



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado de Mato Grosso do Sul
Secretaria de Estado de Justiça e Segurança Pública

Nome / Name

SEVERINO FRANCISCO DE ARRUDA

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number

112.026.451-00

Sexo / Sex
M

Data de Nascimento / Date of Birth

19/03/1935

Nacionalidade / Nationality

BRA

Naturalidade / Place of Birth

SURUBIM - PE

Validade / Expiry

INDETERMINADO

NÃO ASSINOU NESTE ATO

CARTILHA DE IDENTIDADE

J11000192551



PI 040

Filiação / Filiation

BEATRIZ MARIA DE ARRUDA

JOÃO FRANCISCO DE ARRUDA

Órgão Expedidor / Card Issuer

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO GONÇALO PEREIRA

Local / Place of Issue

CAMPO GRANDE/MS

Emissão / Issue

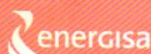
03 / 10 / 2025

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature

Carrel / Carrel de Fretes
PERTOLIN LOPES CORREIA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983



DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A.
Av. Gury Marques, 6000
Campo Grande/MS - CEP 79072-900
CNPJ 16.413.626/000150 - Insc. Est. 28.105.553-0

Classificação: DDF - CONTRATO DE FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA Tipo de Fornecimento: DISTRIBUIÇÃO

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS: Disp.: Lim. min.: Lim. max.:

SEVERINO FRANCISCO DE ARRUDA

ENDEREÇO: RUA JOSÉ DE FREITAS, 111 - JARDIM CARLOS
JARDIM CARLOS - CEP 79000-000 - Campo Grande/MS
ENDEREÇO: 16.413.626/000150

CEP: 79000-000 - Campo Grande/MS

CÓDIGO DO CLIENTE

10/1139453-3

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

00000K63124

REF: MÊS / ANO

Nov / 2025

VENCIMENTO

01/12/2025

TOTAL A PAGAR

R\$ 50,32



NOTA FISCAL Nº 033226611 - SÉRIE 001
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 24/11/25
Consulte pelo site: <https://www.dfe.ms.gov.br/nf3e/consulta>

Link de Consulta

<https://www.dfe.ms.gov.br/nf3e/consulta>

Endereço: R. J. FREITAS
Pendente de autorização

Encargo de Emissão e entrega de fatura eletrônica (R\$ 0,00)
Importante: O consumo de energia elétrica será calculado a partir de 01/12/2025, com base na quantidade consumida e a tarifa de consumo de energia elétrica (R\$ 0,878100/kWh). A fatura será emitida com base no consumo de energia elétrica.

Preço de energia com problema de energia (Tarifa e Zonas) - Tarifa 1 (Tarifa) - 0,878100/kWh

| Datas de Leituras | Leitura Anterior | Leitura Atual | Nº Dias | Próxima Leitura |
|-------------------|------------------|---------------|---------|-----------------|
| | 24/10/25 | 24/11/25 | 31 | 24/12/2025 |

| ITENS DA FATURA | Unid. | Quant. | Preço unit. (R\$) | Valor Total (R\$) | PIS/Contrib. (R\$) | Base Calc. ICMS (R\$) | Aliq. ICMS (%) | ICMS (R\$) | Tarifa unit. (R\$) |
|--------------------------|-------|--------|-------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|----------------|------------|--------------------|
| Custo de Disponibilidade | | | | 47,89 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,878100 |
| Adic. B. Vermelha | | | | 2,43 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | |

CARTÓRIO DE REGISTRO
E TABELIONATO
CNPJ/MF: 03.907.714/0001-76

Av. Weimar Gonçalves Torres, 553- Centro - Jateí-MS
CEP 79720-000 - Fone/Whats: (67) 3465-1238
cartoriosantosleite@cartoriosantosleite.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOME ATUAL DOS CÔNJUGES:

SEVERINO FRANCISCO DE ARRUDA

NÚMERO DO CPF

112.026.451-00

MARIA JOSÉ DE ARRUDA

661.853.191-87

MATRÍCULA

115105 01 55 1959 2 00014 182 0003650 26

1º Cônjuge:

Nome no momento da habilitação

SEVERINO FRANCISCO DE ARRUDA

Data de nascimento

Dia

19

Mês

03

Ano

1930

Nacionalidade

brasileiro

Estado Civil

solteiro

Município de nascimento

Surubim

UF

PE

Genitor(es)

