

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 9.728.484-9



POLEGAR DIREITO



Handwritten signature in blue ink, appearing to be 'B. B.' or similar.

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALID

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: **9.728.484-9**

DATA DE EXPEDIÇÃO: 14/11/2016

NOME: **ELAINE RODRIGUES**

FILIAÇÃO: JAIR ANTONIO RODRIGUES
MARIA IVONE RODRIGUES

NATURALIDADE: FOZ DO IGUAÇU/PR

DATA DE NASCIMENTO: 18/09/1993

DOC. ORIGEM: COMARCA=FOZ DO IGUAÇU/PR, 1 OFICIO
C.NASC=163851, LVRO=428A, FOLHA=41

CPF: 088.952.819-50

CURRITBA/PR

BRANCO VINCULO DA COSTA MICHELOTTI

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR



0800 51 00 116 - www.copel.com

DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica
COPEL DISTRIBUICAO S A
RUA R JOSE IZIDORO BIAZETTO, 158
CEP 81209240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04368899000106 - I.E. 9023307299

Tarifa Social de Energia Elétrica Criada pela Lei No. 10.438, de 26/04/2002
Responsável pela iluminação Pública: Município 0800 715 0800

Classificação

RESIDE/RESIDENCIAL BAIXA RENDA

Tipo de Fornecimento:

BIFASICO / 50A

UESLEI RODRIGUES DE OLIVEIRA

R PROJETADA B, 397 - CASA

CEP: 86860000

Cidade: JARDIM ALEGRE - PR

CPF: ***.***.***-99



UNIDADE CONSUMIDORA

103090878

▲ CÓDIGO DEBTO AUTOMÁTICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE

PAGUE COM PIX

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

04/2024

18/05/2024

R\$ 23,12



NOTA FISCAL Nº 97966390 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 25/04/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41240404368899000106660030979663902068848310

Protocolo de Autorizacao: - as +00:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

Declaracao Anual de Quitacao de Debitos

Em atendimento a Lei 12.007/2009, a Copel Distribuicao S. A. declara, pela presente, que as faturas de energia elétrica desta unidade consumidora e de sua responsabilidade, vencidas em 2023, encontram-se devidamente quitadas. Esta declaracao substitui os comprovantes de pagamento das faturas vencidas em 2023, salvo aqueles contestados judicialmente e ou derivados de grandezas nao faturadas.

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior
26/03/2024

Leitura Atual
25/04/2024

N. Dias
30

Proxima Leitura
24/05/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	30	0,134000	4,02	0,16	0,76	0,103640
(02) CONSUMO	kWh	20	0,230000	4,60	0,18	0,87	0,177610
(03) USO SISTEMA	kWh	30	0,104333	3,13	0,12	0,69	0,080800
(04) USO SISTEMA	kWh	20	0,180000	3,60	0,16	0,68	0,138520
(05) SUBSI TE				10,56	0,43	2,00	
(06) SUBSI TUSD				8,23	0,33	1,56	
(07) SUBSI LIQUI				-14,47			
(08) CONT ILUMIN				2,67			
(09) MULTA POR A				0,71			
(10) ACRESCIMO M				0,03			
(11) JUROS CONTA				0,04			
TOTAL				23,12			

CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRAS E VENDAS DA POSSE DE IMÓVEIS.

Contrato particular de compromisso de compras e vendas, bastantes que fazem de um lado como primeiro contratante, **VENDEDOR: MARIO ESCOLASTICO**, brasileiro, separado, pedreiro, residente e domiciliado na cidade de Jardim Alegre, Estado do Paraná, na Rua Projetada B, Nº 397 – Vila Pachuski, portador da CIRC nº 7.098.166-1 / SSP/PR, e CPF/MF nº 011.864.909-42. E do outro lado como segundo contratante, **COMPRADOR: ELAINE RODRIGUES**, brasileiro, solteira, professora, residente e domiciliado na cidade de Ivaiporã, Estado de Paraná, Rua Rael Salim Bittar nº 1855, Jardim Casa Grande I, portador da CIRC nº 9.728.489-50/SSP/PR, e CPF/MF nº 088.952.819-50, que entra em acordo e contrai-se a venda da posse de um imóvel, um lote de terras, no quadro URBANO da cidade de Jardim Alegre, Paraná, conforme descrito, nas seguintes cláusulas e condições estipulado abaixo.

