

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



*Helena C. R. de O. Passing*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL

10.674.964-7

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

24/04/2006

NOME

DEBORA CAROLINE RODRIGUES DE OLIVEIRA PASSING

FILIAÇÃO

ELIAS FREDERICO PASSING  
ADRIANA RODRIGUES DE OLIVEIRA

NATURALIDADE

SANTA HELENA/PR

DATA DE NASCIMENTO

21/12/1994

DOC ORIGEM

COMARCA=SANTA HELENA/PR, DA SEDE  
C.NASC 12828, LIVRO=A16, FOLHA=216V

CPF

CURITIBA-PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LUIZ FERNANDO V. ARTIGAS  
DIRETOR - II PR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

# CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

**073.340.259-38**

Nome

**DEBORA CAROLINE RODRIGUES DE OLIVEIRA PASSING**

Nascimento

**21/12/1994**

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
15 de NOVEMBRO de 1889



Responsável pela Iluminação Pública: Município 45 32688200

Classificação:  
B1 Residencial / Residencial

Tipo de Fornecimento:  
Bifásico /50A

DATAS DE  
LEITURAS

Leitura anterior  
01/09/2025

Leitura atual  
01/10/2025

Nº de dias  
30

Próxima Leitura  
01/11/2025

Nome: DEBORA CAROLINE RODRIGUES DE  
OLIVEIRA PASSING

Endereço: R Goias, 799 - Qd 36 Lt 20 Sub Sede  
- Sub Sede

CEP: 85892-000

Cidade: Santa Helena - Estado: PR

CPF: \*\*\*,\*\*\*,59-38

UNIDADE CONSUMIDORA

92695310

▲ CÓDIGO DEBÍTO AUTOMÁTICO ▲



NOTA FISCAL No. 192139823 - SÉRIE 3 / DATA DE EMISSÃO: 02/10/2025

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de Acesso

4125 1004 3688 9800 0106 6600 3192 1398 2310 0160 3930

Protocolo de Autorização: 1412500049380052 - 02/10/2025 às 05:38:13America/Sao\_Paulo

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
10/2025	20/10/2025	R\$153,05

Itens de fatura	Unid.	Quant.	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS/ COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	136	0,375074	51,01	3,82	9,69	0,275750
ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	136	0,498824	67,84	5,09	12,89	0,366670
ENERGIA CONS. B.VERMELHA P2	kWh	131,47	0,107099	14,08	1,06	2,67	0,078770
ENERGIA CONS. B.VERMELHA	kWh	4,53	0,059559	0,27	0,02	0,05	0,044630
CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPIO	UN		19,850000	19,85			
TOTAL				153,05	9,99	25,30	

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	133,20	19%	25,30
COFINS	107,88	7,60%	8,21
PIS	107,88	1,65%	1,78

HISTÓRICO DE CONSUMO / kWh

CONSUMO FATURADO	Nº DIAS FAT.
OUT25	136
SET25	113
AGO25	98
JUL25	98
JUN25	117
MAI25	120
ABR25	155
MAR25	246
FEV25	240
JAN25	177
DEZ24	192
NOV24	146
OUT24	121

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
0045336397	CONSUMO kWh	TP	164	300	1	136

Reservado ao Fisco

PERÍODO FISCAL: 02/10/2025

72F9.572F.C23E.35F8.55BF.1C89.017B.A885

REAVISO DE VENCIMENTO

Grupo de Tensão / Modalidade Tarifária: B - CONVENCIONAL

A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação de serviço de energia elétrica, como convênios e doações.

Períodos Band.Tarif.: Vermelha P2:02/09-30/09 Vermelha P1:01/10-01/10

UNIDADE CONSUMIDORA	MÊS REFERÊNCIA	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
92695310	10/2025	20/10/2025	R\$153,05

Número da fatura: FAT-01-20251600160393-31

836200000013 530501110007 001010202511 600160393317

NÃO RECEBER - FATURA ARRECADADA



## CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Que entre si fazem parte justas, avindas e contratadas, de um lado, o Sr. **LEONECIR RODRIGUES DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade RG 9.918.443-4/PR e do CPF 072.887.339-71, residente e domiciliado na Rua Goiás, sn, distrito de Sub Sede, cidade de Santa Helena - Pr, neste ato denominado **VENDEDOR**, e de outro lado a Sra. **DEBORA CAROLINE RODRIGUES DE OLIVEIRA PASSING**, infra firmada, brasileira, solteira, portadora da Cédula de identidade RG: 10.674.964-7/PR e do CPF 073.340.259-38 residente e domiciliada à residente e domiciliada na Rua Curitiba, sn, Distrito de Sub Sede, Cidade de Santa Helena – pr, neste ato denominada **COMPRADORA**, Que resolvem pactuar a Compra e venda de parte Do lote urbano, de acordo com as cláusulas seguintes:

**PRIMEIRA:** O Sr. **LEONECIR RODRIGUES DE OLIVEIRA** aqui denominado **VENDEDOR**, na qualidade de legítimo dono e proprietário do parte do **LOTE URBANO Nº 20 (vinte)** da quadra nº 36 (trinta e seis), com área **300 m2 (trezentos metros quadrados)**, sem benfeitorias, sito no distrito de Sub Sede patrimônio da Cidade de Santa Helena – Pr, pelo presente, por livre e espontânea vontade, **VENDE** a Sra. **DEBORA CAROLINE RODRIGUES DE OLIVEIRA PASSING** aqui denominada **COMPRADORA**

**SEGUNDA:** O **PREÇO** para a venda do constante da cláusula primeira deste instrumento, combinado pelas partes contratantes em comum acordo, é de **R\$ 12.000,00 (doze mil reais) para serem pagos a vista.**

**TERCEIRA:** Conforme combinaram as partes contratantes em comum acordo, o constante da cláusula primeira deste contrato que ora é vendido, é entregue neste ato, podendo a **COMPRADORA**, a partir de hoje, tomar posse de parte do lote urbano ora transacionado.

**QUARTA:** Todos os impostos que recaiam ou venham recair sobre o que neste ato é vendido, objeto do presente instrumento de compra e venda, até esta data, correrão por conta do **VENDEDOR**.

**QUINTA:** Tudo o que for devido em razão deste contrato e que comporte em processo executivo será cobrado em ação competente, ficando a cargo da parte julgada infratora, todas as despesas devidamente comprovadas que a outra parte constituir para a ressalva de seus direitos.

**SEXTA:** Para as questões resultantes, oriundas do presente instrumento particular de compromisso de compra e venda, elegem de comum acordo o fórum jurídico da Comarca da cidade de Santa Helena, Estado do Paraná

**SÉTIMA:** A escritura da presente área será outorgada ao compradora ou a quem indicar a partir desta data.



**CLAUSULA OITAVA:** Que conforme combinado entre os contratantes que o imóvel ora transacionado será entregue livre e desembaraçado de qualquer divida ou ônus.

E, por se acharem assim, justos, avindos e contratados, lavram, datam e assinam o presente instrumento particular de compromisso de compra e venda em duas vias de igual teor e forma, juntamente com duas testemunhas, obrigando-se por si e seus herdeiros a bem fielmente cumpri-lo em todos os seus termos.

Santa Helena - Pr, 22 de Dezembro de 2011.

*Leonecir Rodrigues de Oliveira*  
**LEONECIR RODRIGUES DE OLIVEIRA**  
VENDEDOR

*Debora Caroline R. de O. Passing*  
**DEBORA CAROLINE RODRIGUES DE OLIVEIRA PASSING**  
COMPRADORA

Testemunhas:

1º *[Assinatura]*

2º *[Assinatura]*

Reconheço verdadeira a \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ firma *Supra*  
número de \_\_\_\_\_ de *Leonecir Rodrigues*  
*de Oliveira*  
*Debora Caroline*  
*Rodrigues de Oliveira Passing*  
por semelhança a ficha grafológica deste ofício. Dou fé em  
test.º \_\_\_\_\_ da verdade.  
Sta. Helena, em 22/12/2011

☐ Dulce D' Agostini Bueno - Tabelã  
☐ Peri Bueno - Tabelião Substituto



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: DEBORA CAROLINE RODRIGUES DE OLIVEIRA PASSING	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: MONITORA	
RG: 10.674.964-7 SESP/PR	CPF: 073.340.259-38
ENDEREÇO: RUA GOIÁS, Nº799, SUB-SEDE EM SANTA HELENA/PR CEP 85892-000	
TELEFONE: (45) 9 9827-6927 (45) 9 9813-9371	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Santa Helena – PR, 07 de novembro de 2025

### DECLARANTE

DEBORA CAROLINE RODRIGUES DE  
OLIVEIRA PASSING

*\* Debora Caroline R. de O. Passing*

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: DEBORA CAROLINE RODRIGUES DE OLIVEIRA PASSING	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: MONITORA	
RG:10.674.964-7 SESP/PR	CPF: 073.340.259-38
ENDEREÇO:RUA GOIÁS, N°799, SUB-SEDE EM SANTA HELENA/PR CEP 85892-000	
TELEFONE: (45) 9 9827-6927 (45) 9 9813-9371	

**OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Santa Helena – PR, 07 de novembro de 2025

### OUTORGANTE

DEBORA CAROLINE RODRIGUES DE  
OLIVEIRA PASSING

*\* Debora Caroline R. de O. Passing*