

NOME

ROSANGELA APARECIDA DA SILVA SIMAO



— DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF —

9016425-2

SESP

PR

- CPF

039.195.639-64

- DATA NASCIMENTO -

21/11/1982

FILIAÇÃO

CICERO LUIZ DA SILVA

**TEREZINHA BERNADINO DA
SILVA**

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB.

B

Nº REGISTRO

05011808993

VALIDADE

27/06/2025

1ª HABILITAÇÃO

18/08/2010

OBSERVAÇÕES

LOCAL

ASINATURA DO PORTADOR

PRESIDENTE CASTELO BRANCO, PR

DATA EMISSAO

29/06/2020

Ag...

ASSINATURA DO EMISSOR

10587608829

PR918287561

PARANÁ

**VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL**

2108111437

PROIBIDO PLASTIFICAR

210811437

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

8.381.862 0

DATA DE
EXPEDIÇÃO

08/05/1998

NOME

CARLOS EDUARDO DA SILVA SIMÃO

FILIAÇÃO

EDUARDO BRAZ SIMÃO

ALZIRA MARQUES SIMÃO

NATURALIDADE

NOVA ESPERANÇA/PR

DATA DE NASCIMENTO

DOC ORIGEM

COMARCA=NOVA ESPERANÇA/PR

C.NASC 1500, LIVRO=011, FOLHA=1734

CPF

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 110 DE 29/03/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Carlos Eduardo da Silva Lima

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

030.090.789-35

Nome

CARLOS EDUARDO DA SILVA SIMAO

Nascimento

20/10/1980



Responsável pela Iluminação Pública: Município 44 3250 1144

Classificação:
B1 Residencial / Residencial

Tipo de Fornecimento:
Monofásico /50A

Nome: CARLOS EDUARDO DA SILVA SIMAO

Endereço: R Nelson Faccin, 671 - Q 9 L 3 -
Centro
CEP: 87180-000
Cidade: Presidente Castelo Branco - Estado: PR
CPF: ***.***.89-35

UNIDADE CONSUMIDORA

62695380

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

**DATAS DE
LEITURAS**

Leitura anterior
07/02/2025

Leitura atual
10/03/2025

Nº de dias
31

Próxima Leitura
07/04/2025



NOTA FISCAL No. 154871868 - SÉRIE 3 / DATA DE EMISSÃO: 11/03/2025

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de Acesso

4125 0304 3688 9800 0106 6600 3154 8718 6810 8484 4572

Protocolo de Autorização: 1412500012191481 - 11/03/2025 às 03:48:31America/Sao_Paulo

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
03/2025	26/03/2025	R\$482,13

Itens de fatura	Unid.	Quant.	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS/ COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	465	0,379312	176,38	7,94	33,51	0,290190	ICMS	382,93	19%	72,75
ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	465	0,444194	206,55	9,30	39,24	0,339820	COFINS	310,17	4,5642%	14,16
MULTA POR ATRASO NO PAGAMENTO	UN		11,630000	11,63				PIS	310,17	0,9935%	3,08
JUROS CONTA ANTERIOR	UN		7,500000	7,50							
ACRESCIMO MORATORIO	UN		2,700000	2,70							
CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPIO	UN		77,370000	77,37							
TOTAL				482,13	17,24	72,75					

HISTÓRICO DE CONSUMO / kWh		
CONSUMO FATURADO		Nº DIAS FAT.
MAR25	465	31
FEV25	379	31
JAN25	338	32
DEZ24	344	29
NOV24	297	30
OUT24	298	32
SET24	215	30
AGO24	238	30
JUL24	219	32
JUN24	229	30
MAI24	289	32
ABR24	315	29
MAR24	326	30

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
0244712054	CONSUMO kWh	TP	36698	37163	1	465

Reservado ao Fisco

PERÍODO FISCAL: 11/03/2025

4C6E.2101.D537.5D4F.FDD1.5C19.2AB6.9FCD

REAVISO DE VENCIMENTO

O débito sujeita ao corte a partir de 03/04/2025. O contrato será encerrado se mantido 3 meses em corte, além das demais cobranças conforme legislação. Valores de atividades acessórias podem ser excluídos. Eventual reaviso anterior permanece válido. Se pago, desconsidere.

Referência 02/2025 Valor (R\$) 392,88 Vencimento 26/02/2025

Caso o pagamento já tenha sido efetuado, desconsidere o aviso.

Grupo de Tensão / Modalidade Tarifária: B - CONVENCIONAL

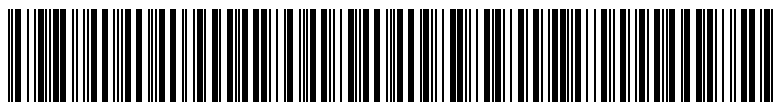
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.

