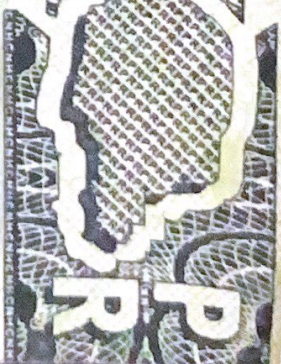


VALIDIS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME

TAINA MARTINS DA SILVA MAZIERO

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

11066832-5

SESP

PR

CPF

091.242.949-69

DATA NASCIMENTO

15/07/1995

FILIAÇÃO

MARCIO ROBERTO DA  
SILVA

APARECIDA MARTINS DE  
OLIVEIRA

PERMISSÃO



ACC



CAT. HAB.

AB

Nº REGISTRO

06710109602

VALIDADE

09/09/2031

1ª HABILITAÇÃO

27/09/2016

VÁLIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL  
2266128215







GRANDE BRASÃO NACIONAL  
VALIS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME

ALAN SAILON PEREIRA MAZIEIRO

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

10988463-4

SESP

PR

CPF

072.704.369-24

DATA NASCIMENTO

09/01/1991

FILIAÇÃO

VITOR ANTONIO MAZIEIRO

MARIA LUCIA PEREIRA

PERMISSÃO



ACC



CAT. HAB.

AB

Nº REGISTRO

05712410364

VALIDADE

13/12/2023

1ª HABILITAÇÃO

20/02/2013

VÁLIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL

1796983697





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
**CERTIDÃO DE CASAMENTO**

NOMES

CPF

**ALAN SAILON PEREIRA MAZIERO**

**072.704.369-24**

**TAINA MARTINS DA SILVA MAZIERO**

**091.242.949-69**

**MATRÍCULA:**

**141531 01 55 2017 2 00010 047 0001588 05**

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÃO DOS CÔNJUGES

**ALAN SAILON PEREIRA MAZIERO**, brasileiro, profissão *adestrador de animais*, nascido na cidade de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, aos nove (09) de janeiro de mil novecentos e noventa e um (1991), filho de VITOR ANTONIO MAZIERO e MARIA LUCIA PEREIRA, e, **TAINA MARTINS DA SILVA**, brasileira, profissão *executiva de vendas*, nascida na cidade de Campinas, Estado de São Paulo, aos quinze (15) de julho de mil novecentos e noventa e cinco (1995), filha de MARCIO ROBERTO DA SILVA e APARECIDA MARTINS DE OLIVEIRA. /

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

Dezoito agosto de dois mil e dezessete. /

DIA	MÊS	ANO
18	08	2017

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

**"Comunhão Parcial de Bens". /**

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR

Ela: **TAINA MARTINS DA SILVA MAZIERO. /**

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCEER

**Nada custa.** - O ato foi celebrado em Cartório, às 09:00 horas, pelo Oficial Rubens Vasconcelos Calixto. - Custas VRC 175,00 (R\$37,98) + Selo R\$2,34. / Nada mais. /

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE VALIDADE
RG	***	***	***	***
PIS/NIS	***	***	***	***
Passaporte	***	***	***	***
Cartão Nacional de Saúde	***	***	***	***
TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	ZONA/SEÇÃO	MUNICÍPIO	UF
Título de Eleitor	***	***	***	***
CEP Residencial	86.950-000		Grupo Sanguíneo	***

\* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

**SERVIÇO DISTRITAL DE FÊNIX**

**Comarca de Engenheiro Beltrão**

**ESTADO DO PARANÁ**

**RUBENS VASCONCELOS CALIXTO**

Delegado Registrador / Notário

**BEL. PAULO DOMINGOS VASCONCELOS CALIXTO**

Escrevente Autorizado

Alameda Santa Luiza, 75

Fone/Fax = (44) 3272-1297 - CEP: 86.950-000

E-mail: - paulodvcalixto@hotmail.com

Mensageiros: - a353 e pdvc

O conteúdo da Certidão é verdadeiro. /

Dou fé. /

**FÊNIX, 29 de Julho de 2021. /**

**Bel. Paulo Domingos Vasconcelos Calixto**  
**Escrevente Autorizado**

*Paulo Domingos Vasconcelos Calixto*  
**ESCREVENTE AUTORIZADO**



01843715VAA00000000647215

Impressão Gráfica Brasileira 2021

REPÚBLICA FED DO BRASIL  
ESTADO DO PARANÁ

Comarca Eng. Beltrão - Mun. Fênix

FONE/FAX (44) 3272 1297

Rubens Vasconcelos Calixto

REGISTRADOR E NOTÁRIO

Bel. Paulo Domingos Vasconcelos Calixto

Escrevente Autorizado

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAR

**FUNARPEN** BC 00702441 BRP



FONE SANEPAR: 0800 - 200 - 0115

CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA

NOME DO CLIENTE  
TAINA MARTINS DA SILVA

NÚMERO  
22

MATRÍCULA  
3685.4022

Nº LADO - Nº FRENTE

ENDEREÇO  
R PAULO SCALADA  
Q29B D09

CEP  
06.960-000 LOCAL  
BARBOSA FERRAZ

ROTEIRO DE LEITURA  
051-05-20-008-68350

HIDRÔMETRO  
Y22SG0566450-4-1

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP  
013 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fluor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	12	12	12	0	12	
Nº Amostras Realizadas	16	16	16	8	16	

Nº Amostras que Atenderam à Legislação

TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A													
Conclusão	TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A												
HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO													
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Ma	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	
2022	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	X	X	X	X	X	
2023	X	X	X	X	PAGO	PAGO	PAGO	X	X	X	---	---	

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS  
TX LIXO PREFEITURA

PREFEITURA(R\$)  
10,53

SANEPAR(R\$)

DEBITOS - PARCELAS 10/05

49,30

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/RS ÁGUA	TOTAIS	ÁGUA	ESGOTO
RES Mínimo Social De 6 a 10m3	5 4	0,40	13,10 1,60		

VOCE ESTÁ ECONOMIZANDO: R\$ 40,35

UM BOM FEIÇÃO DA SANEPAR PARA A FAMÍLIA PARANAENSE !

UM P. FICHO DA SANEPAR PARA A FAMÍLIA PARANAENSE											
HISTÓRICO DE CONSUMO/m3											
12/22	01/23	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23	10/23	
8	2	13	8	10	6	9	11	9	9	9	
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA	
32		07/11/2023		118		127		9		11/2023	
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				9		VENCIMENTO 20/11/2023	
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL			
08/12/2023		14,70				59,83		74,53			

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR  
FACILITE SUA VIDA, CADASTRE NO DEBITO AUTOMATICO.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 6,13

AUTENTICAÇÃO NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

82640000000-4 74530109202-9 31120368540-0 22112023519-9



CTRL:3685.4022.1123.5148

ROTEIRO:051-05-20-008-68350

ACB89292861E16822FF779EC76114811C99BA6BCAEF0D51D2EE888953644C020

**SANEPAR**

3685.4022  
MATRÍCULA

11/2023 5 1  
REFERÊNCIA

20/11/2023  
VENCIMENTO

74,53  
VALOR TOTAL

AUTENTICAÇÃO NO VERSO  
COMPROVANTE SANEPAR



PAGUE COM PIX







Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz

## *Estado do Paraná*

### **INSTRUMENTO PARTICULAR DE DOAÇÃO COM ENCARGO, QUE FAZ O MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ A TAINA MARTINS DA SILVA E ESPOSO, na forma abaixo:**

Pelo presente Instrumento Particular, de um lado, **MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob o nº 76.950.062/0001-26, com sede na Avenida Presidente Kennedy, nº 363, centro, Barbosa Ferraz (PR), neste ato representado por seu Prefeito Municipal, **GILSON ANDREI CASSOL**, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade nº 4.204.278-1-SESP-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 842.447.989-00, residente e domiciliado na Rua Mato Grosso, nº 541, centro, Barbosa Ferraz (PR), doravante denominado simplesmente **MUNICÍPIO DOADOR**, e, de outro lado, **TAINA MARTINS DA SILVA**, nacionalidade brasileira, União estável com ALAN SAILON PEREIRA MAZIEIRO, portadora da Cédula de Identidade nº 11.066.832-5-SESP-PR e inscrito no CPF/MF nº 091.242.949-69, residente e domiciliado na cidade de Barbosa Ferraz-PR, Avenida Mexico, nº496, Centro; doravante denominado simplesmente **DONATÁRIO**, tendo em vista o contido na Lei nº 2.165, de 22 de setembro de 2015, resolvem celebrar o presente INSTRUMENTO PARTICULAR DE DOAÇÃO COM ENCARGO, que se regerá por toda a legislação pertinente e pelas cláusulas e condições seguintes:

**Cláusula 1ª (DO OBJETO):** O **MUNICÍPIO DOADOR** é senhor e legítimo possuidor do imóvel Lote de Terras nº 09, da Quadra 29-B, com área de 247,05. m², dentro dos seguintes limites e confrontações: **FRENTE:** Para Rua Projetada A, numa distancia de 12,20 m; **LADO DIREITO:** divide com o lote nº 08, numa distancia de 20,25 m; **LADO ESQUERDO:** divide com o lote nº 10, numa distancia de 20,25 m; **FUNDOS:** divide com o lote nº 02, numa distancia de 12,20 m, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis desta cidade e Comarca de Barbosa Ferraz (PR), matriculado sob nº 14.613;

  Alan Saima





Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz

## *Estado do Paraná*

**Cláusula 2ª (DA DISPONIBILIDADE):** O imóvel objeto da doação está livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus reais, fiscais e outros judiciais ou extrajudiciais.

**Cláusula 3ª (DA DOAÇÃO):** O **MUNICÍPIO DOADOR** doa e transfere com encargo, ao **DONATÁRIO**, todo o domínio, posse, direito e ações que exercia incontestadamente sobre o referido imóvel, prometendo fazer a presente doação sempre boa, firme e valiosa, e na melhor forma de direito, para todos os efeitos, conforme autorizado pela Lei Municipal nº 2.165, de 22 de setembro de 2015.

**Parágrafo único:** É vedado ao **DONATÁRIO** a venda do imóvel doado no prazo de 05 (cinco) anos, a contar da data da emissão do Habite-se.

**Cláusula 4ª (DO ENCARGO):** O **DONATÁRIO** compromete-se a construir sobre o lote objeto da doação, uma unidade habitacional em alvenaria de, no mínimo, 20 m<sup>2</sup> (vinte metros quadrados) e com altura de 2,60 m (dois metros e sessenta), no prazo de 01 (um) ano, contados da data da assinatura do presente Instrumento, nos termos do artigo 2º, alínea "e", e artigo 3º, ambos da Lei Municipal nº 2.165, de 22 de setembro de 2015.

**Parágrafo único:** O **DONATÁRIO** não poderá opor exceções pessoais, alegar caso fortuito ou força maior, em caso de descumprimento do encargo.

**Cláusula 5ª (DA REVERSÃO):** O imóvel objeto da presente doação onerosa será revertido ao patrimônio público do **MUNICÍPIO DOADOR** se, no prazo de 06 (seis) meses, constados da assinatura do presente Instrumento, o **DONATÁRIO** não houver iniciado as obras de construção da unidade habitacional e finalizada no máximo em 18 (dezoito) meses. A reversão operar-se-á sem direito a indenizações ou restituições a qualquer título e na forma que se encontrarem, nos termos do parágrafo único do artigo 3º da Lei 2.165, de 22 de setembro de 2015.

**Cláusula 6ª (DO VALOR DO BEM):** O bem objeto da presente doação foi avaliado em R\$ 20.000,00, conforme Laudo de Avaliação nº 3219/2016, da

Elan Gama





Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz

## Estado do Paraná

Comissão de Avaliação de Bens Imóveis de propriedade do Município de Barbosa Ferraz, nomeada pela Portaria nº 40, de 24 de fevereiro de 2015.

**Cláusula 7ª (DA TRANSMISSÃO):** O MUNICÍPIO DOADOR obriga-se pela transferência de domínio do objeto acima descrito ao DONATÁRIO, a efetivar-se com a outorga de Escritura Pública de Doação e seu respectivo registro no Oficial de Registro de Imóveis competente, somente após a conclusão da obra de construção da unidade habitacional, mediante apresentação da Carta Habite-se pelo DONATÁRIO.

