

069-23-00282

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

ALTEVINA SEIDEL

IDOSO

FLAÇÃO

GERMANO JOSÉ TSCHOCKE

ROSALINA GERMANO RASCH

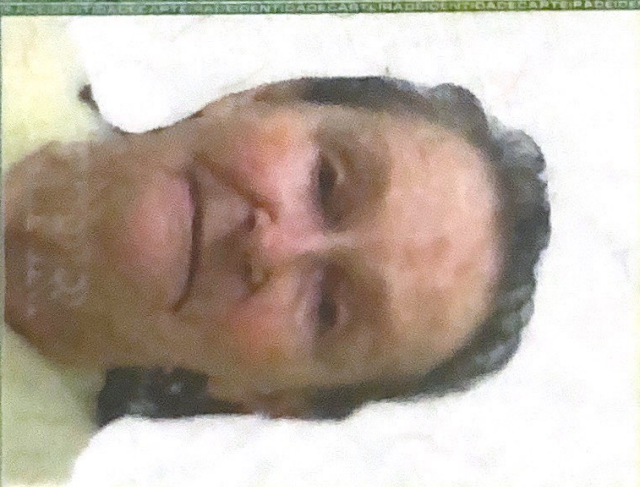
DATA NASCIMENTO NATURALIDADE

26/05/1940

QUITANDINHA/PR

ÓRGÃO EXPEDIDOR

IPR



Altevina Seidel

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF

029.960.969-32

REGISTRO GERAL

16.493.481-0


REGISTRO CML

C.CAS=082271.01.55.1940.1.00000.057.0000955-41

DATA DE EXPEDIÇÃO 24/03/2023

CNS

701.6092.3035.9276


MARCUS VENÍCIOS DA COSTA MICHELOTTTO
DIRETOR DA COISA

ASSINATURA DO DIRETOR

POLEGAR DIREITO



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIFIQUE

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 4136321136

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
BIFASICO / 40A

ARLTIVINA SEIDEL

R FORTALEZA, 800 - CASA 1

CEP: 83860000

Cidade: PIEN - PR

CPF: ***.***.69-32



PAGUE COM PIX

UNIDADE CONSUMIDORA

76102106

▲ CODIGO DEBITO AUTOMATICO ▲

CODIGO DO CLIENTE

AS [1.6.26.4]

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

03/2024

04/04/2024

R\$ 143,03



NOTA FISCAL No 90287074 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 13/03/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41240304368898000106660030902870742046429686

Protocolo de Autorizacao: - as -03:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior
10/02/2024

Leitura Atual
13/03/2024

N. Dias
32

Proxima Leitura
11/04/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	160	0,388500	62,16	2,63	11,19	0,302140
(02) USO SISTEMA	kWh	160	0,422125	67,54	2,85	12,16	0,328370
(03) CONT ILUMIN				13,33			
TOTAL				143,03			

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 4136321136

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
BIFASICO / 40A

ARLTIVINA SEIDEL

R FORTALEZA, 800 - CASA 1

CEP: 83860000

Cidade: PIEN - PR

CPF: *** ***,*69-32



PAGUE COM PIX

UNIDADE CONSUMIDORA

76102106

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE

AS [1.6.26.4]

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

03/2024

04/04/2024

R\$ 143,03



NOTA FISCAL No 90287074 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 13/03/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41240304368898000106660030902870742045429686

Protocolo de Autorizacao: - as -03:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior
10/02/2024

Leitura Atual
13/03/2024

N. Dias
32

Proxima Leitura
11/04/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit.(R\$)
(01) CONSUMO	kWh	160	0,388500	62,16	2,63	11,19	0,302140
(02) USO SISTEMA	kWh	160	0,422125	67,54	2,85	12,16	0,328370
(03) CONT ILUMIN				13,33			
TOTAL				143,03			



