



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º 1 NOME E SOBRENOME
 EDILAINÉ CHRISTINE RECH

1ª HABILITAÇÃO
 01/12/2023

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
 14/10/2000 BARBOSA FERRAZ/PR

4a DATA EMISSÃO
 10/12/2024

4b VALIDADE
 08/05/2033

ACC
 D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG EMISSOR / UF
 14109056-9 SESP PR

4d CPF
 113.073.129-42

5 Nº REGISTRO
 08402088210

9 CAT. HAB.
 AB



NACIONALIDADE
 BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO
 SERGIO MARCOS RECH

MARIA APARECIDA DOS SANTOS RECH

7 ASSINATURA DO PORTADOR

	9	10	11	12
ACC				
A			08/05/2033	
A1				
B			08/05/2033	
B1				
C				
C1				

	9	10	11	12
D				
D1				
BE				
CE				
C1E				
DE				
D1E				

12 OBSERVAÇÕES



ADRIANO MARCOS BURATO
 DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

LOCAL
 CURITIBA, PR

61606160418
 PR926704463

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2915194884

PROIBIDO PLASTIFICAR

2915194884

PARANÁ

SENATRAN CONTRAN



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME: MATHEUS HENRIQUE BERNARDO 1ª HABILITAÇÃO: 15/08/2018

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO: 11/04/2000 QUINTA DO SOL/PR

4a DATA EMISSÃO: 15/05/2023 4b VALIDADE: 15/05/2033 ACC: [REDACTED] D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF: 14258445-0 SESP PR

4d CPF: 134.030.439-24 5 N° REGISTRO: 07109024894 9 CAT. HAB: AB



NACIONALIDADE: BRASILEIRO

FILIAÇÃO: MAURO CEZAR BERNARDO
 LUCINEIA RIBEIRO

Matheus H. Bernardo

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12	9	10	11	12
ACC				D			
A		15/05/2033		D1			
A1				BE			
B		15/05/2033		CE			
B1				C1E			
C				DE			
C1				D1E			

12 OBSERVAÇÕES

ADRIANO MARCOS FURTADO
 DIRETOR PRESIDENTE - PR

LOCAL: CURITIBA, PR

ASSINATURA DO EMISSOR
 97561638015
 PR923494207

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2588625198

PROIBIDO PLAS TIFICAR

2588625198



CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA
FONE SANEPAR: 0800-200-0115
NOME DO CLIENTE _____ **MATRÍCULA** _____
 MATHEUS HENRIQUE BERNARDO 3759.0495

ENDEREÇO _____ **NÚMERO** _____ **Nº LADO - Nº FRENTE** _____
 R. CEARA 1442

CEP _____ **LOCAL** _____
 86.960-000 BARBOSA FERRAZ

ROTEIRO DE LEITURA _____ **HIDRÔMETRO** _____ **CAT - RES - COM - IND - UTP - POP** _____
 051-01-15-004-18890 Y19SG0050878-4-1 013 001 - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coll. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	13	13	13	0	13	
Nº Amostras Realizadas	16	16	16	15	16	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	16	16	16	15	16	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO											
2025	PAGO	PAGO	PAGO									

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS	PREFEITURA(R\$)	SANEPAR(R\$)
TAXA DE LIXO	7,00	

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
RES Mínimo Social	5	AGUA	AGUA ESGOTO
			13,49

 VOCE ESTÁ ECONOMIZANDO: R\$ 36,93
 UM BENEFÍCIO DA SANEPAR PARA A FAMÍLIA PARANAENSE!

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25
8	4	6	9	9	13	10	10	10	13	11

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
28	02/04/2025	219	224	5	04/2025

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	10	15/04/2025

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	ÁGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
02/05/2025	13,49	0,00	7,00	20,49

