

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
- INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 7.979.268-3



POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR

Maria Da Luz Martins

CARTEIRA DE IDENTIDADE

CITVA

**COPEL**

Para Energia

0800 51 00 116 - www.copel.com

DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica
COPEL DISTRIBUICAO SA
RUA R JOSE ZIDORO BIAZETTO, 150
CEP 81200240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307399

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 4136321136

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIALTipo de Fornecimento:
MONOFASICO / 60A**MARIA DA LUZ MARTINS**

R TOCANTINS, 468 - MD 01

CEP: 83860000
Cidade: PIEN - PR
CPF: ***.***.79-91**PAGUE COM PIX**

UNIDADE CONSUMIDORA

6589162

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

AS [1.6.26.4]

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
05/2024	01/06/2024	R\$ 113,14



NOTA FISCAL No 100142749 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 10/05/2024

Consulte Chave de Acesso em:
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>
Chave de acesso:
41240504368898000106660031001427482097861804
Protocolo de Autorizacao: - as -03:00
EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATA DE LEITURAS	Leitura Anterior	Leitura Atual	N. Dias	Proxima Leitura
	09/04/2024	10/05/2024	31	10/06/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	123	0,393252	48,37	2,02	9,19	0,302140
(02) USO SISTEMA	kWh	123	0,427235	52,55	2,19	9,98	0,328370
(03) CONT ILUMIN				9,09			
(04) MULTA POR A				2,01			
(05) ACRESCIMO M				0,15			
(06) JUROS CONTA				0,97			
TOTAL				113,14			

N.º 31
27 (R\$)
18 37
19 08
20 25
21 5

1.809,60

o por de 1º de janeiro de 2023 conf. nº 1486 de 2023 conf.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOME:

**JOÃO MARIA MINIKOVSKI e
MARIA DA LUZ MARTINS**

MATRÍCULA:

000646 01 55 1978 2 00006 223 0001199 93



NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

JOÃO MARIA MINIKOVSKI, brasileiro, lavrador, nascido em 22/06/1955, deste Município, residente e domiciliado em Gramados, neste Município, filho de Miguel Minikovski e Ana Fagundes de Lima; **MARIA DA LUZ MARTINS**, brasileira, doméstica, nascida em 21/10/1958, deste Município, residente e domiciliada em Gramados, neste Município, filha de Luiz Moreira Martins e Elza Rodrigues Martins.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

Aos dezessete dias do mês de maio do ano de mil novecentos e setenta e cinco.

DIA	MÊS	ANO
17	05	1975

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO DE BENS

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

Ele continuou assinar-se: **JOÃO MARIA MINIKOVSKI**, ela passou assinar-se: **MARIA DA LUZ MINIKOVSKI**.

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

Na coluna ao lado consta a seguinte averbação: Em cumprimento ao mandado de averbação expedido dos Autos nº 291/2003, de Separação Judicial consensual expedido pela Drª Carmen Lucia Rodrigues Ramajo, MM Juíza de Direito da Comarca de Rio Negro/PR, datado de 23/06/2004, passa a constar que em virtude de Sentença proferida pela Drª Carmen Lucia Rodrigues Ramajo, MM Juíza da Comarca de Rio Negro/PR em (01/06/2004) 01/06/2004, cujo trânsito em julgado foi dispensado, foi DECRETADA A SEPARAÇÃO do casal, voltando a requerente a usar o nome de solteira, ou seja, **MARIA DA LUZ MARTINS**.

SERVIÇO DISTRITAL DE PIÊN
Antonio Sérgio Rodrigues
Piên/PR
Rua Acre, 162
Fone: (41) 3632-2489

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
J2unD.qYhBd.IvGIP
Controle:
EUgal.zXTW

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Piên, 03 de dezembro de 2015

