

255-19-00363

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME MARIA ZELI LUIZ BONASSA

FILIAÇÃO

ELPIDIO MANOEL LUIZ

JULIA BARBOZA LUIZ

DATA NASCIMENTO NATURALIDADE

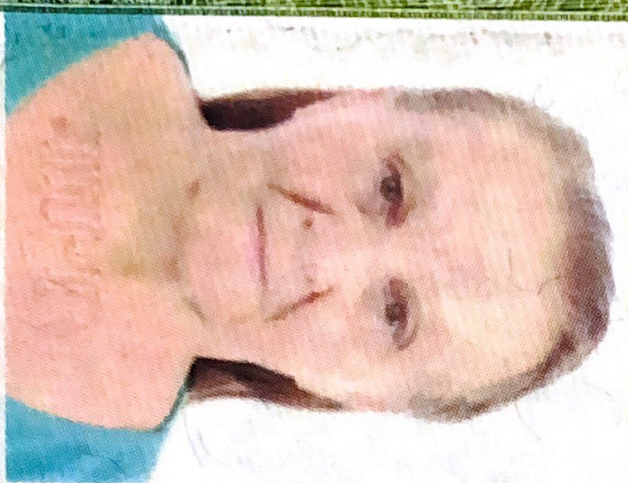
07/01/1951

ARARANGUÁ/SC

ORGÃO EXPEDIDOR OBSERVAÇÃO

IIPR

IDOSO



Maria Zeli L. Bonassa
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 950.909.759-49

REGISTRO GERAL

15.660.532-8

DATA DE EXPEDIÇÃO

02/07/2019

REGISTRO CIVIL

COMARCA=S.LOURENÇO OESTE/SC, JUPIA

C.CAS=0088, LIVRO=1B, FOLHA=45

POLEGAR DIREITO



BARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTI

ASSINATURA DO DIRETOR

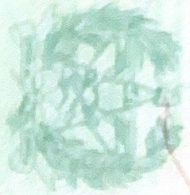
VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIFIQUE

THOMAS GRIFF & SONS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO GERAL DE PERÍCIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



POLEGAR DIREITO



Voladir Bomeny
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

THOMAS GREG & SONS

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

1.699.975

DATA DE
EXPEDIÇÃO

25/FEV/2014

NOME

VALDIR BONASSA

FILIAÇÃO

FLORINDO BONASSA

CLEMENTINA CIVIDINI

NATURALIDADE

ARROIO TRINTA SC

DATA DE NASCIMENTO

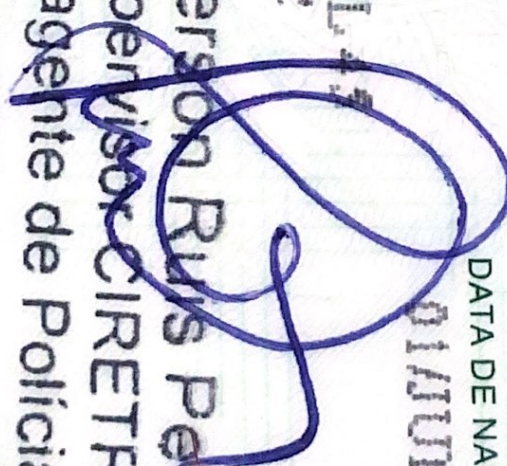
01/JUN/1948

DOC. ORIGEM

CERT. CAS. 88 LV B-1 FL. 43
CART. FATINI-JUPIÁ SC

CPF

592.317.009-44


Jeferson Ruy Pereira
Supervisor CIRETRAN
agente de Polícia

SÃO LOURENÇO DO OESTE - SC
ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

THOMAS GREG & SONS

**CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE TERRENO CASA –
DIREITO DE POSSE**

Pelo presente instrumento, particular de contrato de compra e venda, que entre si fazem de um lado a Sra. ADRIANA DOS SANTOS PAIM, brasileira solteira, do comércio residente e domiciliada nesta cidade de Clevelândia estado do Paraná à Rua Maria de Jesus Cordeiro, 143 bairro Goitacas, portadora da Rg n.º 7.567.847-9 expedida pelo II. Pr. e CPF N.º 030.381.629-57, e de outro lado o Sr. VALDIR BONASSA, brasileiro, casado, aposentado, residente e domiciliado nesta cidade de Clevelândia estado do Paraná, portadora da Cédula de Identidade n.º 17/R 1.699.975 expedida pelo II. Sc e CPF n.º 592.317.009-44, De ora em diante denominado simplesmente de Comprador e ambos em comum acordo mandam imprimir o que segue:

PRIMEIRA CLÁUSULA: A primeira contratante é legítima proprietária e possuidora de um terreno urbano localizado nesta cidade de Clevelândia estado do Paraná, na Rua Maria de Jesus Cordeiro, 153, bairro Goitacas, com uma casa em alvenaria desta data em diante vende como de fato vendido para o segundo contratante pelo preço e condições abaixo:

SEGUNDA CLÁUSULA: O preço justo e certo pela referida compra e venda é de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais), pagamento este na seguinte forma, no ato do negócio em moeda corrente deste País o valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), e o restante no valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) será pago em uma única parcela com vencimento em 13 de Janeiro de 2014.