846/03

VALORES LANÇADOS IMAGEM CADASTRAL

Inscrição Municipal	3328	Distrito	01	Zona	01	Sector	01	Quadra	022	Lote	0463	Unidade	1	Composição	Valor R\$
Código do Contribuinte	33235														
Nome do Contribuinte	ALVINO SEIDEL - CPF/CNPJ: 016.803.409-30														
Localização do Imóvel	RUA FORTALEZA														
Complemento	CASA 01														
Loteamento	LOTEAMENTO CONVERSÃO														
Fração Ideal do Terreno	0,35573123	Total Área Edificada	90,00	Área do Terreno	693,12										
Valor Venal do Terreno	29.883,07	Valor Venal da Construção	97.582,97	Valor Venal do Imóvel	127.466,04										
LOCAL DE PAGAMENTO NOS BANCOS CREDENCIADOS ATÉ O VENCIMENTO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAU, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS ALIOS, SICOOP, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. Pague seu IPTU à vista até 10/06/2024 e ganhe 10% de desconto (Somente sobre o IPTU). Esclarece que o desconto não é extensivo à Contribuição para o Custeio da Iluminação Pública, lançada juntamente com o IPTU para os imóveis urbanos sem edificação (alínea "x", inciso II do art. 189 do CTM). Os tributos pagos em atraso implicarão em multas e juros, conforme Código Tributário Municipal (CTM). Seu IPTU gera benefícios para o município.						Planta Genérica de Valores para fins de lançamento do imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana a partir de 1º de janeiro de 2023 conforme Lei Municipal nº 1486, de 01 de dezembro de 2022.									
NOTIFICA que qualquer reclamação contra o lançamento do IPTU poderá ser feita, nos termos do art. 46 do Código Tributário Municipal, em até 30 dias, contados a partir do recebimento da notificação, através de requerimento protocolado, alegando de uma só vez, toda a matéria que entender útil, instruído-a com os documentos comprobatórios das razões apresentadas. Após este prazo somente serão atendidas as solicitações acompanhadas da comprovação do pagamento do tributo (Inciso II, Art. 45 do CTM).						ATENÇÃO: A CIP é arrecadada com a finalidade de custear o serviço de iluminação pública no território municipal, que compreende a iluminação de vias, logradouros e demais bens públicos, e a instalação, manutenção e expansão da rede de iluminação pública (§1º, art. 189 do CTM).									
TOTAL DAS TAXAS						0,00									
TOTAL LANÇADO						258,31									
TOTAL COM 10% DE DESCONTO						232,48									



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

Parcela	ÚNICA
Vencimento	10/06/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328
Número do Documento	1234362
(=) Valor do Documento	232,48
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	ALVINO SEIDEL

ia do Contribuinte - Autenticação do Verso



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte	ALVINO SEIDEL		
Número do Documento	1234362	Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
		Cadastro Imobiliário	3328

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Parcela Única já calculada com 10% de desconto para pagamento até o vencimento.

Quitando esta parcela, considere as demais.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



PAGUE COM PIX



81660000002-9 32483286202-7 40610078035-1 50001234362-9



846/04
IPITU 2024
COTA ÚNICA COM DESCONTO

Parcela	ÚNICA
Vencimento	10/06/2024
(=) Valor do Documento	232,48
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco - Autenticação do Verso



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

Parcela	ÚNICA
Vencimento	10/07/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328
Número do Documento	1234365
(+) Valor do Documento	258,31
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	ALVINO SEIDEL

Via do Contribuinte - Autenticação do Verso



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

Locais de Pagamento

PAGAVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAU, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

COTA ÚNICA SEM DESCONTO

IPTU 2024

846/05

Contribuinte ALVINO SEIDEL			Parcela ÚNICA
Número do Documento 1234365	Inscrição Imobiliária 01.01.01.022.0463.1	Cadastro Imobiliário 3328	Vencimento 10/07/2024
Instruções (Texto de responsabilidade do contribuinte)			(+) Valor do Documento 258,31
			(+) Multa / Juros
			(+) Outros Acréscimos
			(-) Descontos
			(=) Valor Cobrado

Quitando esta parcela, desconsidere as demais.
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



PAGUE COM PIX



Via do Banco - Autenticação do Verso

8166000002-9 58313286202-5 40710078035-9 50001234365-2





Piên



Piên

846/06

IPU 2024

PAGAMENTO PARCELADO

Parcela	01/05
Vencimento	10/07/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328
Número do Documento	1234366
(=) Valor do Documento	51,67
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	ALVINO SEIDEL

Via do Contribuinte - Autenticação do Verso

Local de Pagamento
PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAU, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte	ALVINO SEIDEL
Número do Documento	1234366
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



Parcela	01/05
Vencimento	10/07/2024
(=) Valor do Documento	51,67
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco - Autenticação do Verso