Edna Francisca Peres dos Santos
Escrevente

FUNARPEN AA 000563387 P



1.203/03

VALORES LANÇADOS IMAGEM CADASTRAL

Inscrição Municipal	Distrito	Zona	Setor	Quadra	Lote	Unidade	Composição	Valor R\$
16640	01	01	01	033	0197	2		
Código do Contribuinte							Testada do Terreno	
84255							44,00	
Nome do Contribuinte								
MARIA DA LUZ MARTINS - CPF/CNPJ: 857.824.679-91								
Localização do Imóvel								
RUA TOCANTINS								
Complemento							Barrio	
CASA 02 FUNDOS							CENTRO	
Loteamento								
LOTEAMENTO CONVERSÃO								
Ranço Ideal do Terreno		Total Área Edificada		Área do Terreno			Planta Genérica de Valores para fins de lançamento do imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana a partir de 1º de janeiro de 2023 conforme Lei Municipal nº 1486, de 01 de dezembro de 2022.	
0,38461538		87,50		Área do Terreno				
Valor Venal do Terreno		Valor Venal da Construção		Valor Venal do Imóvel			TOTAL DAS TAXAS	0,00
73.781,71		73.789,59		147.571,30			TOTAL LANÇADO	302,54
LOCAL DE PAGAMENTO NOS BANCOS CREDENCIADOS ATÉ O VENCIMENTO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAU, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS ALIOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. Pague seu IPTU à vista até 10/06/2024 e ganhe 10% de desconto (Somenta sobre o IPTU). Esclarece que o desconto não é extensivo à Contribuição para o Custeio da Iluminação Pública, lançada juntamente com o IPTU para os imóveis urbanos sem edificação (alínea "a", inciso II do art. 189 do CTM). Os tributos pagos em atraso implicarão em multas e juros, conforme Código Tributário Municipal (CTM). Seu IPTU gera benefícios para o município.								
NOTIFICA que qualquer reclamação contra o lançamento do IPTU poderá ser feita, nos termos do art. 46 do Código Tributário Municipal, em até 30 dias, contados a partir do recebimento da notificação, através de requerimento protocolado, alcançando de uma só vez, toda a matéria que entender útil, instruindo-a com os documentos comprobatórios das razões apresentadas. Após este prazo somente serão atendidas as solicitações acompanhadas da comprovação do pagamento do tributo (inciso II, Art. 45 do CTM).								
ATENÇÃO: A CIP é arrecadada com a finalidade de custear o serviço de iluminação pública no território municipal, que compreende a iluminação de vias, logradouros e demais bens públicos, e a instalação, manutenção, melhoramento e expansão da rede de iluminação pública (§1º, art. 189 do CTM).								
TOTAL COM 10% DE DESCONTO								272,29



Parcela	ÚNICA
Vencimento	10/06/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.033.0197.2
Cadastro Imobiliário	16640
Numero do Documento	1249784
(=) Valor do Documento	272,29
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	MARIA DA LUZ MARTINS

/Via do Contribuinte - Autenticação do Verso



Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCARIOS.

Contribuinte	MARIA DA LUZ MARTINS
Numero do Documento	1249784
Inscrição Imobiliária	01.01.01.033.0197.2
Cadastro Imobiliário	16640

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Parcela Única já calculada com 10% de desconto para pagamento até o vencimento.

Quitando esta parcela, desconsidere as demais.
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



81680000002-7 72293286202-1 40610078035-1 50001249784-7



1.203/04
IPTU 2024
COTA ÚNICA COM DESCONTO

Parcela	ÚNICA
Vencimento	10/06/2024
(=) Valor do Documento	272,29
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco - Autenticação do Verso



PIÊN

Parcela

Vencimento

Inscrição Imobiliária

Cadastro Imobiliário

Valor do Documento

Multa / Juros / Acréscimos

Descontos

Valor Cobrado

Contribuinte

MARIA DA LUZ MARTINS

do Contribuinte - Autenticação do Verso



PIÊN

Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCARIOS.

