

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 5.471.394-0

DATA DE EXPEDIÇÃO: 27/08/2000

NOME: JONAS ALVES DE LIMA

FILIAÇÃO: ANTONIO PEREIRA LIMA

NIVERCINA ALVES DE LIMA

NATURALIDADE: BARBOSA FERRAZ/PR

DATA DE NASCIMENTO: 17/03/1972

DOC. ORIGEM: COMARCA=BARBOSA FERRAZ/PR, 1 OFICIO
C.CAS=2986, LIVRO=17B, FOLHA=5

CURITIBA/PR

CLAUDEO FERRAZ DA SILVA
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDA A REPRODUÇÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 5.471.394-0

POLEGAR DIREITO



A handwritten signature in dark ink, enclosed within an oval border. The signature is stylized and appears to read 'J. B. Silva'.

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



Ministério da Fazenda
Receita Federal



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

Número

797.832.449-49

Nome

JONAS ALVES DE LIMA

Nascimento

17/03/1972

Responsável pela Iluminação Pública: Município 32761177

Classificação:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
MONOFASICO / 60A

JONAS ALVES DE LIMA

R SOARES RAPOSO 825 - JARDIM STA RITA

CEP: 86960000

Cidade: BARBOSA FERREZ - PR

CPF: 79783244949



PAGUE COM PIX

UNIDADE CONSUMIDORA

99841037

CÓDIGO DO CLIENTE

47662680

AS [1.6.21.9]

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
11/2023	12/12/2023	R\$ 110,93



NOTA FISCAL Nº 70711917 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 21/11/2023

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41231104368898000106660030707119172045967808

Protocolo de Autorização: - as +00.00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

DATAS DE LEITURAS	Leitura Anterior	Leitura Atual	N. Dias	Proxima Leitura
	20/10/2023	21/11/2023	32	20/12/2023

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit. (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	115	0,389826	44,83	2,02	8,07	0,302140
(02) USO SISTEMA	kWh	115	0,423739	48,73	2,20	8,77	0,328370
(03) CONT.ILUMIN.				17,37			
TOTAL				110,93			

Legenda: (01) ENERGIA ELET. CONSUMO | (02) ENERGIA ELET. USO SISTEMA | (03) CONT.ILUMIN. PUBLICA MUNICIPIO

HISTÓRICO DE CONSUMO	CONSUMO FATURADO		No DIAS FAT		Tributo	Base Calc. (R\$)	Alíquota (%)	Valor R\$
	OUT 23		84	11	ICMS	93,55	18,00	16,84
					PIS	76,71	0,98	0,75
					COFINS	76,71	4,52	3,47
Reservado ao Fisco								
D89D DE6D E9C9 C8DD 86FE 54E2 2646 680								

Medidor	Grandezas	Postos Horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo kWh
0342407213	kWh		5651	5766	1,00	115

REAVISO DE VENCIMENTO

O débito sujeito ao corte a partir de 07/12/2023. O contrato será encerrado se mantido 3 meses em corte, além das demais cobranças conforme legislação. Valores de atividades acessórias podem ser excluídos. Eventual reaviso anterior permanece válido. Se pago, desconsidere.

Referência 10/2023
Valor 68,56

INCLUSO NA FATURA PIS R\$ 0,75 E COFINS R\$ 3,47, CONFORME RES. ANEEL 130/2005.
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados a prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.
DEBITOS: 10/2023 R\$ 68,56
Períodos Band. Tarif.: Verde 21/10-21/11

FUNARPEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRCI.4bPTv.MGvD3
UKro6.F110q
<https://selo.funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nome JONAS ALVES DE LIMA ••	CPF 797.832.449-49 ••
Nome LUCIANA PETERNELLI ••	CPF 035.404.469-90 ••

Matrícula

080820 01 55 1998 2 00017 005 0002986 10

Nomes completos de solteiro, datas de nascimento, naturalidade, nacionalidade e filiações dos cônjuges

JONAS ALVES DE LIMA, nascido aos 17 de março de 1972, natural de Barbosa Ferraz-PR, brasileiro, filho de ANTONIO PEREIRA LIMA e de NIVERCINA ALVES DE LIMA. ••

LUCIANA PETERNELLI, nascida aos 14 de junho de 1978, natural de Engenheiro Beltrão-PR, brasileira, filha de JOSÉ PETERNELLI e de ZILDA ANGELI PETERNELLI. ••

Data do registro do casamento (por extenso)	Dia	Mês	Ano
Dezenove de dezembro de um mil e novecentos e noventa e oito ••	19	12	1998

Regime de bens do casamento
Comunhão Parcial de Bens ••

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)
LUCIANA PETERNELLI DE LIMA ••

Averbações/Anotações à crescer

Averbação nº 001 - Por Mandado Judicial de Averbação expedido através do Juízo de Direito da Vara de Família e Sucessões de Barbosa Ferraz/PR; extraído nos Autos nº 0001002-93.2021.8.16.0051, de Divórcio Consensual; Sentença Proferida pela MMª. Juiz de Direito Dr. Guilherme Aranda dos Santos, em data de 29/10/2021, transitada em julgado em data de 16/12/2021. **Foi decretado o DIVÓRCIO CONSENSUAL do casal, voltando a divorciada a usar o nome de solteira.** Ficando o referido Mandado arquivado neste Ofício para os devidos fins. Dou fé em 25 de janeiro de 2021. ••