81600000000-9 51673286202-9 40710078035-9 50001234366-0



Parcela	02/05
Vencimento	09/08/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328
Número do Documento	1234367
(=) Valor do Documento	51,66
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	ALVINO SEIDEL

Autenticação do Verso



Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS AÍLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte	ALVINO SEIDEL		
Número do Documento	1234367	Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
		Cadastro Imobiliário	3328

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



Parcela	02/05
Vencimento	09/08/2024
(=) Valor do Documento	51,66
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco - Autenticação do Verso



81610000000-8 51663286202-0 40809078035-9 50001234367-8

846/07

IP TU 2024

PAGAMENTO PARCELADO



Parcela	03/05
Vencimento	10/09/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328
Numero do Documento	1234368
(=) Valor do Documento	51,66
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descostos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	ALVINO SEIDEL

Via do Contribuinte – Autenticação do Verso



Locais de Pagamento		
PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCARIOS.		
Contribuinte	ALVINO SEIDEL	
Numero do Documento	1234368	Inscrição Imobiliária
	01.01.01.022.0463.1	Cadastro Imobiliário
		3328

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



(+) Outros Acréscimos
(-) Descostos
(=) Valor Cobrado

Via do Banco – Autenticação do Verso



81650000000-4 51663286202-0 40910078035-5 50001234368-6

846/08
IPTU 2024
PAGAMENTO PARCELADO



Parcela	04/05
Vencimento	10/10/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328
Numero do Documento	1234369
(+) Valor do Documento	51,66
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	ALVINO SEIDEL

Via do Contribuinte - Autenticação do Verso



Locais de Pagamento		
PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAU, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.		
Contribuinte	ALVINO SEIDEL	
Numero do Documento	1234369	Inscrição Imobiliária
	01.01.01.022.0463.1	Cadastro Imobiliário
		3328

Instruções (Texto de responsabilidade do contribuinte)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



81600000000-9 51663286202-0 41010078035-3 50001234369-4



Via do Banco - Autenticação do Verso

Parcela	04/05
Vencimento	10/10/2024
(=) Valor do Documento	51,66
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

846/09

IPITU 2024
PAGAMENTO PARCELADO



Parcela	05/05
Vencimento	11/11/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328
Número do Documento	1234370
(=) Valor do Documento	51,66
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	ALVINO SEIDEL

Via do Contribuinte – Autenticação do Verso



Locais de Pagamento		
PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.		
Contribuinte	ALVINO SEIDEL	
Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário
1234370	01.01.01.022.0463.1	3328

Instituições (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



81660000000-3 51663286202-0 41111078035-9 50001234370-2



Parcela	05/05
Vencimento	11/11/2024
(=) Valor do Documento	51,66
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco – Autenticação do Verso



PREFEITURA MUNICIPAL DE

PIÊN

392/03

VALORES LANÇADOS IMAGEM CADASTRAL

Inscrição Municipal	Distrito	Zona	Setor	Quadra	Lote	Unidade	Composição	Valor R\$
3328	01	01	01	022	0463	1	IPTU	248,43
Código do Contribuinte						Testada do Terreno		
33235						20,00		
Nome do Contribuinte								
ALVINO SEIDEL								
Localização do Imóvel								
RUA FORTALEZA								
Complemento								
CASA 01								
Barrio								
CENTRO								
Loteamento								
LOTEAMENTO CONVERSÃO								
Fação Ideal do Terreno		Total Área Edificada		Área do Terreno				
0,35573123		90,00						
Valor Venal do Terreno		Valor Venal da Construção		Valor Venal do Imóvel				
28.740,02		93.850,34		122.590,36		TOTAL DAS TAXAS		
<p>LOCAL DE PAGAMENTO NOS BANCOS CREDENCIADOS ATÉ O VENCIMENTO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS AÍLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. Pague seu IPTU à vista até 07/06/2023 e ganhe 10% de desconto (Somente sobre o IPTU). Esclarece que o desconto não é extensivo à Contribuição para o Custeio da Iluminação Pública, lançada juntamente com o IPTU para os imóveis urbanos sem edificação (alínea "a", inciso II do art. 189 do CTM). Os tributos pagos em atraso implicarão em multas e juros, conforme Código Tributário Municipal (CTM). Seu IPTU gera benefícios para o município.</p> <p>NOTIFICA que qualquer reclamação contra o lançamento do IPTU poderá ser feita, nos termos do art. 46 do Código Tributário Municipal, em até 30 dias, contados a partir do recebimento da notificação, através de requerimento protocolado, alegando de uma só vez, toda a matéria que entender útil, instruído-a com os documentos comprobatórios das razões apresentadas. Após este prazo somente serão atendidas as solicitações acompanhadas da comprovação do pagamento do tributo (inciso II, Art. 45 do CTM).</p>							TOTAL LANÇADO	
							0,00	
							TOTAL COM 10% DE DESCONTO	
							223,59	
<p>ATENÇÃO: A CIP é arrecadada com a finalidade de custear o serviço de iluminação pública no território municipal, que compreende a iluminação de vias, logradouros e demais bens públicos, e a instalação, manutenção, melhoramento e expansão da rede de iluminação pública (§1º, art. 189 do CTM).</p>								