Contribuinte

Valor do Documento

Inscrição Imobiliária

Cadastro Imobiliário

MARIA DA LUZ MARTINS

1249789

01.01.01.033.0197.2

16640

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Quitando esta parcela, desconsidere as demais.
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



81680000003-5 02543286202-4 40710078035-9 50001249789-6



COTA ÚNICA SEM DESCONTO

1.203/05

Parcela

Vencimento

10/07/2024

Valor do Documento

302,54

Multa / Juros

Outros Acréscimos

Descontos

Valor Cobrado

Via do Banco - Autenticação do Verso



Parcela	01/06
Vencimento	10/07/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.033.0197.2
Cadastro Imobiliário	16640
Valor do Documento	1249791
Multa / Juros / Acréscimos	50,44
Descontos	
Valor Cobrado	
Contribuinte	MARIA DA LUZ MARTINS

do Contribuinte – Autenticação do Verso



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

Locais de Pagamento

PAGAVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte MARIA DA LUZ MARTINS		
Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário
1249791	01.01.01.033.0197.2	16640

Instituições (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



81610000000-8 50443286202-8 40710078035-9 50001249791-2



PAGAMENTO PARCELADO

1.203/06

IPU 2024

Parcela	01/06
Vencimento	10/07/2024
(=) Valor do Documento	50,44
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco – Autenticação do Verso



Parcela	02/06
Vencimento	09/08/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.033.0197.2
Cadastro Imobiliário	16640
Numero do Documento	1249793
Valor do Documento	50,42
Multa / Juros / Acréscimos	
Descontos	
Valor Cobrado	
Contribuinte	MARIA DA LUZ MARTINS

do Contribuinte - Autenticação do Verso



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

IPITU 2024
PAGAMENTO PARCELADO

1.203/07

Locais de Pagamento
PAGAVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCARIOS.

Contribuinte
MARIA DA LUZ MARTINS

Numero do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário
1249793	01.01.01.033.0197.2	16640

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



Parcela	02/06
Vencimento	09/08/2024
(=) Valor do Documento	50,42
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco - Autenticação do Verso



81610000000-8 50423286202-0 40809078035-9 50001249793-8

1.203/08

IPITU 2024

PAGAMENTO PARCELADO



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS AÍLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte

MARIA DA LUZ MARTINS

Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário
1249795	01.01.01.033.0197.2	16640

Instituições (Texto de responsabilidade do contribuinte)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



PAGUE COM PIX



Via do Banco - Autenticação do Verso

Parcela	03/06
Vencimento	10/09/2024
(=) Valor do Documento	50,42
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	



81620000000-7

50423286202-0

40910078035-5

50001249795-3

Contribuinte

do Contribuinte - Autenticação do Verso

PIÊN

03/06

10/09/2024

01.01.01.033.0197.2

16640

1249795

50,42

Descontos

Valor Cobrado

Contribuinte

Contribuinte



Piên

Parcela

04/06

Vencimento

10/10/2024

Inscrição Imobiliária

01.01.01.033.0197.2

Cadastro Imobiliário

16640

Valor do Documento

1249796

Multa / Juros / Acréscimos

50,42

Descontos

Valor Cobrado

Contribuinte

MARIA DA LUZ MARTINS

Autenticação do Verso



Piên

Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAU, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte

MARIA DA LUZ MARTINS

Número do Documento

1249796

Inscrição Imobiliária

01.01.01.033.0197.2

Cadastro Imobiliário

16640

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



PAGUE COM PIX



81670000000-2

50423286202-0

41010078035-3

50001249796-1



1.203/09

IPITU 2024

PAGAMENTO PARCELADO

Parcela

04/06

Vencimento

10/10/2024

(=) Valor do Documento

50,42

(+) Multa / Juros

(+) Outros Acréscimos

(-) Descontos

(=) Valor Cobrado

Via do Banco – Autenticação do Verso

1.203/10

IPTU 2024

PAGAMENTO PARCELADO



Parcela	05/06
Vencimento	11/11/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.033.0197.2
Cadastro Imobiliário	16640
Numero do Documento	1249797
(=) Valor do Documento	50,42
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	MARIA DA LUZ MARTINS

/a do Contribuinte – Autenticação do Verso

Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AÍLOS, SICCOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte

MARIA DA LUZ MARTINS

Numero do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário	Parcela
1249797	01.01.01.033.0197.2	16640	05/06

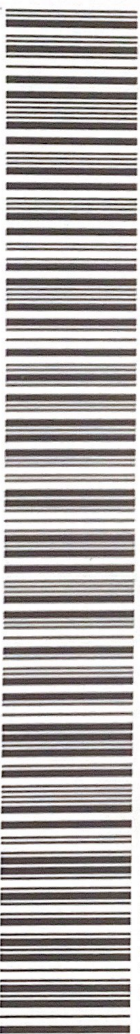
Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