JOÃO FRANCISCO DE ARRUDA; BEATRIZ MARIA DE ARRUDA

Nome que passou a utilizar

SEVERINO FRANCISCO DE ARRUDA

2º Cônjuge:

Nome no momento da habilitação

MARIA JOSÉ DE ARRUDA

Data de nascimento

Dia

05

Mês

10

Ano

1937

Nacionalidade

brasileira

Estado Civil

solteira

Município de nascimento

Surubim

UF

PE

Genitor(es)

ELIAS PAULO DE ARRUDA; JOSEFA MARIA DE ARRUDA

Nome que passou a utilizar

MARIA JOSÉ DE ARRUDA

Data da celebração do casamento ou, se for o caso de conversão da união estável, data do registro

vinte de fevereiro de um mil e novecentos e cinquenta e nove

Dia

20

Mês

02

Ano

1959

Regime de bens

PLENA COMUNHÃO DE BENS

Data de registro do casamento

vinte de fevereiro de um mil e novecentos e cinquenta e nove

Dia

20

Mês

02

Ano

1959

Anotações/Averbações

Casamento lavrado no livro B nº 14, à folhas nº 182, sob o nº 3650. ANOTAÇÃO: A contraente FALECEU em Dourados/MS, aos 30 de Maio de 2013, conforme consta no livro C-70, fls. 39, termo nº 37631, do Cartório do 2º Ofício de Notas e Registro Civil de Dourados/MS. Lucélia/SP, 13/06/2013. AVERBAÇÃO: O contraente está inscrito no CPF sob nº 112.026.451-00 e a contraente está inscrita no CPF sob nº 661.853.191-87. (do Provimento 149/2023 do CNJ) Lucélia/SP, 25/06/2025. Nada mais me cumpria certificar.

Anotações voluntárias de cadastro

NÃO CONSTA

Certidão lavrada por Wesley Da Fonseca - Oficial do Registro Civil de Pessoas Naturais de Lucélia - SP - 115105, o qual assinou eletronicamente esta certidão em data 25/06/2025, nos termos do artigo 19 da Lei n. 6.015/73, e do artigo 228-F do Código Nacional de Normas da Corregedoria Nacional de Justiça do Conselho Nacional de Justiça - Foro Extrajudicial (CNN/CN/CNJ-Extra).

Certifico que, em data de 25/06/2025, foi materializada esta certidão enviada pelo sistema do Operador Nacional do Registro Civil do Brasil, sendo a autenticidade do documento e da sua assinatura digital por mim conferida.

Selo digital da emissão: 1151052CE00000002357925U

CNS Nº 115105

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais
Lucélia - SP

Wesley da Fonseca - Oficial

Rua Manoel Lopes, nº 1260 - Lado Este CEP: 17780011 -

Fone: (18)998170468

e-mail: registrocivil.lucelia@gmail.com

O Conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Jateí - MS - 062604

Carolina Santos Figueiroa - Escrevente

Selo digital da Materialização: ALE06114-231-NOR

Valor recebido pela certidão eletrônica: R\$ 90,33

Valor recebido pela materialização: R\$ 76,49



Validação: <https://certidao.registrocivil.org.br/validar> Código Validador: yoaw-sr87

O QR Code do selo de fiscalização dos Tribunais de Justiça Estaduais estará disponível na tabela de validação desta certidão no endereço mencionado abaixo quando não estiver presente na própria certidão.

BRP

4995164

GB

ARPENBRASIL

ASSOCIAÇÃO NACIONAL DOS REGISTRADORES DE PESSOAS NATURAIS



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME:

MARIA JOSÉ DE ARRUDA

MATRÍCULA:

061796 01 55 2013 4 00070 039 0037631 37

SEXO
feminino

COR
Parda

ESTADO CIVIL E IDADE
casada, com 75 anos de idade.

NATURALIDADE
Surubim/PE

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO
RG 001.346.944 SSP/MS

ELEITOR
Sim

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA

Filha de ELIAS PAULO DE ARRUDA e de JOSEFA MARIA DE ARRUDA, residente à rua Manoel Sanches Gabriel, nº 56 - casa, centro - na cidade de Jatei/MS.

