

NÃO PLASTIFICAR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO GUMBLETON DALINT

8400-4

MAIOR DE 65 ANOS



POLEGAR DIREITO



*Erminia da b. Ferreira*

ASSINATURA DO TITULAR

706F4241

CARTEIRA DE IDENTIDADE



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL

**9.722.909-X**

2 via

DATA DE  
EXPEDIÇÃO 14/10/2015

NOME

**FRANCISCA DA COSTA FERREIRA**

FILIAÇÃO

SEVERINO BENJAMIM DA COSTA  
SEVERINA SANTINA DE LIMA

NATURALIDADE

ARARUNA - PB

DATA DE NASCIMENTO

**09/05/1948**

DOC ORIGEM

PRIMEIRO DE MAIO PR PRIMEIRO DE MAIO CC:LV.B015/FLSº255/  
Nº03965

CPF

**299083238/65**

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

*Carsteno Paulo Filho*  
Delegado de Polícia Divisão de Inq. Crim. SP





0800 51 00 116 - www.copel.com

DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica  
COPEL DISTRIBUIÇÃO S.A.  
RUA R. JOSÉ IZIDORO BIAZETTO, 158  
CEP 81200-240 - CURITIBA/PR  
CNPJ 04268599000109 - I.E. 8023307089

Responsável pela Iluminação Pública: Município 08004001918

Classificação:  
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:  
MONOFASICO / 50A

FRANCISCA DA COSTA FERREIRA

R ONZE, 1490 - Q 02 L 05

CEP 86140000  
Cidade: PRIMEIRO DE MAIO - PR  
CPF: 29908323866



UNIDADE CONSUMIDORA

64216802

CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO

CÓDIGO DO CLIENTE

84300608

PAGUE COM PIX

AS [1.6.23 10]

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

01/2024

24/01/2024

R\$ 87,64



NOTA FISCAL Nº 78235184 - SERIE 3 / DATA EMISSÃO: 06/01/2024

Consulte Chave de Acesso em:  
<https://inf3e.fazenda.pr.gov.br/inf3e/NF3eConsulta?wsdl>  
Chave de acesso:  
41240104368699000106660030762351842022690842  
Protocolo de Autenticação: 89 200 100  
EMISSÃO EM CONTINGÊNCIA - Pendente de Autenticação

TAS  
LEITURAS

Leitura Anterior  
06/12/2023

Leitura Atual  
05/01/2024

N. Dias  
30

Próxima Leitura  
05/02/2024

s da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit (R\$)
CONSUMO	kWh	92	0,389021	35,79	1,66	6,44	0,302140
USO SISTEMA	kWh	92	0,422826	38,90	1,69	7,00	0,328370
CONT ILUMIN AL				12,95			
				87,64			

Legenda: (01) ENERGIA ELET CONSUMO | (02) ENERGIA ELET USO SISTEMA | (03) CONT ILUMIN  
PÚBLICA MUNICÍPIO

HISTÓRICO DE CONSUMO	CONSUMO FATURADO		No DIAS FAT		Tributo	Base Calc (R\$)	Aliquota (%)	Valor R\$
	DEZ 23	89	30		ICMS	74,69	18,00	13,44
	NOV 23	80	32		PIS	61,24	0,95	0,58
	OUT 23	83	30		COFINS	61,24	4,35	2,67
	SET 23	70	29					
	AGO 23	74	32					
	JUL 23	71	31					
	JUN 23	81	31					
	MAI 23	84	30					
	ABR 23	92	29					
MAR 23	73	31						
FEV 23	97	30						
JAN 23	80	30						

Reservado ao Fisco

C6FF 227E 1F3B 6C31 6AC9 663D FDD 978A

Medidor	Grandezas	Postos Horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo
0370214612	kWh	-	3878	3970	1,00	-

REAVISO DE VENCIMENTO

INCLUSO NA FATURA PIS R\$ 0,58 E COFINS R\$ 2,67, CONFORME RES. ANEEL 130/2006  
DOE SANGUE. Mais informações: 0800 545 4556 ou [www.fhemepa.pr.gov.br](http://www.fhemepa.pr.gov.br)  
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de leitura não eletrônica  
a partir da terceira leitura consecutiva, como condição de acesso.

