



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



VALID

NOME
ANDREIA FERNANDES GOMES



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
8827303-6 SESP PR

CPF DATA NASCIMENTO
041.668.189-10 01/05/1984

FILIAÇÃO
VALDIVINO FERNANDES
GOMES
TERESA SELESTRINO
GOMES

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
 B

Nº REGISTRO
05762861668

VALIDADE
30/04/2024

1ª HABILITAÇÃO
25/04/2013

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
1861489228



COPEL
Água Energia

0800 51 00 116 - www.copel.com



DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica
COPEL DISTRIBUIÇÃO S.A.
RUA JOSE ZODORO BIAZZETTO, 160
CEP 81200-240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307399

Tarifa Social de Energia Elétrica Criada pela Lei No. 10.438, de 26/04/2002
Responsável pela Iluminação Pública Município 32751177

Classificação:
RESIDE/RESIDENCIAL BAIXA RENDA

Tipo de Fornecimento:
BIFASICO / 50A

ANDREIA FERNANDES GOMES

R CAETES, 109

CEP: 86960000

Cidade: BARBOSA FERRAZ - PR

CPF: 04166818910



PAGUE COM PIX

UNIDADE CONSUMIDORA

107256398

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE

23561573

AS [1.6.23.10]

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

12/2023

26/01/2024

R\$ 207,65



NOTA FISCAL Nº 74622455 - SÉRIE 3 / DATA EMISSÃO: 14/12/2023

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41231204368898000106660030746224552016794682

Protocolo de Autorização: - as +00:00

EMITIDA EM CONTINGÊNCIA - Pendente de Autorização

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior
14/11/2023

Leitura Atual
14/12/2023

N. Dias
30

Proxima Leitura
15/01/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	30	0,133000	3,99	0,17	0,72	0,103640
(02) CONSUMO	kWh	70	0,228714	16,01	0,71	2,88	0,177510
(03) CONSUMO	kWh	120	0,343000	41,16	1,80	7,41	0,266260
(04) CONSUMO	kWh	71	0,381126	27,06	1,19	4,87	0,295850
(05) USO SISTEMA	kWh	30	0,103666	3,11	0,13	0,66	0,080800
(06) USO SISTEMA	kWh	70	0,178285	12,48	0,66	2,24	0,138620
(07) USO SISTEMA	kWh	120	0,267666	32,12	1,41	6,78	0,207790
(08) USO SISTEMA	kWh	71	0,297464	21,12	0,93	3,80	0,230880
(09) SUBSÍTE				22,68	1,00	4,08	
(10) SUBSÍTUSD				17,70	0,78	3,18	
(11) SUBSÍLIQUI				-31,34			
(12) CONTILUMIN				34,74			
(13) MULTA POR A				3,64			
(14) ACRESCIMO M				0,62			
(15) JUROS CONTA				2,66			
TOTAL				207,65			



Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz

Estado do Paraná

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE DOAÇÃO COM
ENCARGO, QUE FAZ O MUNICÍPIO DE BARBOSA
FERRAZ A ANDREIA FERNANDES GOMES, na forma
abaixo:**

Pelo presente Instrumento Particular, de um lado, **MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob o nº 76.950.062/0001-26, com sede na Avenida Presidente Kennedy, nº 363, centro, Barbosa Ferraz (PR), neste ato representado por seu Prefeito Municipal, **GILSON ANDREI CASSOL**, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade nº 4.204.278-1-SESP-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 842.447.989-00, residente e domiciliado na Rua Mato Grosso, nº 541, centro, Barbosa Ferraz (PR), doravante denominado simplesmente **MUNICÍPIO DOADOR**, e, de outro lado, **ANDREIA FERNANDES GOMES** nacionalidade brasileira, solteira, portadora da Cédula de Identidade nº 8.827.303-06-SESP-PR e inscrito no CPF/MF nº 041.668.189-10, residente e domiciliado na cidade de Barbosa Ferraz-PR, Av. Parana, nº 2116, Vila Mineira; denominado simplesmente **DONATÁRIO**, tendo em vista o contido na Lei nº 2.165, de 22 de setembro de 2015, resolvem celebrar o presente INSTRUMENTO PARTICULAR DE DOAÇÃO COM ENCARGO, que se regerá por toda a legislação pertinente e pelas cláusulas e condições seguintes:

Cláusula 1ª (DO OBJETO): O **MUNICÍPIO DOADOR** é senhor e legítimo possuidor do imóvel Lote de Terras nº 04, da Quadra 29-B, com área de 247,05. m², dentro dos seguintes limites e confrontações: **FRENTE:** Para Rua Caetés, numa distância de 12,20 m; **LADO DIREITO:** divide com o lote nº 03, numa distância de 20,25 m; **LADO ESQUERDO:** divide com o lote nº 02, numa distância de 20,25 m; **FUNDOS:** divide com o lote nº 07, numa distância de 12,20 m, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis desta cidade e Comarca de Barbosa Ferraz (PR), matriculado sob nº 14.608;



Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz

Estado do Paraná

Cláusula 2ª (DA DISPONIBILIDADE): O imóvel objeto da doação está livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus reais, fiscais e outros judiciais ou extrajudiciais.

Cláusula 3ª (DA DOAÇÃO): O **MUNICÍPIO DOADOR** doa e transfere com encargo, ao **DONATÁRIO**, todo o domínio, posse, direito e ações que exercia incontestadamente sobre o referido imóvel, prometendo fazer a presente doação sempre boa, firme e valiosa, e na melhor forma de direito, para todos os efeitos, conforme autorizado pela Lei Municipal nº 2.165, de 22 de setembro de 2015.

Parágrafo único: É vedado ao **DONATÁRIO** a venda do imóvel doado no prazo de 05 (cinco) anos, a contar da data da emissão do Habite-se.

Cláusula 4ª (DO ENCARGO): O **DONATÁRIO** compromete-se a construir sobre o lote objeto da doação, uma unidade habitacional em alvenaria de, no mínimo, 20 m² (vinte metros quadrados) e com altura de 2,60 m (dois metros e sessenta), no prazo de 01 (um) ano, contados da data da assinatura do presente Instrumento, nos termos do artigo 2º, alínea "e", e artigo 3º, ambos da Lei Municipal nº 2.165, de 22 de setembro de 2015.

Parágrafo único: O **DONATÁRIO** não poderá opor exceções pessoais, alegar caso fortuito ou força maior, em caso de descumprimento do encargo.

Cláusula 5ª (DA REVERSÃO): O imóvel objeto da presente doação onerosa será revertido ao patrimônio público do **MUNICÍPIO DOADOR** se, no prazo de 06 (seis) meses, contados da assinatura do presente Instrumento, o **DONATÁRIO** não houver iniciado as obras de construção da unidade habitacional e finalizada no máximo em 18 (dezoito) meses. A reversão operar-se-á sem direito a indenizações ou restituições a qualquer título e na forma que se encontrarem, nos termos do parágrafo único do artigo 3º da Lei 2.165, de 22 de setembro de 2015.

Cláusula 6ª (DO VALOR DO BEM): O bem objeto da presente doação foi avaliado em R\$ 20.000,00, conforme Laudo de Avaliação nº 3212/2016, da



Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz

Estado do Paraná

Comissão de Avaliação de Bens Imóveis de propriedade do Município de Barbosa Ferraz, nomeada pela Portaria nº 40, de 24 de fevereiro de 2015.

Cláusula 7ª (DA TRANSMISSÃO): O **MUNICÍPIO DOADOR** obriga-se pela transferência de domínio do objeto acima descrito ao **DONATÁRIO**, a efetivar-se com a outorga de Escritura Pública de Doação e seu respectivo registro no Oficial de Registro de Imóveis competente, somente após a conclusão da obra de construção da unidade habitacional, mediante apresentação da Carta Habite-se pelo **DONATÁRIO**.

Cláusula 8ª (DO FORO): As partes elegem o **FORO** da cidade de Barbosa Ferraz (PR), para dirimirem quaisquer dúvidas ou questões decorrentes desta **DOAÇÃO COM ENCARGO**, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente na presença de 2 (duas) testemunhas em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para que produza os fins e efeitos jurídicos desejados.

Barbosa Ferraz (PR), 26 de julho de 2016.

MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ

CNPJ 76.950.062/0001-26

Gilson Andrei Cassol
Prefeito

ANDREIA FERNANDES GOMES

CPF 041.668.189-10

DONATARIO

Tabelionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.

Rua Santa Catarina, n 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000.
Fone/Fax: (44) 3275-1698. Tabellã: Danusa Maria de Camargo Dias Araujo.

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:

Q5V11: GILSON ANDREI CASSOL
RFT11: ANDREIA FERNANDES GOMES

Em testemunho da verdade, 04/08/2016

ROSE MERE AP MACHADO - ESCRIVENTE

FUNARPEN - SELO DIGITAL

cThDq Jyfb Pw3G - yVMRp nC2H

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>