

801-22-00036

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

VALDETE PIRES DE OLIVEIRA

FILIAÇÃO

LAURENTINO PIRES DE OLIVEIRA

ANA PIRES DE OLIVEIRA



DATA NASCIMENTO NATURALIDADE

08/12/1963

NOVA TEBAS/PR

ORGÃO EXPEDIDOR

IIPR

Valdete Pires de Oliveira

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 060.469.609-40

REGISTRO GERAL 9.664.423-0

DATA DE EXPEDIÇÃO 14/02/2022

REGISTRO CIVIL

COMARCA=BARBOSA FERRAZ/PR, DA SEDE

C.CAS=1147, LIVRO=B9, FOLHA=260EV

POLEGAR DIREITO



Marcus Vinicius da Costa Michelotto
MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIQUE



Companhia de Saneamento do Paraná
CNPJ/MF 76.484.013/0001-45 Inscrição Estadual 101.80080-64

SEDE: Rua Engenheiros Rebouças nº 1376 - CEF 80215-900
Curitiba - PR - Teletendimento: 0800-200-0115
Internet : www.sanepar.com.br

**CONTA/FATURA
DE FORNECIMENTO DE
ÁGUA, ESGOTAMENTO
SANITÁRIO E SERVIÇOS**

ENDEREÇO AV PARANA NÚMERO 00568 MATRÍCULA 3150.2012
Q3A D13 PC TIRADENTES
NOME DO CLIENTE SANDRA LECIA DE ARAUJO CEP 86.960-000

ROTEIRO DE LEITURA 051-05-20-008-67225 HIDRÔMETRO Y18F860183-4-1 CAT-RES-COM-IND-UTP 011 001 000 000 000

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

00/00	10/22	11/22	12/22	01/23	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23
	17	21	21	20	20	19	20	21	15	9

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS	VALORES
MULTA CTA VCD	01/01 1,93
JUROS MORATOR	01/01 1,30
MULTA TX LIXO	01/01 0,38
TX LIXO PREFE	01/01 19,00

Julho Gastou

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 6,11
REFERÊNCIA 08/2023 DATA LEITURA 08/08/2023

MÉDIA DE CONSUMO/m3 - 5 MESES	16	ÁGUA	48,97
LEITURA ANTERIOR	916	ESGOTO	0,00
LEITURA ATUAL	918	SERVIÇOS	22,61
		TOTAL	71,58

18 SET 2023

CONSUMO/m3 5 **VENCIMENTO** 20/08/2023

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA

Barbosa Ferraz - PR
CNPJ: 01.595.140/0001-12

PAGUE EM DIA SUA CONTA.

FUNARPEN



SELO DIGITAL
F110b.OAqvm.hX99k
9kwt7.fcWqh
<https://selo.funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

JOSÉ DOMINGUES DE OLIVEIRA

CPF: 673.545.139-20

Matrícula

080820 01 55 2023 4 00010 288 0004171 79

Sexo Masculino	Cor Parda	Estado civil e idade Casado, 62 anos ••
--------------------------	---------------------	---

Naturalidade Manoel Ribas-PR ••	Documento de identificação 3.489.676-4/SSP/PR ••	Eleitor Sim
---	--	-----------------------

Filiação e residência
FRANCISCO DOMINGUES DE OLIVEIRA e MARIA CANDIDA DE OLIVEIRA. O falecido era residente e domiciliado à Rua Rio Grande do Norte, 35, centro, em Barbosa Ferraz-PR ••

Data e hora do falecimento Dezenove de fevereiro de dois mil e vinte e três, às 19h 07min ••	Dia 19	Mês 02	Ano 2023
--	------------------	------------------	--------------------

Local do falecimento
Hospital Santa Casa na Rodovia PR, 558, Area Urbanizada, em Campo Mourão-PR ••

Causas
Choque Hipovolêmico (R57.1), PO gastrestomia total, Câncer gástrico ••

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido) Cemitério Monsenhor Aleixo Selusniak ••	Declarante MÁRCIA APARECIDA DE OLIVEIRA MORAES ••
---	---

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito
Dr. Vinicius Pereira Colman, CRM nº 49.582 ••

Averbações/Anotações à acrescentar
Nascido em 07 de fevereiro de 1961. Pela declarante foi-me dito, que o falecido deixou bens a inventariar e não deixou testamento, sabendo que o mesmo era eleitor. Deixou a mulher VALDETE PIRES DE OLIVEIRA e três (3) filhos maiores: LUCIANE APARECIDA com 39 anos, MARCOS DOMINGUES com 37 anos e SILVANE APARECIDA com 35 anos. Apresentado a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 35429637-0, Certidão de Casamento Matrícula 080820.01.55.1982.2.00009.260.0001147-43, lavrada neste Serviço Custas Isentas (Lei Federal 9.534/97). ••

Anotações de cadastro				
Tipo documento	Número	Data expedição	Órgão expedidor	Data de validade
RG	3.489.676-4	14/02/2022	SSP/PR	-----
Tipo documento	Número	Zona/Seção	Município	UF
Título de eleitor	0365415206-47	133/0019	Barbosa Ferraz	PR
CEP residencial	86.960-000	Grupo Sanguíneo	---	

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigida pelo órgão solicitante.