## CONTRATO DE CESSÃO DE DIREITOS DE POSSE DE IMÓVEL URBANO

Por este instrumento particular de cessão de direitos de posse de imóvel urbano, de um lado **CLAUDEMIR BEJAMIM DA COSTA**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identificação Civil RG n.º 3125467-1-SSP/PR e do CPF/MF 324.252.109-97, residente e domiciliado nesta cidade de Primeiro de Maio, Estado do Paraná, de ora em diante chamado simplesmente de CEDENTE. E de outro lado o Senhora **FRANCISCA DA COSTA FERREIRA**, brasileira, casada, portadora da Cédula de Identificação Civil RG n.º 9722909-x e do CPF/MF 299.083.238-65, residente e domiciliado nesta cidade de Primeiro de Maio, Estado do Paraná, de ora em diante será sempre chamada de CESSIONÁRIA, têm, entre si, como justo e contratado o que se segue:

1º - Por força de contrato particular de cessão de direitos de imóvel urbano, o CEDENTE tornou-se posseiro de uma área de terras contendo uma casa de alvenaria, coberta de telhas, localizada na Rua Onze, 1490, ultima casa lado direito, local conhecido como antiga CEMIC, cuja titularidade do terreno em questão pertence ao Município de Primeiro de Maio, Paraná.

2º - O CEDENTE cientificou a CESSIONÁRIA de que o referido imóvel não é passível de usucapião, conforme preleciona o Artigo 183, parágrafo 3º e 191 parágrafo único da Constituição Federal, sendo o exercício da posse totalmente irregular, por se tratar o mesmo de bem publico, do que o CESSIONÁRIA tem ciência e aceita assumindo todos os riscos que poderão advir em relação ao fato citado.

3º - O preço certo e ajustado da presente cessão de posse é de R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais), as quais serão pagos da seguinte forma:

- a) R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais) em data da assinatura do presente contrato;
- b) R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais) em data até dia 31/12/2018; valor este que ficará representado por força deste contrato;

4º - A CESSIONÁRIA será emitido na posse do imóvel a partir desta data podendo a mesma fazer uso e gozo, do referido imóvel, data na qual o CEDENTE se obriga pela desocupação do mesmo,. Sem nenhuma taxa pendente, tais como água e energia elétrica.

*Francisca da Costa Ferreira*

*am*



5º - O presente instrumento, em todos os seus termos, é feito em caráter irrevogável e irretroatável, obrigando os herdeiros e sucessor das partes contratantes seja em que tempo for.

6º - As partes elegem o Foro desta cidade para dirimir as questões oriundas deste contrato, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que sejam.

7º - E por estarem as partes, Cedente e Cessionária em pleno acordo, em tudo quanto se encontra disposto neste instrumento particular, cujas informações foram passadas pelas partes, sendo elas responsáveis pelos termos deste contrato, assinam-no na presença de duas testemunhas abaixo em duas vias de igual teor e forma, destinando-se uma via para cada uma das partes contratadas neste instrumento.

Primeiro de Maio, 22 de agosto de 2018

FIRMA

CLAUDEMIR BENJAMIM DA COSTA - Cedente

FIRMA

FRANCISCA DA COSTA FERREIRA - Cessionária

Testemunhas

1ª

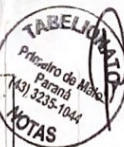
2ª

COMARCA DE PRIMEIRO DE MAIO - ESTADO DO PARANÁ  
TABELIONATO DE NOTAS

Rua Onze 1010- CEP 86140-000-  
Fone/Fax (43)3235-1044-  
notaseprotesto.cartoriopm.cart@gmail.com  
Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de:  
FRANCISCA DA COSTA FERREIRA---

Primeiro de Maio, 19/11/2018.

