

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

ANTONIO RIBEIRO DE NOVAIS

FILIAÇÃO

LINO RIBEIRO DE NOVAIS

ANALIA ALVES DE NOVAIS



DATA NASCIMENTO

19/03/1973

NATURALIDADE

BORRAZÓPOLIS/PR

ORGÃO EXPEDIDOR

II PR

Antonio Ribeiro de Novais

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 917.205.919-20

REGISTRO GERAL 6.189.562-0

REGISTRO CIVIL

C.NASC=081315.01.55.1978.1.00003.283.0003071-60

DATA DE EXPEDIÇÃO 06/12/2022

POLEGAR DIREITO



CNH

01513790530

MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NAO PLASTIFIQUE

CONTA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE

MATRÍCULA

ROTEIRO DE NOVAIS

NÚMERO

2351.7329

Nº LADO - Nº FRENTE

R. ANTONIO GIOVANNI BERTOLDI

375

369

CEP LOCAL

81.490-378 CURITIBA

ROTEIRO DE LEITURA

HIDRÔMETRO

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

001-54-12-715-51930

Y18AA0827661-4-1

011 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fluor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	371	371	371	0	371	
Nº Amostras Realizadas	416	416	416	40	416	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	414	413	416	40	416	

Conclusão

Foram solucionadas as amostras que não atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	X	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---	---	---	---	---

FAIXAS DE CONSUMO

VOLUME

VALOR M3/R\$

TOTAIS

	AGUA	AGUA	ESGOTO
RLS Mínimo	5	52,33	44,48
De 6 a 10m3	5	1,62	6,89
De 11 a 15m3	1	9,02	7,67

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25	06/25	07/25
R	7	8	10	8	10	9	9	10	8	10

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
32	19/08/2025	1209	1220	11	08/2025

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	9	04/09/2025

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	AGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
18/09/2025	69,45	59,04		128,49

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
NOVA OPORTUNIDADE: VEJA O QR CODE NO VERSO DA CONTA.

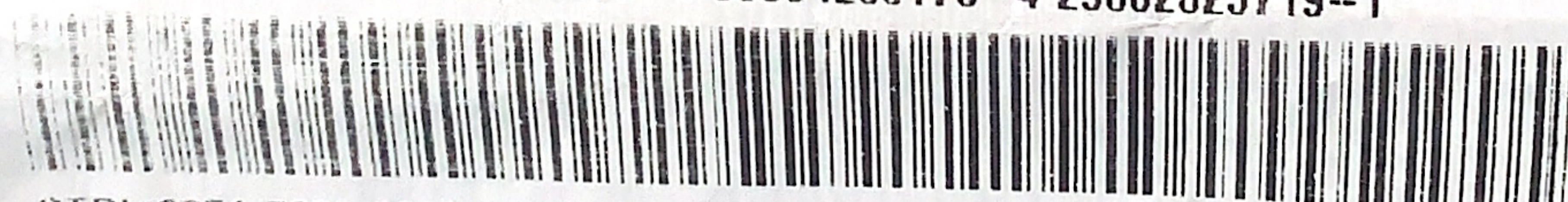
TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 10,79

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

82660000001-0 28490109202-3 50904235173-4 29082025719--1



CTRL 2351.7329.0825.7185

ROTEIRO: 001-54-12-715-51930

140010359031305808C02020A7CD467D268D04D4D4B4A8BE65F1D8AD1A48A394



SANEPAR

2351.7329

08/2025 7 1

04/09/2025

128,49

AUTENTICAÇÃO NO VERSO
COMPROVANTE SANEPAR

PAGUE COM PIX





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
5FRCL.Nb3pv.3o4GZ-UUeJZ.F404q
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME
IVONIZA APARECIDA LOPES

CPF **023.199.449-40**

MATRÍCULA:

083295 01 55 2023 4 00044 222 0012268 51

SEXO
feminino

COR
parda

ESTADO CIVIL E IDADE
solteira, com 47 anos, nascida em 16/03/1976

NATURALIDADE
Tibagi/PR

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO
6.295.879-0

ELEITOR
SIM

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA
ANACLETO LOPES e VANACIR DE JESUS DO CARMO, residente e domiciliada Rua Antônio Giovanni Bertoldi, Nº 375, Bairro Campo de Santana, Curitiba - PR

DATA E HORA DE FALECIMENTO
TRINTA DE JUNHO DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS, às 13:45 h

Dia **30** Mês **06** Ano **2023**

LOCAL DE FALECIMENTO
Centro Hospital Nossa Saúde, na Alcides Munhoz, 600, Mercês, Curitiba/PR