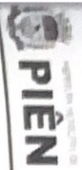


81630000000-6 50423286202-0 41111078035-9 50001249797-9



Via do Banco – Autenticação do Verso

Parcela	05/06
Vencimento	11/11/2024
(=) Valor do Documento	50,42
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	



Parcela	06/06
Vencimento	10/12/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.033.0197.2
Cadastro Imobiliário	16640
Número do Documento	1249798
(=) Valor do Documento	50,42
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	MARIA DA LUZ MARTINS

Via do Contribuinte - Autenticação do Verso



Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA ALOOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte		
MARIA DA LUZ MARTINS		
Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário
1249798	01.01.01.033.0197.2	16640

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



8161000000-8 50423286202-0 41210078035-9 50001249798-7



1.203/11
IPTU 2024
PAGAMENTO PARCELADO

Parcela	06/06
Vencimento	10/12/2024
(=) Valor do Documento	50,42
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco - Autenticação do Verso



PREFETTURA MUNICIPALE DE

916/03

VALORES LANÇADOS IMAGEM CADASTRAL

serviço Municipal		Distrito	Zona	Sector	Quadra	Lote	Unidade	Composição	Valor R\$
16640		01	01	01	033	0197	2	IPTU	271,69
alugo do Contribuinte		Testada do Terreno							
4255		44,00							
nome do Contribuinte									
MARIA DA LUZ MARTINS									
localização do Imovel									
RUA TOCANTINS									
complemento		Bairro							
CASA 02 FUNDOS		CENTRO							
nº de pagamento									
OTAMENTO CONVERSÃO									
ação Ideal do Terreno		Total Área Edificada		Área do Terreno					
0,33333333		87,50		1.809,60					
Valor Venal do Terreno		Valor Venal da Construção		Valor Venal do Imovel					
62.197,62		70.967,08		133.164,70					
TOTAL DAS TAXAS							0,00		
TOTAL LANÇADO							271,69		
TOTAL COM 10% DE DESCONTO							244,52		
NOTIFICA que qualquer reclamação contra o lançamento do IPTU poderá ser feita, nos termos do art. 46 do Código Tributário Municipal, em até 30 dias, contados a partir do recebimento da notificação, através de requerimento protocolado, alegando de uma só vez, toda a matéria que entender útil, instruído-a com os documentos comprobatórios das razões apresentadas. Após este prazo somente serão atendidas as solicitações acompanhadas da comprovação do pagamento do tributo (Inciso II, Art. 45 do CTM).									
ATENÇÃO: A CIP é arrecadada com a finalidade de custear o serviço de iluminação pública no território municipal, que compreende a iluminação de vias, logradouros e demais bens públicos, e a instalação, manutenção, melhoramento e expansão da rede de iluminação pública (§1º, art. 189 do CTM).									

916/05

PIÊN
PREFEITURA MUNICIPAL DE
IPTU 2023
COTA ÚNICA SEM DESCONTO

cais de Pagamento

AGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, RADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte

MARIA DA LUZ MARTINS

Numero do Documento

1109783

Inscrição Imobiliária

01.01.01.033.0197.2

Cadastro Imobiliário

16640

Parcela

ÚNICA

Vencimento

10/07/2023

(=) Valor do Documento

271,69

(+) Multa / Juros

(+) Outros Acréscimos

(-) Descontos

(=) Valor Cobrado

Inscrições (Texto de responsabilidade do conveniente)

utilizando esta parcela, desconsidere as demais.
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Via do Banco - Autenticação do Verso

