

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE:

NOME: Ernita Coelho da Silva Santos – por procuração	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: Casada	
PROFISSÃO: Aposentada	
RG:4.406.852 SESP/SC	CPF: 014.752.609-46
ENDEREÇO: Rua Joao Hanesch, nº160, Trigolândia em Pien/PR	
TELEFONE: (41) 99618-0223 – (47) 98867-1143	

NOME: Antonio dos Santos – por procuração	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: Casado	
PROFISSÃO: Aposentado	
RG: 2.011.519 SESP/SC	CPF: 965.001.909-04
ENDEREÇO: Rua Joao Hanesch, nº160, Trigolândia em Pien/PR	
TELEFONE: (41) 99618-0223 – (47) 98867-1143	

CONTRATADA: G A ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA, com sede matriz na cidade de Maringá – PR, inscrita no CNPJ sob o nº 18.236.979/0001-67, neste ato representada por sua sócia administradora ADRIELLY COSTA, inscrita no CPF/MF nº 016.286.301-24.

DO OBJETO DO CONTRATO:

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO, a prestação de serviços de regularização fundiária, especificamente, para realizar todos os atos necessários em nome do(a) CONTRATANTE para fins de promover a regularização do imóvel Quadra 12 Lote 226 – Lote 01 e Lote 02, situado no Bairro TRIGOLANDIA, em nome do(a) CONTRATANTE mediante procedimento de jurisdição voluntária, por intermédio do Programa Moradia Legal.

DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES:

Cláusula 2ª. O(A) **CONTRATANTE** se obriga a apresentar às **CONTRATADAS** todos os documentos necessários ao bom e fiel cumprimento do presente contrato de assessoria, bem como se responsabiliza pela veracidade de todas as informações prestadas, quando solicitado.

Cláusula 3ª. O(A) **CONTRATANTE** se obriga a comunicar qualquer alteração nos seus dados (telefone, e-mail ou endereço) às **CONTRATADAS**.

Cláusula 4ª: As **CONTRATADAS** se comprometem a executar todo serviço com o zelo que lhe é inerente, bem como dar ciência do andamento do procedimento ao(a) **CONTRATANTE**.

DO PAGAMENTO:

Cláusula 5ª. Pela prestação dos serviços acertados, o(a) **CONTRATANTE** pagará às **CONTRATADAS** o valor de R\$ 5.600,00 (cinco mil e seiscentos reais), em uma das condições abaixo:

(☒) À vista, na data de autorização da cobrança;

(☐) Entrada no valor de R\$1.000,00 (mil) e o restante parcelado em 36 (trinta e seis) vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no boleto, com vencimento para todo dia 10 (dez) de cada mês;

(☐) Parcelado em __ vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no cartão de crédito;

() Parcelado em 24 (vinte e quatro) vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no boleto bancário, com vencimento das parcelas para todo dia 10 (dez) de cada mês.

Parágrafo único: No caso de inadimplência o valor da dívida será acrescido de multa 2% e juros de mora de 1% ao mês.

DO PRAZO DE VIGÊNCIA E RESCISÃO:

Cláusula 6ª. O presente contrato terá duração por prazo determinando, a contar da data da assinatura do instrumento, até a data da efetiva entrega do título translativo de propriedade em nome do(a) **CONTRATANTE**.

Cláusula 7ª. A partir do momento do protocolo da inicial com os dados do(a) **CONTRANTE** não poderá ser pleiteada a rescisão do contrato e eventual restituição do valor contratado.

Parágrafo único: Eventual intenção de rescisão contratual após a entrega dos documentos à **CONTRATADA**, ainda que não tenha sido promovida a distribuição da ação, dará ensejo à aplicação de multa de 10% (dez) por cento do valor do contrato.

DO FORO:

Cláusula 8ª. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do **CONTRATO**, as partes elegem o foro da comarca de Barbosa Ferraz – PR.

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Piên - PR, 21 de 02 de 23.

Claudio S.E. de Souza

CONTRATANTE

Ernita Coelho da Silva Santos – por
procuração

CONTRATADA

G A ASSESSORIA E CONSULTORIA
EMPRESARIAL LTDA

Claudio S.E. de Souza

CONTRATANTE

Antonio dos Santos – por procuração

Testemunha 1

Nome: Carlos Eduardo Valentin Warken
CPF: 114.474.299-40

Testemunha 2

Nome: Gabriel de Souza Macedo
CPF: 100.117.669-30