TERCEIRA CLAUSULA: O segundo contratante recebe o imóvel livre e desembaraçado, vistoriado podendo desta data em diante usufruir como lhe convier.

QUARTA CLÁUSULA: O presente instrumento é feito de forma irreversível e irrevogável para ambas as partes, devendo cumprir fielmente por si e seus herdeiros.

QUINTA CLÁUSULA: O segundo contratante assume o imóvel na data da assinatura do presente instrumento, e tem a anuência da vendedora para efetuar a transferência de água e luz para o nome do comprador

E por estarem justos e contratados mandaram imprimir o presente contrato em duas vias de igual teor e forma e nomeiam a Fórum da Comarca de Clevelandia – Pr. dirimir qualquer invicção de negócio.

Clevelândia, 03 de Janeiro de 2014.


ADRIANA DOS SANTOS PAIM – VENDEDORA

VALDIR BONASSA - COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

conheço por semelhança a firma Suena de
Adriana dos Santos Paim
Goldir Bonasso . . .

em testemunha da verdade
Covelandia, 06 de 01 de 2014


 Clímério Santos Gabriel Oficial designado
 Simoni Bassani Proveniente Substituta



CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

Pelo presente instrumento, particular de contrato de compra e venda, que entre si fazem de um lado o Sr. JOÃO MARIA DOS SANTOS, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade Clevelândia Pr, portador do CPF nº 779.593.459-53, de ora em diante denominado simplesmente de VENDEDOR, e de outro lado o Sra. ADRIANA DOS SANTOS PAIM, brasileira, solteira, residente e domiciliada na Cidade de Clevelândia - Pr, portadora do CPF nº 030.381.629-57 de ora em diante denominada simplesmente de COMPRADORA, e ambos em comum acordo mandam imprimir o que segue:

PRIMEIRA CLÁUSULA: O primeiro contratante é legítimo proprietário e possuidor de um imóvel urbano com casa de alvenaria, localizado na Rua Maria de Jesus Cordeiro, 153, bairro Goitacás, cujo Alvará de Construção Municipal sob nº. 7.021/2005, seção 04, nesta data vende como de fato vendido para a segunda contratante nas seguintes condições a baixo:

SEGUNDA CLÁUSULA: O preço justo e certo pela referida COMPRA E VENDA é de R\$ 6.000,00 (Seis Mil Reais) pagamento este no ato do negócio em moeda corrente do País.

TERCEIRA CLAUSULA: A compradora toma posse do imóvel neste ato, podendo desta data em diante usufruir e negociar como bem entender, como melhor lhe convier.

QUARTA CLAUSULA: A vendedora neste ato dá total e plena quitação para a Compradora, estando o mesma a disposição da compradora para dirimir qualquer invicção que surgir quanto a posterior transferência legal, para o nome da compradora.

E por estarem justos e contratados mandaram imprimir o presente contrato em duas vias de igual teor e forma e nomeiam a Forum da Comarca de Clevelândia Pr dirimir qualquer invicção de negócio.

Clevelândia, 14 de Julho de 2008

JOÃO MARIA DOS SANTOS - VENDEDOR

ADRIANA DOS SANTOS PAIM - COMPRADORA

Testemunhas:



Reconheço por semelhança a firma
João Maria dos Santos
Adriana dos Santos Paim

Em Teste da verdade
Clevelândia, 14 de 07 de 2008

☐ Clímério Santos Gabriel - Oficial Designado
Gabriel Guilherme Gabriel - Escrevente Substituto

Bruno Gabriel
CPF 053 407 899-00
Escrevente Autorizado

PREFEITURA MUNICIPAL DE CLEVELANDIA
DEPTO. DE FINANÇAS - DIVISÃO TESOUREARIA E TRIBUTAÇÃO

DARM
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

CONTRIBUINTE / ENDEREÇO

JOAO MARIA DOS SANTOS

MARIA DE JESUS CORDEIRO

153

CPF / CNPJ

779.593.459-53

CADASTRO

6838-0

IMÓVEL / ENDEREÇO

RUA MARIA DE JESUS CORDEIRO

153

QUADRA 0003 LOTE 0011

ANO	RECEITA	DISCRIM	NP	VENCIMENTO	VALOR PRINCIPAL	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	TOTAL
2008	1	Imposto Predial/Ter	1	10/04/2008	24,88	8,42	3,33	20,31	56,94
2009	1	Imposto Predial/Ter	1	13/04/2009	26,34	6,96	3,33	16,31	52,94
2012	2	Imposto Territorial	1	13/04/2012	43,07	2,50	4,56	5,47	55,60