CAUSA DA MORTE
insuficiência respiratória; tromboembolismo pulmonar; neoplasia de pulmão; doença pulmonar obstrutiva crônica

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO (município e cemitério, se conhecido)
Crematório Berti, São José dos Pinhais/PR

DECLARANTE
ANTONIO RIBEIRO DE NOVAIS

NOME E NÚMERO DO DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO
Caroliny Trevisan Teixeira - CRM 41726, Rodrigo Barth Reis - CRM 20102

AVERBAÇÕES / ANOTAÇÕES A ACRESCER
Pelo declarante foi dito que a falecida deixou bens, não deixou testamento conhecido, era eleitora, deixou três filhos maiores de idade, de nomes: Erika Danielle Lopes com 29 anos de idade, Karen Aparecida de Novais com 24 anos de idade e Gustavo Lopes de Novais com 18 anos de idade. Foram apresentados os seguintes documentos pertencentes a falecida: RG nº 6.295.879-0/SESP/PR emitida 14/08/1991, CNH sob nº 05365847700/DETRAN/PR emitida em 03/05/2021, onde está consignado o CPF sob nº 023.199.449-40, Título de Eleitor sob nº 0620 2767 0604/Zona 175/Seção 0361/Curitiba/PR emitida em 19/07/2011. Apresentado a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 35446906-1. Custas Isentas

ANOTAÇÕES DE CADASTRO				
TIPO DOCUMENTO	NUMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE VALIDADE
RG	6.295.879-0	14/08/1991	SSP/PR	
CEP Residencial	81490-378		Grupo Sanguineo	Não informado

As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigida pelo órgão solicitante.

CNS do Ofício: 08.329-5
Serviço Distrital do Campo Comprido - Curitiba/PR
Oficial Registrador: Renato Farto Lana
Município: Curitiba / PR
End.: Rua Prof. Pedro Viriato Parigot de Souza, 3901
Telefone: (41)3373-7330

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou Fé.
Curitiba/PR, 01 de julho de 2023.

Rafaela de Miranda Souza
Escrevente

FUNARPEN BC 03982626 BRP

Instrumento Particular de Compra e venda dos Direitos Possessórios que fazem **LUIZ CARLOS DE LIMA**, em favor de **CLENY FELIPE DA SILVA** e **IVONIZA APARECIDA LOPES**, como adiante se declara:-

Identificação das partes contratantes

Pelo presente instrumento particular, de compra e venda dos direitos possessórios, firmado em **28 (vinte e oito) de setembro de 2018 (dois mil e dezoito)** de um lado, como: **VENDEDOR- LUIZ CARLOS DE LIMA**, brasileiro, solteiro, pedreiro, portador da carteira de identidade sob nº 6829458-4/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 943.262.749-72, residente e domiciliado a Rua José Bianco Malinovski, nº 18, Jardim das Palmas, em Campo Largo/PR; e de outro lado como: **COMPRADORES:- a)- CLENY FELIPE DA SILVA**, brasileira, divorciada, gerente administrativo, portadora da carteira de identidade sob nº 7.983.059-3/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 044.390.089-25, residente e domiciliado a Rua Antonio Giovanni Bertoldi, nº403, em Curitiba/PR, **b)- IVONIZA APARECIDA LOPES**, brasileira, solteira, auxiliar de cozinha, portadora da carteira de identidade sob nº 6295879-0/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 023.199.449-40, residente e domiciliado a Rua Antonio Giovanni Bertoldi, nº375, em Curitiba/PR; têm justo e contrato o seguinte:

Do objeto do contrato

CLAUSULA PRIMEIRA: O Vendedor é proprietário dos direitos possessórios do lote de terreno sob nº 04 (quatro), da quadra 131 (cento trinta e um), Planta "03", loteamento Parque Balneário Coroados, nesta Cidade de Guaratuba/PR; medido 15,00 metros de frente para a Avenida Bahia; por 30,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados, perfazendo a área total de 450,00 metros quadrados, onde o vendedor declara para fins de direito que, desde o **27/04/2018**, detém a posse mansa, pacífica e ininterrupta, do imóvel objeto deste presente instrumento, e o vendedor antigo detem posse desde **10/05/2011**, imóvel esse que se encontra cadastrado na prefeitura municipal nº 28744.

Parágrafo único:- O lote será dividido da seguinte forma:- A compradora "A" ficará com 7,50 metros de frente para a Avenida Bahia, por 30,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da avenida olha o imóvel com a Avenida Pato Branco, e pelo lado esquerdo com parte do lote da compradora "B", e fundos com o lote 06; A compradora "B" ficará com 7,50 metros de frente para a Avenida Bahia, por 30,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da avenida olha o imóvel com parte do lote da compradora "A", do lado esquerdo com o lote 03, e na linha de fundos com o lote 06.