DEBITOS: 02/2025 R\$ 392,88

Periodos Band.Tarif.: Verde:08/02-10/03

Número da fatura: FAT-01-20258728484457-9

836400000045 821301110002 001010202586 728484457094



PIX



CARTÓRIO DE CARLO

SERVIÇO, DISTRITAL, REGISTRAL E NOTARIAL

MUNICÍPIO DE PRESIDENTE CASTELO BRANCO - COMARCA DE NOVA ESPERANÇA - PARANÁ

LUIZ DE CARLO JUNIOR

TABELIÃO E OFICIAL

FABIOLA DE FREITAS DUARTE

ESCREVENTE

SEMIRAMIS DE FREITAS DUARTE DE CARLO

TABELIÃ E OFICIAL DESIGNADA

DIOGO JORDAN MARTINATI DE SOUZA

ESCREVENTE

AV. JULIO FACCIN, 228 - FONE/FAX: (44) 3250-1249 - CEP 87180-000 - PRES. CASTELO BRANCO - PR

cartoriodecarlo@gmail.com

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Certifico que sob nº 1.406, às folhas 088, do livro B-12, de Registros de Casamentos, verifiquei constar que aos dezessete (17) dias do mês de janeiro (01) do ano de dois mil e nove (2009) foi feito o casamento de: **CARLOS EDUARDO DA SILVA SIMÃO e ROSÂNGELA APARECIDA DA SILVA** contraído perante o Juiz de Paz o Sr. Edi Carlos de Oliveira e as testemunhas que são: as constantes do termo, todos brasileiros, maiores, capazes, residentes e domiciliados neste Município de Presidente Castelo Branco, Estado do Paraná.

ELE: de nacionalidade brasileira, estado civil solteiro, com 28 anos de idade, nascido aos vinte (20) dias do mês de outubro (10) do ano de mil novecentos e oitenta (1980), em Florai, Estado do Paraná, motorista, residente e domiciliado na Rua Dona Sinhá, n.º 528, Centro, neste Município de Presidente Castelo Branco, Comarca de Nova Esperança, Estado do Paraná.

Filho de: **EDUARDO BRAZ SIMÃO e dona ALZIRA MARQUES SIMÃO**, ele falecido, ela funcionária pública municipal, natural de Pinhui, Estado de Minas Gerais, residente e domiciliada na Rua Dona Sinhá, n.º 528, Centro, neste Município de Presidente Castelo Branco, Comarca de Nova Esperança, Estado do Paraná.

ELA: de nacionalidade brasileira, estado civil solteira, com 26 anos de idade, nascida aos vinte e um (21) dias do mês de novembro (11) do ano de mil novecentos e oitenta e dois (1982), em São Caetano do Sul, Estado de São Paulo, assistente administrativo, residente e domiciliada na Rua José Peres Gonçalves, n.º 410, Centro, neste Município de Presidente Castelo Branco, Comarca de Nova Esperança, Estado do Paraná.

Filha de: **CÍCERO LUIZ DA SILVA e dona TEREZINHA BERNARDINO DA SILVA**, ele aposentado, natural do Estado de Águas Belas, Estado de Pernambuco, ela do lar, natural de Angelim, Estado de Pernambuco, residentes e domiciliados na Rua José Peres Gonçalves, n.º 410, Centro, neste Município de Presidente Castelo Branco, Comarca de Nova Esperança, Estado do Paraná.

A qual passou a assinar: **"ROSÂNGELA APARECIDA DA SILVA SIMÃO"**.

Foram apresentados os documentos exigidos pelo Código Civil.

O regime adotado é o de: **"COMUNHÃO PARCIAL DE BENS."**



O referido é verdade e dou fé.

Presidente Castelo Branco, 17 de janeiro de 2009.

Semiramis de Freitas Duarte de Carlo
Oficial Designada

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ROSANGELA APARECIDA DA SILVA SIMÃO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	
RG: 9.016.425-2 SESP/PR	CPF: 039.195.639-64
ENDEREÇO: RUA NELSON FACCIN, 671, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO-PR, CEP 87180-000	
TELEFONE: 44-98439-8550 44-99749-1294	

DECLARANTE:

NOME: CARLOS EDUARDO DA SILVA SIMÃO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MICROEMPREENDEDOR	
RG: 8.381.861-0 SESP/PR	CPF: 030.090.789-35
ENDEREÇO: RUA NELSON FACCIN, 671, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO-PR, CEP 87180-000	
TELEFONE: 44-98439-8550 44-99749-1294	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Presidente Castelo Branco – PR, 24 de abril de 2025



DECLARANTE

ROSANGELA APARECIDA DA SILVA
SIMÃO



DECLARANTE

CARLOS EDUARDO DA SILVA SIMÃO



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ROSANGELA APARECIDA DA SILVA SIMÃO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	
RG:9.016.425-2 SESP/PR	CPF: 039.195.639-64
ENDEREÇO: RUA NELSON FACCIN, 671, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO-PR, CEP 87180-000	
TELEFONE: 44-98439-8550 44-99749-1294	

OUTORGANTE:

NOME: CARLOS EDUARDO DA SILVA SIMÃO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MICROEMPREENDEDOR	
RG: 8.381.861-0 SESP/PR	CPF: 030.090.789-35
ENDEREÇO: RUA NELSON FACCIN, 671, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO-PR, CEP 87180-000	
TELEFONE: 44-98439-8550 44-99749-1294	

OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN, regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Presidente Castelo Branco – PR, 24 de abril de 2025



OUTORGANTE

ROSANGELA APARECIDA DA SILVA
SIMÃO



OUTORGANTE

CARLOS EDUARDO DA SILVA SIMÃO



Atendimento ao contribuinte

novo atendimento

Imóvel urbano

Imóvel rural

Empresa do município

Empresa de fora

Pessoa física

Autônomo

Inscrição Municipal: 1017



ROSANGELA APARECIDA DA SILVA SIMÃO (280071)

Tipo proprietário/responsável: Proprietário

Situação Imóvel: Ativo

Indicação Fiscal Anterior:

Exercícios: 1996 até 2025

Todos

Incluir na consulta:

Parcelas a vencer

Parcelas canceladas

Somente resumo

Parcelas pagas

Lançamentos isentos

Exigibilidade Suspensa

Opções:

extrato

extrato

certidão

parcelamento

quitação

cancelamento

guia arrecadação

itbi urbano

reimprimir guias

Prefeitura Municipal de Presidente Castelo Branco - 2025
Extrato Contribuinte

inscrição municipal

1017

indicação fiscal

01.01.003.009.00003.001

quadra

009

lote

00003

contribuinte

ROSANGELA APARECIDA DA SILVA SIMÃO - CPF: 039.195.639-64

endereço

VEREADOR NELSON FACCIN, 671 - PARQUE IROI - CASA

telefone

984398550

distrito

01 DISTRITO 01

área terreno

220,00

quadra RI

9

área construída

49,80

lote RI

3

loteamento

000003

testada principal

10,00

quota terreno

00,00

valor venal avaliado

não apurado

valor venal

38.179,10

Resumo do valor total devido

	principal	correção	juros	multa	desconto	devido
Imóvel urbano - 1017	1.067,57	284,77	586,28	270,38	0,00	2.209,00

Existem parcelamentos à revogar, o saldo apresentado não está atualizado.

Atenção! [pagamentos irregulares](#)

Resumo certidões execução fiscal

exercício	número certidão	processo	situação execução	tipo de cadastro	inscrição municipal
2014	68/2024		Certidão emitida	Imóvel urbano	1017
2015	68/2024		Certidão emitida	Imóvel urbano	1017
2016	68/2024		Certidão emitida	Imóvel urbano	1017
2017	68/2024		Certidão emitida	Imóvel urbano	1017
2018	68/2024		Certidão emitida	Imóvel urbano	1017
2019	68/2024		Certidão emitida	Imóvel urbano	1017
2021	68/2024		Certidão emitida	Imóvel urbano	1017
2023	68/2024		Certidão emitida	Imóvel urbano	1017

Extrato - Exercícios: 1996 até 2025

Imóvel urbano 1017

2010 - Taxa de Conservacao de Logradouros - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2010	07/10/2010	8,48	0,00	8,48	0,00
2	30/10/2010	10/11/2010	8,43	0,00	8,43	0,00
3	30/11/2010		8,43	37,54	0,00	0,00
4	30/11/2010		8,43	37,54	0,00	0,00

Extrato - Exercícios: 1996 até 2025

Total	33,77	75,08	16,91	0,00
-------	-------	-------	-------	------

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/04/2011	01/04/2011 	8,43	0,57	9,00	0,00
Total			8,43	0,57	9,00	0,00

2010 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2010	07/10/2010 	2,54	0,00	2,54	0,00
2	30/10/2010	10/11/2010 	2,52	0,00	2,52	0,00
3	30/11/2010		2,52	11,22	0,00	0,00
4	30/11/2010		2,52	11,22	0,00	0,00
Total			10,10	22,44	5,06	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/04/2011	01/04/2011 	2,52	0,17	2,69	0,00
Total			2,52	0,17	2,69	0,00

2010 - Taxa de Expediente - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2010	07/10/2010 	1,15	0,00	1,15	0,00
2	30/10/2010	10/11/2010 	1,14	0,00	1,14	0,00
3	30/11/2010		1,14	5,07	0,00	0,00
4	30/11/2010		1,14	5,07	0,00	0,00
Total			4,57	10,14	2,29	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/04/2011	01/04/2011 	1,14	0,08	1,22	0,00
Total			1,14	0,08	1,22	0,00

2010 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2010	07/10/2010 	4,23	0,00	4,23	0,00
2	30/10/2010	10/11/2010 	4,21	0,00	4,21	0,00
3	30/11/2010		4,21	18,76	0,00	0,00
4	30/11/2010		4,21	18,76	0,00	0,00
Total			16,86	37,52	8,44	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/04/2011	01/04/2011 	4,21	0,29	4,50	0,00
Total			4,21	0,29	4,50	0,00

2010 - Taxa de Limpeza Publica - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2010	07/10/2010 	2,54	0,00	2,54	0,00
2	30/10/2010	10/11/2010 	2,52	0,01	2,53	0,00
3	30/11/2010		2,52	11,22	0,00	0,00
4	30/11/2010		2,52	11,22	0,00	0,00
Total			10,10	22,45	5,07	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/04/2011	01/04/2011 	2,52	0,17	2,69	0,00
Total			2,52	0,17	2,69	0,00

2013 - Taxa de Conservacao de Logradouros

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2013	13/08/2013 	13,50	0,27	13,77	0,00
2	10/09/2013	11/09/2013 	13,50	0,27	13,77	0,00
3	10/10/2013	17/10/2013 	13,50	0,40	13,90	0,00
Total			40,50	0,94	41,44	0,00

2013 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
---------	------------	-----------	-----------	--------------	------	--------

Extrato - Exercícios: 1996 até 2025

1	10/08/2013	13/08/2013		4,04	0,08	4,12	0,00
2	10/09/2013	11/09/2013		4,04	0,08	4,12	0,00
3	10/10/2013	17/10/2013		4,04	0,12	4,16	0,00
Total				12,12	0,28	12,40	0,00

2013 - Taxa de Expediente

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2013	13/08/2013 	1,83	0,04	1,87	0,00
2	10/09/2013	11/09/2013 	1,83	0,04	1,87	0,00
3	10/10/2013	17/10/2013 	1,83	0,05	1,88	0,00
Total			5,49	0,13	5,62	0,00

