

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

1º CONTRATANTE:

NOME: Marcio Guedes de Lima	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: Casado	
PROFISSÃO: Borracheiro	
RG: 9.947.988-0 SESP/PR	CPF: 010.038.629-34
CÔNJUGE: Suzileila Costa Leal de Lima	
NACIONALIDADE: Brasileira	
PROFISSÃO: Do lar	
RG: 7.097.604-8-SESP/PR	CPF: 026.593.419-53
ENDEREÇO: Av. Paraná, nº 1681, Centro	
TELEFONE: (44) 99887-4490	
E-MAIL: Não possui	

2º CONTRATANTE:

NOME: Eulalia Guedes de Lima	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: Solteira	
PROFISSÃO: Aposentada	
RG: 4.841.996-8 SESP/PR	CPF: 401.824.109-78
ENDEREÇO: Rua Ouro Preto, nº 15, Bairro Campina da Arruda, Almirante Tamandaré	
TELEFONE: (41) 99566-6868	
E-MAIL: Não possui	

3º CONTRATANTE:

NOME: Edizia Guedes de Lima Martins	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: Casada	
PROFISSÃO: Do lar	
RG: 5.183.012-1-SESP/PR	CPF: 584.030.439-53
CÔNJUGE: Augusto Ribeiro Martins	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
PROFISSÃO: Aposentado	
RG: 3.740.178-1-SESP/PR	CPF: 356.859.729-20
ENDEREÇO: Estrada do Ribeirão Vermelho, Quintandinha-PR	
TELEFONE: (41) 99994-4521	
E-MAIL: Não possui	

4º CONTRATANTE:

NOME: Eunice Guedes de Lima	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: Solteira	
PROFISSÃO: Professora	
RG: 5.115.475-4 SESP/PR	CPF: 738.316.709-00
ENDEREÇO: Rua Domingos Prosdócimo, nº 130, Almirante Tamandaré-PR	
TELEFONE: (41) 99619-5104	
E-MAIL: Não possui	

CONTRATADA: G A ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA, com sede matriz na cidade de Maringá – PR, inscrita no CNPJ sob o nº 18.236.979/0001-67, neste

ato representada por sua sócia administradora ADRIELLY COSTA, inscrita no CPF/MF nº 016.286.301-24.

DO OBJETO DO CONTRATO:

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO, a prestação de serviços de regularização fundiária, especificamente, para realizar todos os atos necessários em nome do(a) CONTRATANTE para fins de promover a regularização do imóvel lote nº 02, quadra nº 139, situado no Centro, em nome do(a) CONTRATANTE mediante procedimento de jurisdição voluntária, por intermédio do Programa Moradia Legal.

DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES:

Cláusula 2ª. O(A) **CONTRATANTE** se obriga a apresentar às **CONTRATADAS** todos os documentos necessários ao bom e fiel cumprimento do presente contrato de assessoria, bem como se responsabiliza pela veracidade de todas as informações prestadas, quando solicitado.

Cláusula 3ª. O(A) **CONTRATANTE** se obriga a comunicar qualquer alteração nos seus dados (telefone, e-mail ou endereço) às **CONTRATADAS**.

Cláusula 4ª: As **CONTRATADAS** se comprometem a executar todo serviço com o zelo que lhe é inerente, bem como dar ciência do andamento do procedimento ao(a) **CONTRATANTE**.

DO PAGAMENTO:

Cláusula 5ª. Pela prestação dos serviços acertados, o(a) **CONTRATANTE** pagará às **CONTRATADAS** o valor de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), em uma das condições abaixo:

☐ À vista, no cartão na data da assinatura deste instrumento;

☐ Entrada e o restante parcelado em ____ vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no cartão de crédito ou no boleto;

☐ Parcelado em ____ vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no cartão de crédito;

☒ Parcelado em 10 (dez) vezes, em parcelas iguais e sucessivas, mediante emissão de boleto, com vencimento todo dia 20 (vinte).

Parágrafo único: No caso de inadimplência o valor da dívida será acrescido de multa 2% e juros de mora de 1% ao mês.