DATA E HORA DE FALECIMENTO

Trinta de Maio de Dois Mil e Treze às 04:55 horas.

DIA / MÊS / ANO
30/05/2013

LOCAL DE FALECIMENTO

Hospital da Cassems, nesta cidade de Dourados-MS.

CAUSA DA MORTE

Parada cardio respiratória - Insuficiência respiratória aguda - Fibrilação atrial - Carcinomatose peritonal - Cardiopatia hipertensiva.

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO (MUNICÍPIO E CEMITÉRIO SE CONHECIDO)
Na cidade de Fátima do Sul/ MS

DECLARANTE
NAELSON FRANCISCO DE ARRUDA
(FILHO)

NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO
Drº Juliano Souza Sanches, CRM 4.358.

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

A falecida era casada com Severino Francisco de Arruda, a falecida deixou filho(s): Naelson, com 46 anos; Heleno, com 51 anos; Santo, com 42 anos; Nelson, com 47 anos; Helena, com 52 anos; Eunice, com 44 anos; Josué, com 48 anos. Deixou bens. Não deixou testamento. Era eleitora por Jatei/MS. Certidão de Casamento do cartório de Lucélia/SP, livro B14, fls. 182, nº 3650. Era portadora do Título de Eleitor nº 003730141902. Era aposentada pelo INSS nº 0436841371. Era portadora da identidade nº 001.346.944 SSP/MS. Era portadora do CPF nº 661.853.191-87.

2º SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTRO CIVIL
Oficial: Luis Alberto Degani de Oliveira
Rua João Rosa Góes, nº 710, Sala 02.
Dourados/MS

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Data e Local:
Dourados-MS, 30 de maio de 2013.

Certidão extraída das folhas 039, do livro Nº 070-C

FAUSTO ANTONIO DUARTE DA SILVA.
Escrevente.

Selo Digital: AFE73043-491

Detalhamento da Matrícula

| | |
|-------------------|---|
| Matrícula | 0018830155 1987 1 0003 050 0000533 31 |
| Padrão | aaaaabbcc dddd e ffff ggg hhhhhh ii |
| | Detalhamento |
| aaaaa (00188-3) | Código Nacional da Serventia (identificação única do cartório) |
| bb (01) | Código do Acervo, sendo: 01 - Acervo Próprio Outros - Acervos Incorporados |
| cc (55) | Tipo de Serviço Prestado, sendo: 51: Serviço de Notas 52: Serviço de Protesto de Títulos 53: Serviço de Registro de Imóveis 54: Serviço de Registro de Títulos e Documento Civil de pessoa jurídica 55: Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais 56: Serviço de Registro de Contratos Marítimos 57: Registro de Distribuição |
| dddd (1987) | Ano do Registro |
| e (1) | Tipo do livro, sendo: 1: Livro A (Nascimento) 2: Livro B (Casamento) 3: Livro B Auxiliar (Registro de casamento religioso para fins civis) 4: Livro C (Óbito) 5: Livro C Auxiliar (Registro de Natimortos) 6: Livro D (Registro de Proclamas) 7: Livro E (Demais atos relativos os Registro Civil) |
| ffff (0003) | Número do livro |
| ggg (050) | Número da folha |
| hhhhhhh (0000533) | Número do Termo |
| ii (31) | Dígito Verificador |

INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA DE IMÓVEL URBANO.

Os signatários do presente instrumento de um lado como COMPROMITENTE VENDEDORA doravante designada simplesmente VENDEDORA: **MARIA CLEUSA DE ANDRADE**, brasileira, funcionária pública estadual, portadora da CIRG nº 243.352-SSP/MS e inscrita no CPF nº 518.401.111-00, residente e domiciliada na AV. Weimar Gonçalves Torres, nº 414, nesta Cidade; e, de outro lado como COMPROMITENTE COMPRADOR, **SEVERINO FRANCISCO DE ARRUDA**, brasileiro, aposentado, portador da CIRG nº 068.460-SSP/MS e inscrito no CPF nº 112.026.451-00, casado com a senhora **MARIA JOSÉ DE ARRUDA**, brasileira, aposentada, portadora da CIRG nº 001.346.944-SSP/MS e inscrita no CPF nº 661.853.191-87, residentes e domiciliados na Sítio São Severino, Linha do Oculto, neste Município; têm justos e contratados entre si o seguinte:

- 1- A VENDEDORA é legítima possuidora, do seguinte imóvel: **Um imóvel residencial determinado pelo lote 1º da quadra 38, localizado na rua Manoel Sanches Gabriel, nº 08, nesta Cidade.**
- 2- Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, a VENDEDORA tem ajustado a vender conforme promete a COMPRADORA, e este a comprar-lhe o dito imóvel descrito e caracterizado na cláusula primeira.

