



Município de Cândido de Abreu
Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas 2021

Inscrição	Indicação Fiscal	Planta/Quadra/Lote RI	Loteamento	Área Total	Quota	Área Construída	Testada Principal
17868	01.00.002.0010.0250.001	/ 0010 / 002A	Conversão	781,00	781,00	145,80	11,00

Endereço de correspondência ROCHA POMBO, 459 - CENTRO CEP: 84470000 c de Abreu - PR		CPF / CNPJ 063.390.309-47
Endereço do imóvel RUA ROCHA POMBO, 459 - CENTRO CEP: 84470000 Cândido de Abreu - PR		
Contribuintes CAMILA LIMA ROSA		
DEMONSTRATIVO CÁLCULO		
Valor Venal Terreno	32.278,10	
Valor Venal Edificação	13.453,31	
Alíquota	0,50	
Taxa de Coleta de Lixo	44,40	
Taxa de Conservação de Logradouros	24,42	
Imposto Predial e Territorial Urbano	228,66	
Taxa de Limpeza Pública	24,42	
Total Lançado		321,90
Valor Crédito		0,00
TOTAIS A PAGAR		
Valor total		321,90
Cota única com desconto 1º		273,62

Única	1	2	3
12/07/2021	12/07/2021	10/08/2021	10/09/2021

Equipiano STM 500.2064q Emitido em: 24/02/2021 Operador emissor: heraldo



Município de Cândido de Abreu
Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas 2023

Inscrição	Indicação Fiscal	Planta/Quadra/Lote	Loteamento	Área	Quota	Área	Testada
17868	01.00.002.0010.0250.001	/ 0010 / 002A	CONVERSÃO	781,00	781,00	145,80	11,00

Endereço de ROCHA POMBO, 459 - CENTRO CEP: 84470000 c de Abreu - PR		CPF / CNPJ 063.390.309-47
Endereço do imóvel RUA ROCHA POMBO, 459 - CENTRO CEP: 84470000 Cândido de Abreu - PR		
Contribuintes CAMILA LIMA ROSA		
DEMONSTRATIVO CÁLCULO		
Valor Venal Terreno	37.585,08	
Valor Venal Edificação	15.665,22	
Alíquota	0,50	
Taxa de Coleta de Lixo	51,70	
Imposto Predial e Territorial Urbano	266,25	
Taxa de Limpeza Pública	28,44	
Taxa de Conservação de Logradouros	28,44	
Total Lançado		374,83
Valor Crédito		0,00
TOTAIS A PAGAR		
Valor total		374,83
Cota única com desconto 1º		318,59

Única	1	2	3
10/07/2023	10/07/2023	10/08/2023	11/09/2023

Equipiano STM 500.2070v Emitido em: 05/05/2023 Operador emissor: LUIZ

Município de Cândido de Abreu
Notificação de recebimento de carnê IPTU e Taxas

Inscrição: 17868
Indicação fiscal: 01.00.002.0010.0250.001

EXERCÍCIOS EM DÉBITA			
2008	2009	2011	2012

Contribuinte:
CAMILA LIMA ROSA

Endereço de correspondência:
ROCHA POMBO, 459 - CENTRO
CEP: 84470000 c de Abreu - PR

Endereço do imóvel:
RUA ROCHA POMBO, 459 - CENTRO
CEP: 84470000 Cândido de Abreu - PR

Exercício: 2021
Total a pagar: 321,90

Ass: _____
CPF: _____
Local: _____ Data: ____/____/____

Município de Candido de Abreu
Notificação de recebimento de carnê IPTU e Taxas

Inscrição: 17868
Indicação: 01.00.002.0010.0250.001

EXERCÍCIOS EM DÉBITA	
2011	2012

Contribuin
CAMILA LIMA ROSA

Endereço de 137
ROCHA POMBO, 459 - CENTRO
CEP: 84470000 c de Abreu - PR

Endereço do
RUA ROCHA POMBO, 459 - CENTRO
CEP: 84470000 Cândido de Abreu - PR

Exercíci 2023
Total a 374,83

Ass: _____
CPF: _____
Local: _____ Data: _____

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Comarca de Reserva

Estado do Paraná

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Avenida Coronel Rogério Borba, 286, CEP. 84.320-000
Fone/Fax (42) 3276-1319 e 3276-2885

Augusto de Oliveira Junior *Bel. Fábio da Costa Oliveira*
Agente Delegado Escrevente e Substituto
CPF 113.495.659-20 CPF 819.858.949-04