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

132-359314585-7

LOT:14.013376-3

Nº BANCO/AGÊNCIA:104/4609
AG. VINCULADA:4609
CANAL DE PAGAMENTO:LOTÉRICA
DATA DO DCTO:12/3E/2023

TERMINAL:066740

HORARIO:13:22:07

8161000002-4 71693286202-3 30710078035-1 50001109783-8



loterias CAIXA

loterias CAIXA

916/06



IPITU 2023
PAGAMENTO PARCELADO

Parcela	01/05
Vencimento	10/07/2023
Inscrição Imobiliária	01.01.01.033.0197.2
Cadastro Imobiliário	16640
Valor do Documento	1109784
Multa / Juros / Acréscimos	54,37
Descontos	
Valor Cobrado	
Contribuinte	MARIA DA LUZ MARTINS

PEN

PAGAMENTO PARCELADO

Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte

MARIA DA LUZ MARTINS

Número do Documento

1109784

Inscrição Imobiliária

01.01.01.033.0197.2

Cadastro Imobiliário

16640

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

81610000000-8

54373286202-3

30710078035-1

50001109784-6

Parcela

01/05

Vencimento

10/07/2023

(=) Valor do Documento

54,37

(+) Multa / Juros

(+) Outros Acréscimos

(-) Descontos

(=) Valor Cobrado

Via do Banco - Autenticação do Ver

8161000000-8 54373286202-3 30710078035-1 50001109784-6



Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)			
Contribuinte	MARIA DA LUZ MARTINS		
Número do Documento	1109784	Inscrição Imobiliária	01.01.01.033.0197.2
		Cadastro Imobiliário	16640

Parcela	01/05
Vencimento	10/07/2023
(=) Valor do Documento	1109784
(+) Multa / Juros	54,37
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco - Autenticação do Ver



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

02/05

Parcela

Vencimento

Inscrição Imobiliária

01.01.01.033.0197.2

Cadastro Imobiliário

16640

Número do Documento

1109785

(=) Valor do Documento

54,33

(+) Multa / Juros / Acréscimos

(-) Descontos

(=) Valor Cobrado

Contribuinte

MARIA DA LUZ MARTINS

Via do Contribuinte - Autenticação do Verso



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AÍLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte

MARIA DA LUZ MARTINS

Número do Documento

1109785

Inscrição Imobiliária

01.01.01.033.0197.2

Cadastro Imobiliário

16640

Parcela

Vencimento

11/08/2023

(=) Valor do Documento

54,33

(+) Multa / Juros

(+) Outros Acréscimos

(-) Descontos

(=) Valor Cobrado

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

81600000000-9 54333286202-7 30811078035-7 50001109785-3



Via do Banco - Autenticação do Verso

916/07

IPPU 2023
PAGAMENTO PARCELADO



Piên

Parcela	03/05
Vencimento	11/09/2023
Inscrição Imobiliária	01.01.01.033.0197.2
Cadastro Imobiliário	16640
Número do Documento	1109786
(+) Valor do Documento	54,33
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	MARIA DA LUZ MARTINS

Via do Contribuinte - Autenticação do Verso



Piên

PAGAMENTO PARCELADO IPTU 2023

916/08

Locais de Pagamento			Parcela	03/05
PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS AÍLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.			Vencimento	11/09/2023
Contribuinte			(+) Valor do Documento	54,3
MARIA DA LUZ MARTINS			(+) Multa / Juros	
Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário	(+) Outros Acréscimos	
1109786	01.01.01.033.0197.2	16640	(-) Descontos	
Instruções (Texto de responsabilidade do contribuinte)			(=) Valor Cobrado	

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

81670000000-2 54333286202-7 30911078035-5 50001109786-1



Via do Banco - Autenticação do Ver



PREFEITURA MUNICIPAL DE

PIÊN

916/09

11/10/2023

PAGAMENTO PARCELADO

Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte

MARIA DA LUZ MARTINS

Número do Documento

1109787

Inscrição Imobiliária

01.01.01.033.0197.2

Cadastro Imobiliário

16640

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

81620000000-7

54333286202-7

31011078035-3

50001109787-9



Via do Banco - Autenticação do Verso

Parcela	Vencimento
	04/05
(=) Valor do Documento	11/10/2023
(+) Multa / Juros	54,33
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

04/05
11/10/2023
11.01.01.033.0197.2
16640
1109787
54,33
MARTINS
Autenticação do Verso