Anotações de cadastro

1º Cônjuge

Tipo documento	Número	Zona/Seção	Município	UF
Título de eleitor	0608547606-63	133/0001	Barbosa Ferraz	PR

2º Cônjuge

Tipo documento	Número	Data expedição	Órgão expedidor	Data de validade
Tipo documento	Número	Zona/Seção	Município	UF
Título de eleitor	0645654423-08	133/0010	Barbosa Ferraz	PR

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Nome do Ofício
Serviço de Registro Civil e Serviço de Títulos e Documentos
e de Pessoas Jurídicas

Oficial Registrador
Murilo Cardoso Roesberg Mendes

Município e Comarca / UF
Barbosa Ferraz Paraná

Endereço
Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 456 - CEP - 86960-000
Tel/Fax.: (44) 99177-1671
Email: atendimento@rcbarbosaferraz.com.br

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Barbosa Ferraz -PR, 30 de novembro de 2023 .

Maria Clara da Silva Jorge
Escrevente Substituta

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS,
TÍTULOS E DOCUMENTOS E PESSOAS
JURÍDICAS DE BARBOSA FERRAZ/PR

RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA, Nº 456
CENTRO - CEP - 86960-000 - BARBOSA FERRAZ PR
FONE: (44) 99177 1671

49.588.870/0001-12

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: JONAS ALVES DE LIMA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO	
PROFISSÃO: SEGURANÇA	
RG: 5.471.394-0 SESP/PR	CPF: 797.832.449-49
ENDEREÇO: RUA SOARES RAPOSO, Nº825, VILA OPERÁRIA EM BARBOSA FERRAZ/PR	
TELEFONE: (44) 98816-5364	

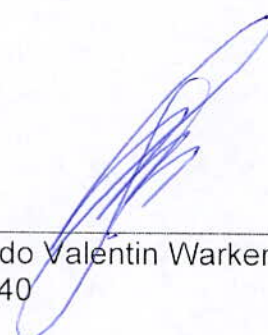
DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

BARBOSA FERRAZ – PR, 04 de 12 de 23.



DECLARANTE

JONAS ALVES DE LIMA

Testemunha 1 
Nome: Carlos Eduardo Valentin Warken
CPF: 114.474.299-40

Testemunha 2 
Nome: Gabriel de Souza Macedo
CPF: 100.117.669-30

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: JONAS ALVES DE LIMA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO	
PROFISSÃO: SEGURANÇA	
RG: 5.471.394-0 SESP/PR	CPF: 797.832.449-49
ENDEREÇO: RUA SOARES RAPOSO, Nº825, VILA OPERÁRIA EM BARBOSA FERRAZ/PR	
TELEFONE: (44) 98816-5364	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957, **ANDRESSA SATIE ITO FUJIWARA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 65.329 e **GABRIEL DE SOUZA MACEDO** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 117.599, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

BARBOSA FERRAZ - PR, 09 de 12 de 23.



OUTORGANTE
JONAS ALVES DE LIMA

CESSÃO DE DIREITOS SOBRE IMÓVEIS

Pag. 1

Por este instrumento particular de cessão de direitos sobre imóveis, de um lado as Sras. **ANGELICA CALABIANQUE**, brasileira, maior, residente e domiciliada na Rua Canario Sape, 27, Jardim Monaco, Município e comarca de Arapongas – Pr, Cep: 86.712-024, portadora da C.I. Rg. 13.147.254-4/SESP/PR e do CPF nº 097.149.669-22 e **SUELI CALABIANQUE**, brasileira, maior, residente e domiciliada na Rua Miguel de Oliveira, 417 - Ouro Verde III - CEP: 87114-177 - Sarandi - PR, portadora da C.I. Rg. 8.906.628-0/SESP/PR e do CPF nº 054.607.649-12, de ora em diante chamadas simplesmente CEDENTES, e, de outro lado, Sr. **JONAS ALVES DE LIMA**, divorciado, Vigilante, portador da C.I. RG n.º 5.471.394-0 e inscrito no CPF/MF nº 797.832.449-49, residente e domiciliado na Rua Soares Raposo, 825 – Vila Operaria, Barbosa Ferraz – PR, Cep: 86960-000, de ora em diante denominado simplesmente **CESSIONÁRIO**, têm entre si como justo e contratado o que segue:

CLÁUSULA 1. Pelo presente instrumento, as **CEDENTES** cedem e transferem ao **CESSIONÁRIO** os seus direitos e obrigações para adquirir:

DATA DE TERRAS Nº 03, da Quadra nº 83, com a área de 612,50m2, situado na Rua Acre, snº, Vila do Roque, Município e Comarca de Barbosa Ferraz- PR, do qual cede à CESSÃO, pelo preço estipulado na cláusula 2.

CLÁUSULA 2. O preço certo e ajustado para a presente cessão é de R\$ 12.000,00 (Doze Mil Reais), pago pelo **CESSIONÁRIO** neste ato.