**Cláusula 8ª (DO FORO):** As partes elegem o FORO da cidade de Barbosa Ferraz (PR), para dirimirem quaisquer dúvidas ou questões decorrentes desta DOAÇÃO COM ENCARGO, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente na presença de 2 (duas) testemunhas em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para que produza os fins e efeitos jurídicos desejados.

Barbosa Ferraz (PR), 26 de julho de 2016.

**MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ**

CNPJ 76.950.062/0001-26

Gilson Andrei Cassol  
Prefeito

**TAINA MARTINS DA SILVA**

CPF 091.242.949-69

DONATARIO

**ALAN SAILON PEREIRA MAZIEIRO**

CPF: 072.704.369-24

DONATARIO (ESPOSO)

INSTRUMENTO DE NOTAS  
BARBOSA FERRAZ

Rose Maria A. Machado  
Escriturante

Reconhecimento de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.  
Rua Santa Catarina, n. 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.900-000.  
Fone/fax: (44) 3275-1698. Tabelião: Danusa Maria de Camargo Dias Araújo.  
Reconhecido por semelhança a(s) firma(s) de:  
TAINA MARTINS DA SILVA.  
ALAN SAILON PEREIRA MAZIEIRO.

Em testemunho da verdade, 09/08/2016  
ROSE MARIA A. MACHADO - ESCRITURANTE





Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz

*Estado do Paraná*

Testemunhas:

1. Fabrizio Guilherme de Sá  
Nome: Fabricio Guilherme de Sá  
CPF: 041.436.269-18  
RG: 7.837.669-4 SESP-PR

2. Simone Morigi Cardoso Farias  
Nome: Simone Morigi Cardoso Farias  
CPF: 042.952.99-60  
RG: 8.360.847-1 SESP-PR

*Xaima*

*Clair*



Certidão fornecida nos termos do § 1º  
do art. 19, da Lei 6.015 de 31/12/73,  
alterada pela Lei 6.216 de 30/6/75.

**REGISTRO DE IMÓVEIS**

Barbosa Ferraz - PR

Renata da Costa Luz Pacheco Moutinho  
Oficial Titular

**LIVRO 2 - REGISTRO GERAL**

FICHA

-01-

RUBRICA

MATRÍCULA N.º - 14.613 -

**MATRÍCULA N.º 14.613.**

Protocolo n.º 58.623 - Data: 04 de Agosto de 2.015.

**IMÓVEL:** Lote n.º 09, da Quadra n.º 29-B, com a área de 247,05 m², subdivisão do Lote n.º 7/8/9/10/11/12/13/14/15, da Quadra 29, situada no município de Barbosa Ferraz-PR.  
**Divisas e Confrontações:** "Frente para a Rua Projetada 'A', numa distância de 12,20 m; divide à direita com o Lote n.º 08, numa distância de 20,25 m; divide à esquerda com o Lote n.º 10, numa distância de 20,25 m; Fundos com o Lote n.º 02, numa distância de 12,20 m."  
(Eng.º Civil Fátima Marques Barradas - CREA/PR 25.473-D-PR - ART n.º 20152845510).

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ n.º 76.950.062/0001-26, com sede na Avenida Presidente Kennedy, n.º 363, em Barbosa Ferraz-PR.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n.º 13.189 do Lv. 02-RG deste Serviço de Registro de Imóveis.

Barbosa Ferraz, 24 de Agosto de 2.015.

O Oficial Substituto

(Fernando Pereira Moutinho)

FUNARPEN  
SELO DIGITAL N.º  
m2KX0.D4aQW.tAKRD  
Controle:  
LKQEp.vCng  
Consulte esse selo em  
<http://funarpen.com.br>

**AUTENTICAÇÃO**  
CERTIFICO, e dou fé, que a presente cópia é a  
reprodução fiel da ficha a que se refere, extraída  
nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n.º 6.015/73.

Barbosa Ferraz-PR

26 AGO. 2015

Fernando Pereira Moutinho  
Oficial Substituto

MATRÍCULA N.º  
-14.613-

SEGUE NO VERSO