARTES

VENDEDOR: **DAVID SILVA DOS SANTOS**, brasileiro, portador da Carteira de Identidade nº 3.929.782-5 e CPF 451.265.349-04, residentes e domiciliados a Rua Fortaleza, nº 905, bairro centro, município de Piên-Pr.

COMPRADOR: **MONICA CAROLINA HONORIO ROHRBACHER**, brasileira portadora do CPF 044.054.579-05 e RG 4.963.176-4, residente domiciliada em Mosquito, município de Piên – PR.

DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO a venda de um terreno urbano pelo VENDEDOR ao COMPRADOR, situado Rua Principal, em Avenal, Município de Piên, medindo **21 x 10,4 com um Total de 218,40m2 (Duzentos e Dezoito virgula quarenta Metros Quadrados)**, de propriedade do vendedor, livre de qualquer vício ou onus.

DAS OBRIGAÇÕES

Cláusula 2ª. Será de responsabilidade do VENDEDOR o pagamento dos impostos, taxas e despesas que incidam sobre o móvel até a entrega das chaves, momento em que esta obrigação passará ao COMPRADOR.

Cláusula 3ª. As chaves do móvel deverão ser entregues, pelo VENDEDOR ao COMPRADOR, após o pagamento do valor acertado neste contrato.

Cláusula 4ª. Quando da entrega das chaves, o VENDEDOR deverá disponibilizar o móvel ao COMPRADOR livre de pessoas ou coisas.

DA MULTA

Cláusula 5ª. Caso alguma das partes não cumpra o disposto nas cláusulas estabelecidas neste instrumento, responsabilizar-se-á pelo pagamento de multa equivalente a 10% do valor da venda.

DO PAGAMENTO

Cláusula 6ª. Por força deste instrumento, o COMPRADOR pagará ao VENDEDOR a quantia de **R\$ 17.000,00 (Dezesete Mil Reais)** a vista.

CONDIÇÕES GERAIS

Cláusula 7ª. O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.

DO FORO

Cláusula 8ª. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de RIO NEGRO PR;

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

OBS: AS DECLARAÇÕES SUPRA SÃO DE RESPONSABILIDADE DAS PARTES CONTRATANTES.

PIÊN PR, 22 de JUNHO de 2007.

David Silva dos Santos

DAVID SILVA DOS SANTOS

VENDEDOR

Mônica B. H. Rohrbacher

MONICA CAROLINA HONORIO ROHRBACHER

COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

4.098.976-5 PR

Pedro Pietsch Filho

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: MONIA CAROLINA HONÓRIO ROHRBACHER	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 14.669.631-7-SESP/PR	CPF: 044.054.579-05
ENDEREÇO: POV AVENCAL, S/N, AVENCAL EM PIÊN	
TELEFONE: (41) 99892-7111 (41) 98844-2929	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Piên - PR, 11 de junho de 2024

DECLARANTE

MONIA CAROLINA HONÓRIO
ROHRBACHER

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: MONIA CAROLINA HONÓRIO ROHRBACHER	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 14.669.631-7-SESP/PR	CPF: 044.054.579-05
ENDEREÇO: POV AVENCAL, S/N, AVENCAL EM PIÊN	
TELEFONE: (41) 99892-7111 (41) 98844-2929	

OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Piên - PR, 11 de junho de 2024

Monia C. H. Rohrbacher

OUTORGANTE
MONIA CAROLINA HONÓRIO
ROHRBACHER