

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: **6.948.700-9**

DATA DE EXPEDIÇÃO: 16/10/2008

NOME: **MARCIA APARECIDA LOPES DA SILVA**

FILIAÇÃO: JOSE PEREIRA LOPES  
ROMILDA FLORIANO LOPES

NATURALIDADE: FENIX/PR

DATA DE NASCIMENTO: 31/03/1972

DOC. ORIGEM: COMARCA=ENG BELTRÃO/PR, FENIX  
C.CAS=993, LIVRO=7B, FOLHA=152

CPF: 043.386.899-60

CURITIBA/PR

  
CLAUDIO FERNANDO DA CUNHA TELLER  
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

**É PROIBIDO PLASTIFICAR**

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

INTERPRINT LTDA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

**RG: 6.948.700-9**



POLEGAR DIREITO



*Marcio Lpda Lopes da Silva*

ASSINATURA DE **REGULAR**

**CARTEIRA DE IDENTIDADE**

INTERPRINT LTDA.



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: **3.512.487-0**

DATA DE EXPEDIÇÃO: 24/04/2018

NOME: **JOSÉ APARECIDO DA SILVA**

FILIAÇÃO: JOSÉ ALBINO NETTO  
DIVINA CANDIDA DA SILVA

NATURALIDADE: SABAUDIA/PR

DATA DE NASCIMENTO: 10/04/1962

DOC. ORIGEM: COMARCA=ENG.BELTRÃO/PR, FÊNIX  
C.CAS=993, LIVRO=7B, FOLHA=152

CPF: 456.006.199-87

CURITIBA/PR

  
MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO  
DIRETOR

É PROIBIDO PLASTIFICAR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 3.512.487-0



POLEGAR DIREITO



*João Aparecido da Silva*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



REGISTRO CIVIL

ESTADO DE PARANÁ  
COMARCA DE ENGENHEIRO BELTRÃO  
MUNICÍPIO DE FÊNIX  
DISTRITO DE FÊNIX



Oficial Vitalício do Registro Civil

CERTIDÃO DE CASAMENTO

CERTIFICADO que, sob o n.º :993: às fls. :152: do livro n.º :B/7:  
de Registro de Casamentos, verifiquei constar que no dia 11 de maio:  
de 1.991, foi feito o casamento de / " JOSÉ APARECIDO DA SILVA " / e  
/ " MÁRCIA APARECIDA LOPES " / = - /  
contraído perante o Juiz de paz, Sr. Voltareno Figueira /  
e as testemunhas as constantes do termo / - /  
/ - - - /  
Ele, nascido em Sabáudia, neste Estado / - /  
/ - aos 10 de abril: de 1962  
profissão agricultor / - - residente e domiciliado  
nesta cidade / - - filho de  
José Albino Netto / - - /  
e de Dª Divina Candida da Silva / - /  
Ela, nascida em este distrito e município / - /  
/ - aos 31 de março: de 1972  
profissão do lar / - - residente e domiciliada  
nesta cidade / - - filha de  
José Pereira Lopes / - - /  
e de Dª Romilda Floriano Lopes / - - /  
a qual passou assinar-se / " MÁRCIA APARECIDA LOPES DA SILVA " /  
Foram apresentados os documentos a que se refere o art. 180 N.os 1, 2, 3 e 4 /  
do Código Civil. - Observações: Casamento realizado sob o regime da COMU-  
NHÃO UNIVERSAL DE BENS. - / - - /  
/ - - - /  
/ - - - /  
/ - - - /  
/ - - - /  
/ - - - /  
/ - - - /  
/ - - - /

O referido é verdade e dou fé.  
78190253/0001-62 Fênix, 11 de maio: de 1991

FÊNIX - TABELIÃO RUBENS  
VASCONCELOS CALIXTO 1º OFÍCIO

OFICIAL

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

**CONTA**

**NOME DO CLIENTE** JOSE APARECIDA DA SILVA  
**ENDEREÇO** R PIRAI Q107C D11  
**CEP** 86.950-000 **LOCAL** FENIX  
**ROTEIRO DE LEITURA** 096-10-01-001-24156 **HIDRÔMETRO** Y20FA0194633-4-1 **CAT-RES-COM-IND-UTP-POP** 011 001 - - - -

**MATRÍCULA** 3851.7562

**NÚMERO** 125 **Nº LADO - Nº FRENTE**

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cór	Cloro	Fúor	Cell. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	10	10	10	0	10	
Nº Amostras Realizadas	12	12	12	16	13	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	12	12	12	16	13	

**Conclusão** TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A LEGISLAÇÃO

**HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO**

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2022	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	X	X	---	---	---	---

