

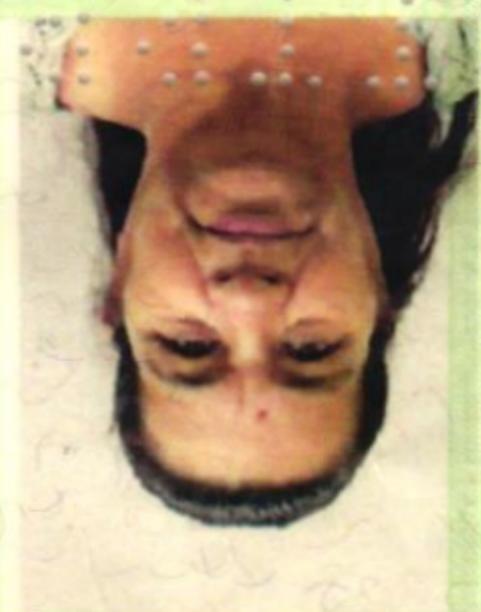


SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANA

RG: 4.585.280-6



POLEGAR DIREITO



Brasilidia Antunes Ferreira

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA

REGISTRO GERAL: 4.585.280-6

DATA DE EXPEDIÇÃO: 24/06/2013

NOME: **BRASILIDIA ANTUNES FERREIRA**

FILIAÇÃO: ALBINO FERREIRA

LUCINDA ANTUNES DA SILVA

NATURALIDADE: IMBTVVA/PR

DATA DE NASCIMENTO: 28/11/1950

DOC. ORIGEM: COMARCA=CAMPO MOURÃO/PR, DA SEDE

C.NASC=21520, LVRO=20A, FOLHA=243V

CPF: 359.224.009-91

CURRIBA/PR

Newton Tadeu Rocha
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
 SECRETARIA NACIONAL DE TRÁNSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
 JOSE PEDROSO

1ª HABILITAÇÃO
 14/05/2009

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
 12/03/1957 PALMITAL/PR

4a DATA EMISSÃO
 20/12/2023

4b VALIDADE
 20/12/2028

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
 3277997-2 SESP PR

4d CPF
 585.739.769-34

5 Nº REGISTRO
 04650071399

9 CAT. HAB.
 AB



NACIONALIDADE
 BRASILEIRO

FILIAÇÃO

ANA MARIA PEDROSO

7 ASSINATURA DO PORTADOR

| 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|----|------------|----|
| ACC | | | |
| A | | 20/12/2028 | |
| A1 | | | |
| B | | 20/12/2028 | |
| B1 | | | |
| C | | | |
| C1 | | | |

| 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|----|----|----|
| D | | | |
| D1 | | | |
| BE | | | |
| CE | | | |
| C1E | | | |
| DE | | | |
| D1E | | | |

12 OBSERVAÇÕES

A

Área reservada para observações.



Adriano Marcos Furtado
 ADRIANO MARCOS FURTADO
 DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

LOCAL
 CURITIBA, PR

18405145911
 PR924660252

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2721895184

PROIBIDO PLASTIFICAR

2721895184



Av California, 601 – Coroados - Guaratuba
Fone: (041) 9691-4300

TERMO DE CESSÃO E TRASFERÊNCIA DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito a promitente comprador **HELIO FERREIRA DA SILVA, BRAS, CASADO Cpf 281.463.799-15, residente e domiciliado à Rua EDSON QUEIROZ-CASA 11-JARDIM CHAPADA- ARAUCÁRIA-PR** de conformidade com os promitentes vendedores:- Espolio de Constante Eugenio Fruet e Jeny Roslindo Fruet, representados no referido ato pelo seu HERDEIRO, FERNANDO ROSLINDO FRUET, CPF. 034.673.849-00, cedem e transferem como **CEDIDO e TRANSFERIDO** tem, para **JOSÉ PEDROZO, BRAS, DIVORCIADO, residente e domiciliado à Rua EGITO, 104 PINEVILLE, 408- Pinhais-pr, CPF 585.739.769-34**, todos os direitos que tem, ônus e obrigações decorrentes do **contrato de permuta**, com data de **13 de Outubro de 2008**, referente ao lote: n.º -7- (sete), da quadra n.º -128- (cento e vinte e oito), da planta "PARQUE BALNEÁRIO COROADOS" Guaratuba - Paraná.

O presente termo fica vinculado ao referido contrato e fazendo parte integrante do mesmo.