Do valor a ser pago

CLAUSULA SEGUNDA: O preço certo e ajustado do presente contrato de compra e venda dos direitos possessórios é de **R\$15.000,00 (quinze mil reais)**, que as compradoras pagam a vista em moeda corrente do país.

CLAUSULA TERCEIRA: Corre por conta das compradoras todas as despesas de contratos e de todos os ônus que de ora em diante venham a incidir sobre o referido imóvel, como impostos, taxas, contribuição de melhorias, água, luz, etc., mesmo que venham em nome do vendedores.

Handwritten signatures:
Ivoniza Aparecida Lopes
Luiz Carlos de Lima
marcos de lima

compradoras, plena, geral e irrevogável quitação, paga e satisfeita, transferir a posse, domínio, direitos e ações que tinham e exerciam sobre o imóvel.

CLAUSULA QUINTA: O presente contrato é realizado com a cláusula de irretratável e irrevogável.

CLAUSULA SEXTA: O Vendedor se compromete a entregar as compradoras todos os documentos referentes ao imóvel, anteriormente qualificado, como forma de comprovação de posse.

CLAUSULA SETIMA: As compradoras entrarão desde já na posse do imóvel objeto do presente contrato, podendo o mesmo acrescer as benfeitorias que entender.

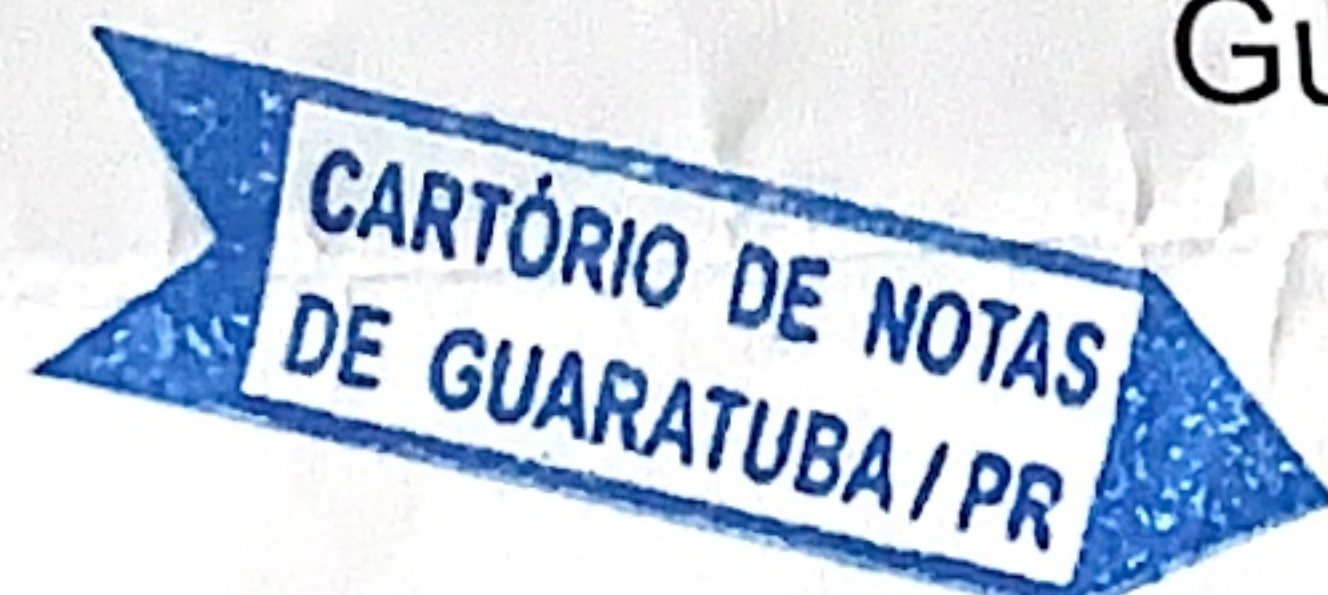
CLAUSULA OITAVA: O presente contrato obriga em todos os seus termos não só dos CONTRATANTES como seus herdeiros ou sucessores.

Do foro

Fica eleito o foro da Comarca de Guaratuba/PR, para nele serem dirimidas as questões oriundas do presente contrato, com exceção de quaisquer outros.

E assim, por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em duas vias de igual teor, juntamente com as testemunhas abaixo nomeadas, a tudo presentes.

Guaratuba, 28 de setembro de 2018.