2013 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2013	13/08/2013 	6,74	0,13	6,87	0,00
2	10/09/2013	11/09/2013 	6,74	0,13	6,87	0,00
3	10/10/2013	17/10/2013 	6,74	0,20	6,94	0,00
Total			20,22	0,46	20,68	0,00

2013 - Taxa de Limpeza Publica

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2013	13/08/2013 	4,04	0,08	4,12	0,00
2	10/09/2013	11/09/2013 	4,04	0,08	4,12	0,00
3	10/10/2013	17/10/2013 	4,04	0,13	4,17	0,00
Total			12,12	0,29	12,41	0,00

2014 - Taxa de Conservacao de Logradouros - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	10/08/2014	12/08/2014 	14,25	0,29	14,54	0,00
 2	10/09/2014		14,25	51,52	0,00	65,77
 3	10/10/2014		14,24	51,24	0,00	65,48
Total			42,74	103,05	14,54	131,25

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**) à revogar

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	16/01/2020	24/01/2020 	5,23	0,10	5,33	0,00
 2	16/02/2020	27/05/2021 	5,23	1,57	6,80	0,00
 3	16/03/2020	27/07/2023 	1,19	8,50	9,69	0,00
 4	16/04/2020	07/12/2023 	1,19	8,68	9,87	0,00
 5	16/05/2020	21/03/2024 	1,19	9,93	11,12	0,00
 6	16/06/2020	12/12/2024 	1,19	10,40	11,59	0,00
 7	16/07/2020		5,23	7,13	0,00	12,36
 8	16/08/2020		5,23	7,06	0,00	12,29
 9	16/09/2020		5,23	6,99	0,00	12,22
 10	16/10/2020		5,23	6,92	0,00	12,15
 11	16/11/2020		5,23	6,85	0,00	12,08
 12	16/12/2020		5,23	6,78	0,00	12,01
Total			46,60	80,91	54,40	73,11

2014 - Taxa de Coleta de Lixo - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	10/08/2014	12/08/2014 	4,27	0,09	4,36	0,00
 2	10/09/2014		4,27	15,45	0,00	19,72
 3	10/10/2014		4,26	15,33	0,00	19,59
Total			12,80	30,87	4,36	39,31

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**) à revogar

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	16/01/2020	24/01/2020 	1,57	0,03	1,60	0,00

Extrato - Exercícios: 1996 até 2025

	2	16/02/2020	27/05/2021 	1,56	0,47	2,03	0,00
	3	16/03/2020	27/07/2023 	0,36	2,55	2,91	0,00
	4	16/04/2020	07/12/2023 	0,36	2,61	2,97	0,00
	5	16/05/2020	21/03/2024 	0,36	2,98	3,34	0,00
	6	16/06/2020	12/12/2024 	0,36	3,12	3,48	0,00
	7	16/07/2020		1,57	2,15	0,00	3,72
	8	16/08/2020		1,57	2,13	0,00	3,70
	9	16/09/2020		1,57	2,11	0,00	3,68
	10	16/10/2020		1,57	2,08	0,00	3,65
	11	16/11/2020		1,57	2,06	0,00	3,63
	12	16/12/2020		1,57	2,04	0,00	3,61
Total				13,99	24,33	16,33	21,99

2014 - Taxa de Expediente - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
	1	10/08/2014	12/08/2014 	1,93	0,04	1,97	0,00
	2	10/09/2014		1,93	6,98	0,00	8,91
	3	10/10/2014		1,93	6,94	0,00	8,87
Total				5,79	13,96	1,97	17,78

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA) à revogar							histórico do parcelamento
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
	1	16/01/2020	24/01/2020 	0,71	0,01	0,72	0,00
	2	16/02/2020	27/05/2021 	0,71	0,21	0,92	0,00
	3	16/03/2020	27/07/2023 	0,16	1,16	1,32	0,00
	4	16/04/2020	07/12/2023 	0,16	1,18	1,34	0,00
	5	16/05/2020	21/03/2024 	0,16	1,34	1,50	0,00
	6	16/06/2020	12/12/2024 	0,16	1,41	1,57	0,00
	7	16/07/2020		0,71	0,97	0,00	1,68
	8	16/08/2020		0,71	0,96	0,00	1,67
	9	16/09/2020		0,71	0,95	0,00	1,66
	10	16/10/2020		0,71	0,94	0,00	1,65
	11	16/11/2020		0,71	0,93	0,00	1,64
	12	16/12/2020		0,71	0,92	0,00	1,63
Total				6,32	10,98	7,37	9,93

2014 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
	1	10/08/2014	12/08/2014 	7,11	0,14	7,25	0,00
	2	10/09/2014		7,11	25,70	0,00	32,81
	3	10/10/2014		7,11	25,57	0,00	32,68
Total				21,33	51,41	7,25	65,49

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA) à revogar							histórico do parcelamento
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
	1	16/01/2020	24/01/2020 	2,61	0,05	2,66	0,00
	2	16/02/2020	27/05/2021 	2,61	0,78	3,39	0,00
	3	16/03/2020	27/07/2023 	0,59	4,24	4,83	0,00
	4	16/04/2020	07/12/2023 	0,59	4,33	4,92	0,00
	5	16/05/2020	21/03/2024 	0,59	4,95	5,54	0,00
	6	16/06/2020	12/12/2024 	0,59	5,18	5,77	0,00
	7	16/07/2020		2,61	3,55	0,00	6,16
	8	16/08/2020		2,61	3,52	0,00	6,13