Janete Vicente Knaut
Escrevente e Juramentada
CPF 820.335.959-00

Marcia Chaimiuk de Oliveira
Escrevente e Juramentada
CPF 001.367.619-92

CERTIDÃO

- Transcrição nº 4.414.-

CERTIFICO, a pedido verbal de pessoa interessada que revendo neste Serviço de Registro de Imóveis os Livros de Transcrição das Transmissões de imóveis, encontrei no Livro **3-B**, às folhas **161**, a transcrição seguinte: Consta dos lotes de terreno urbano números 2 e 3 da Rua Ivaí, situados na sede do Distrito de Cândido de Abreu, Núcleo Colonial, Cândido de Abreu, deste Município, com a área de 1.500 metros cada um, total 3.000m2 quadrados, com as confrontações seguintes: Ao norte, os lotes nºs 2 e 5 da Rua Ubasinho, ao Sul Praça Munhoz da Rocha, a Este o lote nº 4 e Oeste lote nº 1. **Adquirente:** SEGISMUNDO MALANOVSKI. **Transmitente:-** O GOVERNO FEDERAL. **Forma do Título: Data e Serventário:-** Título definitivo de propriedade nº 30, expedido em 13/Junho/1927, assinado pelo Engenheiro, Manoel F. Ferreira Correia. **Valor:-** Noventa cruzeiros. Cr\$. 90.00. **Condições:-** Pura e simples. **Datado:-** Reserva, 24 de julho de 1954. (ass.) Francisco Gomes - Oficial. **Averbações:-** Vendeu o lote nº 2, com 1.500 metros quadrados conforme transcrição nº 7.754, folhas 208, livro 3-D. Era o que continha em dita transcrição da qual extraí a presente certidão. Eu *ue* Escrevente Juramentada, que a digitei, conferi, subscrevi, dato e assino. **OBS:** Pela situação do imóvel na Rua Ivaí Município de Cândido de Abreu-Pr, pela localização do imóvel pertence à Circunscrição do Município e Comarca de Cândido de Abreu-Pr.-----

Certidão:- VRC. 67= R\$ 12,93
Selo utilizado:- 1 (um) = R\$ 4,67
Funrejus:- R\$ 3,23
FADEP:- R\$ 0,65
Total:- R\$ 21,48

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Reserva-PR
Fones: (42) 3276-1319/3276-2885

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
Reserva, 20/dezembro/2018

uppeiruna
☐ Augusto de Oliveira Junior - AGENTE DELEGADO
☐ Bel. Fábio da Costa Oliveira - ESCRIVENTE E SUBSTITUTO
☐ Janete Vicente Knaut - ESCRIVENTE JURAMENTADA
☒ Márcia Chainiuk de Oliveira - ESCRIVENTE JURAMENTADA

FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº R6JQ9 . anTC6 . mkTft - hdfzw . FhwTm
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

PLANTA DO LOTE Nº 2 DA QUADRA Nº 10

AREA: 775,94 m²

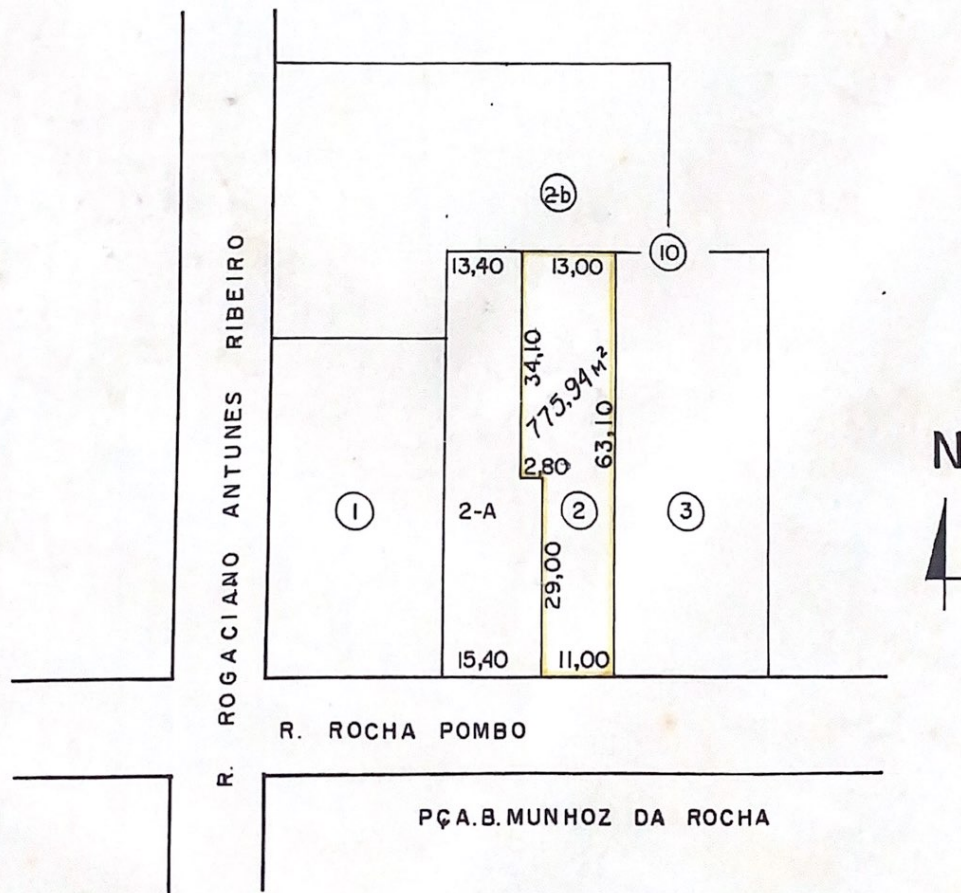
CIDADE DE CÂNDIDO DE ABREU

PROPRIETÁRIO

CONFRONTAÇÕES:

NORTE	com lote nº 2-b
SUL	Pca. Dr. Bento Munhoz da Rocha
LESTE	com lote nº 3
OESTE	com lote nº 2-A

LIMITES:



ESC. 1:1000

Eng: Anibal Souza de Lima

CREA-16.015-D

