

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 3.138.797-3



POLEGAR DIREITO



Bruno S. Szesolvi

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALID

È PROIBITO PLASTIFICARE

CONTA

FONE SANEPAR: 0800 - 200 - 0115

NOME DO CLIENTE

BRUNO SILVERIO BRESOLIN

MATRÍCULA

2447.2272

ENDEREÇO

R ZULMIR RIZZO
final rua px gringo

NÚMERO

396

Nº LADO - Nº FRENTE

780

CEP

85.530-000

LOCAL

CLEVELANDIA

ROTEIRO DE LEITURA

078-17-09-078-67160

HIDRÔMETRO

Y19SG0206416-4-1

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

011 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	20	20	20	0	20	
Nº Amostras Realizadas	20	20	20	17	20	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	20	20	20	17	20	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Sep	Out	Nov	Dez
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

TX LIXO PREFEITURA

PREFEITURA(R\$)

69,40

SANEPAR(R\$)

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/RS	TOTAIS
RES Mínimo	5	AGUA	AGUA ESGOTO
		48,97	39,18

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23	10/23	11/23	12/23
4	4	16	3	2	4	2	4	3	3	2
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA
30		25/01/2024		169		172		3		01/2024
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				VENCIMENTO		
				2				09/02/2024		
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL		
24/02/2024		48,97		39,18		69,40		157,55		

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR

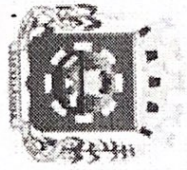
FACILITE SUA VIDA, CADASTRE NO DÉBITO AUTOMÁTICO.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 13,25

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE



MUNICÍPIO DE CLEVELÂNDIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
PRAÇA DE ATENDIMENTO
DOCUMENTO UNIFICADO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

GUIA ÚNICA
Controle: 1531688/2023
Banco: 999
Emissão: 14/09/2023
Emissor: NEIVO DOMINGOS PAGLIOSA

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome/Razão: **BRUNO SILVERIO BRESOLIN**
Endereço: Rua OSCAR PELONIO DA SILVA, 74
Bairro: AEROPORTO
Cidade: Clevelândia

CPF/CNPJ: 243.137.779-20

Estado: PR CEP: 85.530-000

RELAÇÃO DOS DÉBITOS (EM Real)

Tipo Lançamento	Parcelamento	Sub-Recetta	Cadastro	Parc. Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Exen 4033/2023	1-Imposio Predial Urbano		6832	1 11/04/2023	127,07	0,00	25,42	7,62	0,00	160,11

1 Débito(s) Listado(s)	TOTAL GERAL EM Real ==>
	160,11

Observação

Parcela	Data de Vencimento
ÚNICA	15/09/2023

Local de Pagamento

AGÊNCIAS CEF, CASAS LOTÉRICAS E AGÊNCIAS BANCO DO BRASIL

Data de Emissão	Convênio	Espécie Moeda	Nosso Número/Código do Documento	(=) Valor do Documento/Valor Cobrado
14/09/2023	1126	Real	20230000001531688	160,11

-- VIA DO CONTRIBUINTE --

-- AUTENTICAÇÃO MECÂNICA --

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

Pelo presente instrumento, particular de compra e venda que entre si fazem entre si de um lado o Sr: EUCLIDES LUCIANO, brasileira, maior, solteiro residente e domiciliado na cidade de Clevelândia estado do Paraná portador da Cédula de Identidade n.º 6.004.359-0 expedida pelo SESP/PR e CPF n.º 243.171.289-34 de ora em diante denominado simplesmente de VENDEDOR e de outro lado o Sr: BRUNO SILVERIO BRESOLIN, brasileiro, maior, viúvo, residente e domiciliado nesta Cidade de Clevelândia estado do Paraná, portador da Cédula de Identidade n.º 3.138.797-3 expedida pelo SESP/PR, e CPF n.º 243.137.779-20, de ora em diante denominado simplesmente de COMPRADOR, e ambos em comum acordo mandam imprimir o que segue:

PRIMEIRA CLÁUSULA: O primeiro contratante é legítimo proprietário e possuidor de um terreno urbano medindo 261,51 M², ou seja 11,37X23,00 Metros, com uma casa de Alvenaria medindo 71,401 M², na Rua Oscar Polonia, 74 bairro Morar Bem lote n.º 05 desta data em diante vende como de fato vendido para a segundo contratante pelo preço e condições a baixo:

SEGUNDA CLÁUSULA: O valor da referida compra e venda é de R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais) pagamento este no ato do negócio em moeda corrente deste País sendo que o presente instrumento, serve de recibo de quitação total da compra e venda.

TERCEIRA CLÁUSULA: O comprador recebe o imóvel objeto deste instrumento livre e desembaraçado livre de qualquer penhora extra judicial ou judicial.

QUARTA CLÁUSULA: O presente instrumento é feito de forma irreversível e irrevogável para ambas as partes, devendo as partes cumprir fielmente por si e seus herdeiros.

QUINTA CLÁUSULA: O comprador tem a anuência do vendedor para fazer a transferência água e luz, IPTU, para seu nome.

E por estarem justos e contratados, firma o presente instrumento em três vias de igual teor e forma, assinado na presença de duas testemunhas, e elegem o foro da comarca de Clevelândia PR, para resolver qualquer controvérsia com relação ao presente instrumento e as partes devem cumprir fielmente as cláusulas acima por si e seus herdeiros.

TABELIONATO

Clevelândia, 10 de Novembro de 2020.

Euclides Luciano
EUCLIDES LUCIANO – VENDEDOR (a)

TABELIONATO

Bruno S. Bresolin
BRUNO SILVERIO BRESOLIN – COMPRADOR (a)

TABELIONATO DE NOTAS DA COMARCA DE CLEVELÂNDIA
Eduardo Pacheco Lustosa - Tabelião
RECONHECIMENTO 591887

Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de:
(1) BRUNO SILVERIO BRESOLIN, (2) EUCLIDES LUCIANO
Clevelândia - PR, 10 de novembro de 2020.
Em test. da verdade.
Emolumentos: R\$ 16,82(3,08) + Selo: R\$ 0,80 – Total: R\$ 17,62

0183014CVAA0000000014620H

TABELIONATO DE NOTAS
COMARCA DE CLEVELÂNDIA-PR
Guilherme Hartkopf Borba
Escrivente

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

Pelo presente instrumento, particular de compra e venda que entre si fazem entre si de um lado o Sr: EUCLIDES LUCIANO, brasileira, maior, solteiro residente e domiciliado na cidade de Clevelândia estado do Paraná portador da Cédula de Identidade n.º 6.004.359-0 expedida pelo SESP/PR e CPF n.º 243.171.289-34 de ora em diante denominado simplesmente de VENDEDOR e de outro lado o Sr: BRUNO SILVERIO BRESOLIN, brasileiro, maior, viúvo, residente e domiciliado nesta Cidade de Clevelândia estado do Paraná, portador da Cédula de Identidade n.º 3.138.797-3 expedida pelo SESP/PR, e CPF n.º 243.137.779-20, de ora em diante denominado simplesmente de COMPRADOR, e ambos em comum acordo mandam imprimir o que segue:

PRIMEIRA CLÁUSULA: O primeiro contratante é legítimo proprietário e possuidor de um terreno urbano medindo 261,51 M², ou seja 11,37X23,00 Metros, com uma casa de Alvenaria medindo 71,401 M², na Rua Oscar Polonia, 74 bairro Morar Bem lote n.º 05 desta data em diante vende como de fato vendido para a segundo contratante pelo preço e condições a baixo:

SEGUNDA CLÁUSULA: O valor da referida compra e venda é de R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais) pagamento este no ato do negócio em moeda corrente deste País sendo que o presente instrumento, serve de recibo de quitação total da compra e venda.