INSTRUÇÕES PARA PAGAMENTO

VALOR TOTAL A PAGAR: 165,48

PREFEITURA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

CORTE AQUI

PREFEITURA MUNICIPAL DE CLEVELANDIA
DEPTO. DE FINANÇAS - DIVISÃO TESOUREARIA E TRIBUTAÇÃO

DARM
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

CONTRIBUINTE / ENDEREÇO

JOAO MARIA DOS SANTOS

MARIA DE JESUS CORDEIRO

153

CPF / CNPJ

779.593.459-53

CADASTRO

6838-0

IMÓVEL / ENDEREÇO

RUA MARIA DE JESUS CORDEIRO

153

QUADRA 0003 LOTE 0011

ANO	RECEITA	DISCRIM	NP	VENCIMENTO	VALOR PRINCIPAL	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	TOTAL
2008	1	Imposto Predial/Ter	1	10/04/2008	24,88	8,42	3,33	20,31	56,94
2009	1	Imposto Predial/Ter	1	13/04/2009	26,34	6,96	3,33	16,31	52,94
2012	2	Imposto Territorial	1	13/04/2012	43,07	2,50	4,56	5,47	55,60

INSTRUÇÕES PARA PAGAMENTO

VALOR TOTAL À PAGAR:

165,48

CONTRIBUINTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

CORTE AQUI

81600000001-7 65481126201-7 30510000000-2 00018840939-5

NAS AGÊNCIAS DA CAIXA, CASAS LOTÉRICAS E BANCO DO BRASIL

LOCAL DE PAGAMENTO

VENCIMENTO 10/05/2013

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CLEVELÂNDIA-PR CNPJ 76.161.199/0001-00

CEDEnte

AGÊNCIA/CODIGO/CEDEnte

DATA DO DOCUMENTO
18/04/2013

Nº. DO DOCUMENTO
1884 2013

ESPECIE DOC.

ACENTE

DATA PROCESSAMENTO
12/02/2008

Nosso Número

USO DO BANCO

CARTEIRA

ESPECIE

QUANTIDADE

VALOR

VALOR DO DOCUMENTO 165,48

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

INSTRUÇÕES

Observar a data de vencimento

DESCONTO

OUTROS DESCONTOS/ABATIMENTO

MORA/MULTA/JUROS

OUTROS ACRESCIMOS

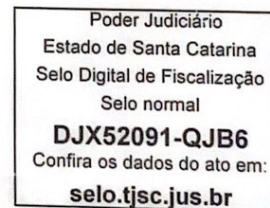
VALOR COBRADO

SACADO JOAO MARIA DOS SANTOS
MARIA DE JESUS CORDEIRO

153

CADASTRO
6838-0





CONTA – TARIFA AGUA SOLIDARIA

FONE SANEPAR: 0800 – 200 – 0115

NOME DO CLIENTE VALDIR BONASSA MATRÍCULA 2722.8828
ENDEREÇO R MARIA JESUS CORDEIRO NÚMERO 153 Nº LADO – Nº FRENTE 143 154

CEP 85.530-000 LOCAL CLEVELANDIA

ROTEIRO DE LEITURA 078-17-09-078-68120 HIDRÔMETRO Y19FA0489638-4-1 CAT - RES - COM - IND - UTP - POP 013 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	20	20	20	0	20	
Nº Amostras Realizadas	20	20	20	19	20	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	20	20	20	19	20	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	PAGO	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS
TX LIXO PREFEITURA

PREFEITURA(R\$)
5,00

SANEPAR(R\$)

FAIXAS DE CONSUMO --- VOLUME --- VALOR M3/R\$ --- TOTAIS ---
AGUA AGUA ESGOTO
RES Minimo Social 5 13,10 6,55

**VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 68,50
UM BENEFICIO DA SANEPAR PARA A FAMILIA PARANAENSE !**

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23	10/23	11/23	12/23	01/24
3	5	3	3	3	3	3	3	4	4	6
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA
30		24/02/2024		168		172		4		02/2024
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				VENCIMENTO		
				4				09/03/2024		
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL		
25/03/2024		13,10		6,55		5,00		24,65		

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
FACILITE SUA VIDA, CADASTRE NO DEBITO AUTOMATICO.