CLAUSULA PRIMEIRA: o objetivo do presente contrato é a venda do lote de terras, situado na Rua Projetada B, nº 397, no conjunto Pachuski, Jardim Alegre, Estado do Paraná, o imóvel é de invasão e ate o presente momento não possui documento.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Preço certo justo e contratado será de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais), em moeda corrente nos Pais.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Condições de Pagamento: o valor de 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) em moeda corrente no pais neste ato do negocio. Ficando quitado o objeto deste contrato neste ato do contrato.

PARÁGRAFO TERCEIRO: O primeiro contratante vendedor declara que existem débitos pendentes de impostos e taxas referentes ao imóvel contratado até a presente data ficando o segundo contratante responsável em pagar os débitos que tiver ate o momento e o vendedor ira descontar na ultimas parcelas do pagamento do terreno.

PARÁGRAFO QUARTO: O contratante comprador do imóvel acima discriminado ficará responsável por dividas e ônus reais, referente ao imóvel contratado, sob os impostos e taxas a partir desta data em diante.

CLAUSULA SEGUNDA: O contratante comprador tomará posse do direito de **Uso** do imóvel, na data deste contrato.

CLAUSULA TERCEIRA: O presente contrato é de caráter irrevogável e irretratável, não podendo de fôrma alguma ser desfeita.

CLAUSULA QUARTA: Fica nomeado o FÓRO da comarca de Ivaiporã, Paraná, para dirimir e julgar quaisquer questões oriundas, referente às cláusulas do presente contrato.

CLÁUSULA QUINTA: Em casos de controvérsias oriundas referente às cláusulas contratadas, será pago todas as despesas de honorários advocatícios e outras despesas superveniências a parte infratora de acordo com os artigos 186, 187, 927 do Código Civil.

CLÁUSULA SEXTA: O contratante comprador ficará responsável pôr despesas referente às documentações do imóvel contratado, impostos e taxas e despesas de transferências e legalização de documentos.

CLÁUSULA SÉTIMA: O contratante vendedor do imóvel declara que ficará responsável pelo procedimento do documento do Imóvel, acima discriminado no contrato de compra e venda até a presente data.


CLÁUSULA OITAVA: O presente contrato obriga-se a si e seus sucessores e herdeiros a cumprir fielmente todas as cláusulas do presente contrato.

CLÁUSULA NONA: O contratante comprador do imóvel poderá vender ceder e transferir o direito de uso da posse do imóvel a terceiros, sem prestações de contas ao vendedor.

CLÁUSULA DECIMA: O contratante comprador examinou o imóvel contratado e concordou com estado que se encontra e aceita, para não mais reclamarem da ocasião.

E, pôr ser expressão da verdade, afirmamos o presente contrato em duas (02) vias de igual teor e forma, na presença de testemunhas.

Ivaiporã-Pr, 13 de Novembro de 2020.

a) Mario Escolastico 
MARIO ESCOLASTICO.
Vendedor.

b) Elaine Rodrigues
ELAINE RODRIGUES.
Comprador.

TESTEMUNHAS:

a).....

b).....



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

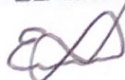
NOME: ELAINE RODRIGUES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	
RG: 9.728.484-9 SESP/PR	CPF: 088.952.819-50
ENDEREÇO: RUA LOURIVAL SILVA LIMA, Nº397, EM JARDIM ALEGRE/PR	
TELEFONE: (43) 9 9973-6581	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Jardim Alegre - PR, 26 de abril de 2024

DECLARANTE

ELAINE RODRIGUES



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ELAINE RODRIGUES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	
RG: 9.728.484-9 SESP/PR	CPF: 088.952.819-50
ENDEREÇO: RUA LOURIVAL SILVA LIMA, Nº397, EM JARDIM ALEGRE/PR	
TELEFONE: (43) 9 9973-6581	

OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957, **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Jardim Alegre - PR, 26 de abril de 2024

OUTORGANTE
ELAINE RODRIGUES