FUNARPEN  
SELO DIGITAL N°  
Uca9.ksF9h.CC2G7  
Controle:  
k3hLq.2cRoR  
Consulta pelo selo em  
http://funarpem.com.br



ILDA FERREIRA DOS SANTOS - Tabelião (CPF: 762.744.339-04)  
MAURA NERES DOS SANTOS - Substituta (CPF: 840.849.189-68)  
LEILA NATALI SOARES - Escrevente do Ofício - CPF 797.515.299-53  
FELIPE EDUARDO GUIMARÃES ALVES - Escrevente do Ofício - CPF 039.512.788-24

Qualquer Emenda ou Rasura será considerado como indicio de adulteração ou tentativa de fraude

OBS:  
Reconhecimento por semelhança  
face a impossibilidade da presença  
do firmatário

COMARCA DE PRIMEIRO DE MAIO - ESTADO DO PARANÁ  
SERVIÇO NOTARIAL  
Rua Onze 1010- CEP 86140-000-  
Fone/Fax (43)3235-1044-  
notaseprotesto.cartoriopm.cart@gmail.com  
Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de:  
CLAUDEMIR BENJAMIM DA COSTA  
Primeiro de Maio, 21/08/2018

Qualquer Emenda ou Rasura será considerado como indicio de adulteração ou tentativa de fraude

CPF 797.528.299-53

Celia Natalie Soares  
ESCREVENTE

OBS:  
Reconhecimento por semelhança  
face a impossibilidade da presença  
do firmatário





## DECLARAÇÃO E RECIBO

**CLAUDEMIR BENJAMIM DA COSTA**, brasileiro, empresário, casado, portador da Cédula de identidade RG nº. 3125467-1 SSP/PR e inscrito no CPF nº. 324.252.109-97, residente e domiciliado na Rua Baltazar Navarros, nº198, Bairro Bandeirantes, Cuiabá (MT), **DECLARA** para os devidos fins de haver recebido da Sra. **FRANCISCA DA COSTA FERREIRA**, brasileira, casada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 9.722.909-x SSP/SP e inscrita no CPF nº. 299.083.238-65, residente e domiciliada na Rua Onze, nº. 1.490, fundos, Centro, na cidade de Primeiro de Maio (PR), a importância de **R\$ 4.000,00 (QUATRO MIL REAIS)**, em dinheiro moeda corrente do país, proveniente a quitação do item "b", com vencimento 31/12/2018, referente ao Contrato de Cessão de Direitos de Posse de Imóvel Urbano, celebrado na cidade de Primeiro de Maio, em 22/08/2018, referente à venda de CESSÃO DE POSSE dos direitos de um imóvel urbano localizado na Rua Onze, nº. 1490, na cidade de Primeiro de Maio (PR).

E, que nesta data dou total, plena geral e irrevogável quitação, do valor desta parcela que foi quitado anteriormente. E, declaro ainda que o citado Contrato de Cessão de Direitos de Posse de Imóvel Urbano foi quitado integralmente, não tendo nada a reclamar ou receber em tempo algum.

Primeiro de Maio (PR), 23 de setembro de 2020.

  
\_\_\_\_\_  
CLAUDEMIR BENJAMIM DA COSTA – CEDENTE

  
\_\_\_\_\_  
FRANCISCA DA COSTA FERREIRA - CESSIONÁRIA

COMARCA DE PRIMEIRO DE MAIO- ESTADO DO PARANÁ-  
TABELIONATO DE NOTAS  
Rua Onze 1010- CEP 86140-000-  
Fone/Fax (43)3235-1014-  
notaseprotesto.cartoriojm.cart@gmail.com  
Reconheço por SEMELHANÇA firma(s) de:  
CLAUDEMIR BENJAMIM DA COSTA  
SELO: OEXnY . 3jeh6 . rkqR7 - kJtmf . hDjHe  
Primeiro de Maio, 24/09/2020



\_\_\_\_\_  
Emissor da verdade



\_\_\_\_\_  
ILDA FERREIRA DOS SANTOS - Tabelião (CPF: 762.744.389-04)  
MAURA NERES DOS SANTOS - Substituta (CPF: 840.849.289-68)  
GABRIELA DOS SANTOS GABRIEL - Escrevente do Ofício - (CPF: 058.819.809-99)  
FELIPE EDUARDO GUIMARÃES ALVES - Escrevente do Ofício - CPF 039.592.786-24

OBS:  
Reconhecimento por semelhança  
face a impossibilidade da presença  
do Firmatário

Qualquer Emissão ou Recibo será considerado como indicio de adulteração ou tentativa de fraude