Luiz Carlos de Lima
LUIZ CARLOS DE LIMA

Vendedor



Cleny Felipe da Silva
CLENY FELIPE DA SILVA

Compradora



Ivoniza Aparecida Lopes
IVONIZA APARECIDA LOPES

Compradora

TESTEMUNHAS:-

Marcos de Souza

NOME:-

R.G.:- 8956-290-2

C.P.F/MF:-

064-439-419-69

NOME:-

R.G.:-

C.P.F/MF:-



Tabelionato de Notas de Guaratuba

Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com.br

Reconheço por Verdadeira a(s) firma(s) de:

[GL9J6KK2] - MARCOS DO CARMO.....

[GL9J6KM2] - IVONIZA APARECIDA LOPES.....

Selo: me6hZ . eOXLM . Eyz3K - 6rWOU .

R8pEU

Guaratuba, 28 de Setembro de 2018

TIAGO ABEL FRUTOS
ESCREVENTE



Tabelionato de Notas de Guaratuba

Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com.br

Reconheço por Verdadeira a(s) firma(s) de:

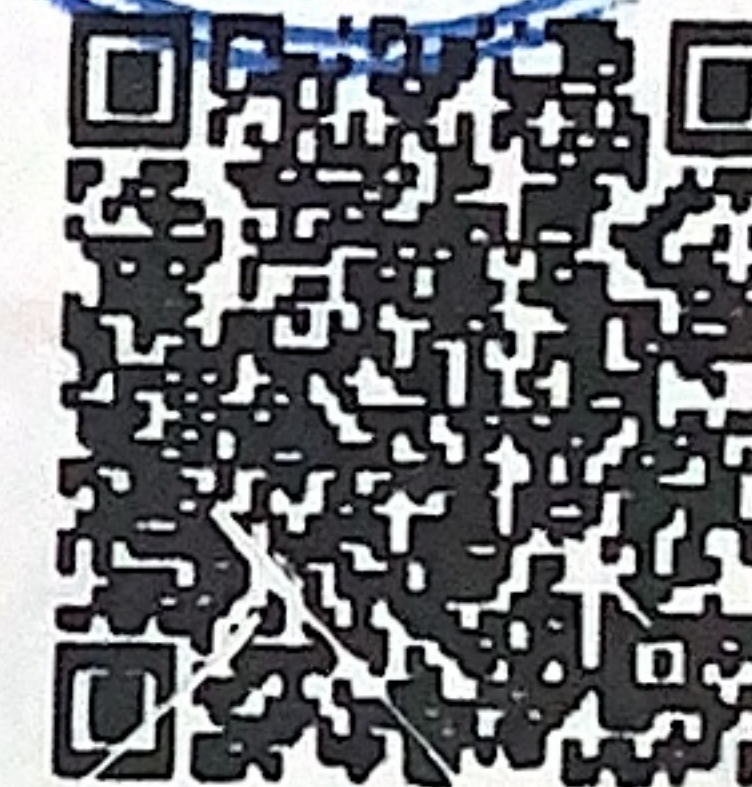
[GL9J6IN2] - LUIZ CARLOS DE LIMA.....

[GL9J6KI2] - CLENY FELIPE DA SILVA.....

Selo: 5e6hZ . NFJPP . JTSEK - 6rq2v . bPxVd

Guaratuba, 28 de Setembro de 2018

TIAGO ABEL FRUTOS
ESCREVENTE



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ANTONIO RIBEIRO DE NOVAIS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: VIÚVO	
PROFISSÃO: AUXILIAR DE CARGA E DESCARGA	
RG:6.189.562-0 SESP/PR	CPF: 917.205.919-20
ENDEREÇO: RUA ANTONIO GEOVANI BERTOLDI, Nº375, CAMPO DE SANTANA, CURITIBA/PR,	
CEP:814903-78	
TELEFONE: (44)99578-8566	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 28 de agosto de 2025

DECLARANTE

ANTONIO RIBEIRO DE NOVAIS

X *Antonio Ribeiro de Novais*

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ANTONIO RIBEIRO DE NOVAIS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: VIÚVO	
PROFISSÃO: AUXILIAR DE CARGA E DESCARGA	
RG:6.189.562-0 SESP/PR	CPF: 917.205.919-20
ENDEREÇO: RUA ANTONIO GEOVANI BERTOLDI, Nº375, CAMPO DE SANTANA, CURITIBA/PR, CEP:814903-78	
TELEFONE: (44)99578-8566	

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 28 de agosto de 2025

OUTORGANTE

ANTONIO RIBEIRO DE NOVAIS

Antonio Ribeiro de Novaes