



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**GOVERNO FEDERAL**



**Estado do Paraná**  
**Secretaria de Estado da Segurança Pública**



Nome / Name  
**CILONI SENN GRUBER**

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number  
**633.112.089-00**

Sexo / Sex  
**F**

Data de Nascimento / Date of Birth  
**23/11/1960**

Nacionalidade / Nationality  
**BRA**

Naturalidade / Place of Birth  
**RIO NEGRO/PR**

Validade / Expiry  
**INDETERMINADA**

*Ciloni Senn Gruber*

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

**CARTEIRA DE IDENTIDADE**



C10002561444



0692400192

Filiação / Filiation  
**ERICA SENN**

**ERICO HERIQUE SENN**

Órgão Expedidor / Card Issuer  
**INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ**

Local / Place of Issue  
**PIEN/PR**

Emissão / Issue  
**19/02/2024**

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature  
**Marcus Vinicius Da Costa Michelotto**  
Diretor

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

IGB

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983



Atenção: o recibo de aposta original é o único comprovante que o  
habilita a receber eventuais prêmios de loterias. Confira os dados  
contidos no recibo de aposta. O prazo para receber o prêmio é 90 dias, a  
contar do dia de sorteio do concurso. Para sua segurança, somente  
adquirir bilhetes em pontos de vendas autorizados pela CAIXA.

Aura Energia

0800 51 00 116 - www.copel.com

CEP 81200240 - CURITIBA/PR  
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307399

Energia Elétrica

Responsável pela Iluminação Pública: Município 4136321136

Classificação:  
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:  
BIFASICO / 50A

CILONI SENN GRUBER

R ANNA PIRES MENDES, 237

CEP: 83860000  
Cidade: PIEN - PR  
CPF: \*\*\*.\*\*\*.89-00

UNIDADE CONSUMIDORA

103256555

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

PAGUE COM PIX



AS [1.6.26.4]

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

05/2024

01/06/2024

R\$ 114,93



NOTA FISCAL No 100142709 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 10/05/2024

Consulte Chave de Acesso em:  
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>  
Chave de acesso:  
41240504368898000106660031001427092097868177  
Protocolo de Autorização: - as -03:00  
EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

DATAS DE LEITURAS		Leitura Anterior 09/04/2024		Leitura Atual 10/05/2024		N. Dias 31		Proxima Leitura 10/06/2024	
Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)		
(01) CONSUMO	kWh	129	0,393178	50,72	2,12	9,63	0,30214		
(02) USO SISTEMA	kWh	129	0,427286	55,12	2,30	10,47	0,3283		
(03) CONT ILUMIN OTAL				9,09					
				114,93					

(01) ENERGIA ELET CONSUMO | (02) ENERGIA ELET USO SISTEMA | (03) CONT ILUMIN





201703 0178 20407728 541  
válido em: www.instituto.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

## CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

**ALBERTO GRUBER**

Matrícula

000646 01 55 2017 4 00008 178 0001542 65

Sexo <b>Masculino</b>	Cor <b>Branca</b>	Estado civil e idade <b>Casado, 60 anos **</b>	Eleitor <b>Sim</b>
Naturalidade <b>Piên-PR **</b>		Documento de identificação <b>3216978-3-SSP-PR **</b>	

Filiação e residência

**ALFREDO GRUBER e VANDA GRUBER. O falecido era residente e domiciliado na Rua Principal, s/n, Poço Frio dos Souza, em Piên-PR \*\***

Data e hora do falecimento

**Vinte e quatro de maio de dois mil e dezessete, às 09h 13min \*\***

Dia  
**24**

Mês  
**05**

Ano  
**2017**

Local do falecimento

**em domicílio na Rua Principal, s/n, Poço Frio dos Souza, em Piên-PR \*\***

Causas

**câncer de esôfago (C15) \*\***

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido)

**Cemitério de Poço Frio, Piên-PR \*\***

Declarante

**Sebastião Gruber \*\***

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito

**Dr. Fernando Mantovani, CRM nº 25373 \*\***

Observações / Averbções

**Nascido em 28 de novembro de 1956. Pelo declarante foi-me dito, que o falecido deixou bens a inventariar e não deixou testamento, sabendo que o mesmo era eleitor. Deixou a mulher CILONI SENN GRUBER e não deixou filhos. Apresentado a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 24387109-0, CPF/MF nº 440.365.589-00, C.N.H. nº 02471291738 DETRAN/PR, Certidão de Casamento Nº 192, Folhas 96, Livro 1, lavrada neste Ofício, Benefício do INSS nº 537884705-9, Título de Eleitor nº 0071511206-80 Zona 11 Seção 23 Emolumentos: Isentas (Face a Lei Federal 9.534/97). \*\***

Nome do Ofício

**Serviço Distrital de Piên**

Oficial Registrador

**Ertãnderson de Oliveira Texeira - Registrador**

Município / UF

**Distrito de Piên, Município e Comarca de Rio Negro - Estado do Paraná**

Endereço

**Rua Acre, 162- Salas 1 e 2 - Centro - Piên - PR  
CEP: 83.860-000 - Fone: 41-3632-2489**

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Piên-PR, 24 de maio de 2017.

