



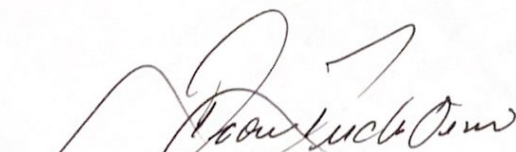
DECLARAÇÃO

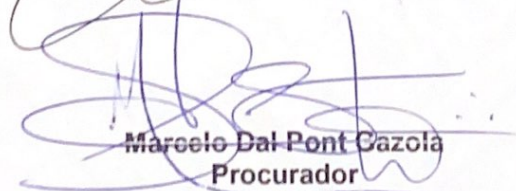
DECLARAMOS, para os devidos fins, e a quem possa interessar, que a Sra. Aline de Andrade, portadora do RG n. 13.192.774-6/PR e do CPF n. 087.462.109-70, é legítima titular de direito à doação do imóvel constituído pelo Lote n. 31-R da Quadra 68-A, da Vila Solidariedade, do perímetro urbano desta cidade, com as medidas e confrontações constantes do Mapa e memorial descritivo anexo, direito à doação obtido em razão do artigo 4º inciso XXXII, da Lei Complementar Municipal n. 97/2016, lote este que atualmente encontra-se em processo de **regularização fundiária, sem escritura e registro.**

Declaramos outrossim, que o Município de Engenheiro Beltrão, reconhecendo a pessoa supra mencionada como titular dos direitos mencionados, **não se opõe à realização de edificação ou de infra-estruturas, tais como ligação de água, e/ou energia elétrica no lote identificado, em favor da donatária também ora identificada.**

Anexo a esta Declaração, cópia da Lei Complementar Municipal n. 97/2016, bem como do Mapa e memorial descritivo referente ao lote.

Paço Municipal Sidnei Polato, 27 de julho de 2020.


Raoni Ruchitnica
Secretaria de Habitação


Marcelo Dal Pont Cazola
Procurador

MEMORIAL DESCRITIVO

Lote: 31-Remanescente - Quadra: 68-A, com área de 73.34m², da comarca e município de Engenheiro Beltrão - Estado do Paraná.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

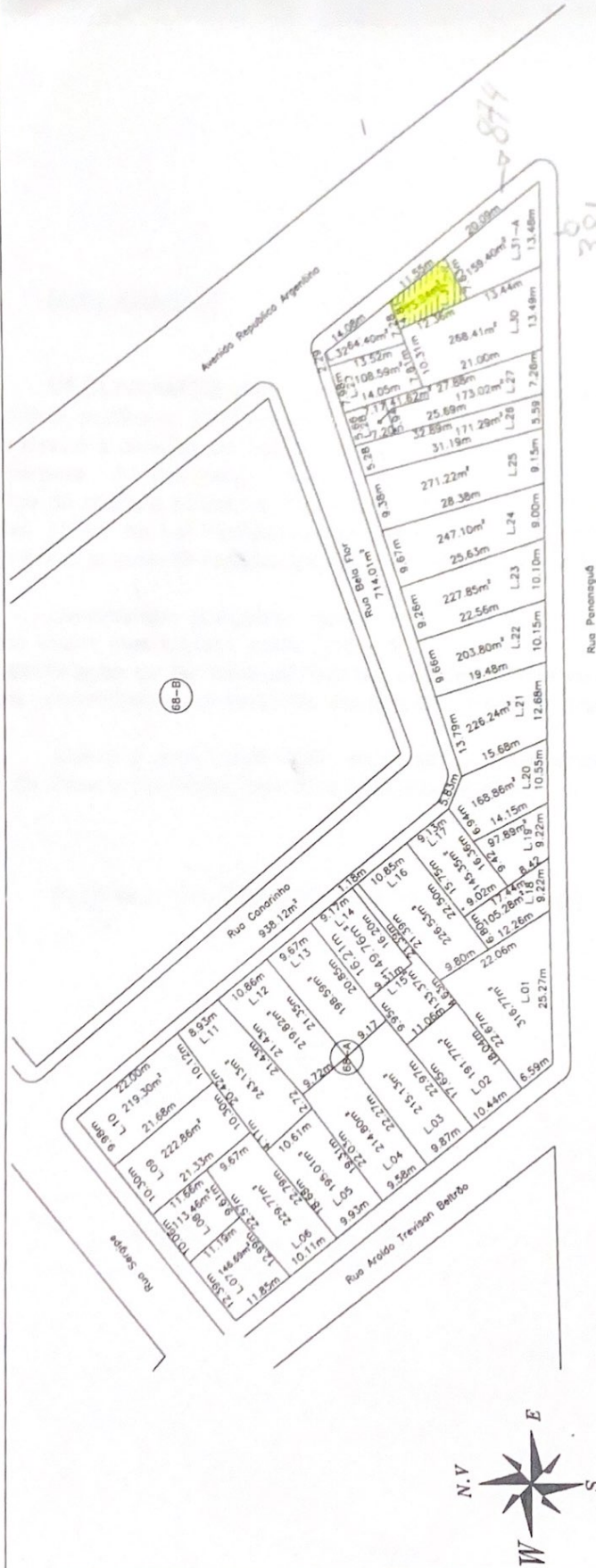
Data de forma irregular, com as seguintes medidas e confrontações:

Ao Norte: Confronta-se com o lote n° 32, medindo 4,81 metros.

Ao Sul: Confronta-se com o lote n° 31-A, medindo 7,63 metros.

Ao Leste: Confronta-se com o alinhamento predial da Avenida Republica Argentina, medindo 11,55 metros.

Ao Oeste: Confronta-se com o lote 30, medindo 12,36 metros.



ESCALA 1:1000
23°46'46.60"S
52°27'24.49"N

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

OPERADOR:
Dilenefer Fernanda de Silva

Wagner P. da Silva
CPT-BP n° 0123456789-7
Cadastrado no INCRA - F35

ESCALA:
1:1000

COMARCA:
Engenheiro Beltrão

ESTADO:
Paraná

FOLHA

Data: 23/04/2020

1

TOPOGRAFIA & CATASTRO
TOPOGRAFIA E GEODÉSIA
PARA QUEM EXIGE PRECISÃO, QUALIDADE E CONFIANÇA
EM SEU PROJETO

Consultor:
Wagner P. da Silva
Fone (41) 3537-2669
Fone (41) 9833-2100
E-mail: topografiasilva@ig.com.br
E-mail: wagner.geomatica@ig.com.br
Engº Beltrão - Pr Avenida Visconde Machado 433 Centro - CEP: 81270-00