**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS**

 MULTA AGUA  
 JUROS MORATORIOS  
 JUROS MORATORIOS  
 AT. MONET. P/ ATRASO

**SANEPAR(R\$)**

 2,05  
 0,65  
 0,11  
 0,03

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
		AGUA	AGUA ESGOTO
RES Mínimo	5		48,97
De 6 a 10m3	1	1,52	1,52

**HISTÓRICO DE CONSUMO/m3**

10/22	11/22	12/22	01/23	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23
8	6	8	8	8	5	8	8	8	7	6
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA
30		15/09/2023		203		209		6		09/2023
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				VENCIMENTO		
				7				01/10/2023		
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA			ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL	
17/10/2023			50,49				2,84		53,33	

 EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR  
 PROBLEMAS C/ DROGAS, LIGUE 132 NARCOTICOS ANONIMOS

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 4,62

AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

82630000000 - 5 53330109202 - 9 31001385175 - 6 62092023819 - 8



CTRL:3851.7562.0923.8146

ROTEIRO:096-10-01-001-24156

69EFD579382085991BD4237099D0D0AD8B31968E4B250E7A747329F96EF05A35


**SANEPAR** 3851.7562 09/2023 8 1 01/10/2023 53,33  
 MATRÍCULA REFERÊNCIA VENCIMENTO VALOR TOTAL

 AUTENTICAÇÃO NO VERSO  
 COMPROVANTE SANEPAR

PAGUE COM PIX





## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: Marcia Aparecida Lopes da Silva	
NACIONALIDADE: a	
ESTADO CIVIL: Casada	
PROFISSÃO: Funcionária pública	
RG: 6.948.700-9- SESP/PR	CPF: 043.386.899-60
ENDEREÇO: Rua Pirai, nº 125, Fênix-PR	
TELEFONE: (44) 99830-0851 (44) 99861-2464	

### DECLARANTE:

NOME: José Aparecido da Silva	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: Casado	
PROFISSÃO: Motorista	
RG: 3.512.487-0-SESP/PR	CPF: 456.006.199-87
ENDEREÇO: Rua Pirai, nº 125, Fênix-PR	
TELEFONE: (44) 99830-0851 (44) 99861-2464	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Fênix – PR, 26 de 10 de 2023.

*Marcia apa Lopes da Silva*

DECLARANTE

Marcia Aparecida Lopes da Silva

*José Aparecido da Silva*

DECLARANTE

José Aparecido da Silva

Testemunha 1 \_\_\_\_\_  
Nome: Carlos Eduardo Valentin Warken  
CPF: 114.474.299-40

Testemunha 2 \_\_\_\_\_  
Nome: Gabriel de Souza Macedo  
CPF: 100.117.669-30

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: Marcia Aparecida Lopes da Silva	
NACIONALIDADE: a	
ESTADO CIVIL: Casada	
PROFISSÃO: Funcionária pública	
RG: 6.948.700-9- SESP/PR	CPF: 043.386.899-60
ENDEREÇO: Rua Pirai, nº 125, Fênix-PR	
TELEFONE: (44) 99830-0851 (44) 99861-2464	

### OUTORGANTE:

NOME: José Aparecido da Silva	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: Casado	
PROFISSÃO: Motorista	
RG: 3.512.487-0-SESP/PR	CPF: 456.006.199-87
ENDEREÇO: Rua Pirai, nº 125, Fênix-PR	
TELEFONE: (44) 99830-0851 (44) 99861-2464	

**OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957, **ANDRESSA SATIE ITO FUJIWARA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 65.329 e **GABRIEL DE SOUZA MACEDO** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 117.599, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Fênix - PR, 26 de 10 de 2023.

OUTORGANTE

Marcia Aparecida Lopes da Silva

*marcia apa Lopes da Silva*

*José Aparecido da Silva*

OUTORGANTE

José Aparecido da Silva



## CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Pelo presente instrumento particular de compromisso de compra e venda de um lado o Senhor ADEBAL CAMPANHÃ LEITE, brasileiro, pintor, casado com a senhora VIVIANE CARVALHO DE MELO, residentes e domiciliados em Fênix- PR, a Rua Ceboleiro n. 126, centro, portadores das RG. N. 6.285.627-0 e 12.967.099-1 e dos CPF MF N. 015.922.309-11 e 048.198.409-75 respectivamente, e de ora em diante chamados simplesmente de VENDEDORES, e de outro lado o Senhor JOSÉ APARECIDO DA SILVA, brasileiro, motorista, casado com a senhora MARCIA APARECIDA LOPES DA SILVA, residentes e domiciliados na Rua Barão do Rio Branco n. 256, centro, no município de Fênix-Pr, portadores das Cédulas de Identidade Civil RG. N. 3.512.487-0 e 6.948.700-9 e dos CPF MF N. 456.006.199-87 e 043.386.899-60 e de ora em diante chamados simplesmente de COMPRADORES, tem como justo e contratado o seguinte:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** OS VENDEDORES são senhores e legítimos possuidores e proprietários do IMÓVEL URBANO SITO A DATA N. 11, DA QUADRA N.107-C, COM AREA DE 200,00M2, CONTENDO UMA CASA EM ALVENARIA COM AREA DE 89,00M2 EM FASE DE ACABAMENTOS, situada na Rua Pirai n. 126, paralelo ao Conjunto Nova Felicidade, no município de Fênix-PR, que possui forma livre e desembaraçada de qualquer dividas ou alienação de qualquer natureza.