(+) Outros Acréscimos

COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE TERRENO A VISTA

Pelo presente instrumento particular de compromisso de compra e venda, tendo de um lado o senhor: VERGILIO PINHEIRO DE LIMA, nacionalidade brasileira, estado civil viúvo, profissão/posentado, CIC, Cédula de Identidade RGr, residente e domiciliado à localidade de Piên - Município de Piên - Estado do Paraná e sua cônjuge: .x.x.x.x.x.x.x.x. nacionalidade brasileira, estado civil casada, profissão doméstica, residente e domiciliada na localidade acima indicada, de ora em diante chamados simplesmente de VENDEDORES e de outro lado o senhor: JOÃO MARIA MINIKOVSKI.x.x.x.x., nacionalidade brasileira, estado civil: casado, CIC nº 294.441.879/34, Cédula de Identidade RG nº T.E. 16.802 e sua cônjuge MARIA DA LUZ MINIKOVSKI, nacionalidade brasileira, casada, profissão doméstica, residente e domiciliada na localidade ou endereço do cônjuge, de ora em diante chamados simplesmente de COMPRADORES, tem entre si, como justo e contratado o seguinte: Os VENDEDORES são senhores/ e legítimos possuidores e proprietários do imóvel que assim se descreve: Um terreno com área de 1.210,00 m2. sito em Piên - Sede-Estrada Gramados neste município, confrontando-se, por um lado com: Estrada Municipal-R0-001; outro com Claudio Mendes; outro com Antonio Tahorda e por último com o vendedor, ficando os VENDEDORES comprometidos de vender aos COMPRADORES, e estes comprar-lhes o imóvel descrito e caracterizado acima, que possuem de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus, real pessoal, ou extrajudicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecidos. O preço ajustado da venda ora prometida é de R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil cruzeiros.x.x), por conta do qual os VENDEDORES CONFESSAM e declaram haver recebido dos COMPRADORES, conforme recibo assinado pelos VENDEDORES, e de cujo recebimento dão a mais ampla e irrevogável quitação para não mais repetir a posse do imóvel em referência, é transmitida pelos VENDEDORES aos COMPRADORES, neste ato, nessa posse permanecendo os / COMPRADORES, enquanto cumprirem com suas obrigações lavradas/ neste instrumento. Obrigam-se, ainda, os VENDEDORES a outorgar e assinar em nome dos COMPRADORES, ou em nome de quem por eles for indicado, a competente escritura definitiva de compra e venda do imóvel descrito anteriormente, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da assinatura do presente compromisso, correrão por conta exclusiva dos COMPRADORES, todos os impostos, ta

xas ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o imóvel, objeto deste compromisso e por estes deverão ser pagos nas épocas próprias e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome dos VENDEDORES ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da / escritura definitiva no Registro de Imóveis, emolumentos notariais e outros de qualquer natureza, inclusive o pagamento do imposto de transmissão de bens imóveis. Os COMPRADORES poderão ceder e transferir os direitos que lhes decorrem deste compromisso, independentemente da anuência dos VENDEDORES, porém cedentes e cessionários ficarão solidários no cumprimento das obrigações ora ajustadas. E para dirimir quaisquer / questões que direta ou indiretamente decorrerem deste compromisso, as partes elegem o Foro desta Comarca, com renúncia / de qualquer outro, por mais privilegiado que seja. Declaram / ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si, seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo. E para / que surta os efeitos desejados, firmam o presente instrumento em duas vias de igual forma e teor, na presença de duas / testemunhas que também o assinam..x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.

Piêñ-Pr. 05 de novembro 19 84

VENDEDORES:

Arrogo: Vergilho Pinheiro de Lima

COMPRADORES:

João Cláudio Minicowski
Maria Da Luz Minicowski

TESTEMUNHAS:

[Assinatura]
[Assinatura]

Reconheço, ver. c. 5 - 5 - 11235 - 01
Carneiros, ver. c. 5 - 5 - 11235 - 01
Minicowski, Maria Da Luz - 11235 - 01
em 11 de Novembro de 1984.

Em test. [Assinatura] da verdade

Em 15 de Novembro de 1984

Tabelião

Julio Cesar Simões
EMP. JUR. 11235

Mod. STRP/0128-C