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

Parcela	ÚNICA
Vencimento	07/06/2023
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328
Número do Documento	1101178
(=) Valor do Documento	223,59
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	ALVINO SEIDEL

Via do Contribuinte – Autenticação do Verso



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICCOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte	ALVINO SEIDEL		
Número do Documento	1101178	Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
		Cadastro Imobiliário	3328

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Parcela Única já calculada com 10% de desconto para pagamento até o vencimento.

Quitando esta parcela, desconsidere as demais.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

8169000002-6 23593286202-4 30607078035-9 50001101178-9



IPITU 2023
GOTA ÚNICA COM DESCONTO

392/04

Parcela	ÚNICA
Vencimento	07/06/2023
(=) Valor do Documento	223,59
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco – Autenticação do Verso



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

Parcela	ÚNICA
Vencimento	10/07/2023
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328
Número do Documento	1101179
(=) Valor do Documento	248,43
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	ALVINO SEIDEL

/a do Contribuinte – Autenticação do Verso



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

392/05

IPITU 2023

COTA ÚNICA SEM DESCONTO

Locais de Pagamento
PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCARIOS.

Contribuinte

ALVINO SEIDEL

Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário
1101179	01.01.01.022.0463.1	3328

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Quitando esta parcela, desconsidere as demais.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Parcela	ÚNICA
Vencimento	10/07/2023
(=) Valor do Documento	248,43
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco – Autenticação do Verso

8161000002-4 48433286202-4 30710078035-1 50001101179-7





Parcela	01/04
Vencimento	10/07/2023
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328
Número do Documento	1101180
(=) Valor do Documento	62,13
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	ALVINO SEIDEL

Via do Contribuinte – Autenticação do Verso



Locais de Pagamento
PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS AÍLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte ALVINO SEIDEL		
Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário
1101180	01.01.01.022.0463.1	3328

Instituições (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

81680000000-1 62133286202-1 30710078035-1 50001101180-5



Via do Banco – Autenticação do Verso

Parcela	01/04
Vencimento	10/07/2023
(=) Valor do Documento	62,13
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

392/06

IPITU 2023
PAGAMENTO PARCELADO



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

Parcela	02/04
Vencimento	11/08/2023
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328
Número do Documento	1101181
(=) Valor do Documento	62,10
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	ALVINO SEIDEL

Via do Contribuinte – Autenticação do Verso



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte ALVINO SEIDEL		
Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário
1101181	01.01.01.022.0463.1	3328

Instituições (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

81670000000-2 62103286202.4 30811078035-7 50001101181-3



Via do Banco – Autenticação do Verso

IPITU 2023
PAGAMENTO PARCELADO

392/07

Parcela	02/04
Vencimento	11/08/2023
(=) Valor do Documento	62,10
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	



Parcela	03/04
Vencimento	11/09/2023
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328
Número do Documento	1101182
Valor do Documento	62,10
Multa / Juros / Acréscimos	
Descontos	
Valor Cobrado	
Contribuinte	ALVINO SEIDEL

Autenticação do Verso



PAGAMENTO PARCELADO

392/08

IPTU 2023

Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte		
ALVINO SEIDEL		
Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário
1101182	01.01.01.022.0463.1	3328

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Parcela	03/04
Vencimento	11/09/2023
Valor do Documento	62,10
Multa / Juros	
Outros Acréscimos	
Descontos	
Valor Cobrado	