**CLAUSULA SEGUNDA:** OS VENDEDORES declaram vender o imóvel acima citado, como de fato e na verdade vendido aos **COMPRADORES**, pela a importância supra de **R\$ 70.000,00 (SETENTA MIL REAIS)** que os VENDEDORES declaram terem recebidos na seguinte forma:

a)- **RS 60.000,00 (sessenta mil reais)** representado pelo o imóvel urbano sito a data n. 12, da quadra n. 138, com área de 600,00m2e sem benfeitorias, situado na Avenida Dr. Joaquim Vicente de Castro n. 421, centro, no município de Fênix-Pr, que possui de forma livre e desembaraçada de qualquer dividas ou alienação de qualquer natureza e que o senhor JOSÉ APARECIDO DA SILVA e sua esposa senhora MARCIA APARECIDA LOPES DA SILVA, assumi neste o compromisso de assinatura da Escritura Publica de Compra e Venda em favor do senhor ADEBAL CAMPANHÃ LEITE e sua esposa ou quem os mesmos o indicarem;

b)- e **RS 10.000,00 (dez mil reais)** representado por um veiculo FIAT/SIENA FIRE FLEX, ANO 2006/2007, PLACA ANT-5977, RENAVAL N. 00884498697, CHASSI N. 9BD17203G73228915, que possui de forma livre e desembaraçada de qualquer dívidas ou alienação de qualquer natureza e em funcionamento.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Fica combinado entre as partes, que a partir desta data, que tanto os VENDEDORES como os COMPRADORES terão posses dos imóveis e veiculo ora negociados, assumindo-os todas e quaisquer responsabilidades sobre os mesmos, podendo para isso usufruí-los da forma que lhe convierem.

**CLAUSULA QUARTA:** O presente contrato comprometerá ainda que por morte de qualquer um dos contratantes seus herdeiros ou sucessores, ficando obrigados ao seu fiel cumprimento durante toda a sua vigência.

**CLAUSULA QUINTA:** Fica eleito o Foro da Comarca de Engenheiro Beltrão, Estado do Paraná, para solucionar qualquer duvida oriundas do presente contrato.

E por assim estarem às partes em pleno acordo em tudo o quanto se encontra exposto neste instrumento particular, assina na presença de duas testemunhas abaixo, em duas vias de igual

teor e forma destinando-se uma via para cada um dos interessados.

Fênix - PR, 13 de ABRIL de 2021.

**Vendedores:**

Adebal Campanhã Leite

ADEBAL CAMPANHÃ LEITE

Viviane C de Melo

VIVIANE CARVALHO DE MELO

**Compradores:**

Jose Aparecido da Silva

JOSE APARECIDO DA SILVA

Marcia Ap Lopes da Silva

MARCIA APARECIDA LOPES DA SILVA

**Testemunhas:**

Jose Jos Ap de Amorim

\_\_\_\_\_



# TERMO DE ADESÃO AO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA

PROTOCOLO DE SOLICITAÇÃO: 20210429.1110.06317			
NOME DO CLIENTE: JOSE APARECIDO DA SILVA			
RG: 35124870		CPF/CNPJ: 456006199 - 87	
DATA DE NASCIMENTO: 00/00/0000		NOME DA MÃE: DIVINA CANDIDA DA SILVA	
ENDEREÇO: R PIRAI			Nº: 00125
CEP: 86950-000	CIDADE: FENIX		TELEFONE: 44-998300851
BAIRRO: NOVA FELICIDADE		QUADRA: 107C	LOTE: 11
ENTRE RUAS: R LIBERDADE AV 22 FEVEREIRO			
CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: 3 PARCELAS DE R\$ 65,56			
SESSENTA E CINCO REAIS E CINQUENTA E SEIS CENTAVOS ***** *****			

O cliente acima qualificado esta de acordo com as seguintes condicoes:

- Autoriza a cobranca do valor da parcela mensal referente a ligacao de agua, na rubrica de servicos, e, da tarifa do servico de abastecimento e esgotamento sanitario na conta mensal, conforme Tabela de Tarifas de Saneamento Basico Vigente.
- Responsabiliza-se pela demarcacao do local onde sera instalado o cavalete da ligacao de agua, o qual sera de acordo com os padroes exigidos pela SANEPAR, sendo que a localizacao do cavalete devera estar a 50 cm do alinhamento predial no sentido perpendicular, e, no minimo, 30cm da divisa lateral.
- Garante o livre acesso ao hidrometro para execucao da leitura, manutencao ou retirada, conforme artigo 26, do Decreto Estadual 3926/88.
- Quando nao houver espaco dentro do alinhamento para instalacao do cavalete, este sera instalado fora do alinhamento predial em caixa subterranea, dentro dos padroes SANEPAR, sendo os custos de inteira responsabilidade do cliente.
- A caixa subterranea somente sera executada dentro do alinhamento predial quando a ligacao de agua tiver diametro superior a 3/4 de polegada.
- A guarda e conservacao da ligacao e do hidrometro sao de inteira responsabilidade do cliente, e, qualquer dano causado aos componentes do cavalete (pecas, conexoes, registro de pressao, lacre, hidrometro, etc.) ou, em caso de furto, os custos de regularizacao, bem como demais medidas aplicaveis, ocorrerao as expensas do cliente.
- A responsabilidade da SANEPAR pela qualidade da agua corresponde ao produto fornecido ate o ponto de entrega, conforme determinado no paragrafo 1o do artigo 9o do Decreto Estadual 3926/88, sendo do usuario a total responsabilidade pela correta reservacao e conservacao do produto.
- O sistema de abastecimento da SANEPAR segue os padroes estabelecidos pelo NBR 12218 da Associacao Brasileira de Normas Tecnicas - ABNT.
- Responsabiliza-se a quitar o debito ate o vencimento da conta. O nao pagamento da conta podera ocasionar a suspensao do abastecimento, conforme estabelecido do Decreto Federal 7.217/2010 e artigo 38 do Decreto Estadual 3926/88.



- j) Contas pagas apos o vencimento: valor com aplicacao de correcao monetaria pela variacao do IPCA(Indice de Precos do Consumidor Amplo - IBGE) entre a data de vencimento e a data de pagamento, acrescido de multa de 2%(dois por cento).
- k) Responsabiliza-se pelos debitos existentes na ocasio do cancelamento da ligacao por sua solicitacao ou por iniciativa da SANEPAR, conforme disposicao do Decreto Estadual 3926/88.
- l) De acordo com o artigo 21, do Decreto Estadual 3926/88, e vedada a instalacao de qualquer dispositivo no cavalete, assim como somente a SANEPAR podera realizar manutencao ou alteracoes no cavalete e no hidrometro, segundo determina tambem o Decreto Estadual 953/2017, em seus artigos 1 e 2.
- m) O cliente devera fazer o pedido de interrupcao (corte a pedido) e efetuar o pagamento da solicitacao do corte e faturas vencidas e a vencer, quando nao fizer mais uso da ligacao.
- n) E de responsabilidade do cliente manter os seus dados cadastrais atualizados. Sempre que mudar de endereco, devera comunicar a SANEPAR, para atualizacao cadastral.
- o) As condicoes que regem a prestacao do servico de abastecimento de agua pela SANEPAR estao expressas no Decreto Estadual 3926/88 e demais legislacoes e normas da SANEPAR, que o usuario declara conhecer e tem acesso via site [www.sanepar.com.br](http://www.sanepar.com.br).
- p) O proprietario e corresponsavel por eventuais dividas decorrentes de servicos prestados para inquilinos ou terceiros que ocuparem o imovel, bem como por qualquer outro feito decorrente da acao destes terceiros.
- q) O prazo para execucao da ligacao de agua, desde que todas as condicoes estejam atendidas e nao existam outros impedimentos, como a necessidade de ampliacao de rede ou a necessidade de autorizacao para travessia em pavimento asfaltico, sera de ate 10 dias uteis, contados a partir desta solicitacao.

Em concordancia com as clausulas acima, o cliente autoriza a SANEPAR a executar a ligacao de agua no endereco acima mencionado, concordando com o lancamento na conta dos valores correspondentes a forma de pagamento estipulada ou de outros servicos que venha solicitar futuramente.

FENIX , 29 DE ABRIL DE 2021

Registrado por: ISAIAS DE ARAUJO COSTA

S006317

Solicitado por: JOSE APARECIDO DA SILVA

RG: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_

Assinatura do cliente ou solicitante: \_\_\_\_\_