Extrato - Exercícios: 1996 até 2025

 9	16/09/2020	2,61	3,48	0,00	6,09
 10	16/10/2020	2,61	3,45	0,00	6,06
 11	16/11/2020	2,61	3,41	0,00	6,02
 12	16/12/2020	2,61	3,38	0,00	5,99
Total		23,24	40,32	27,11	36,45

2014 - Taxa de Limpeza Publica - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	10/08/2014	12/08/2014 	4,27	0,08	4,35	0,00
 2	10/09/2014		4,27	15,45	0,00	19,72
 3	10/10/2014		4,26	15,33	0,00	19,59
Total			12,80	30,86	4,35	39,31

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**) à revogar

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	16/01/2020	24/01/2020 	1,56	0,03	1,59	0,00
 2	16/02/2020	27/05/2021 	1,56	0,47	2,03	0,00
 3	16/03/2020	27/07/2023 	0,36	2,55	2,91	0,00
 4	16/04/2020	07/12/2023 	0,36	2,61	2,97	0,00
 5	16/05/2020	21/03/2024 	0,36	2,98	3,34	0,00
 6	16/06/2020	12/12/2024 	0,36	3,12	3,48	0,00
 7	16/07/2020		1,57	2,15	0,00	3,72
 8	16/08/2020		1,57	2,13	0,00	3,70
 9	16/09/2020		1,57	2,11	0,00	3,68
 10	16/10/2020		1,57	2,08	0,00	3,65
 11	16/11/2020		1,57	2,06	0,00	3,63
 12	16/12/2020		1,57	2,04	0,00	3,61
Total			13,98	24,33	16,32	21,99

2015 - Taxa de Coleta de Lixo - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**) à revogar

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	16/01/2020	24/01/2020 	10,32	0,20	10,52	0,00
 2	16/02/2020	27/05/2021 	10,32	3,09	13,41	0,00
 3	16/03/2020	27/07/2023 	2,34	16,77	19,11	0,00
 4	16/04/2020	07/12/2023 	2,34	17,12	19,46	0,00
 5	16/05/2020	21/03/2024 	2,34	19,61	21,95	0,00
 6	16/06/2020	12/12/2024 	2,34	20,53	22,87	0,00
 7	16/07/2020		10,32	14,05	0,00	24,37
 8	16/08/2020		10,32	13,91	0,00	24,23
 9	16/09/2020		10,32	13,77	0,00	24,09
 10	16/10/2020		10,32	13,64	0,00	23,96
 11	16/11/2020		10,32	13,50	0,00	23,82
 12	16/12/2020		10,32	13,36	0,00	23,68
Total			91,92	159,55	107,32	144,15

2015 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**) à revogar

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	16/01/2020	24/01/2020 	27,87	0,56	28,43	0,00
 2	16/02/2020	27/05/2021 	27,87	8,36	36,23	0,00
 3	16/03/2020	27/07/2023 	6,33	45,28	51,61	0,00
 4	16/04/2020	07/12/2023 	6,33	46,25	52,58	0,00
 5	16/05/2020	21/03/2024 	6,33	52,93	59,26	0,00
 6	16/06/2020	12/12/2024 	6,33	55,41	61,74	0,00

Extrato - Exercícios: 1996 até 2025

	7	16/07/2020	27,87	37,97	0,00	65,84
	8	16/08/2020	27,87	37,60	0,00	65,47
	9	16/09/2020	27,87	37,23	0,00	65,10
	10	16/10/2020	27,87	36,86	0,00	64,73
	11	16/11/2020	27,87	36,49	0,00	64,36
	12	16/12/2020	27,87	36,11	0,00	63,98
Total			248,28	431,05	289,85	389,48

2016 - Taxa de Coleta de Lixo - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA) à revogar			histórico do parcelamento			
parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
	1	16/01/2020 24/01/2020 	3,91	0,08	3,99	0,00
	2	16/02/2020 27/05/2021 	3,91	1,18	5,09	0,00
	3	16/03/2020 27/07/2023 	0,89	6,35	7,24	0,00
	4	16/04/2020 07/12/2023 	0,89	6,49	7,38	0,00
	5	16/05/2020 21/03/2024 	0,89	7,43	8,32	0,00
	6	16/06/2020 12/12/2024 	0,89	7,78	8,67	0,00
	7	16/07/2020	3,91	5,33	0,00	9,24
	8	16/08/2020	3,91	5,27	0,00	9,18
	9	16/09/2020	3,91	5,22	0,00	9,13
	10	16/10/2020	3,91	5,17	0,00	9,08
	11	16/11/2020	3,91	5,12	0,00	9,03
	12	16/12/2020	3,91	5,06	0,00	8,97
Total			34,84	60,48	40,69	54,63

2016 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA) à revogar			histórico do parcelamento			
parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
	1	16/01/2020 24/01/2020 	10,57	0,21	10,78	0,00
	2	16/02/2020 27/05/2021 	10,57	3,18	13,75	0,00
	3	16/03/2020 27/07/2023 	2,40	17,18	19,58	0,00
	4	16/04/2020 07/12/2023 	2,40	17,54	19,94	0,00
	5	16/05/2020 21/03/2024 	2,40	20,08	22,48	0,00
	6	16/06/2020 12/12/2024 	2,40	21,02	23,42	0,00
	7	16/07/2020	10,57	14,40	0,00	24,97
	8	16/08/2020	10,57	14,26	0,00	24,83
	9	16/09/2020	10,57	14,12	0,00	24,69
	10	16/10/2020	10,57	13,98	0,00	24,55
	11	16/11/2020	10,57	13,84	0,00	24,41
	12	16/12/2020	10,57	13,70	0,00	24,27
Total			94,16	163,51	109,95	147,72

