

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: JOÃO ALVES MARCONDES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 6.704.181-0-SESP/PR	CPF: 051.916.818-60
ENDEREÇO: RUA EZIDIO NEVES, S/N, BAIRRO DO CERRADO EM DR. ULYSSES/PR	
TELEFONE: (41) 9 9946-5783	

**OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

A rogo de JOÃO ALVES MARCONDES, por não saber assinar, assina o rogado:

Glaciana Alves Marcondes

**QUALIFICAÇÃO ROGADO:** GLACIANA ALVES MARCONDES, portadora do RG nº 8.678.112-3 SESP/PR, inscrito no CPF/MF nº 051.233.399-81, residente e domiciliada em Rua Ezidio Neves, s/n, Bairro do Cerrado em Doutor Ulysses/PR.

Doutor Ulysses - PR, 16 de maio de 2024.

Testemunha 1

Nome: Carlos Eduardo Valentin Warken  
CPF: 114.474.299-40

Testemunha 2

Nome: Matheus Henrique Juvenasso  
CPF: 090.501.029-99