



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ
Estado do Paraná
Exercício: 2022

Cadastro Imobiliário Completo

Cadastro: 14371	Tipo Imóvel: Territorial	cadastro Anterior: 1-00014371
Distrito: 01 Setor: 006 Quadra Fiscal: 078B Lote: 000007 Unidade: 001		

LOCALIZAÇÃO

Logradouro: [46] RUA ACRE, Nº 466
Bairro: [3] VILA DO ROQUE

Quadra Fiscal: 078B Lote Fiscal: 000007

INFORMAÇÕES BUROCRÁTICAS

Matrícula: 04989082
Cartório:
Livro:
Folha:
INCRA:

INFORMAÇÕES GERAIS

Caucionado: Não
Ano Aliquota Progressiva: 0
Data de Inclusão: 29/05/2019
Data de Alteração: 17/05/2022
Tipo de Lote: Urbano

DIMENSÕES

Área do Lote: 612,50 m²
Área Útil do Lote: 612,50 m²
Área Privativa: 0,00 m²
Área Comum: 0,00 m²
Profundidade: 35,00 m²

Valor Venal Imóvel R\$: 7.579,69

PROPRIETÁRIOS

PROPRIETARIO PRINCIPAL [100,00%]

Proprietário: [27679] WALTER SILVA MONTEIRO
CPF/CNPJ: 123.298.719-02 **RG:**
Endereço: R. RUA PARAÍBA, Nº 92
Complemento:
Cidade: Barbosa Ferraz/PR
Contato: WALTER
Telefone Residencial:

Tipo de Pessoa: Física

Bairro: CENTRO
CEP: 86960-000
E-mail:

Telefone Comercial:

PROPRIETARIO NÃO PRINCIPAL [0,00%]

Proprietário: [12011] JOAO LEMES RODRIGUES
CPF/CNPJ: 284.846.287-60 **RG:** /
Endereço: RUA ACRE, Nº 306
Complemento:
Cidade: Barbosa Ferraz/PR
Contato:
Telefone Residencial:

Tipo de Pessoa: Física

Bairro: VILA DO ROQUE
CEP: 86960-000
E-mail:
Telefone Comercial:

TESTADAS / LOGRADOUROS

Logradouro/Trecho	Testada	Logradouro	Principal	Guias Rebaixadas/Tamanho
/ 17	17,50 m ²	[46] RUA ACRE	Sim	
/ 28	35,00 m ²	[46] RUA ACRE	Não	

INFORMAÇÕES DO TERRENO

Situacao	1 - Normal	Leito Natural	1 - Sim
Cascalho	2 - Nao	Pedras Irregulares	2 - Nao
Asfalto	2 - Nao	Meio Fio	2 - Nao
Galerias	2 - Nao	Calçadas	2 - Nao
Arborização	2 - Nao	Rede de Esgoto	2 - Nao
Rede de Energia	1 - Sim	Rede Telefonica	2 - Nao
Rede de Água	1 - Sim	Il. Pública Normal	2 - Nao
Il. Pública Rebaixada	2 - Nao	limpeza Pública	2 - Nao
Coleta de Lixo	1 - Sim	Esgoto a Céu Aberto	2 - Nao
Esgoto Ligado a Fossa	1 - Sim	Esgoto Ligado a Rede Pública	2 - Nao
Sem Abastecimento de água	2 - Nao	Água de Poço	2 - Nao
Água Tratada	1 - Sim	Energia Elétrica	1 - Sim
Telefone	1 -	Matricula Sanepar	1 - 0498-9082
Situação	1 - Nao Edificado	Patrimônio	1 - Particular
Utilização	1 - Sem Utilização	Uso	1 - Próprio
Divisas	1 - Aberto	Zoneamento Urbano	7 - Branco
SETOR PGV - 2008	17 - SETOR - 17	Posição	2 - Esquina
Topografia	2 - Acl. Suave	Solo	1 - Normal
Imposto	1 - Tributavel	Taxas	1 - Tributavel
Aliquota Progressiva	1 - Variável	1 - 2022 - Setores Fiscais	10 - SETOR 10
bic - conferencia	1 - 1 - BIC - CONFERIDO		

85043176