2017 - Taxa de Coleta de Lixo - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA) à revogar			histórico do parcelamento			
parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
	1	16/01/2020 24/01/2020 	4,13	0,08	4,21	0,00
	2	16/02/2020 27/05/2021 	4,12	1,24	5,36	0,00
	3	16/03/2020 27/07/2023 	0,94	6,71	7,65	0,00
	4	16/04/2020 07/12/2023 	0,94	6,85	7,79	0,00
	5	16/05/2020 21/03/2024 	0,94	7,84	8,78	0,00
	6	16/06/2020 12/12/2024 	0,94	8,21	9,15	0,00
	7	16/07/2020	4,13	5,62	0,00	9,75
	8	16/08/2020	4,13	5,57	0,00	9,70
	9	16/09/2020	4,13	5,51	0,00	9,64

Extrato - Exercícios: 1996 até 2025

	10	16/10/2020	4,13	5,46	0,00	9,59
	11	16/11/2020	4,13	5,40	0,00	9,53
	12	16/12/2020	4,13	5,35	0,00	9,48
Total			36,79	63,84	42,94	57,69

2017 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**) à revogar

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
	1	16/01/2020 	2,89	0,06	2,95	0,00
	2	16/02/2020 	2,89	0,87	3,76	0,00
	3	16/03/2020 	0,66	4,72	5,38	0,00
	4	16/04/2020 	0,66	4,82	5,48	0,00
	5	16/05/2020 	0,66	5,50	6,16	0,00
	6	16/06/2020 	0,66	5,76	6,42	0,00
	7	16/07/2020	2,90	3,95	0,00	6,85
	8	16/08/2020	2,90	3,91	0,00	6,81
	9	16/09/2020	2,90	3,87	0,00	6,77
	10	16/10/2020	2,90	3,83	0,00	6,73
	11	16/11/2020	2,90	3,79	0,00	6,69
	12	16/12/2020	2,90	3,75	0,00	6,65
Total			25,82	44,83	30,15	40,50

2017 - Imposto Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**) à revogar

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
	1	16/01/2020 	6,29	0,13	6,42	0,00
	2	16/02/2020 	6,29	1,89	8,18	0,00
	3	16/03/2020 	1,43	10,24	11,67	0,00
	4	16/04/2020 	1,43	10,46	11,89	0,00
	5	16/05/2020 	1,43	11,96	13,39	0,00
	6	16/06/2020 	1,43	12,52	13,95	0,00
	7	16/07/2020	6,30	8,58	0,00	14,88
	8	16/08/2020	6,30	8,50	0,00	14,80
	9	16/09/2020	6,30	8,42	0,00	14,72
	10	16/10/2020	6,30	8,33	0,00	14,63
	11	16/11/2020	6,30	8,25	0,00	14,55
	12	16/12/2020	6,30	8,16	0,00	14,46
Total			56,10	97,44	65,50	88,04

2018 - Taxa de Coleta de Lixo - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**) à revogar

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
	1	16/01/2020 	4,13	0,09	4,22	0,00
	2	16/02/2020 	4,13	1,24	5,37	0,00
	3	16/03/2020 	0,94	6,71	7,65	0,00
	4	16/04/2020 	0,94	6,85	7,79	0,00
	5	16/05/2020 	0,94	7,84	8,78	0,00
	6	16/06/2020 	0,94	8,21	9,15	0,00
	7	16/07/2020	4,13	5,62	0,00	9,75
	8	16/08/2020	4,13	5,57	0,00	9,70
	9	16/09/2020	4,13	5,51	0,00	9,64
	10	16/10/2020	4,13	5,46	0,00	9,59
	11	16/11/2020	4,13	5,40	0,00	9,53
	12	16/12/2020	4,13	5,35	0,00	9,48

