

## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

### CONTRATANTE:

NOME:	Diessica Leandra da Fonseca Paes da Costa e Valdir Paes da Costa
NACIONALIDADE:	Ela: brasileira Ele: brasileiro
ESTADO CIVIL:	Casados
PROFISSÃO:	Ela: do lar Ele: marceneiro
RG DELE:	8.372.513-3
RG DELA:	10.715.533-3
CPF DELE:	046.376.379-37
CPF DELA:	078.529.629-80
CNPJ:	
ENDEREÇO:	Rua Rio Grande do Norte, 58, Fundos
TELEFONE:	(44) 98807-3027 e (44) 98808-8112
E-MAIL:	Valdir_bellacasa@hotmail.com

**CONTRATADA: G A ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA**, com sede matriz na cidade de Maringá – PR, inscrita no CNPJ sob o nº 18.236.979/0001-67, neste ato representada por sua sócia administradora ADRIELLY COSTA, inscrita no CPF/MF nº 016.286.301-24.

### DO OBJETO DO CONTRATO:

**Cláusula 1ª.** O presente contrato tem como OBJETO, a prestação de serviços de regularização fundiária, especificamente, para realizar todos os atos necessários em nome do(a) CONTRATANTE para fins de promover a regularização do imóvel lote nº 13, quadra nº 40, situado no Bairro Vila Bento, em nome do(a) CONTRATANTE mediante procedimento de jurisdição voluntária, por intermédio do Programa Moradia Legal.

### DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES:

**Cláusula 2ª.** O(A) CONTRATANTE se obriga a apresentar às CONTRATADAS todos os documentos necessários ao bom e fiel cumprimento do presente contrato de assessoria, bem como se responsabiliza pela veracidade de todas as informações prestadas, quando solicitado.

**Cláusula 3ª.** O(A) CONTRATANTE se obriga a comunicar qualquer alteração nos seus dados (telefone, e-mail ou endereço) às CONTRATADAS.

**Cláusula 4ª.** As CONTRATADAS se comprometem a executar todo serviço com o zelo que lhe é inerente, bem como dar ciência do andamento do procedimento ao(a) CONTRATANTE.

### DO PAGAMENTO:

**Cláusula 5ª.** Pela prestação dos serviços acertados, o(a) CONTRATANTE pagará às CONTRATADAS o valor de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), em uma das condições abaixo:

☐ À vista, mediante *pix* na data da assinatura deste instrumento;

☐ Entrada e o restante parcelado em \_\_\_ vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no cartão de crédito ou no boleto;

☐ Parcelado em \_\_\_ vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no cartão de crédito;

☒ Parcelado em 10 vezes, em parcelas iguais e sucessivas, mediante emissão de boleto, com vencimento todo dia 10.

Parágrafo único: No caso de inadimplência o valor da dívida será acrescido de multa 2% e juros de mora de 1% ao mês.

### DO PRAZO DE VIGÊNCIA E RESCISÃO:

**Cláusula 6ª.** O presente contrato terá duração por prazo determinando, a contar da data da assinatura do instrumento, até a data da efetiva entrega do título translativo de propriedade em nome do(a) CONTRATANTE.

**Cláusula 7ª.** A partir do momento do protocolo da inicial com os dados do(a) CONTRANTE não poderá ser pleiteada a rescisão do contrato e eventual restituição do valor contratado.

Parágrafo único: Eventual intenção de rescisão contratual após a entrega dos documentos à CONTRATADA, ainda que não tenha sido promovida a distribuição da ação, dará ensejo à aplicação de multa de 10% (dez) por cento do valor do contrato.

### DO FORO:

**Cláusula 8ª.** Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Barbosa Ferraz – PR.

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Barbosa Ferraz - PR, 01 de novembro de 2022.

*Diessica Leandra da F. Paes da Costa*

CONTRATANTE

Diessica Leandra da Fonseca Paes da Costa

CONTRATADA

G A ASSESSORIA E CONSULTORIA  
EMPRESARIAL LTDA

CONTRATANTE

Valdir Paes da Costa

*Valdir Paes da Costa*

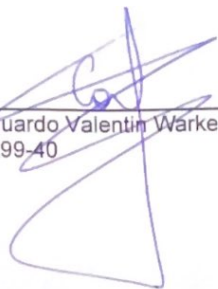
*Adrielly Costa*

*Adrielly Costa*

Testemunha 1

Nome: Carlos Eduardo Valentin Warken

CPF: 114.474.299-40



Testemunha 2

Nome: Gabriel de Souza Macedo

CPF: 100.117.669-30

