

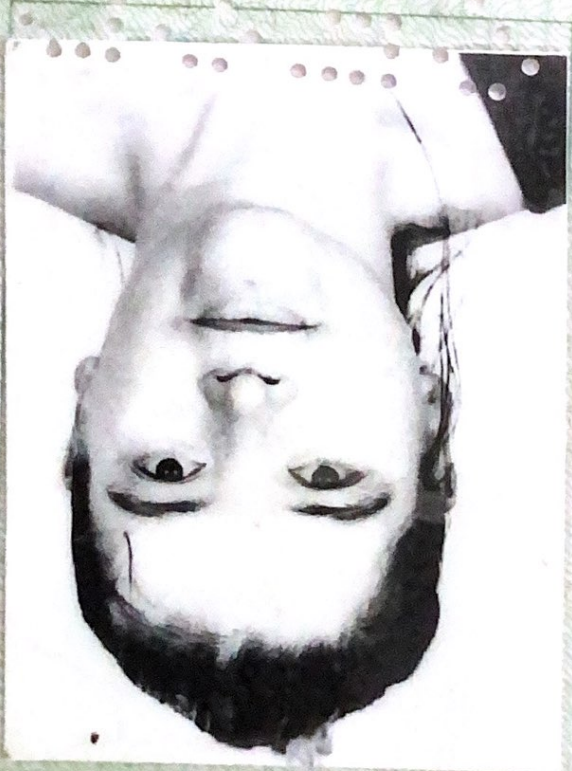
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



*Enrico Adriano Augusto*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MODELO PADRÃO - 1998



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

IDENTIFICADOR  
GERAL

7.622.441-2

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

06/11/1995

NOME

ERYNA DE OLIVEIRA NEDUZIAK

FILIAÇÃO

ALCINDO VIDAL DE OLIVEIRA  
DORVALINA BATISTA DE OLIVEIRA

NATURALIDADE

MANHORE/PR

DATA DE NASCIMENTO  
20/09/1958

D.C. ORIGEM

COMARCA=MANHORE/PR DA SEDE

SLCAS 3075, LIVRO-011, FOLHA-86

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

*João Ricardo Kêpes Moronha*  
JOÃO RICARDO KÊPES MORONHA

LEI Nº 7.700-1995





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

# CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

048.201.769-43

Nome

ERVINA DE OLIVEIRA NEDUZIAK

Nascimento

20/09/1958





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 3.955.882-3



POLEGAR DIREITO



*Elías Noduzza*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Caligrafia Banknote



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 3.955.882-3

DATA DE EXPEDIÇÃO: 14/07/2007

NOME: ELIAS NEDUZIAK

FILIAÇÃO: ESTANISLAU NEDUZIAK  
ZIDOCA NEDUZIAK

NATURALIDADE: PITANGA/PR

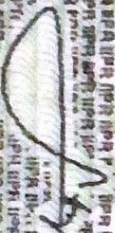
DATA DE NASCIMENTO: 02/10/1951

DOC. ORIGEM: COMARCA=MAMBORE/PR, DASEDE

C.CAS=3075, LVRO=11B, FOLHA=86

CPF: 414.219.659-68

CURRITIBA/PR

  
LUIZ FERNANDO V. ANTUNES  
DIRETOR - JEP

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

Caligrafia Banknote



**COPEL***Pura Energia*

0800 51 00 116 - www.copel.com

DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica  
COPEL DISTRIBUIÇÃO S.A.  
RUA R. JOSE IZIDORO BIAZETTO, 158  
CEP 81200-240 - CURITIBA/PR  
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307399

Responsável pela Iluminação Pública: Município 4436688000

Classificação:  
RESIDE/RESIDENCIALTipo de Fornecimento:  
MONOFASICO / 30A**ELIAS NEDUZIAK**

R ARCHILES MARTINS, 31

CEP: 87340000

Cidade: MAMBORE - PR

CPF: \*\*\*.\*\*\*.59-68



UNIDADE CONSUMIDORA

**71489193**

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

**PAGUE COM PIX**

AS [16.26.4]

**REF: MÊS / ANO****VENCIMENTO****TOTAL A PAGAR****03/2024****13/04/2024****R\$ 407,80**

NOTA FISCAL Nº 91844406 - SERIE 3 / DATA EMISSÃO: 21/03/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41240304368898000106660030918444062063407038

Protocolo de Autorização: - as +00:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

**DATAS  
DE LEITURAS**Leitura Anterior  
**21/02/2024**Leitura Atual  
**21/03/2024**N. Dias  
**29**Proxima Leitura  
**22/04/2024**

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
01) CONSUMO	kWh	343	0,388104	133,12	6,63	23,96	0,302140
02) CONSUMO	kWh	66	0,392909	21,61	0,89	4,10	0,302140
03) USO SISTEMA	kWh	343	0,421836	144,69	6,02	26,04	0,328370
04) USO SISTEMA	kWh	66	0,426909	23,48	0,96	4,46	0,328370
05) CONT ILUMIN				84,90			
TOTAL				407,80			



## CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS.

QUE ENTRE SÍ FAZEM, TENDO DE UM LADO E AQUI DENOMINADO DE PRIMEIRA CONTRATANTE OU CONTRATANTE VENDEDORA A SR<sup>a</sup>. **NILCE CANDIDA DOS SANTOS**, BRASILEIRA, VIUVA, DO LAR, RESIDENTE E DOMICILIADA NA FAZENDA CANAVIAL NESTE MUNICÍPIO E COMARCA DE MAMBORÊ - PR. DEVIDAMENTE INSCRITA NO CPF Nº 789.069.979-49 E CEDULA DE IDENTIDADE CIVIL RG. 4.870.721-1-SSP/PR. E DE OUTRO LADO E AQUI DENOMINADO DE SEGUNDA CONTRATANTE OU CONTRATANTE COMPRADORA A SR<sup>a</sup>. **ERVINA DE OLIVEIRA NEDUZIAK**, BRASILEIRA, CASADA, COMERCIANTE, RESIDENTE E DOMICILIADA NESTE MUNICÍPIO E COMARCA DE MAMBORÊ - PR. DEVIDAMENTE INSCRITA NO CPF Nº. 048.201.769-43 E DA CÉDULA DE IDENTIDADE CIVIL RG. Nº. 7.622.441-2-SSP/PR. CONVENCIONAM O PRESENTE CONTRATO DE COMPRA E VENDA QUE REGER-SE-Á FIELMENTE PELAS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES A SEGUIR:

**PRIMEIRA:** A PRIMEIRA CONTRATANTE É SENHORA E LEGÍTIMA PROPRIETÁRIA DA **DATA DE TERRAS Nº. 9-A, DA QUADRA 81, NA RUA ARCHILES MARTINS, CASA Nº31, COM ÁREA DE 200,00 M2, CONTENDO UMA CASA RESIDENCIAL EM MADEIRA DE 70,00M2**, SITUADA NO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO E COMARCA DE MAMBORÊ -PR, E RESOLVE VENDER A SEGUNDA CONTRATANTE, PELO PREÇO E CONDIÇÕES A SEGUIR.

**SEGUNDA:** A PRIMEIRA CONTRATANTE VENDE COMO DE FATO VENDIDO TÊM PARA A SEGUNDA CONTRATANTE O IMÓVEL ACIMA DESCRITO PELO VALOR DE **R\$ 25.000,00** (VINTE E CINCO MIL REAIS), PARA PAGAMENTO DA SEGUINTE FORMA:

- A) **R\$ 16.000,00** (DEZESSEIS MIL REAIS) PARA PAGAMENTO A VISTA NO ATO DA ASSINATURA DESTE CONTRATO QUE A VENDEDORA DA QUITAÇÃO PLENA DESTE VALOR RECEBIDO.
- B) **R\$ 7.000,00** (SETE MIL REAIS) PARA PAGAMENTO ATÉ O DIA 31/07/2012, REPRESENTADO PELO CHEQUE DE Nº. 902234 DA CAIXA EC. FEDERAL.
- C) E O RESTANTE OU SEJA, **R\$ 2.000,00** (DOIS MIL REAIS) PARA PAGAMENTO ATÉ O DIA 24/08/2012, REPRESENTADO PELO CHEQUE DE Nº 902235 DA CAIXA ECONOMICA FEDERAL.

**TERCEIRA:** A SEGUNDA CONTRATANTE TOMARÁ POSSE DO IMÓVEL OBJETO DESTE CONTRATO A PARTIR 28/06/2012, PARA ENTÃO FAZER O USO NA MELHOR FORMA QUE DESEJAR E SE RESPONSABILIZANDO POR TODOS E QUAISQUER INCIDENTES QUE PORVENTURA VENHAM A OCORRER COM O REFERIDO IMÓVEL, FICANDO AINDA RESPONSÁVEL PELOS IMPOSTOS E TAXAS QUE VENHAM A INCIDIR SOBRE O IMÓVEL, A PARTIR DA PRESENTE DATA, QUE OS PRIMEIROS CONTRATANTES SE RESPONSABILIZAM EM ASSINAR TODOS OS DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA A TRANSFERÊNCIA DO IMÓVEL JUNTO AOS ORGÃOS COMPETENTES.

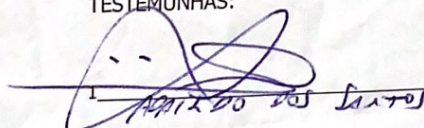
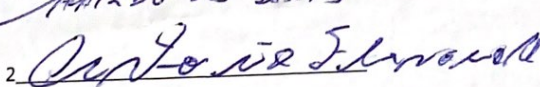
**QUARTA:** O PRESENTE CONTRATO É LAVRADO EM CARÁTER IRREVOGÁVEL E IRRETRATÁVEL EM TODAS AS SUAS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES, RESPONDENDO AINDA SEUS HERDEIROS OU SUCESSORES LEGAIS NO CASO DE FALECIMENTO DOS CONTRATANTES.