DO PRAZO DE VIGÊNCIA E RESCISÃO:

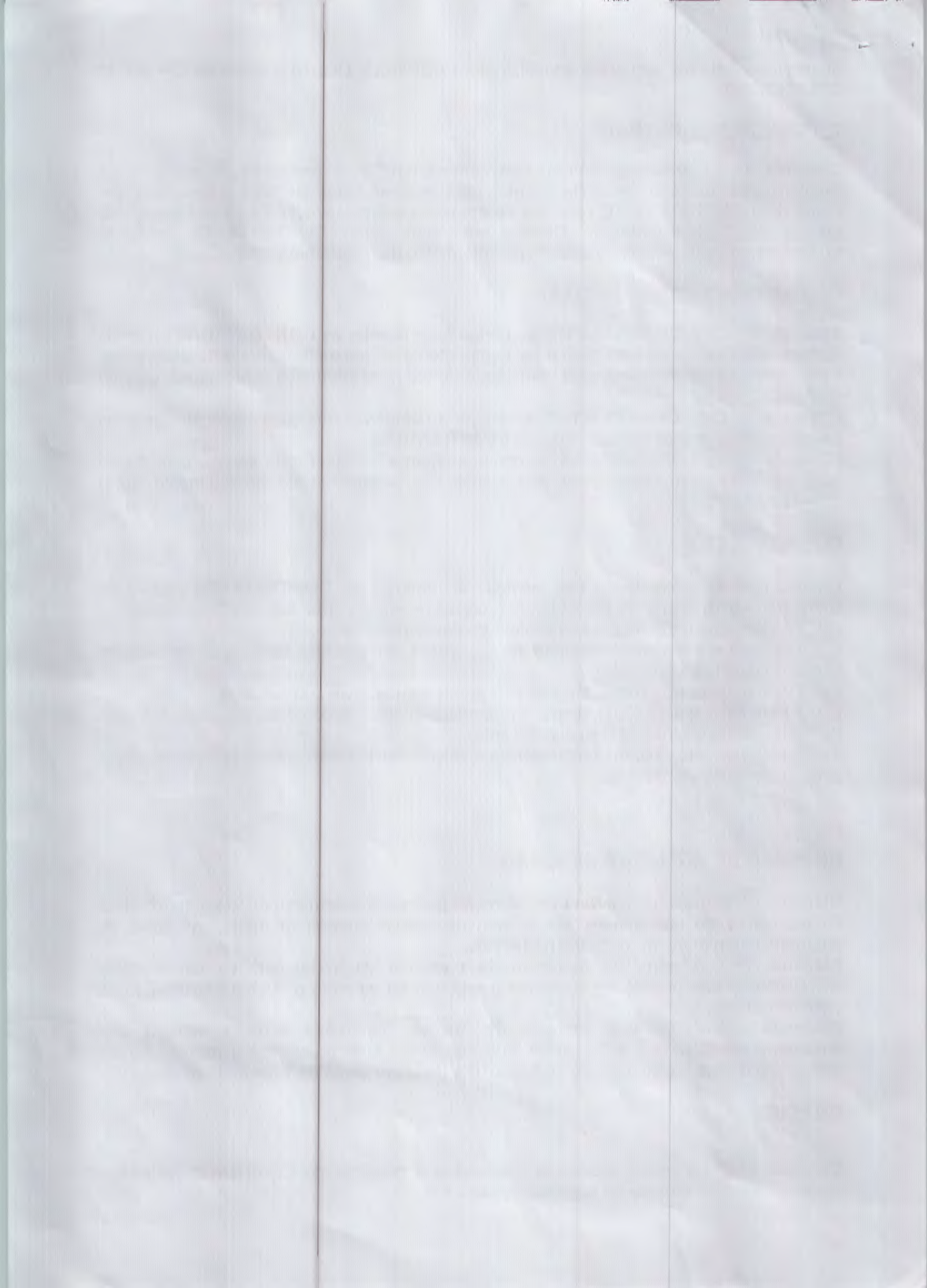
Cláusula 6ª. O presente contrato terá duração por prazo determinando, a contar da data da assinatura do instrumento, até a data da efetiva entrega do título translativo de propriedade em nome do(a) **CONTRATANTE**.

Cláusula 7ª. A partir do momento do protocolo da inicial com os dados do(a) **CONTRATANTE** não poderá ser pleiteada a rescisão do contrato e eventual restituição do valor contratado.

Parágrafo único: Eventual intenção de rescisão contratual após a entrega dos documentos à **CONTRATADA**, ainda que não tenha sido promovida a distribuição da ação, dará ensejo à aplicação de multa de 10% (dez) por cento do valor do contrato.