DOS COMPROMISSOS DESTE INSTRUMENTO.

As partes contratantes, após terem tido conhecimento prévio do texto deste instrumento e entendido o seu sentido e alcance, tem justa e acordada a promessa de Compra e Venda, do imóvel descrito e caracterizado, sendo certo que este negócio jurídico se regulará pelas cláusulas e itens em sucessivos, mutuamente aceitos e outorgados a saber:

DAS DECLARAÇÕES PRELIMINARES

Com a intenção e finalidade de prevenir litígios, a VENDEDORA declara-se ciente e consciente que está realizando a presente transação em pleno gozo de suas capacidades física e mental, que não está sendo induzida e obrigada por dolo, coação, estado de perigo ou lesão e que a presente declaração de vontade prevalecerá em qualquer tempo ou dúvida haja, em relação ao ora

Maria Cleusa de Andrade

COMPRADOR, nos termos da cláusula e condições do presente Instrumento Particular.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO.

O preço certo e ajustado para a venda do referido imóvel compromissado é de R\$ 70.000,00 (setenta mil reais); pagos da seguinte forma: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) a vista em moeda corrente deste país e R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) para o dia 15 de março de 2012, representados pelo cheque nº 853658, Agência 0793, Banco do Brasil S/A, em nome de Odilio da Silva. O imóvel possui uma dívida de R\$ 1.928,00 (hum mil novecentos e vinte e oito reais) referente a 31 prestações que a VENDEDORA se obriga a entregar o imóvel devidamente quitado.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA ENTREGA/POSSE DO IMÓVEL.

O COMPRADOR terá a posse do imóvel de imediato, podendo utilizá-lo na melhor forma que lhe aprouver;

CLAUSULA TERCEIRA – IRREVOGABILIDADE E IRRETRATABILIDADE.

O presente Instrumento é pactuado em caráter irrevogável e irretratável, e, deverá ser cumprido não só pelas partes contratantes, mas também seus herdeiros e sucessores;

CLÁSULA QUARTA – DA RESPONSABILIDADE DO IMÓVEL

Que a partir desta data o COMPRADOR assume todas as despesas com impostos e se responsabiliza pelas multas havidas a partir desta data, respondendo as conseqüências em todos os órgãos competentes;

CLÁUSULA QUINTA – DA OUTORGA DA ESCRITURA

A VENDEDORA se obriga a outorgar ao COMPRADOR, ou a quem for por ele indicado, a escritura definitiva de compra e venda do imóvel objeto do presente contrato, quando melhor lhes aprouver;

CLÁUSULA SEXTA – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Fátima do Sul-MS, para dirimir quaisquer dúvidas ou demandas com origem neste contrato, com expressa renúncia de outro por mais privilegiado que seja.



E, por estarem assim justos e acertados, assinam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, depois de rubricada todas as folhas do presente, que assinam para que produza seus efeitos legais.

Jateí-MS, 27 de Fevereiro de 2012.

FIRMA
RECONHECIDA

 *Maria Cleusa de Andrade*
Maria Cleusa de Andrade

Severino Francisco de Arruda
Severino Francisco de Arruda

Testemunhas:

Nelson Francisco de Arruda

Selo de Autenticidade Digital

Série: *ACH*
Número: *98388-888*

| | |
|---|---|
| <small>Cartório de Registro Civil e Tabelionato Silvio Jorge Leite Tabelião Av. Weimar Gonçalves Torres, 503 JATEÍ - MS - Fone: 3465-1235</small> | Reconheço a (s) Firma(s) por (Verdadeira) de: |
| | <i>Maria Cleusa de Andrade</i> |
| | Conforme Cartão (ões) Nº (s) <i>arquivado</i> |
| | Em test. • <i>pp 85</i> da Verdade |

Liliane de Brito Salomão Koyanagi
2ª Substituta