

## CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

Pelo presente instrumento particular de contrato de compra e venda, firmado, de uma lado, como promitente vendedor Sr. EDAIR BELINATO, portador do RG: 4.423.939-6 e CPF: 621.821.109-68, brasileiro, residente e domiciliado em Barbosa Ferraz / PR, e, de outro lado, como promitente compradora o Sra. ELY BRAZ DE ALMEIDA, brasileira, portadora do CPF: 990693779-34 e RG: 4.736.068-4, residente e domiciliado em Barbosa Ferraz/PR, é justo e contratado o seguinte:

**Cláusula Primeira:** O VENDEDOR é legítimo dono do imóvel que vende a COMPRADORA, um terreno na QUADRA Nº 27, LOTE: 3, sítio a Avenida Paraná, n.º: 158, Centro, desta cidade e Comarca de Barbosa Ferraz/Pr,

**Cláusula Segunda:** O valor total é de R\$ 6.000,00 (Seis Mil Reais), sendo pago a vista, na assinatura deste contrato, em moeda corrente do país.

**Cláusula Terceira:** A posse do imóvel pelo Comprador será após dia 06 de Janeiro de 2010.

**Cláusula Quarta:** A partir desta data todos os impostos, taxas, tarifas e despesas com desmembramento ficarão por conta o Comprador.

E, para firmeza do justo e contratado, lavrou-se o presente instrumento particular, digitados em duas (2) vias, assinadas pelos contratantes e por três (02) testemunhas presentes.

Barbosa Ferraz, 06 de Janeiro de 2010.

RECONHECIDA  
Tab. Barbosa Ferraz

Edair Belinato  
EDAIR BELINATO  
Vendedor

Ely Braz de Almeida  
ELY BRAZ DE ALMEIDA  
Compradora

Carmem Aparecida Nunes Belinato

RECONHECIDA  
Tab. Barbosa Ferraz

Gilson da Silva  
Testemunhas

Simone da Silva  
Testemunhas



Reconheço por verdadeiro a(s) firma(s) de  
Edair Belinato, Carmem  
Aparecida Nunes Belinato,  
Ely Braz de Almeida.

Barbosa Ferraz 30 MAR. 2010 Paraná

Em testemunho \_\_\_\_\_ da verdade

Danusa Maria de Camargo Dias  
Tabeliã

## CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

Pelo presente instrumento particular de contrato de compra e venda, firmado, de uma lado, como promitente vendedor Sr. EDAIR BELINATO, portador do RG: 4.423.939-6 e CPF: 621.821.109-68, brasileiro, residente e domiciliado em Barbosa Ferraz / PR, e, de outro lado, como promitente compradora o Sra. ELY BRAZ DE ALMEIDA, brasileira, portadora do CPF: 990693779-34 e RG: 4.736.068-4, residente e domiciliado em Barbosa Ferraz/PR, é justo e contratado o seguinte:

**Cláusula Primeira:** O VENDEDOR é legítimo dono do imóvel que vende a COMPRADORA, um terreno na QUADRA Nº 29, LOTE: 3, sito a Avenida Paraná, n.º: 158, Centro, desta cidade e Comarca de Barbosa Ferraz/Pr,

**Cláusula Segunda:** O valor total é de R\$ 6.000,00 (Seis Mil Reais), sendo pago a vista, na assinatura deste contrato, em moeda corrente do país.

**Cláusula Terceira:** A posse do imóvel pelo Comprador será após dia 06 de Janeiro de 2010.

**Cláusula Quarta:** A partir desta data todos os impostos, taxas, tarifas e despesas com desmembramento ficarão por conta o Comprador.

E, para firmeza do justo e contratado, lavrou-se o presente instrumento particular, digitados em duas (2) vias, assinadas pelos contratantes e por três (02) testemunhas presentes.

Barbosa Ferraz, 06 de Janeiro de 2010.

MA RECONHECIDA  
Tab. Barbosa Ferraz

Edair Belinato  
EDAIR BELINATO  
Vendedor

Ely Braz de Almeida  
ELY BRAZ DE ALMEIDA  
Compradora

Carmem Aparecida Nunes Belinato

CONHECIDA  
Barbosa Ferraz

Gilson da Silva  
Testemunhas

Simone da Silva  
Testemunhas



Reconheço por verdadeiro a(s) firma(s) de  
Edair Belinato, Carmem  
Aparecida Nunes Belinato,  
Ely Braz de Almeida

Barbosa Ferraz 30 MAR. 2010 Paraná  
Em testemunho \_\_\_\_\_ da verdade

Danusa Maria de Camargo Dias  
Tabeliã