Via do Banco - Autenticação do Verso

8164000000-5 62103286202-4 30911078035-5 50001101182-1





Parcela	04/04
Vencimento	11/10/2023
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1
Cadastro Imobiliário	3328
Número do Documento	1101183
(=) Valor do Documento	62,10
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	ALVINO SEIDEL

a do Contribuinte – Autenticação do Verso



PAGAMENTO PARCELADO

392/09

IPU 2023

Locais de Pagamento				Parcela	04/04
PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.				Vencimento	11/10/2023
Contribuinte				(=) Valor do Documento	62,10
ALVINO SEIDEL				(+) Multa / Juros	
Número do Documento	1101183	Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0463.1	Cadastro Imobiliário	3328

Após o vencimento cobrar **MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.**

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

8169000000-0 62103286202-4 31011078035-3 50001101183-9



Via do Banco – Autenticação do Verso



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CERTIDÃO DE CASAMENTO



NOME:

**ALVINO SEIDEL e
ALTEVINA SEIDEL**

MATRÍCULA:

000646 01 55 1964 2 00006 066 0000885 18

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS
CÔNJUGES

ALVINO SEIDEL, brasileiro, lavrador, nascido em 17/06/1943, deste município, residente e domiciliado em Gramados, neste município, sendo filho de Afonso Seidel e Ida Seidel; **ALTEVINA TSCHÖCKE**, brasileira, doméstica, nascida em 26/05/1940, no município de Quitandinha, residente e domiciliada em Doce Fino, município de Quitandinha, sendo filha de Germano José Tschöcke e Rosalina Germano Roseli.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

Aos três dias do mês de outubro do ano de mil novecentos e
e sessenta e quatro.

DIA	MÊS	ANO
03	10	1964

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO DE BENS

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

Ele continuou assinar-se: **ALVINO SEIDEL**, ela passou assinar-se: **ALTEVINA SEIDEL**.

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

Não consta.

SERVIÇO DISTRITAL DE PIÊN
Antonio Sérgio Rodrigues
Piên/PR
Rua Acre, 162
Fone: (41)3632-2489

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
AYLDC.05xn2.L9C2W
Controle:
cPxxG.4oduM
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Piên-PR, 23 de dezembro de 2016.

Edna Francisca Peres dos Santos
Edna Francisca Peres dos Santos
Escrevente

FUNARPEN AA 000419701 P



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

ALVINO SEIDEL

Matrícula

080853 01 55 2016 4 00077 018 0015218 74

Sexo	Cor	Estado civil e idade
Masculino	Branca	Casado, 73 anos **

Naturalidade	Documento de identificação	Eleitor
Pien-PR **	1101888-2/SSP/PR **	Sim

Filiação e residência
AFONSO SEIDEL e IDA SEIDEL. O falecido era residente e domiciliado na Estrada Pien, s/n., Gramados, em Pien-PR **

Data e hora do falecimento	Dia	Mês	Ano
Vinte e três de dezembro de dois mil e dezesseis, às 14h 35min **	23	12	2016

Local do falecimento
Hospital e Maternidade Angelina Caron, em Campina Grande do Sul-PR **

Causas
Câncer de Intestino Metastático **

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido)	Declarante
Cemitério Municipal de Pien-PR **	ALTEVIR SEIDEL **

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito
Dra. TATIANA E CASSOLI, CRM nº 18.484 **

Observações / Averbções
O falecido era lavrador aposentado, nascido em 17 de junho de 1943. **REGISTRO DE ÓBITO LAVRADO EM 27 de dezembro de 2016.** Pelo declarante foi-me dito, que o falecido deixou bens a inventariar e não deixou testamento, sabendo que o mesmo era eleitor. Deixou a mulher ALTEVINA SEIDEL e cinco (5) filhos maiores: ALTEVIR, AMARILDO, ILMA, MARIA e ILCA. Não foi informado o número do benefício da aposentadoria do falecido. Apresentado a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 23008632-2, CPF/MF nº 016.803.409-30; Emolumentos: Isentas (Face a Lei Federal 9.534/97). **

Nome do Oficial
Serviço Distrital de Jardim Paulista

Oficial Registrador
Luiz Carlos Souza Borges

Município / UF
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba -
Foro Regional de Campina Grande do Sul-PR.