Nome do Ofício
Serviço de Registro Civil e Serviço de Títulos e Documentos e de Pessoas Jurídicas

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Oficial Registrador
Murilo Cardoso Roesberg Mendes

Barbosa Ferraz-PR,
20 de fevereiro de 2023.

Município e Comarca / UF
Barbosa Ferraz Paraná

Maria Clara da Silva Jorge
Maria Clara da Silva Jorge
Escrevente Substituta

Endereço
Rua Rio Grande do Sul, 723 - CEP - 86960-000
Tel/Fax.: (44)3275-1857
Email: registrocivilbf@hotmail.com

78.190.303/0001-01
SERVIÇO DE REGISTRO CIVIL
DAS PESSOAS NATURAIS

RIO GRANDE DO SUL 723
CENTRO - CEP 86960-000
BARBOSA FERRAZ - PARANÁ

FUNARPEN BC 03796198 BRP

"CESSÃO DE DIREITOS"

SANDRA LÉCIA DE ARAÚJO, brasileira, casada, do lar, residente e domiciliada em Barbosa Ferraz PR, na Avenida Paraná, 568, Vila Bento, portadora da C.I.R.G. n.º 8.560.955-6/PR e inscrita no CPF sob n.º 049.046.029-19 e RONALDO PAIXÃO DE MARIM, brasileiro, casado, lavrador, residente e domiciliado em Barbosa Ferraz PR, na Avenida Paraná, 568, Vila Bento, portador da C.I.R.G. n.º 8.317.108-1/PR e inscrito no CPF sob n.º 629.459.219-95, pela presente e na melhor forma de direito, cede e transfere, como de fato transferido tem, pelo preço ajustado de **R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)**, à JOSÉ DOMINGUES DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, lavrador, portador da C.I.R.G. n.º 3.469.676-4 SSP/PR e inscrito no CPF sob n.º 673.545.139-20, casado com VALDETE PIRES DE OLIVEIRA, brasileira, aposentada, portadora da C.I.R.G. n.º 9.664.423-0-PR residentes e domiciliado na cidade de Barbosa Ferraz - PR, Rua Rio Grande do Norte n.º 22, Vila Bento, CEP: 86960-000., mencionado, todos os direitos, vantagens e obrigações que lhe assiste sobre a aquisição da data de **Terras n.º 13 (treze), da Quadra n.º 03 (três), com área de 201,25 M2**, contendo uma construção em alvenaria, situada na Avenida Paraná, 463, Vila Bento, na planta urbana do município e Comarca de Barbosa Ferraz PR, que o cessionário nomeado, entra de posse no referido imóvel, de que está de acordo os cedentes, que adquiriram os direitos por doação junto a PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ.

Dão por este instrumento plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, razão porque autorizam, como de fato autorizado tem, a PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ, mencionada vendedora originária a outorgar a escritura pública de compra e venda à cessionária nomeada, ou a quem esta indicar.

Comprometen-se ambas as partes, por si e seus herdeiros e sucessores a fazer a presente cessão sempre boa, firme e valiosa a Lei e ao Direito.

Vai a presente em duas vias, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, 17 de outubro de 2022.

Sandra Lécia de Araújo
SANDRA LÉCIA DE ARAÚJO
CEDENTE

José Domingues de Oliveira
JOSÉ DOMINGUES DE OLIVEIRA
CESSIONÁRIO

Ronaldo Paixão de Marim
RONALDO PAIXÃO DE MARIM
CEDENTE

Valdete Pires de Oliveira
VALDETE PIRES DE OLIVEIRA
CESSIONARIA

TESTEMUNHAS:

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: VALDETE PIRES DE OLIVEIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 9.664.423-0 SESP/PR	CPF: 060.469.609-40
ENDEREÇO: AV. PARANÁ, Nº568, EM BARBOSA FERRAZ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9820-6432	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Barbosa Ferraz - PR, 14 de abril de 2025

DECLARANTE

VALDETE PIRES DE OLIVEIRA

Valdete Pires de Oliveira

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: VALDETE PIRES DE OLIVEIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 9.664.423-0 SESP/PR	CPF: 060.469.609-40
ENDEREÇO: AV. PARANÁ, Nº568, EM BARBOSA FERRAZ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9820-6432	

OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Barbosa Ferraz - PR, 14 de abril de 2025

OUTORGANTE

VALDETE PIRES DE OLIVEIRA

Valdete Pires de Oliveira