DO FORO:

Cláusula 8ª. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Barbosa Ferraz – PR.



Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Barbosa Ferraz - PR, 28 de março de 2023.

FIRMA RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

CONTRATANTE
Marcio Guedes de Lima

CONTRATADA
G A ASSESSORIA E CONSULTORIA
EMPRESARIAL LTDA

FIRMA RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

CONTRATANTE
Suzileia Costa Leal de Lima

CONTRATANTE
Eulalia Guedes de Lima

CONTRATANTE
Edizia Guedes de Lima Martins

CONTRATANTE
Augusto Ribeiro Martins

CONTRATANTE
Eunice Guedes de Lima

7º TABELIONATO DE NOTAS - Dr. Angelo Volpi Neto
R. Mai. Deodoro, 230 - Centro - Curitiba - Paraná - Fone: (41) 3094-7700
Reconheço e dou fé por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de:
EULALIA GUEDES DE LIMA.....

Curitiba-PR, 18 de abril de 2023 16:34:28

Em test _____ da verdade.

MARILIA VIEIRA OLIVETTE / ESCRIVENTE
Selo nº: SFTN1.jGk6b.RaJ8p-bHUEq.F395d
Consulte este selo em <https://selo.funarpen.com.br/consulta>



SERVIÇO DISTRIAL DE QUITANDINHA
Travessa Marinho de Almeida Prado, nº 061, Sala 02, Centro - (41) 3623-1298 - Quitandinha - PR

Selo SFTN1ZGL6bNaz8u4He4q1053q
<http://selo.funarpen.com.br/consulta>

Reconheço por SEMELHANÇA as assinaturas de EDIZIA GUEDES DE LIMA MARTINS e AUGUSTO RIBEIRO MARTINS. "1190048".

***** Dou fé. Emol. R\$21,48 (VRC 43,80). Funrejus R\$5,36. Selo R\$2,00.
FUNDEP R\$1,08. ISSQN Isento. Total: R\$29,90
Quitandinha-PR, 28 de março de 2023 - 11:38:09h
Em Test _____ da Verdade

Anane Rodrigues Alves de Oliveira - Escrevente Substituta



Tabelionato de Notas de Almirante Tamandaré
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - PR
Ronilda Raimundo Ferreira - Tabelã Designada
Av. Emilio Johnson, 323 - Centro - CEP: 83501-000 - Almirante Tamandaré - PR - Fone: (41) 3699-1400

Selo Digital Nº SFTN1xGQjbM2IhozaDMZ1327q
Valide esse selo em <http://selo.funarpen.com.br/consulta>
Reconheço por Semelhança a firma indicada de EUNICE GUEDES DE LIMA. "0001" F1LK9UPH-71365A-10" Dou fé
Almirante Tamandaré-PR, 25 de abril de 2023
Em Test _____ da Verdade
Dayana Mücke Apolinário - Escrevente



Marlige de Souza Rocha
Escritor
TABELIONATO DE NOTAS
BARBOSA FERRAZ - PR

Tabelionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000
Fone/Fax: (44) 3275-1698 - Tabelião Titular: Thiago Nogueira de Souza

Reconheço por semelhança(s) a(s) firma(s):

MARCIO GUEDES DE LIMA.....

Em testemunho da verdade, 09/05/2023

MARLIGE DE SOUZA ROCHA
ESCREVENTE

FUNARPEN - SELO DIGITAL
SFTN1.ZGcZb.RZzj6-zrnaF.1433q
Consulte esse selo em <http://selo.funarpen.com.br>



Marlige de Souza Rocha
Escritor
TABELIONATO DE NOTAS
BARBOSA FERRAZ - PR

Tabelionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000
Fone/Fax: (44) 3275-1698 - Tabelião Titular: Thiago Nogueira de Souza

Reconheço por semelhança(s) a(s) firma(s):

SUZILEILA COSTA LEAL DE LIMA.....

Em testemunho da verdade, 09/05/2023

MARLIGE DE SOUZA ROCHA
ESCREVENTE

FUNARPEN - SELO DIGITAL
SFTN1.ZGmZb.RZzj6-JrpaF.1433q
Consulte esse selo em <http://selo.funarpen.com.br>