Endereço
Rua Alderico Bandeira de Lima, 930
Bairro Jardim Paulista
Campina Grande do Sul-PR.
CEP: 83.430-000 - Fone: (41)3679-1266
email - cart.jpaulista@gmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Campina Grande do Sul-PR, 27 de dezembro de 2016.

Valquiria dos Santos Taborda
Escritor

COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE TERRENO A VISTA

Pelo presente instrumento particular de compromisso de compra e venda, tendo de um lado o senhor: CLAUDIO CUBAS RIBAS nacionalidade brasileira, estado civil CASADO, profissão/ OPERÁRIO, CIC 633 112 169 20, Cédula de Identidade RGr nº 4.614.048 6, residente e domiciliado à localidade de PIÊN/PR Município de Piên - Estado do Paraná e sua cōnjuge: ARLIVINA SEIDEL nacionalidade brasileira, estado civil CASADA, profissão doméstica, residente e domiciliada na localidade acima indicada, de ora em diante chamados simplesmente de VENDEDORES e de outro lado o senhor: ALVINO SEIDEL, nacionalidade brasileira, estado civil: CASADO, CIC nº 016 803 409 30, Cédula de Identidade RG nº 1.101.888 e sua cōnjuge ARLIVINA SEIDEL, nacionalidade brasileira, casada, profissão doméstica, residente e domiciliada na localidade ou endereço do cōnjuge, de ora em diante chamados simplesmente de COMPRADORES, tem entre si, como justo e contratado o seguinte: Os VENDEDORES são senhores/ e legítimos possuidores e proprietários do imóvel que assim se descreve: Um terreno com área de 600,00m². sito em RUA FORTALEZA/PIÊN neste município, confrontando-se, por um lado com a dita rua e outros, e inclusive com José Busch.

, ficando os VENDEDORES comprometidos de vender aos COMPRADORES, e estes comprar-lhes o imóvel descrito e caracterizado acima, que possuem de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus, real pessoal, ou extrajudicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecidos. O preço ajustado da venda ora prometida é de R\$ 2.100.000,00 (Dois milhões e cem mil cruz. reais), por conta do qual os VENDEDORES CONFESSAM e declaram haver recebido dos COMPRADORES, conforme recibo assinado pelos VENDEDORES, e de cujo recebimento dão a mais ampla e irrevogável quitação para não mais repetir a posse do imóvel em referência, é transmitida pelos VENDEDORES aos COMPRADORES, neste ato, nessa posse permanecendo os / COMPRADORES, enquanto cumprirem com suas obrigações lavradas/ neste instrumento. Obrigam-se, ainda, os VENDEDORES a outorgar e assinar em nome dos COMPRADORES, ou em nome de quem por eles for indicado, a competente escritura definitiva de compra e venda do imóvel descrito anteriormente, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da assinatura do presente compromisso, correrão por conta exclusiva dos COMPRADORES, todos os impostos, ta

xas ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o imóvel, objeto deste compromisso e por estes deverão ser pagos nas épocas próprias e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome dos VENDEDORES ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da / escritura definitiva no Registro de Imóveis, emolumentos notariais e outros de qualquer natureza, inclusive o pagamento do imposto de transmissão de bens imóveis. Os COMPRADORES poderão ceder e transferir os direitos que lhes decorrem deste compromisso, independentemente da anuência dos VENDEDORES, porém cedentes e cessionários ficarão solidários no cumprimento das obrigações ora ajustadas. E para dirimir quaisquer / questões que direta ou indiretamente decorrerem deste compromisso, as partes elegem o Foro desta Comarca, com renúncia / de qualquer outro, por mais privilegiado que seja. Declaram / ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si, seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo. E para / que surta os efeitos desejados, firmam o presente instrumento em duas vias de igual forma e teor, na presença de duas / testemunhas que também o assinam..x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.

Piêñ-Pr. 08 de JUNHO 19 94

IMPORTANTE, INCLUI-SE NA COMPRA DO REF. IMÓVEL UMA MEIA ÁGUA de MADEIRA, E AINDA 3.000 tijolos de 4 e 6 furos.

VENDEDORES:

1. Vantio C. Ribas
Hilân Maria Leal Ribas

COMPRADORES:

Alvino Seidel
Artimira Seidel

TESTEMUNHAS:

Emilio Ribas
Hilân Ribas