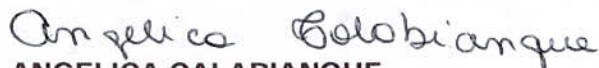
CLÁUSULA 3. Todos os impostos e taxas que incidam ou venham a incidir sobre o imóvel, a partir da presente Data, correrão por conta exclusiva do **CESSIONÁRIO**.

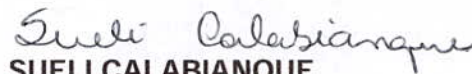
CLÁUSULA 4. O presente instrumento é feito em caráter irrevogável e irretratável, obrigando não só as partes contratantes como também seus herdeiros e sucessores.

CLÁUSULA 5. As partes elegem o foro da Comarca em BARBOSA FERRAZ – PR, para dirimir eventuais litígios decorrentes do presente.

E assim, por estarem justas e contratadas, assinam o presente em DUAS vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz – Pr., 22 de novembro de 2023


ANGELICA CALABIANQUE
Cedente


SUELI CALABIANQUE
Cedente


JONAS ALVES DE LIMA
Cessionário





PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ
Estado do Paraná
Exercício: 2023

Pagamento Resumido

Filtros: TipoCadastro = 1 | CadastroGeral = 15241 | JONAS ALVES DE LIMA Setor: 005 Quadra:0083 Lote: 000003

Lote	L.Pref.	Pagto	Cadastro	Exerc.	Dv	Sub P	Situação	Data Vncdo	Data Pgto	Data Movto	Valor Pago	Calculado	Difer.	Vlr. Est	Código de baixa
7	7	43867	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	1995	1 0 1		10/05/1995	10/05/1995	10/05/1995	4,09	4,09	0,00	0,00	119950000043867
9	9	43868	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	1995	1 0 2		10/06/1995	10/06/1995	10/06/1995	4,09	4,09	0,00	0,00	119950000043868
2	2	43869	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	1996	1 0 1		31/03/1996	31/03/1996	31/03/1996	3,26	3,26	0,00	0,00	119960000043869
3	3	43870	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	1996	1 0 2		30/04/1996	30/04/1996	30/04/1996	3,26	3,26	0,00	0,00	119960000043870
2	2	43871	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	1997	1 0 1		31/03/1997	31/03/1997	31/03/1997	2,37	2,37	0,00	0,00	119970000043871
3	3	43872	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	1997	1 0 2		30/04/1997	30/04/1997	30/04/1997	2,37	2,37	0,00	0,00	119970000043872
17	17	19593	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2001	1 0 1		01/12/2001	23/02/2002	23/02/2002	16,94	17,21	-0,27	0,00	120020000019593
76	76	9011	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2002	1 0 1		27/04/2002	11/07/2002	11/07/2002	8,00	8,00	0,00	0,00	120020000009011
17	17	19594	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2002	1 0 2		01/01/2002	23/02/2002	23/02/2002	10,74	10,74	0,00	0,00	120020000019594
31	31	96236	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2003	1 0 1		10/02/2003	19/02/2003	19/02/2003	5,14	5,14	0,00	0,00	1200300000096236
119	119	2804	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2004	1 0 1		30/06/2004	21/09/2004	21/09/2004	6,13	6,85	-0,72	0,00	120040000002804
109	109	103701	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2005	31 0 1		10/06/2005	09/06/2005	09/06/2005	9,71	9,71	0,00	0,00	0500002671002
67	67	126451	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2007	1 0 1		10/04/2007	09/04/2007	11/04/2007	6,87	6,87	0,00	0,00	0700001739001
67	67	126527	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2007	1 1 1		10/04/2007	09/04/2007	11/04/2007	1,91	1,91	0,00	0,00	0700001740001
67	67	127116	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2007	31 0 1		10/04/2007	09/04/2007	11/04/2007	6,62	6,62	0,00	0,00	0700029182002
193	193	380469	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2014	1 0 1		10/10/2014	06/10/2014	09/10/2014	18,38	18,38	0,00	0,00	9991400002977001
90	90	406975	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2015	1 200 1		08/06/2015	11/05/2015	14/05/2015	59,08	59,08	0,00	0,00	9991500001676002
14	14	393950	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2015	40 0 1		19/01/2015	19/01/2015	21/01/2015	150,35	150,35	0,00	0,00	9991500000065002
88	88	450943	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2016	1 150 1		25/04/2016	09/05/2016	12/05/2016	15,06	15,06	0,00	0,00	991600002524001
92	92	494476	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2017	1 555 1		20/05/2017	10/05/2017	12/05/2017	17,39	17,39	0,00	0,00	991700001123001
69	69	540343	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2018	1 555 1		10/04/2018	06/04/2018	10/04/2018	16,42	16,42	0,00	0,00	991800000234001
2690		66316	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2022	1 0 1		27/05/2022	23/11/2023	27/11/2023	72,79	72,79	0,00	0,00	123000000075858
2690		66316	1 15241	JONAS ALVES DE LIMA	2023	1 0 1		31/03/2023	23/11/2023	27/11/2023	103,38	103,38	0,00	0,00	123000000075858

