



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL PI 023
 SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
 INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "GONÇALO PEREIRA"



POLEGAR DIREITO



Leila Maia da Silva

1.980.727

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REGISTRO GERAL 001.712.159 DATA DE EXPEDIÇÃO 23/out/2006

NOME **Leila Maia da Silva**

FILIAÇÃO Moisés Maia da Silva
 e Davina Valério da Silva

NATURALIDADE Coxim-MS DATA DE NASCIMENTO 29/jan/1988

DOC ORIGEM C N 15.509 L A-13 F 211
 Coxim-MS

CPF

Efrido Ornellas

EFRIDO ORNELLAS
 PRFTO PAPELÓSCOPISTA

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



NR MATRICULA	INSCRICAO	ID/FIX/DIGIT. AUTOMÁTICO	MES DE REFERENCIA			
30640744	30.740.00.003.014.0197.000-3	30.640744.0				
LEILA MAIA DA SILVA		003 004 0405	HIDRÔMETRO A22LM0533718			
OSVALDO XAVIER DA CRUZ, R		00120	DATA DA INSTALAÇÃO 07/02/2023			
RIO VERDE DE MT CEP 79480000			UNIDADE CONSUMO			
LEILA MAIA DA SILVA			RES. COM. IND. PUB. 001 000 000 003			
LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA	LEITURA ATUAL	DATA LEITURA	PER. PRÓX. LEITURA	CONSUMO DO MÊS	MÉDIA
CATEGORIA	Faixas de Consumo (m³)	VOL. POR UNID. CONS. (m³)	NÚMERO DE UNID. CONSUMO	VOLUME TOTAL (m³)	AGUA VALOR FAIXAS	ESGOTO VALOR FAIXAS
MES/ANO	VALOR	VENCIMENTO	MES/ANO	VALOR	VENCIMENTO	
03/2025	185,42	04/04/2025				

Prezado Consumidor,

A conta que V.Sa. está recebendo nesse momento, refere-se a conta(s) não paga anteriormente. Esse motivo, já seria suficiente para que a SANESUL procedesse a suspensão do seu fornecimento conforme Art. 4º da Lei Federal 11.445/2007, porém, estamos lhe proporcionando mais um prazo para quitação do seu débito que é dia 08/05/2025 sendo assim, observe atentamente o prazo e efetue o pagamento na rede autorizada, caso contrário, conforme Art. 5, XVI, Lei Federal n. 13.460/2017 a partir do próximo dia útil da data supracitada, podendo acarretar em negativação de CPF/CNPJ em órgãos de proteção ao crédito. Sua ligação estará sujeita a interrupção no abastecimento de água o que sem dúvida, seria um transtorno para V.Sa. e para nós. Caso o débito já tenha sido quitado, favor ligar 0800 067 6010 ou procurar nosso escritório local com a conta(s) em mãos.

VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR R\$	185,42
------------	-------------------	--------

MENSAGEM Sr. Caixa, autorizamos o recebimento desta fatura após o vencimento.

O NÃO PAGAMENTO DA CONTA DEBITO, ACARRETARÁ NO CORTE DO FORNECIMENTO EVITE, PAGUE SUA CONTA DENTRO DO PRAZO.

Para todas as amostras fora do padrão, foram realizadas ações corretivas e recoletas, até a obtenção da normalidade do Sistema. Recomendamos a limpeza semestral de sua caixa d'água, ou quando necessário, para assim evitar o risco de contaminação. Informações adicionais sobre a qualidade da água distribuída poderão ser obtidas no SAC 0800 067 6010 ou mesmo em nosso escritório na

COMPROVANTE DO CLIENTE - Autenticação no Verso



EMPRESA DE SANEAMENTO DE MATO GROSSO DO SUL S.A.
 CNPJ/MF 03.982.937/0001-20 - INSC. EST. 28.104.248-9
 CONTA DEBITO - Data Emissao: 16/04/2025

INSCRICAO 30.740.00.003.014.0197.000-3 MATRICULA VENCIMENTO 30640744 08/05/2025
 DOCUMENTO 204190168 TOTAL A PAGAR R\$ 185,42
 LEILA MAIA DA SILVA
 OSVALDO XAVIER DA CRUZ, R 00120
 RIO VERDE DE MT



PAGUE COM PIX

EVITE TRANSTORNOS, O NÃO PAGAMENTO DA CONTA, ACARRETARÁ NO CORTE DO FORNECIMENTO.