Ratificam-se todas as demais cláusulas contratuais.

E pôr estarem de pleno e comum acordo, firmam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, juntamente com as testemunhas abaixo, a tudo cientes.

Guaratuba, 22 de novembro de 2008.



Jose Pedrozo

JOSE PEDROZO
CPF 585.739.769.34



Rozilda dos Santos Silva

Rozilda dos Santos Silva
ROZILDA DOS SANTOS SILVA
CPF 583.344.409-87
Silva



Helio Ferreira da Silva
HELIO FERREIRA DA SILVA
CPF 281.463.799-15

CONCORDAMOS COM A TRANSFERÊNCIA SUPRA.

Fernando Fruet

Espólio de Constante Eugenio Fruet
FERNANDO ROSLINDO FRUET
CPF. 034.673.849-00

Tabelionato de Notas de Guaratuba

Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro - CEP 83280-000 - Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 - e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com.br

Reconheço por Verdadeira a(s) firma(s) de:

[EXn1qel]-HELIO FERREIRA DA SILVA.....
[EXn1Xqel]-ROZILDA DOS SANTOS SILVA.....

Guaratuba, 26 de Agosto de 2016
Em Teste _____ da verdade.



NARA DE OLIVEIRA MALUCELLI - ESCRIVENTE
FUNARPEN-SELO DIGITAL ssVRn . 8tADW . DX5OP - bzQCF . 3L8WZ
Valide seu selo em <http://funarpen.com.br>

Tabelionato de Notas de Guaratuba

Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro - CEP 83280-000 - Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 - e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com.br

Reconheço por Verdadeira a(s) firma(s) de:

[EXn1A20]-JOSE PEDROSO.....

Guaratuba, 26 de Agosto de 2016
Em Teste _____ da verdade.



NARA DE OLIVEIRA MALUCELLI - ESCRIVENTE
FUNARPEN-SELO DIGITAL XsVRn . GRYP7 . rb9Dv - DYW3C . LLe51
Valide seu selo em <http://funarpen.com.br>

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

| | |
|---|---------------------|
| NOME: BRASILIDIA ANTUNES FERREIRA | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA | |
| ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL | |
| PROFISSÃO: APOSENTADA | |
| RG: 4.585.280-6 SESP/PR | CPF: 359.224.009-91 |
| ENDEREÇO: AV. FORMOSA DO OESTE, Nº0, COROADOS EM GUARATUBA/PR | |
| TELEFONE: (41) 9 9933-6940 (41) 9 9713-7268 | |

DECLARANTE:

| | |
|---|---------------------|
| NOME: JOSE PEDROSO | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRO | |
| ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL | |
| PROFISSÃO: APOSENTADO | |
| RG: 3.277.997-2 SESP/PR | CPF: 585.739.769-34 |
| ENDEREÇO: AV. FORMOSA DO OESTE, Nº0, COROADOS EM GUARATUBA/PR | |
| TELEFONE: (41) 9 9933-6940 (41) 9 9713-7268 | |

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 28 de julho de 2025

DECLARANTE

BRASILIDIA ANTUNES FERREIRA

x *Brasilidia Antunes Ferreira*

DECLARANTE

JOSE PEDROSO

+ *Jose Pedroso*

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

| | |
|---|---------------------|
| NOME: BRASILIDIA ANTUNES FERREIRA | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA | |
| ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL | |
| PROFISSÃO: APOSENTADA | |
| RG: 4.585.280-6 SESP/PR | CPF: 359.224.009-91 |
| ENDEREÇO: AV. FORMOSA DO OESTE, Nº0, COROADOS EM GUARATUBA/PR | |
| TELEFONE: (41) 9 9933-6940 (41) 9 9713-7268 | |

OUTORGANTE:

| | |
|---|---------------------|
| NOME: JOSE PEDROSO | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRO | |
| ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL | |
| PROFISSÃO: APOSENTADO | |
| RG: 3.277.997-2 SESP/PR | CPF: 585.739.769-34 |
| ENDEREÇO: AV. FORMOSA DO OESTE, Nº0, COROADOS EM GUARATUBA/PR | |
| TELEFONE: (41) 9 9933-6940 (41) 9 9713-7268 | |

OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 28 de julho de 2025

OUTORGANTE

BRASILIDIA ANTUNES FERREIRA

+ *Brasilidia A Ferreira*

OUTORGANTE

JOSE PEDROSO

+ *Jose Pedroso*