Total Doc. Informado: 22

Total Parcelas Pagas: 23

Total Pago

544,35

Total Calculado

545,34

Total Diferença

-0,99

Total Estornado

0,00

Pago Líquido:

544,35

CESSÃO DE DIREITOS SOBRE IMÓVEIS

Pag. 1

Por este instrumento particular de cessão de direitos sobre imóveis, de um lado Sra. **IRANI ALEXANDRE ROCHA**, brasileira, aposentada, do lar, residente e domiciliada na Rua Campo Sales, 1432, Vila do Roque, Município e comarca de Barbosa Ferraz – Pr, Cep: 86.960-000 - Pr, portadora da C.I. Rg. 7.562.373-9/SESP/PR e do CPF nº 021.454.279-37, de ora em diante chamada simplesmente **CEDENTE**, e, de outro lado, Sr. **JONAS ALVES DE LIMA**, divorciado, Vigilante, portador da C.I. RG n.º 5.471.394-0 e inscrito no CPF/MF nº 797.832.449-49, residente e domiciliado na Rua Soares Raposo, 825 – Vila Operaria, Barbosa Ferraz – PR, Cep: 86960-000, de ora em diante denominado simplesmente **CESSIONÁRIO**, têm entre si como justo e contratado o que segue:

CLÁUSULA 1. Pelo presente instrumento, o **CEDENTE** cede e transfere ao **CESSIONÁRIO** os seus direitos e obrigações para adquirir:

DATA DE TERRAS N° 04, da Quadra n° 83, com a área de 612,50m2, situado na Rua Acre, sn°, Vila do Roque, Município e Comarca de Barbosa Ferraz- PR, do qual cede à CESSÃO, pelo preço estipulado na cláusula 2.

CLÁUSULA 2. O preço certo e ajustado para a presente cessão é de R\$ 12.000,00 (Doze Mil Reais), pago pelo **CESSIONÁRIO** neste ato da seguinte forma:

- R\$ 4.000,00 (Quatro Mil Reais) com vencimento 30/12/2023;
- R\$ 8.000,00 (Oito mil Reais) com vencimento em 10/04/2024;

CLÁUSULA 3. Todos os impostos e taxas que incidam ou venham a incidir sobre o imóvel, a partir da presente Data, correrão por conta exclusiva do **CESSIONÁRIO**.

CLÁUSULA 4. O presente instrumento é feito em caráter irrevogável e irretratável, obrigando não só as partes contratantes como também seus herdeiros e sucessores.

CLÁUSULA 5. As partes elegem o foro da Comarca em BARBOSA FERRAZ – PR, para dirimir eventuais litígios decorrentes do presente.

E assim, por estarem justas e contratadas, assinam o presente em DUAS vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz – Pr., 20 de novembro de 2023



IRANI ALEXANDRE ROCHA
Cedente


JONAS ALVES DE LIMA
Cessionário



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ
Estado do Paraná
Exercício: 2023

Pagamento Resumido

Filtros: TipoCadastro = 1 | CadastroGeral = 15251 | JONAS ALVES DE LIMA Setor: 005 Quadra:0083 Lote: 000004