**QUINTA:** OS CONTRATANTES DE COMUM ACÔRDO ELEGEM O FÓRUM DA CIDADE E COMARCA DE MAMBORÊ - PR., PARA QUE ESTE ÓRGÃO DE JUSTIÇA POSSA DIRIMIR POSSÍVEIS DÚVIDAS QUE PORVENTURA VENHAM A SURTIR.

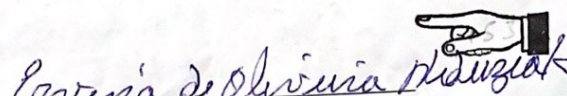
E POR ESTAREM JUSTOS E CONTRATADOS ASSINAM O PRESENTE CONTRATO EM DUAS VIAS DE IGUAL TEOR E FORMA JUNTAMENTE COM DUAS TESTEMUNHAS MAIORES E CAPAZES.

MAMBORÊ - PR., 24 DE JULHO DE 2012.

TESTEMUNHAS:

1.   
2. 

  
NILCE CANDIDA DOS SANTOS-VENDEDORA

  
ERVINA DE OLIVEIRA NEDUZIAK-COMPRADORA

**Tabelionato Messias - Tabelionato de Notas e Protesto**  
Hugo Cezar Messias - Tabelião

Av. Manoel Francisco da Silva, 555 - Mamborê - PR  
Fone/Fax: (44) 3568-1183 - CEP 87340-000 - e-mail: tabmessias@yahoo.com.br

Reconheço firma como verdadeira de: **Nilce Cândida dos Santos e Ervina de Oliveira Neduziak**, dou fé.  
Mamborê, 24 de julho de 2012.

( ) Anéli Willers Ferreira  
(x) Tiago Ferreira Schaber



  
**Tiago Ferreira Schaber**  
Escritor J. Juramentado -  
CPF 049.537.459-81



Nº

RECIBO

R\$

3.000,00

Receb<sup>i</sup> emos

JOÃO MARIA PADILHA

Endereço

Rua: Rui Barbosa nº 303

a importância de

(três mil reais)

referente a Venda de uma casa residencial de madeira situada na Rua Itapi-  
mú, 31 da data nº 9-A, Quadra nº 81

Obs.:

CHEQUE Nº

BANCO

AGÊNCIA

NOME E ENDERÊÇO DO EMITENTE:

NÉZIO DA SILVA OLIVEIRA

468.392.209-00

CPF/CGC ou RG

DATA 03 de Janeiro de 19 96

*Nézio da Silva Oliveira*  
ASSINATURA

Cód. 10 064

NEZIOZAN-CUMPRANDA



Ivete Brunetta Daboit  
Oficial - Mamborê - PR  
Cartório de Registro Civil,  
Títulos e Documentos.  
CNPJ - 80880617/0001-71  
Av. Manoel Francisco da Silva, 1556

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



REGISTO CIVIL  
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE MAMBORÊ  
MUNICÍPIO DE MAMBORÊ  
Ivete Brunetta Daboit  
Oficial Titular do Registro Civil

30

CASAMENTO N.º 3.075 -

CERTIFICO que, às fls. 086 - - do Livro N.º B - 11 - de Registro de Casamentos  
foi encontrado - hoje, o assento do casamento de - - - - -  
// ELIAS NEDUZIAK // = = = e // ERVINA BATISTA DE OLIVEIRA //  
- - - - -, contraído perante o senhor - Juiz de Paz, José  
Mendes Cruz - - - - - e as testemunhas As constantes  
do respectivo termo - - - - -  
Ele, nascido em Pitanga, neste Estado - - - - - aos dois, (02) - -  
- - - - de outubro, (10) de 1951, profissão lavrador - - - - -  
residente e domiciliado neste distrito - - - - -  
filho de ESTANISLAU NEDUZIAK, (lavrador) - - - - -, nascido  
em - - - - - deste Estado - - - - -, residente e domiciliado neste Distrito - - - - -  
- - - - - e de Dona ZIDÓCA NEDUZIAK,  
(doméstica) - - - - - nascida em - - - - - deste Estado - - - - -  
residente e domiciliada neste distrito - - - - -  
Ela, nascida em - - - - - neste Distrito - - - - - aos vinte, (20) - -  
- - - - de setembro, (09) de 1958, profissão doméstica - - - - -  
residente e domiciliada neste Distrito - - - - -  
filha de ALCINDO VIDAL DE OLIVEIRA, (lavrador) - - - - -  
em - - - - - deste Estado - - - - -, residente e domiciliado neste distrito - - - - -  
- - - - - e de Dona DORVALINA BATISTA DE  
OLIVEIRA, (doméstica) - - - - - nascida em - - - - - deste Estado - - - - -  
residente e domiciliada neste distrito - - - - -  
A contraente passa a assinar-se ERVINA DE OLIVEIRA NEDUZIAK - - - - -  
Foram apresentados os documentos exigidos pelo art. 180 N.ºs - - - - -  
do Código Civil - Observações: O regime adotado foi Comunhão Universal de  
Bens. Termo de casamento lavrado em 12 de agosto de 1.975 - - - - -

O referido é verdade e dou fe.  
Mamborê, 27 de março, (03) de 19 2001

Oficial Titular