

## DECLARAÇÃO DE POSSE

FL. 1

VALDECI SALEMA DE SOUZA, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado em Barbosa Ferraz PR na Avenida Brasil, s/n, Tereza Breda, portador da Carteira de Identidade Civil R.G. n.º 6.196.302-2/SSP-PR, inscrito no CPF sob n.º 865.273.129-20, declara para os devidos fins conforme artigo 485 do código civil de 2002 que:

Mantenho a posse de boa-fé, mansa e pacífica, sem qualquer contestação extrajudicial ou judicial até a presente data, do seguinte imóvel:

- DATAS DE TERRAS N.º 05, DA QUADRA N.º 26, SITUADA NA AV BRASIL S/N.º, DISTRITO DE TEREZA BREDAS EM BARBOSA FERRAZ - PR.

Posse esta desde a data de 25 de fevereiro de 2002, quando adquiri os referidos imóveis de NAZARIO ANTÔNIO DE OLIVEIRA.

Declaro, que sou o responsável por qualquer tipo de contestação desta posse que possa vir a ocorrer futuramente, desta maneira fica o município de Barbosa Ferraz PR, totalmente isento de qualquer responsabilidade sobre qualquer ação judicial futura em razão da referida posse.

Barbosa Ferraz PR, 13 de setembro de 2021.



*Valdeci Salema de Souza*  
VALDECI SALEMA DE SOUZA

### TESTEMUNHAS:

1 -

NOME:

R.G. N.º 2.045446.6

2 -

NOME:

R.G. N.º 5540332-S

Andréia Cristina Luciani  
Tabelião Designada  
Barbosa Ferraz

Reconheço por semelhança(s) a(s) firma(s):  
VALDECI SALEMA DE SOUZA.....

Em *13/09/2021*  
testemunho da verdade, 13/09/2021

ANDRÉIA CRISTINA LUCIANI

TAB. DESIGNADA

FUNARPEN - SELO DIGITAL

1433n BPDuZ w8Aej-Z9UJE b0p7O

Consulte esse selo em <http://selo.funarpem.com.br>





PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ  
Estado do Paraná  
Secretaria Municipal de Gestão Financeira

GUIA DE RECOLHIMENTO  
VENCIMENTO: 15/09/2021  
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

Bloquete: 112907 /2021

Tipo/Cadastro: 1 - 56211 - NAZARIO ANTONIO DE OLIVEIRA/ 847.146.979-00

Dados Contribuinte: 847.146.979-00

Tipo/Cadastro: 1 - 56211 - NAZARIO ANTONIO DE OLIVEIRA/

Endereço: AV BRASIL, S/N

Complemento: VALDECI SALEMA DE SOUZA (13/09/2021)

Bairro: TEREZA BREDAS - Barbosa Ferraz - PR

Dados Cadastro Imobiliário:

Endereço: AV BRASIL 0

Complemento:

Bairro: TEREZA BREDAS

Inscrição: 030800026000000005001 Quadra: 0026 Lote: 000005

Informação(ões) do(s) débito(s)							Informação(ões) do(s) débito(s)									
Ano	Divida	Desc.	Subdiv		Parcelas	Vlr. Princ,Vlr. Corrigido	Situação	Ano	Divida	Desc.	Subdiv		Parcelas	Vlr. Princ.	Vlr. Corrigido	Situação
2021	1	IPTU	0	1		69,20 69,27	NO EX									

Descrição do Débito:

Exercício Divida SubDivida Parcela Informação para Baixa Data Vencimento Usuário alan  
121000000112907 15/09/2021 Valor a Pagar  
Autenticação - via contribuinte 69,27

CAIXA

104-0

10492.82476 01121.100042 00011.290780 7 87440000006927

Recibo do Sacado

Cedente  
MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ - PR CNPJ: 76.950.062/0001-26  
Número do Documento  
00112907  
CPF/CNPJ  
76.950.062/0001-26  
Agência/Código Cedente  
3734-6/ 282470  
Especie  
R\$  
Quantidade  
Carteira / Nosso Número  
14121000000112907-4  
Vencimento  
15/09/2021  
Valor documento  
69,27  
(-) Descontos / Acréscimo (-) Outras deduções (+) Mora multa (+) Outras acréscimos (=) Valor cobrado