TERCEIRA CLÁUSULA: O comprador recebe o imóvel objeto deste instrumento livre e desembaraçado livre de qualquer penhora extra judicial ou judicial.

QUARTA CLÁUSULA: O presente instrumento é feito de forma irreversível e irrevogável para ambas as partes, devendo as partes cumprir fielmente por si e seus herdeiros.

QUINTA CLÁUSULA: O comprador tem a anuência do vendedor para fazer a transferência água e luz, IPTU, para seu nome.

E por estarem justos e contratados, firma o presente instrumento em três vias de igual teor e forma, assinado na presença de duas testemunhas, e elegem o foro da comarca de Clevelândia PR, para resolver qualquer controvérsia com relação ao presente instrumento e as partes devem cumprir fielmente as cláusulas acima por si e seus herdeiros.

Clevelândia, 10 de Novembro de 2020.

Euclides Luciano
EUCLIDES LUCIANO – VENDEDOR (a)

Bruno S. Bresolin
BRUNO SILVERIO BRESOLIN – COMPRADOR (a)

PREFEITURA MUNICIPAL DE CLEVELANDIA
LEVANTAMENTO DE DEBITOS

Nr Cadastro : 67770 Quadra:0603 Lote: 0004
Proprietario : SEBASTIANA DA SILVA DE LIMA
Localiz imov: RUA OSCAR PELONIO DA SILVA 92 AEROPORTO

Pr. Situacao	Vencimento	Principal	Correcao	Multa	Juro	Corrigido
2017 1 - Imposto Predial Urbano			Subdivida: 0	Aliquota: 0,40		
1 Ativa	10/04/2017	75,16	8,65	15,04	53,64	152,49
	Subtotal:	75,16	8,65	15,04	53,64	152,49
	Total Parcial:	75,16	8,65	15,04	53,64	152,49
2018 1 - Imposto Predial Urbano			Subdivida: 0	Aliquota: 0,40		
1 Ativa	11/06/2018	77,37	6,45	15,47	41,91	141,20
	Subtotal:	77,37	6,45	15,47	41,91	141,20
	Total Parcial:	152,53	15,10	30,51	95,55	293,69
2019 1 - Imposto Predial Urbano			Subdivida: 0	Aliquota: 0,40		
1 Ativa	10/06/2019	96,80	19,29	19,36	44,11	179,56
	Subtotal:	96,80	19,29	19,36	44,11	179,56
	Total Parcial:	249,33	34,39	49,87	139,66	473,25
2020 1 - Imposto Predial Urbano			Subdivida: 0	Aliquota: 0,40		
1 Ativa	13/06/2020	98,31	14,72	19,66	29,39	162,08
	Subtotal:	98,31	14,72	19,66	29,39	162,08
	Total Parcial:	347,64	49,11	69,53	169,05	635,33
2021 1 - Imposto Predial Urbano			Subdivida: 0	Aliquota: 0,40		
1 Ativa	31/12/2021	102,71	10,31	20,55	7,91	141,48
	Subtotal:	102,71	10,31	20,55	7,91	141,48
	Total Parcial:	450,35	59,42	90,08	176,96	776,81
2022 1 - Imposto Predial Urbano			Subdivida: 0	Aliquota: 0,40		
1 Do Ano	11/04/2022	113,03	0,00	22,60	4,52	140,15
	Subtotal:	113,03	0,00	22,60	4,52	140,15
	Total Parcial:	563,38	59,42	112,68	161,48	916,96
Total apurado	:	916,96			*Debitos com CDA:	0,00
Honorarios	:	0,00				
Desconto	:	0,00				
TOTAL DEVIDO	:	916,96				
Data de referencia	:	18/07/2022			* Valor informativo, fazendo parte do 'TOTAL DEVIDO'	