82640000001-2 85420110202-7 60508.704190-2 16830640744-1

CLIENTE ARRECADADOR - Autenticação no Verso



CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA
CIDADE E COMARCA DE COXIM MS

Rua Filinto Müller, nº 280 - Centro - Coxim/MS CEP 79.400-000
Fone: (67) 3291-8540 Fax (67) 3291.8506 - e-mail: segundooficiocoxim@hotmail.com
Julio Lima de Almeida
Registrador

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

JÉRRY MARINHO	CPF	844.613.229-04
LEILA MAIA DA SILVA	CPF	022.237.811-52

MATRÍCULA

062919 01 55 2019 2 00028 047 0006617 98

Nomes completos de solteiro, datas de nascimento, naturalidade, nacionalidade e filiações dos cônjuges
JÉRRY MARINHO, brasileiro, nascido no dia 20 de julho de 1970, em Morretes-PR, filho de LAURO MARINHO e VANILDA DE PAULA MARINHO.
LEILA MAIA DA SILVA, brasileira, nascida no dia 29 de janeiro de 1988, em Coxim-MS, filha de MOISES MAIA DA SILVA e DAVINA VALÉRIO DA SILVA.

DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO) _____
DEZESSEIS DE AGOSTO DE DOIS MIL E DEZENOVE

DIA	MÊS	ANO
16	08	2019

REGIME DE BENS DO CASAMENTO _____
comunhão parcial de bens

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO) _____
LEILA MAIA DA SILVA MARINHO. O nubente conservou o mesmo nome.

AVERBAÇÕES / ANOTAÇÕES À ACRESCEER _____
Nada consta.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

TIPO DOCUMENTO	NUMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE VALIDADE
RG noivo	52335612 SESP		SSP/PR	
RG noiva	001.712.159 SEJUSF		SSP/MS	
CEP Residencial Noivo	Não informado	Grupo Sanguíneo Noivo	Não informado	
CEP Residencial Noiva	Não informado	Grupo Sanguíneo Noiva	Não informado	

As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Gratuito conforme artigo 1512, paragrafo único do Código Civil Brasileiro. N° do Selo Digital nº. AAN01243-088-IGB.
"Este selo de autenticidade poderá ser verificado no site:
<https://www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php>". Custas Isentas

O referido é verdade. Dou fé
COXIM/MS, 02 de fevereiro de 2024.

GUILHERME MATHEUS AMERICO DE
MORAES

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 063952010-34 1.10 Data da Entrevista: 14/02/2025
RENDA PER CAPITA DA FAMÍLIA: R\$ 150,00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: SANTA TEREZINHA
1.12 - Tipo: RUA 1.13 - Título:
1.14 - Nome: OSVALDO XAVIER DA CRUZ
1.15 - Número: 120 1.16 - Complemento do Número:
1.17 - Complemento Adicional:
1.18 - Cep: 79480-000 1.20 - Referência para Localização:

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

4.07 - Parentesco com Responsável Familiar:	CONJUGE OU COMPANHEIRO(A)
4.02 - Nome Completo:	JERRI MARINHO
4.03 - NIS:	12298968537
4.06 - Data de Nascimento:	20/07/1970
4.07 - Parentesco com Responsável Familiar:	FILHO(A)
4.02 - Nome Completo:	LARA MAIA MARINHO
4.03 - NIS:	23854550339
4.06 - Data de Nascimento:	14/02/2018
4.07 - Parentesco com Responsável Familiar:	FILHO(A)
4.02 - Nome Completo:	SAMIRA VITORIA MAIA MARINHO
4.03 - NIS:	23688931994
4.06 - Data de Nascimento:	18/08/2010
RESPONSÁVEL FAMILIAR	
4.02 - Nome Completo:	LEILA MAIA DA SILVA
4.03 - NIS:	16455612923
4.06 - Data de Nascimento:	29/01/1988

Rio Verde de MT-MS, 14/02/25
Local e Data

Leila Maia da Silva
Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar(RF)

+ Vinomob. D. F. F. F.
Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.
(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa)



Ministério da Fazenda
Receita Federal



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

Número
022.237.811-52

Nome
LEILA MAIA DA SILVA

Nascimento
29/01/1988

CÓDIGO DE CONTROLE
3FB7.DC99.BC2B.D034



Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil
às 08:11:08 do dia 14/02/2025 (hora e data de Brasília)
dígito verificador: 00

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

CONTRATO PARTICULAR INSTRUMENTO DE COMPRA E VENDA

Pelo presente compromisso particular de compra e venda e nos melhores termos de direito, que entre si fazem de um lado como:

De outro lado a **COMPRADORA LEILA MAIA DA SILVA**, Profissão: DO LAR, portador(a) da Cédula de RG 001.712-159 SSP/MS e CPF: 022.237.811-52, Nacionalidade: BRASILEIRA, Est. Civil SOLTEIRA, Título Eleitoral: 021.252.821.937 Zona 021, Seção 0060 residente e domiciliado(a) à Rua Frei Cristovão, Nº 170, Bairro : Santa terezinha, neste município, de ora em diante, tem si , como justo e contratado o que se segue e que mutuamente acordan:

VENDEDORA - MAISA MAIA DA SILVA, Profissão: DO LAR, portador(a) da Cédula de Identidade 1175192 SSP/MS e CPF: 003688821144, Nacionalidade: BRASILEIRA, Est. Civil SOLTEIRA, Título Eleitoral: 016268031929, Zona 040, Seção 0029 residente e domiciliado (a) à Rua Galatas, Nº 05, Bairro : JORGE HITT, no municípiode Coxim de ora em diante, tem si , como justo e contratado o que se segue e que mutuamente acordan:

O OBJETO DE VENDA -

A Vendedora é a justa e legetima possuidora do terreno Urbano situado na rua Osvaldo Xavier, no LOTE 14 DA QUADRA 24 , no Bairro Santa Terezinha neste municipio com as medidas ,10,00 metros de frente, 10,00metros de fundo com o lado direito Medindo 20,00metros e o Lado Esquerdo 20,00 metros perfazendo uma are total de 200m2 sabendo-se que o valor do mesmo foi estipulado em 2.000,00 (dois mil reais) pelo vendedor e ASSIM ACEITO pelo comprador e PAGO, e aceito pelo vendedor e proprietaria do terreno acima citado concordo e assino sem mais.

1º TABELIÃO

MAISA MAIA DA SILVA

Proprietaria e Vendedora

1º TABELIÃO

LEILA MAIA DA SILVA

Compradora

Rio Verde de Mato Grosso MS. 25 de Marcço 2015

1º TABELIÃO - RIO VERDE-MS
RECONHECIMENTO NO VERSO

CONTRATO PARTICULAR INSTRUMENTO DE COMPRA E VENDA



SERVIÇO NOTARIAL E REGIS
MS
1º SERVIÇO NOTARIAL
E REGISTRAL

Bel. Renato Costa Alves - Tabelião
Rua Porfírio Gonçalves, 779 - 73100-000
Telefax: (67) 3292-1351 - Rio Verde - MS

Reconheço por semelhança a firma de
MAISA MAIA DA SILVA

Selo Digital: AJN34608-348
Rio Verde-MS, 05/05/2015 (Confirme: <http://www.tjms.jus.br>)
Emol: R\$ 6,00 Funjecc 10% R\$ 0,60 Funadep 6% R\$ 0,36
Funde-PGE 4% R\$ 0,24 Feadmp 10% R\$ 0,60 Total R\$ 7,80

Alison Junior Alves
Alison Junior Alves
Substituto



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
MS
1º SERVIÇO NOTARIAL
E REGISTRAL

Bel. Renato Costa Alves - Tabelião
Rua Porfírio Gonçalves, 779 - 73100-000
Telefax: (67) 3292-1351 - Rio Verde - MS

Reconheço por semelhança a firma de
LEILA MAIA DA SILVA

Selo Digital: AKD78631-329
Rio Verde-MS, 01/09/2015 (Confirme: <http://www.tjms.jus.br>)
Emol: R\$ 6,00 Funjecc 10% R\$ 0,60 Funadep 6% R\$ 0,35
Funde-PGE 4% R\$ 0,24 Feadmp 10% R\$ 0,60 Total R\$ 7,80

Elías Francisco Luis
ELÍAS FRANCISCO LUIS
SUBSTITUTO

LEILA MAIA DA SILVA

MAISA MAIA DA SILVA

Rio Verde de Mato Grosso, 05 de Maio de 2015



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: LEILA MAIA DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG:001.712.159 SESP/MS	CPF: 022.237.811-52
ENDEREÇO: RUA OSVALDO XAVIER DA CRUZ, Nº120, EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 9 9956-0223 (67) 9 9924-3242	

DECLARANTE:

NOME: JERRI MARINHO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: COMERCIANTE	
RG: 5.233.561-2 SESP/PR	CPF: 844.613.229-04
ENDEREÇO: RUA OSVALDO XAVIER DA CRUZ, Nº120, EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 9 9956-0223 (67) 9 9924-3242	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 16 de junho de 2025

DECLARANTE

LEILA MAIA DA SILVA

DECLARANTE

JERRI MARINHO

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: LEILA MAIA DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 001.712.159 SESP/MS	CPF: 022.237.811-52
ENDEREÇO: RUA OSVALDO XAVIER DA CRUZ, Nº120, EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 9 9956-0223 (67) 9 9924-3242	

OUTORGANTE:

NOME: JERRI MARINHO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: COMERCIANTE	
RG: 5.233.561-2 SESP/PR	CPF: 844.613.229-04
ENDEREÇO: RUA OSVALDO XAVIER DA CRUZ, Nº120, EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 9 9956-0223 (67) 9 9924-3242	

OUTORGADAS: ANA PAULA LEÃO regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 16 de junho de 2025

OUTORGANTE
LEILA MAIA DA SILVA

OUTORGANTE
JERRI MARINHO