Lote	L.Pref.	Pagto	Cadastro	Exerc.	Dv	Sub P	Situação	Data Vncdo	Data Pgto	Data Movto	Valor Pago	Calculado	Difer.	Vlr. Est	Código de baixa
7	7	43873	1 15251	1995	1	0 1		10/05/1995	10/05/1995	10/05/1995	2,24	2,24	0,00	0,00	119950000043873
9	9	43874	1 15251	1995	1	0 2		10/06/1995	10/06/1995	10/06/1995	2,24	2,24	0,00	0,00	119950000043874
2	2	43875	1 15251	1996	1	0 1		31/03/1996	31/03/1996	31/03/1996	1,84	1,84	0,00	0,00	119960000043875
3	3	43876	1 15251	1996	1	0 2		30/04/1996	30/04/1996	30/04/1996	1,84	1,84	0,00	0,00	119960000043876
54	54	11142	1 15251	2002	1	0 1		27/04/2002	24/05/2002	24/05/2002	4,34	4,34	0,00	0,00	120020000011142
75	75	117356	1 15251	2006	31	0 1		10/02/2006	19/04/2006	19/04/2006	34,09	35,35	0,00	0,00	0600000494002
202	202	159125	1 15251	2009	1	2 1		06/04/2009	06/04/2009	27/10/2009	2,48	2,48	0,00	0,00	120090000159125
204	204	163701	1 15251	2009	1	7 1		05/06/2009	05/06/2009	29/10/2009	2,48	2,48	0,00	0,00	120090000163701
204	204	164471	1 15251	2009	1	8 1		05/06/2009	05/06/2009	29/10/2009	2,48	2,48	0,00	0,00	120090000164471
205	205	167122	1 15251	2009	1	9 1		20/07/2009	20/07/2009	30/10/2009	2,48	2,48	0,00	0,00	120090000167122
205	205	168097	1 15251	2009	1	10 1		20/07/2009	20/07/2009	30/10/2009	2,48	2,48	0,00	0,00	120090000168097
210	210	177309	1 15251	2009	1	13 1		13/10/2009	13/10/2009	09/11/2009	2,48	2,48	0,00	0,00	120090000177309
210	210	178059	1 15251	2009	1	14 1		13/10/2009	13/10/2009	09/11/2009	2,48	2,48	0,00	0,00	120090000178059
235	235	182064	1 15251	2009	1	15 1		09/11/2009	09/11/2009	15/12/2009	2,48	2,48	0,00	0,00	120090000182064
12	12	185556	1 15251	2009	1	16 1		01/12/2009	01/12/2009	21/01/2010	2,48	2,48	0,00	0,00	120100000185556
55	55	188623	1 15251	2010	1	1 1		08/01/2010	08/01/2010	25/03/2010	2,48	2,48	0,00	0,00	120100000188623
56	56	191761	1 15251	2010	1	2 1		10/02/2010	10/02/2010	26/03/2010	2,48	2,48	0,00	0,00	120100000191761
93	93	198341	1 15251	2010	1	3 1		08/03/2010	08/03/2010	20/05/2010	2,48	2,48	0,00	0,00	120100000198341
94	94	200957	1 15251	2010	1	4 1		09/04/2010	09/04/2010	21/05/2010	2,48	2,48	0,00	0,00	120100000200957
163	163	207754	1 15251	2010	1	5 1		07/07/2010	07/07/2010	30/08/2010	2,48	2,48	0,00	0,00	120100000207754
188	188	210887	1 15251	2010	1	6 1		13/08/2010	13/08/2010	05/10/2010	2,48	2,48	0,00	0,00	120100000210887
204	204	214707	1 15251	2010	1	7 1		20/09/2010	20/09/2010	28/10/2010	2,48	2,48	0,00	0,00	120100000214707
204	204	213740	1 15251	2010	1	8 1		13/09/2010	13/09/2010	28/10/2010	2,48	2,48	0,00	0,00	120100000213740
238	238	220061	1 15251	2010	1	9 1		04/11/2010	04/11/2010	17/12/2010	2,48	2,48	0,00	0,00	120100000220061
7	7	223724	1 15251	2010	1	10 1		16/12/2010	16/12/2010	25/01/2011	2,48	2,48	0,00	0,00	120110000223724
27	27	227026	1 15251	2011	1	1 1		21/01/2011	21/01/2011	22/02/2011	2,48	2,48	0,00	0,00	120110000227026
27	27	225973	1 15251	2011	1	2 1		21/01/2011	21/01/2011	22/02/2011	2,48	2,48	0,00	0,00	120110000225973
68	68	236249	1 15251	2011	1	3 1		31/03/2011	31/03/2011	26/04/2011	2,48	2,48	0,00	0,00	120110000236249
107	107	244384	1 15251	2011	1	4 1		02/05/2011	02/05/2011	20/06/2011	2,48	2,48	0,00	0,00	120110000244384
107	107	243678	1 15251	2011	1	5 1		20/05/2011	20/05/2011	20/06/2011	2,48	2,48	0,00	0,00	120110000243678
2	2	263094	1 15251	2011	1	6 1		07/12/2011	07/12/2011	17/01/2012	2,48	2,48	0,00	0,00	120120000263094
2	2	263092	1 15251	2011	1	7 1		07/12/2011	07/12/2011	17/01/2012	2,48	2,48	0,00	0,00	120120000263092
2	2	263085	1 15251	2011	1	8 1		07/12/2011	07/12/2011	17/01/2012	2,48	2,48	0,00	0,00	120120000263085
73	73	277403	1 15251	2012	1	1 1		05/03/2012	05/03/2012	30/04/2012	2,48	2,48	0,00	0,00	120120000277403
88	88	280750	1 15251	2012	1	2 1		02/04/2012	02/04/2012	23/05/2012	2,48	2,48	0,00	0,00	120120000280750
88	88	280035	1 15251	2012	1	3 1		02/04/2012	02/04/2012	23/05/2012	2,48	2,48	0,00	0,00	120120000280035
108	108	283541	1 15251	2012	1	4 1		07/05/2012	07/05/2012	21/06/2012	2,48	2,48	0,00	0,00	120120000283541



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ
Estado do Paraná
Exercício: 2023

Pagamento Resumido

Filtros: TipoCadastro = 1 | CadastroGeral = 15251 | JONAS ALVES DE LIMA Setor: 005 Quadra:0083 Lote: 000004