Extrato - Exercícios: 1996 até 2025

		Total	36,80	63,85	42,96	57,69
2018 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024						
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA) à revogar		histórico do parcelamento				
parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	16/01/2020	24/01/2020 	9,22	0,18	9,40	0,00
 2	16/02/2020	27/05/2021 	9,22	2,76	11,98	0,00
 3	16/03/2020	27/07/2023 	2,09	14,99	17,08	0,00
 4	16/04/2020	07/12/2023 	2,09	15,31	17,40	0,00
 5	16/05/2020	21/03/2024 	2,09	17,52	19,61	0,00
 6	16/06/2020	12/12/2024 	2,09	18,34	20,43	0,00
 7	16/07/2020		9,22	12,57	0,00	21,79
 8	16/08/2020		9,22	12,44	0,00	21,66
 9	16/09/2020		9,22	12,32	0,00	21,54
 10	16/10/2020		9,22	12,20	0,00	21,42
 11	16/11/2020		9,22	12,07	0,00	21,29
 12	16/12/2020		9,22	11,95	0,00	21,17
		Total	82,12	142,65	95,90	128,87
2019 - Taxa de Coleta de Lixo - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024						
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA) à revogar		histórico do parcelamento				
parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	16/01/2020	24/01/2020 	4,41	0,09	4,50	0,00
 2	16/02/2020	27/05/2021 	4,41	1,32	5,73	0,00
 3	16/03/2020	27/07/2023 	1,00	7,16	8,16	0,00
 4	16/04/2020	07/12/2023 	1,00	7,31	8,31	0,00
 5	16/05/2020	21/03/2024 	1,00	8,37	9,37	0,00
 6	16/06/2020	12/12/2024 	1,00	8,76	9,76	0,00
 7	16/07/2020		4,41	6,02	0,00	10,43
 8	16/08/2020		4,41	5,96	0,00	10,37
 9	16/09/2020		4,41	5,90	0,00	10,31
 10	16/10/2020		4,41	5,84	0,00	10,25
 11	16/11/2020		4,41	5,78	0,00	10,19
 12	16/12/2020		4,41	5,72	0,00	10,13
		Total	39,28	68,23	45,83	61,68
2019 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024						
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA) à revogar		histórico do parcelamento				
parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	16/01/2020	24/01/2020 	9,82	0,20	10,02	0,00
 2	16/02/2020	27/05/2021 	9,82	2,95	12,77	0,00
 3	16/03/2020	27/07/2023 	2,23	15,98	18,21	0,00
 4	16/04/2020	07/12/2023 	2,23	16,32	18,55	0,00
 5	16/05/2020	21/03/2024 	2,23	18,67	20,90	0,00
 6	16/06/2020	12/12/2024 	2,23	19,55	21,78	0,00
 7	16/07/2020		9,83	13,39	0,00	23,22
 8	16/08/2020		9,83	13,26	0,00	23,09
 9	16/09/2020		9,83	13,13	0,00	22,96
 10	16/10/2020		9,83	12,99	0,00	22,82
 11	16/11/2020		9,83	12,86	0,00	22,69
 12	16/12/2020		9,83	12,73	0,00	22,56
		Total	87,54	152,03	102,23	137,34
2020 - Taxa de Coleta de Lixo						
Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)						
parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido

Extrato - Exercícios: 1996 até 2025

0	10/09/2020	10/09/2020 	36,06	-1,80	34,26	0,00
Total			36,06	-1,80	34,26	0,00

2020 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/09/2020	10/09/2020 	80,35	-4,02	76,33	0,00
Total			80,35	-4,02	76,33	0,00

2021 - Taxa de Coleta de Lixo - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	10/08/2021		14,67	16,24	0,00	30,91
 2	10/09/2021		14,66	16,04	0,00	30,70
 3	10/10/2021		14,66	15,66	0,00	30,32
Total			43,99	47,94	0,00	91,93

2021 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	10/08/2021		32,68	36,18	0,00	68,86
 2	10/09/2021		32,66	35,74	0,00	68,40
 3	10/10/2021		32,66	34,91	0,00	67,57
Total			98,00	106,83	0,00	204,83

2022 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2022	10/08/2022 	17,27	0,00	17,27	0,00
2	12/09/2022	12/09/2022 	17,27	0,00	17,27	0,00
3	10/10/2022	10/10/2022 	17,27	0,00	17,27	0,00
Total			51,81	0,00	51,81	0,00

2022 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2022	10/08/2022 	38,48	0,00	38,48	0,00
2	12/09/2022	12/09/2022 	38,47	0,00	38,47	0,00
3	10/10/2022	10/10/2022 	38,47	0,00	38,47	0,00
Total			115,42	0,00	115,42	0,00

2023 - Taxa de Coleta de Lixo - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	11/08/2023		18,21	11,38	0,00	29,59
 2	11/09/2023		18,21	11,16	0,00	29,37
 3	10/10/2023		18,21	11,16	0,00	29,37
Total			54,63	33,70	0,00	88,33

2023 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 68/2024

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	11/08/2023		40,57	25,32	0,00	65,89
 2	11/09/2023		40,57	24,85	0,00	65,42
 3	10/10/2023		40,57	24,85	0,00	65,42
Total			121,71	75,02	0,00	196,73

2024 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/08/2024	20/08/2024 	18,21	0,00	18,21	0,00
2	20/09/2024		18,21	6,04	0,00	24,25
3	21/10/2024		18,21	5,85	0,00	24,06
Total			54,63	11,89	18,21	48,31

2024 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
---------	------------	-----------	-----------	--------------	------	--------

Extrato - Exercícios: 1996 até 2025						
1	20/08/2024	20/08/2024 	40,57	0,00	40,57	0,00
2	20/09/2024		40,57	13,45	0,00	54,02
3	21/10/2024		40,57	13,02	0,00	53,59
Total			121,71	26,47	40,57	107,61

Critérios de seleção:
Cadastro: Imóvel urbano
Inscrição municipal: 1017
Exercícios: 1996 até 2025
Consultar parcelas a vencer: Sim
Consultar parcelas pagas: Sim
Consultar parcelas isentas/ímunes: Não

**CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA COM
ANUENCIA E CONCORDANCIA DOS HERDEIROS:**

QUE, entre si fazem, de um lado, como **PROMITENTES VENDEDORES – ALZIRA MARQUES SIMÃO**, brasileira, viúva, ela funcionária pública municipal, portadora da CI RG nº 5.900.843-9 SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 818.910.919-72, residente e domiciliada na Rua Dona Sinhá, nº 528, nesta Cidade de Presidente Castelo Branco, Comarca de Nova Esperança, e ainda como **ANUENTES CONCORDANTES: Sueli Simão Batista** e seu marido **Geraldo dos Reis Batista**, brasileiro, casados, ela funcionária pública municipal, portadora da CI RG nº 6.026.050-8 SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 938.954.709-10, ele assistente de veterinário, portadora da CI RG nº 5.580.165-7 SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 815.984.679-72, residentes e domiciliados na Rua Professor David Fassina, s/n.º, Parque Iroí, Presidente Castelo Branco, Estado do Paraná; **Sandra Braz Simão Urnhani** e seu marido **Ronaldo Urnhani**, brasileiros, casados, ela professora, portadora da CI RG nº 6.860.209-2 SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 030.058.549-73, ele motorista, portador da CI RG nº 4.197.878-3 SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 698.007.409-10, residente e domiciliado na Rua Santos Dumont, s/n.º, Jardim Progresso, em Presidente Castelo Branco, Comarca de Nova Esperança, Estado do Paraná, e de outro lado, como **COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES: CARLOS EDUARDO DA SILVA SIMÃO**, brasileiro, solteiro, maior, capaz, profissão motorista entregador, portador da CI RG nº 8.381.862-0 SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 030.090.789-35, residente e domiciliado na Rua Dona Sinhá, nº 528, em Presidente Castelo Branco, Estado do Paraná e **ROSANGELA APARECIDA DA SILVA**, brasileira, solteira, maior, capaz, profissão assistente administrativo, portadora da CI RG nº 9.016.425-2 SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 039.195.639-64, residente e domiciliada na Rua José Peres Gonçalves, nº 410, em Presidente Castelo Branco, Estado do Paraná, os quais tem entre si justos e contratados o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Pelo outorgante vendedor, me foi dito, que a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus reais, ou mesmo de hipotecas legais, que são senhores e legítimos possuidores de uma **Data de terras sob n.º 03 (três) da quadra 09 (nove) com a área de 220,00 (duzentos e vinte) metros quadrados, contendo uma casa residencial em alvenaria (em construção) medindo aproximadamente 48,00 (quarenta e oito metros quadrados), na Rua Vereador Nelson Faccin s/n.º, no Parque Iroí, no Município de Presidente Castelo Branco, Comarca de Nova Esperança, Estado do Paraná,** com as divisas, metragens que são de conhecimento do **COMPROMISSÁRIO COMPRADOR.**

CLÁUSULA SEGUNDA:

Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, ela **PROMITENTE VENDEDORA**, neste ato vende como de fato vendido tem na pessoa dos **COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES**, a referida data de terras e

suas benfeitorias pelo preço certo e ajustado de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) que foi pago da seguinte maneira em data 03.03.2007, em moeda corrente nacional, que contou e achou exata; transferindo-lhe toda a posse domínio direito e ações para os **COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES** para que os mesmos possam usar, gozar e livremente dispor como seu que é e fica sendo de hoje em diante por força deste contrato.

CLAUSULA TERCEIRA:

A competente escritura de compra e venda será outorgado aos **COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES** ou em nome de quem a mesmo indicar, dependendo da regularização do loteamento de responsabilidade da Prefeitura Municipal.

CLÁUSULA QUARTA:

Declara a **PROMITENTE VENDEDORA** que o imóvel na cláusula primeira citada encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus reais ou mesmo de hipotecas legais.

CLÁUSULA QUINTA:

Todos os impostos e taxas, lançados e vencidos sobre o imóvel em nome da **PROMITENTE VENDEDORA** até a presente data, ficarão sob inteira e única responsabilidade da mesma, e os lançados a partir desta data ficarão sob inteira e única responsabilidade dos **COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES**.

CLÁUSULA SEXTA:

A **PROMITENTE VENDEDORA**, por força deste contrato, transmite desde já aos **COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES**, toda a posse, domínio, direitos e obrigações que sobre o imóvel vinha exercendo.
PARÁGRAFO ÚNICO: Os **ANUENTES CONCORDANTES**, acima qualificados comparecem neste contrato, declarando que estão de pleno acordo com a venda, não tendo nenhuma reclamação ou impedimento quanto ao imóvel vendido a **CARLOS EDUARDO DA SILVA SIMÃO**

CLÁUSULA SÉTIMA:

O presente contrato é feito sob expressa condição de irrevogabilidade e irretratabilidade, renunciando as partes contratantes, expressamente à faculdade do arrendimento concedida pelo Art. 1.095 do C.B.B.

CLÁUSULA OITAVA:

Para dirimir quaisquer questões de divergências decorrentes do presente contrato, ou de qualquer cláusula nele não prevista, as partes, de comum acordo, elegem o foro da Comarca de Nova Esperança – PR.

CLÁUSULA NONA:

Para todos os fins de direito, as partes contratantes declaram aceitar o presente contrato nos seus expressos termos, obrigando-se a cumprir fielmente todas as condições nele previstas, assim como também seus herdeiros e sucessores.

E, por estarem assim justos e contratados mandaram digitar o presente contrato em duas vias de igual teor e para um só efeito o qual depois de lido e assinado e achado conforme vai devidamente assinado pelas partes e duas testemunhas.

Presidente Castelo Branco – PR, 23 de Junho de 2008.

Belzira Marques Sincio
Promitente vendedora

Julia Lima
Anuente Concordante

Carlos dos Anjos Batista
Anuente Concordante

Sandra Braga Lima
Anuente Concordante

Reneo Umbani
Anuente Concordante

Carlos Eduardo da Silva Lima
Compromissário Comprador

[Assinatura]
Compromissário compradora

TESTEMUNHAS:

