

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE:

NOME: Maria de Lurdes Pereira	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: Viúva	
PROFISSÃO: Agente de Alimentação	
RG: 6515523 SSP/SC	CPF: 119.466.708-20
CNPJ: prejudicado	
ENDEREÇO: Rua Bagda, Nº658, Bairro Areias em Camboriu/SC	
TELEFONE: (47) 99621-1245	
E-MAIL: Não possui	

CÔNJUGE/CONVIVENTE - prejudicado

CONTRATADA: G A ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA, com sede matriz na cidade de Maringá – PR, inscrita no CNPJ sob o nº 18.236.979/0001-67, neste ato representada por sua sócia administradora ADRIELLY COSTA, inscrita no CPF/MF nº 016.286.301-24.

DO OBJETO DO CONTRATO:

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO, a prestação de serviços de regularização fundiária, especificamente, para realizar todos os atos necessários em nome do(a) **CONTRATANTE** para fins de promover a regularização do imóvel lote nº 03, quadra nº 32, situado no Bairro Vila Bento, em nome do(a) **CONTRATANTE** mediante procedimento de jurisdição voluntária, por intermédio do Programa Moradia Legal.

DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES:

Cláusula 2ª. O(A) **CONTRATANTE** se obriga a apresentar às **CONTRATADAS** todos os documentos necessários ao bom e fiel cumprimento do presente contrato de assessoria, bem como se responsabiliza pela veracidade de todas as informações prestadas, quando solicitado.

Cláusula 3ª. O(A) **CONTRATANTE** se obriga a comunicar qualquer alteração nos seus dados (telefone, e-mail ou endereço) às **CONTRATADAS**.

Cláusula 4ª: As **CONTRATADAS** se comprometem a executar todo serviço com o zelo que lhe é inerente, bem como dar ciência do andamento do procedimento ao(a) **CONTRATANTE**.

DO PAGAMENTO:

Cláusula 5ª. Pela prestação dos serviços acertados, o(a) **CONTRATANTE** pagará às **CONTRATADAS** o valor de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), em uma das condições abaixo:

☐ À vista, mediante *pix* na data da assinatura deste instrumento;

☐ Entrada e o restante parcelado em ____ vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no cartão de crédito ou no boleto;

☒ Parcelado em 01 (uma) vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no BOLETO, com vencimento para dia 10/12;

☐ Parcelado em 10 (dez) vezes, em parcelas iguais e sucessivas, mediante emissão de boleto, com vencimento todo dia 15 (quinze).

Parágrafo único: No caso de inadimplência o valor da dívida será acrescido de multa 2% e juros de mora de 1% ao mês.

DO PRAZO DE VIGÊNCIA E RESCISÃO:

Cláusula 6ª. O presente contrato terá duração por prazo determinando, a contar da data da assinatura do instrumento, até a data da efetiva entrega do título translativo de propriedade em nome do(a) **CONTRATANTE**.

Cláusula 7ª. A partir do momento do protocolo da inicial com os dados do(a) **CONTRANTE** não poderá ser pleiteada a rescisão do contrato e eventual restituição do valor contratado. **Parágrafo único:** Eventual intenção de rescisão contratual após a entrega dos documentos à **CONTRATADA**, ainda que não tenha sido promovida a distribuição da ação, dará ensejo à aplicação de multa de 10% (dez) por cento do valor do contrato.

DO FORO:

Cláusula 8ª. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Barbosa Ferraz – PR.

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Barbosa Ferraz - PR, 29 de novembro de 2022.

→ 

CONTRATANTE


(Assinatura Igual do documento)

CONTRATADA


**G A ASSESSORIA E CONSULTORIA
EMPRESARIAL LTDA**

Testemunha 1 _____
Nome: Carlos Eduardo Valentin Warken
CPF: 114.474.299-40


Testemunha 2 _____
Nome: Gabriel de Souza Macedo
CPF: 100.117.669-30

 **TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMBORIÚ-SC**
Rua Anacleto José Pereira, 87, Centro,
Camboriú-SC - CEP 88340-236, Fone: (47) 3365.4338
(47) 98172-7071 - www.tabelionatoemcamboriu.com.br
Horário de atendimento: 8h às 18h

SIMONE VIEGAS DA CUNHA CESAR - Tabela Titular

 **RECONHECIMENTO Nº: 974584 - Reconheço a(s)
assinatura(s) por AUTENTICIDADE de: (1) MARIA DE
LURDES PEREIRA**
Camboriú, 29 de novembro de 2022 - Em test. da
verdade.

TAMIRES CAROLINE FAQUETI Escrevente
Emolumentos: R\$ 3,89 + Selo: R\$ 3,11 – Total: R\$7,00 Art. 819 O
reconhecimento de firma não confere legalidade ao documento.
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GQQ63474-61HT



→ 