Sacado NAZARIO ANTONIO DE OLIVEIRA/  
AV BRASIL, 0  
TEREZA BREDAS

Barbosa Ferraz / PR

Instruções

Autenticação mecânica

DE BARBOSA FERRAZ  
stro e Tributação

PAGAMENTO A VISTA COM  
DESCONTO

COTA ÚNICA  
20% DESCONTO

Vencimento: 31/03/2023  
Valor R\$: 66,00

TOTAL ANUAL DO TRIBUTOS

82,50

OBRIGADO POR PAGAR SEU DÉBITO EM DIA

Tributo	Cadastro	Quadra	Lote	Inscrição Cadastral
IPTU 2023	56211	0026	000005	03.0.80.00.2600-0005001

Contribuinte: NAZARIO ANTONIO DE OLIVEIRA/VALDECI SALEMA DE SOUZA  
Endereço do Imóvel: AV BRASIL, 0  
Complemento: /  
Bairro: TEREZA BREDAS

Ocupação:

DADOS DO IMÓVEL

Testada (m):	12,00
Área Útil Terreno (m²):	300,00
Área Construída (m²):	0,00
Base de Cálculo (R\$):	4.125,00
Alíquota (%):	
Valor Venal Territorial:	4.125,00
Valor Venal Edificação:	0,00

Área Verde(m²)

TOTAL ANUAL DO TRIBUTOS

Imposto Territorial R\$	82,50
VALOR TOTAL R\$	82,50

Contribuinte: NAZARIO ANTONIO DE OLIVEIRA/VALDECI SALEMA DE SOUZA  
Endereço: AV AVENIDA BRASIL,  
Complemento:  
Bairro: TEREZA BREDAS  
Cidade: Barbosa Ferraz-PR CEP: 86960-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ  
Estado do Paraná  
Secretaria Municipal de Gestão Financeira

GUIA DE RECOLHIMENTO  
VENCIMENTO: 15/09/2021  
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

Pág. 1/2

Bloquete: 112906/2021

Tipo/Cadastro: 1 - 56211 - NAZARIO ANTONIO DE OLIVEIRA/ 847.146.979-00

Dados Contribuinte: 847.146.979-00

Tipo/Cadastro: 1 - 56211 - NAZARIO ANTONIO DE OLIVEIRA/

Endereço: AV BRASIL, S/N

Complemento: VALDECI SALEMA DE SOUZA (13/09/2021)

Bairro: TEREZA BREDA - Barbosa Ferraz - PR

Dados Cadastro Imobiliário:

Endereço: AV BRASIL 0

Complemento:

Bairro: TEREZA BREDA

Inscrição: 030800026000000005001 Quadra: 0026 Lote: 000005

Contrato(s) de Reparcimento 2133/2021

Informação(ões) do(s) débito(s)							Informação(ões) do(s) débito(s)								
Ano	Divida	Desc.	Subdiv	Parcelas	Vlr. Princ.	Vlr. Corrigido	Situação	Ano	Divida	Desc.	Subdiv	Parcelas	Vlr. Princ.	Vlr. Corrigido	Situação
2004	1	IPTU	1	1	38,68	38,68	NOR.DA	2005	1	IPTU	1	1	46,11	46,11	NOR.DA
Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 0.							Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 0.								
2006	1	IPTU	1	1	42,95	42,95	NOR.DA	2007	1	IPTU	1	1	41,91	41,91	NOR.DA
Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 0.							Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 0.								
2008	1	IPTU	1	1	41,02	41,02	NOR.DA	2009	1	IPTU	1	1	83,92	83,92	NOR.DA
Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 0.							Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 0.								
2010	1	IPTU	1	1	85,39	85,39	NOR.DA	2011	1	IPTU	4	1	78,73	78,73	NOR.DA
Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 0.							Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 3.								
2012	1	IPTU	4	1	76,64	76,64	NOR.DA	2013	1	IPTU	4	1	75,90	75,90	NOR.DA
Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 3.							Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 3.								
2014	1	IPTU	5	1	71,84	71,84	NOR.DA	2015	1	IPTU	201	1	70,79	70,79	NOR.DA
Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 4.							Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 200.								
2016	1	IPTU	151	1	71,82	71,82	NOR.DA	2017	1	IPTU	556	1	71,96	71,96	NOR.DA
Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 150.							Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 555.								
2018	1	IPTU	556	1	56,54	56,54	NOR.DA	2019	1	IPTU	1	1	55,41	55,41	NOR.DA
Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 555.							Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 0.								
2020	1	IPTU	201	1	57,30	57,30	NOR.DA								
Débito ref. ao parcelamento n.º 2133/2021 da subdivida 200.															