Lote	L.Pref.	Pagto	Cadastro	Exerc.	Dy	Sub P	Situação	Data Vnceto	Data Pgto	Data Movto	Valor Pago	Calculado	Difer.	Vlr. Est	Código de baixa
125	125	286921	1 15251	2012	1 5	1		06/06/2012	06/06/2012	16/07/2012	2,48	2,48	0,00	0,00	120120000286921
153	153	290624	1 15251	2012	1 6	1		06/07/2012	06/07/2012	24/08/2012	2,48	2,48	0,00	0,00	120120000290624
170	170	293964	1 15251	2012	1 7	1		06/08/2012	06/08/2012	19/09/2012	2,48	2,48	0,00	0,00	120120000293964
192	192	297396	1 15251	2012	1 8	1		10/09/2012	10/09/2012	22/10/2012	2,48	2,48	0,00	0,00	120120000297396
210	210	300711	1 15251	2012	1 9	1		08/10/2012	08/10/2012	20/11/2012	2,48	2,48	0,00	0,00	120120000300711
228	228	304088	1 15251	2012	1 10	1		08/11/2012	08/11/2012	18/12/2012	2,48	2,48	0,00	0,00	120120000304088
20	20	307663	1 15251	2012	1 11	1		06/12/2012	06/12/2012	31/01/2013	2,48	2,48	0,00	0,00	120130000307663
20	20	306499	1 15251	2012	1 12	1		18/12/2012	18/12/2012	31/01/2013	2,48	2,48	0,00	0,00	120130000306499
65	65	274482	1 15251	2012	31 0	1		16/04/2012	16/04/2012	18/04/2012	64,46	64,46	0,00	0,00	9991200002296002
101	101	281336	1 15251	2012	31 0	2		16/05/2012	08/06/2012	12/06/2012	64,46	64,46	0,00	0,00	9991200002297002
165	165	291903	1 15251	2012	31 0	3		16/06/2012	10/09/2012	12/09/2012	64,46	64,46	0,00	0,00	9991200002298002
209	209	298747	1 15251	2012	31 0	4		16/07/2012	14/11/2012	19/11/2012	74,22	76,20	-0,27	0,00	9991200002299002
55	55	314405	1 15251	2013	1 1	1		14/02/2013	14/02/2013	22/03/2013	2,48	2,48	0,00	0,00	120130000314405
71	71	319861	1 15251	2013	1 2	1		08/03/2013	08/03/2013	15/04/2013	2,67	2,67	0,00	0,00	120130000319861
115	115	328780	1 15251	2013	1 3	1		06/05/2013	06/05/2013	18/06/2013	2,67	2,67	0,00	0,00	120130000328780
115	115	328071	1 15251	2013	1 4	1		29/04/2013	29/04/2013	18/06/2013	2,67	2,67	0,00	0,00	120130000328071
144	144	332165	1 15251	2013	1 5	1		05/06/2013	05/06/2013	26/07/2013	2,67	2,67	0,00	0,00	120130000332165
162	162	335491	1 15251	2013	1 6	1		22/07/2013	22/07/2013	21/08/2013	2,67	2,67	0,00	0,00	120130000335491
183	183	338046	1 15251	2013	1 7	1		06/08/2013	06/08/2013	19/09/2013	2,67	2,67	0,00	0,00	120130000338046
204	204	342124	1 15251	2013	1 8	1		16/09/2013	16/09/2013	18/10/2013	2,67	2,67	0,00	0,00	120130000342124
230	230	345719	1 15251	2013	1 9	1		16/10/2013	16/10/2013	26/11/2013	2,67	2,67	0,00	0,00	120130000345719
249	249	348192	1 15251	2013	1 10	1		07/11/2013	07/11/2013	20/12/2013	2,67	2,67	0,00	0,00	120130000348192
10	10	352072	1 15251	2013	1 11	1		06/12/2013	06/12/2013	16/01/2014	2,67	2,67	0,00	0,00	120140000352072
35	35	355423	1 15251	2014	1 1	1		22/01/2014	22/01/2014	20/02/2014	2,67	2,67	0,00	0,00	120140000355423
60	60	358646	1 15251	2014	1 2	1		08/02/2014	08/02/2014	31/03/2014	2,67	2,67	0,00	0,00	120140000358646
72	72	361600	1 15251	2014	1 3	1		01/03/2014	01/03/2014	16/04/2014	2,67	2,67	0,00	0,00	120140000361600
97	97	364861	1 15251	2014	1 4	1		28/04/2014	28/04/2014	23/05/2014	2,67	2,67	0,00	0,00	120140000364861
115	115	366294	1 15251	2014	1 5	1		26/05/2014	26/05/2014	23/06/2014	2,67	2,67	0,00	0,00	120140000366294
135	135	371676	1 15251	2014	1 6	1		16/06/2014	16/06/2014	21/07/2014	2,67	2,67	0,00	0,00	120140000371676
159	159	375143	1 15251	2014	1 7	1		17/07/2014	17/07/2014	22/08/2014	2,82	2,82	0,00	0,00	120140000375143
180	180	378730	1 15251	2014	1 8	1		15/08/2014	15/08/2014	22/09/2014	2,82	2,82	0,00	0,00	120140000378730
200	200	383506	1 15251	2014	1 9	1		13/09/2014	13/09/2014	20/10/2014	2,82	2,82	0,00	0,00	120140000383506
227	227	389241	1 15251	2014	1 11	1		11/10/2014	11/10/2014	26/11/2014	2,82	2,82	0,00	0,00	120140000389241
243	243	392623	1 15251	2014	1 12	1		08/11/2014	08/11/2014	19/12/2014	2,82	2,82	0,00	0,00	120140000392623
15	15	395919	1 15251	2014	1 13	1		04/12/2014	04/12/2014	22/01/2015	2,82	2,82	0,00	0,00	120150000395919
32	32	399040	1 15251	2015	1 1	1		07/01/2015	07/01/2015	18/02/2015	2,82	2,82	0,00	0,00	120150000399040
53	53	402363	1 15251	2015	1 2	1		10/02/2015	10/02/2015	18/03/2015	2,82	2,82	0,00	0,00	120150000402363



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ
Estado do Paraná
Exercício: 2023

Pagamento Resumido

Filtros: TipoCadastro = 1 | CadastroGeral = 15251 | JONAS ALVES DE LIMA Setor: 005 Quadra:0083 Lote: 000004

Lote	L.Pref.	Pagto	Cadastro	Exerc.	Dy	Sub P	Situação	Data Vncdo	Data Pgto	Data Movto	Valor Pago	Calculado	Difer.	Vlr. Est	Código de baixa
74	74	405591	1 15251	2015	1	3	1	07/03/2015	07/03/2015	17/04/2015	2,82	2,82	0,00	0,00	120150000405591
100	100	409707	1 15251	2015	1	201	1	07/04/2015	07/04/2015	28/05/2015	2,92	2,92	0,00	0,00	120150000409707
136	136	415774	1 15251	2015	1	202	1	05/06/2015	05/06/2015	17/07/2015	2,92	2,92	0,00	0,00	120150000415774
152	152	418853	1 15251	2015	1	203	1	04/07/2015	04/07/2015	10/08/2015	2,92	2,92	0,00	0,00	120150000418853
158	158	419875	1 15251	2015	1	204	1	09/05/2015	09/05/2015	18/08/2015	2,92	2,92	0,00	0,00	120150000419875
180	180	423576	1 15251	2015	1	205	1	07/08/2015	07/08/2015	18/09/2015	2,92	2,92	0,00	0,00	120150000423576
199	199	428429	1 15251	2015	1	206	1	05/09/2015	05/09/2015	16/10/2015	2,92	2,92	0,00	0,00	120150000428429
225	225	431843	1 15251	2015	1	207	1	09/10/2015	09/10/2015	23/11/2015	2,92	2,92	0,00	0,00	120150000431843
240	240	434759	1 15251	2015	1	208	1	07/11/2015	07/11/2015	14/12/2015	2,92	2,92	0,00	0,00	120150000434759
12	12	438245	1 15251	2015	1	209	1	08/12/2015	08/12/2015	22/01/2016	2,92	2,92	0,00	0,00	120160000438245
29	29	441108	1 15251	2016	1	1	1	25/01/2016	25/01/2016	17/02/2016	2,92	2,92	0,00	0,00	120160000441108
979		38102	1 15251	2016	1	201	1	17/08/2020	05/08/2020	07/08/2020	11,11	11,11	0,00	0,00	120000000046291
1112		42787	1 15251	2016	1	201	2	15/09/2020	01/09/2020	03/09/2020	11,11	11,11	0,00	0,00	120000000046292
1271		48011	1 15251	2016	1	201	3	15/10/2020	05/10/2020	07/10/2020	11,11	11,11	0,00	0,00	120000000046293
979		38102	1 15251	2016	40	1	1	17/08/2020	05/08/2020	07/08/2020	52,42	52,42	0,00	0,00	120000000046291
1112		42787	1 15251	2016	40	1	2	15/09/2020	01/09/2020	03/09/2020	52,41	52,41	0,00	0,00	120000000046292
1271		48011	1 15251	2016	40	1	3	15/10/2020	05/10/2020	07/10/2020	52,41	52,41	0,00	0,00	120000000046293
979		38102	1 15251	2017	1	556	1	17/08/2020	05/08/2020	07/08/2020	11,90	11,90	0,00	0,00	120000000046291
1112		42787	1 15251	2017	1	556	2	15/09/2020	01/09/2020	03/09/2020	11,91	11,91	0,00	0,00	120000000046292
1271		48011	1 15251	2017	1	556	3	15/10/2020	05/10/2020	07/10/2020	11,90	11,90	0,00	0,00	120000000046293
979		38102	1 15251	2018	1	556	1	17/08/2020	05/08/2020	07/08/2020	11,20	11,20	0,00	0,00	120000000046291
1112		42787	1 15251	2018	1	556	2	15/09/2020	01/09/2020	03/09/2020	11,21	11,21	0,00	0,00	120000000046292
1271		48011	1 15251	2018	1	556	3	15/10/2020	05/10/2020	07/10/2020	11,20	11,20	0,00	0,00	120000000046293
979		38102	1 15251	2019	1	1	1	17/08/2020	05/08/2020	07/08/2020	12,38	12,38	0,00	0,00	120000000046291
1112		42787	1 15251	2019	1	1	2	15/09/2020	01/09/2020	03/09/2020	12,38	12,38	0,00	0,00	120000000046292
1271		48011	1 15251	2019	1	1	3	15/10/2020	05/10/2020	07/10/2020	12,37	12,37	0,00	0,00	120000000046293
2690		66320	1 15251	2020	1	200	1	30/04/2020	23/11/2023	27/11/2023	44,88	44,88	0,00	0,00	123000000076132
2690		66320	1 15251	2021	1	0	1	10/07/2021	23/11/2023	27/11/2023	52,19	52,19	0,00	0,00	123000000076132
2690		66320	1 15251	2022	1	0	1	27/05/2022	23/11/2023	27/11/2023	84,89	84,89	0,00	0,00	123000000076132
2690		66320	1 15251	2023	1	0	1	31/03/2023	23/11/2023	27/11/2023	120,58	120,58	0,00	0,00	123000000076132

Total Doc. Informado: 89

Total Parcelas Pagas: 104

Total Pago

1.110,25

Total Calculado

1.113,49

Total Diferença

-3,24

Total Estornado

0,00

Pago Líquido:

1.110,25

CONTRATO COMPRA E VENDA DE TERRENO URBANO

VENDEDORES: **ALMERINDO BOTELHOS DA SILVA**, brasileiro, agricultor, portador da cédula de identidade Rg nº 3.241.259-9-SSP/PR e do CPF nº 354.334.779-91, casado com **GENI RIBEIRO DA SILVA**, brasileira, agricultora, portadora da cédula de identidade Rg nº 5.223.600-2-SSP/PR e do CPF nº 739.010.599-20, residentes e domiciliados no Sítio Rio da Lontra, Estrada do Poço Azul, bairro Poço Azul, na cidade de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná.

COMPRADOR: **JONAS ALVES DE LIMA**, brasileiro, divorciado, vigilante, portador da cédula de identidade Rg nº 5.471.394-0-SSP/PR e do CPF nº 797.832.449-49, residente e domiciliado Rua Soares Raposo nº 826, Jd Santa Rita, na cidade de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná.

1 – OBJETO: Imóvel Urbano, a seguir descritos:

- 1.1 - Lote de terras nº 05 (cinco), Quadra nº 83 (oitenta e três), com área de 612,50m², localizado na Rua Acre, Vila do Roque, na cidade de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, sem benfeitorias.
- 1.2 - Lote de terras nº 09 (nove), Quadra nº 83 (oitenta e três), com área de 918,75m², localizado na Rua Olavo Bilac, Vila do Roque, na cidade de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, sem benfeitorias.

2 – DO VALOR DAS CONDIÇÕES DE VENDAS:

O preço certo e ajustado da presente venda é de R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais), que serão pagos da seguinte forma:

- a) R\$ 10.000,00 (dez mil reais) pagos a vista neste ato, em moeda corrente nacional.
- b) R\$ 12.000,00 (doze mil reais), que serão pagos no dia 30/03/2024, em moeda corrente nacional.

3 – DA POSSE:

O PROMISSÁRIO COMPRADOR assume a posse do imóvel ora adquirido, neste ato, a escritura pública será lavrada quando o comprador bem entender.

4 – DOS IMPOSTOS, CONTRIBUIÇÕES E OUTROS ENCARGOS:

Todos os impostos, taxas, contribuições e outros encargos que tenham incidido sobre o imóvel em períodos anteriores a este contrato, serão de inteira responsabilidade dos PROMITENTES VENDEDORES conseqüentemente, as incidências posteriores a este instrumento serão do responsabilidade do COMPROMISSÁRIO COMPRADOR.

5- DA MULTA CONTRATUAL:

O presente contrato é feito em caráter irrevogável e irretratável, constituindo-se em título executivo extrajudicial, ficando estabelecida uma cláusula penal, caso não haja cumprimento das obrigações futuras por qualquer uma das partes.

Geni Ribeiro da Silva  

CONTRATO COMPRA E VENDA DE TERRENO URBANO

6 – DOS HERDEIROS OU SUCESSORES:

O presente contrato obriga em todos os seus termos, não só as partes, mas também seus herdeiros ou sucessores, que assumirão as obrigações dele decorrentes.

7 – DO FORO:

As partes elegem o foro da Comarca de Barbosa Ferraz – Pr, para dirimir quaisquer dúvidas ou questões decorrentes deste contrato, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, e se houver demanda judicial, a parte vencida responderá pelos honorários advocatícios em favor do patrono da vencedora, à razão de 20% do valor da causa.

E, por assim estarem justo e contratados, assinam o presente instrumento em (duas) vias de igual teor, juntamente com as testemunhas abaixo, que a tudo presente.

Barbosa Ferraz, 01 de novembro de 2.023.


ALMERINDO BOTELHOS DA SILVA
VENDEDOR


GENI RIBEIRO DA SILVA
VENDEDORA


JONAS ALVES DE LIMA
COMPRADOR

TESTEMUNHAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ
PR

PROCESSO TIPO GERAL - Nº 2327 / 2023

DATA: 01/11/23 - 10:01
Requerente: 13619-JONAS ALVES DE LIMA
CPF/CNPJ: 797.832.449-49 **RG/Insc. Est.:** 5.471.394-0
Endereço: DOM PEDRO I, S/N
Complemento: Bairro CENTRO
Cidade: Barbosa Ferraz-PR **CEP:** 86960-000
Telefone: 32751148 **Celular:**

ASSUNTO/MOTIVO: 30-ALTERAÇÃO CADASTRAL

REQUER ALTERAÇÃO CADASTRAL

Arquivos Vinculados			
Data	Usuário	Descrição	Documento
01/11/2023 10:01:26	07784825960	JONAS.pdf	

Zona: **Quadra:** **Data:** 01/11/2023 **Cadastro**

Sua senha é: 74038


Aline da Rosa Crotti Favil
Protocolo
CPF: 077.848.259-60

Funcionário