*Edna Francisca Peres dos Santos*  
**Edna Francisca Peres dos Santos**  
Escrevente

FUNARPEN AA 002120181 P



## COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE TERRENO A VISTA

Pelo presente instrumento particular de compromisso de compra e venda, tendo de um lado o(a) Sr.(a): **MARCOS AURELIO MIELKE**, Nacion.: Brasileiro, Estado Civil: Casado, Profissão: Chefe do Departamento de Esporte, CIC: 752.479.769-91, C.I. nº: 5.239.644-1, Residente e domiciliado(a) na localidade de Piên, Município de Piên, Estado: PR, e o(a) Cônjuge: **ROSELI DE FATIMA MENDES MIELKE**, Nacionalidade: Brasileira, Estado Civil: Casada, Profissão: Professora, Residente e domiciliado(a) na localidade acima indicada, de ora em diante chamados simplesmente de **VENDEDORES** e de outro lado o(a) Sr.(a): **CILONI SENN GRUBER**, Nacionalidade: Brasileira, Estado Civil: Viúva, C.I. nº: 3.499.637-7, CIC nº: 633.112.089-00, Residente e domiciliado(a) na Localidade de: Poço Frio, Município de: Piên, Estado: PR e o(a) ~~MAURO~~ **MAURO HENRIQUE SENN**, CIC: 321.370.109-25, C.I. nº 9.196.99, Nacionalidade: brasileiro, Profissão: agricultor, Residente e domiciliado(a) na localidade ou endereço do cônjuge, de ora em diante chamados simplesmente de **COMPRADORES**, têm entre si, como justo e contratado o seguinte: Os **VENDEDORES** são senhores e legítimos possuidores e proprietários do imóvel que assim se descreve: Um terreno com área de 360,00m<sup>2</sup>. sito em: Piên, Município: Piên, confrontando-se, por um lado com: o próprio vendedor, e frente com a rua Anna Pires Mendes, e com a rua projetada, ficando os **VENDEDORES** comprometidos de vender aos **COMPRADORES**, e estes comprar-lhes o imóvel descrito e caracterizado acima, que possui de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus, real pessoal, ou extra judicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecidos: O preço ajustado da venda ora prometida é de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais), por conta do qual os **VENDEDORES** confessam e declaram haver recebido dos **COMPRADORES**, conforme recibo assinado pelos **VENDEDORES** e de cujo recebimento dão a mais ampla e irrevogável quitação para não mais repetir. A posse do imóvel em referência, é transmitida pelos **VENDEDORES** aos **COMPRADORES**, enquanto cumprirem com sua obrigações lavradas neste instrumento. Obrigam-se ainda os **VENDEDORES**, a outorgar e assinar em nome dos **COMPRADORES**, ou em nome de quem por eles for indicado, a competente escritura definitiva de compra e venda do imóvel descrito anteriormente, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da assinatura do presente compromisso, correrão por conta exclusiva dos **COMPRADORES**, todos os impostos, taxas ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o imóvel objeto deste compromisso e por estes deverão ser pagos nas épocas e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome dos **VENDEDORES** ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da escritura definitiva no Registro de Imóveis, emolumentos notariais e outros de qualquer natureza, inclusive o pagamento do imposto de transmissão de bens imóveis. Os **COMPRADORES** poderão ceder e transferir os direitos que lhes decorrem deste compromisso, independentemente da anuência dos **VENDEDORES**, porém cedentes e cessionários ficarão solidários no cumprimento das obrigações ora ajustadas. E para dirimir quaisquer questões que direta ou indiretamente decorrerem deste compromisso, as partes elegem o Foro desta Comarca, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja. Declaram ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si, seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo. E para que surta os efeitos desejados, firmam o presente instrumento em duas vias de igual forma e teor, na presença de duas testemunhas que também o assinam.

Piên-Pr, 22 de agosto de 2017.

### VENDEDORES

Marcos Aurelio Mielke  
MARCOS AURELIO MIELKE

Roseli de F. Mendes Mielke

ROSELI DE FATIMA MENDES MIELKE

**COMPRADORES**

Ciloni Senn Gruber  
CILONI SENN GRUBER

MAURO HENRIQUE SENN

**TESTEMUNHAS:**

Wesley Leonir Mendes

Ischila Bonilla de Oliveira

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: CILONI SENN GRUBER	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: XX SESP/PR	CPF: 633.112.089-00
ENDEREÇO: RUA ANNA PIRES MENDES, Nº 237, AVENCAL EM PIÊN	
TELEFONE: (47) 99762-4330 (41) 99681-3699	

**OUTORGADAS:** ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Piên - PR, 10 de junho de 2024

*Ciloni Senn Gruber*

**OUTORGANTE**  
CILONI SENN GRUBER



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: CILONI SENN GRUBER	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: XX SESP/PR	CPF: 633.112.089-00
ENDEREÇO: RUA ANNA PIRES MENDES, Nº 237, AVENCAL EM PIÊN	
TELEFONE: (47) 99762-4330 (41) 99681-3699	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Piên - PR, 10 de junho de 2024

*Ciloni Senn Gruber*

DECLARANTE

CILONI SENN GRUBER