 6 EM 6 MESES! CAIXA-D'ÁGUA LIMPA. SAÚDE GARANTIDA!
 COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 1,74

AUTENTICAÇÃO NO VERSO **OBSERVAÇÕES NO VERSO** **COMPROVANTE CLIENTE**

82630000000-5 20490109202-1 50415375904-9 95042025119-7



CTRL:3759 0495 0425 1179

ROTEIRO:051-01-15-004-18890

8F B459B386BA95AC6FC22F8A21B88A8A70FF0732AD7F9D5887D063AFF4ADE03E

	3759.0495	04/2025 1 1	15/04/2025	20,49
	MATRÍCULA	REFERÊNCIA	VENCIMENTO	VALOR TOTAL

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

COMPROVANTE SANEPAR

PAGUE COM PIX


FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 64048107-86 1.10 Data da Entrevista: 03/02/2021
RENDA PER CAPITA DA FAMÍLIA: 1300.00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: VILA DO ROQUE
1.12 - Tipo: RUA 1.13 - Título:
1.14 - Nome: CEARA
1.15 - Número: 1442 1.16 - Complemento do Número:
1.17 - Complemento Adicional:
1.18 - Cep: 86960-000 1.20 - Referência para Localização:

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: MATHEUS HENRIQUE BERNARDO
4.03 - NIS: 14303466839 4.06 - Data de Nascimento: 11/04/2000

Estado do Paraná
Secretaria Municipal de BF
Secretaria Municipal de Ação Social
Avenida Presidente Kennedy, 363
F.P. 86960-000 Fone: (44) 3275-1177

Barbosa Severo 08/02/2021

Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar(RF)

Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Ana Lucia Stefani
Responsável pelo CADÚNICO
CPF 046 580 908-76

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ
Estado do Paraná
Exercício: 2020

Cadastro Imobiliário Completo

Cadastro: 96554 Tipo Imóvel: Territorial
Distrito: 01 Setor: 005 Quadra Fiscal: 0196 Lote: 16A Unidade: 001

LOCALIZAÇÃO

Quadra Fiscal: 0196 Lote Fiscal: 00016A

Logradouro: [27] RUA CEARA, Nº 1442
Bairro: [3] VILA DO ROQUE

INFORMAÇÕES BUROCRÁTICAS	INFORMAÇÕES GERAIS	DIMENSÕES
Matrícula:	Caucionado: Não	Área do Lote: 153,13 m ²
Cartório:	Ano Alíquota Progressiva:	Área Útil do Lote: 153,13 m ²
Livro:	Data de Inclusão: 19/07/2019	Área Privativa: 0,00 m ²
Folha:	Data de Alteração: 28/01/2020	Área Comum: 0,00 m ²
INCRA:	Tipo de Lote: Urbano	Profundidade: 0,00 m ²

Valor Venal Imóvel R\$:

PROPRIETÁRIOS

PROPRIETARIO PRINCIPAL [100,00%]

Proprietário: [25955] MATHEUS HENRIQUE BERNARDO

CPF/CNPJ: 134.030.439-24

RG:

Tipo de Pessoa: Física

Endereço: , Nº

Complemento:

Bairro:

Cidade: /

CEP:

Contato:

E-mail:

Telefone Residencial:

Telefone Celular:

Telefone Comercial:

TESTADAS / LOGRADOUROS

Logradouro/Trecho	Testada	Logradouro	Principal	Guias Rebaixadas/Tamanho
/ 17	17,50 m ²	[27] RUA CEARA	Sim	

INFORMAÇÕES DO TERRENO

Leito Natural	1 - Sim	Cascalho	1 - Sim
Pedras Irregulares	2 - Nao	Asfalto	2 - Nao
Meio Fio	2 - Nao	Galerias	2 - Nao
Calçadas	2 - Nao	Arborização	2 - Nao
Rede de Esgoto	2 - Nao	Rede de Energia	1 - Sim
Rede Telefonica	1 - Sim	Rede de Água	1 - Sim
Il. Pública Normal	1 - Sim	Il. Pública Rebaixada	2 - Nao
limpeza Pública	2 - Nao	Coleta de Lixo	1 - Sim
Esgoto Ligado a Fossa	1 - Sim	Esgoto Ligado a Rede Pública	2 - Nao
Sem Abastecimento de água	2 - Nao	Água de Poço	2 - Nao
Água Tratada	1 - Sim	Energia Elétrica	1 - Sim
Situação	1 - Nao Edificado	Patrimônio	1 - Particular
Utilização	1 - Sem Utilização	Uso	1 - Próprio
Divisas	1 - Aberto	SETOR PGV - 2008	17 - SETOR - 17
Posição	1 - Meio Quadra	Topografia	1 - Plano
Solo	1 - Normal	Imposto	1 - Tributavel
Taxas	1 - Tributavel		

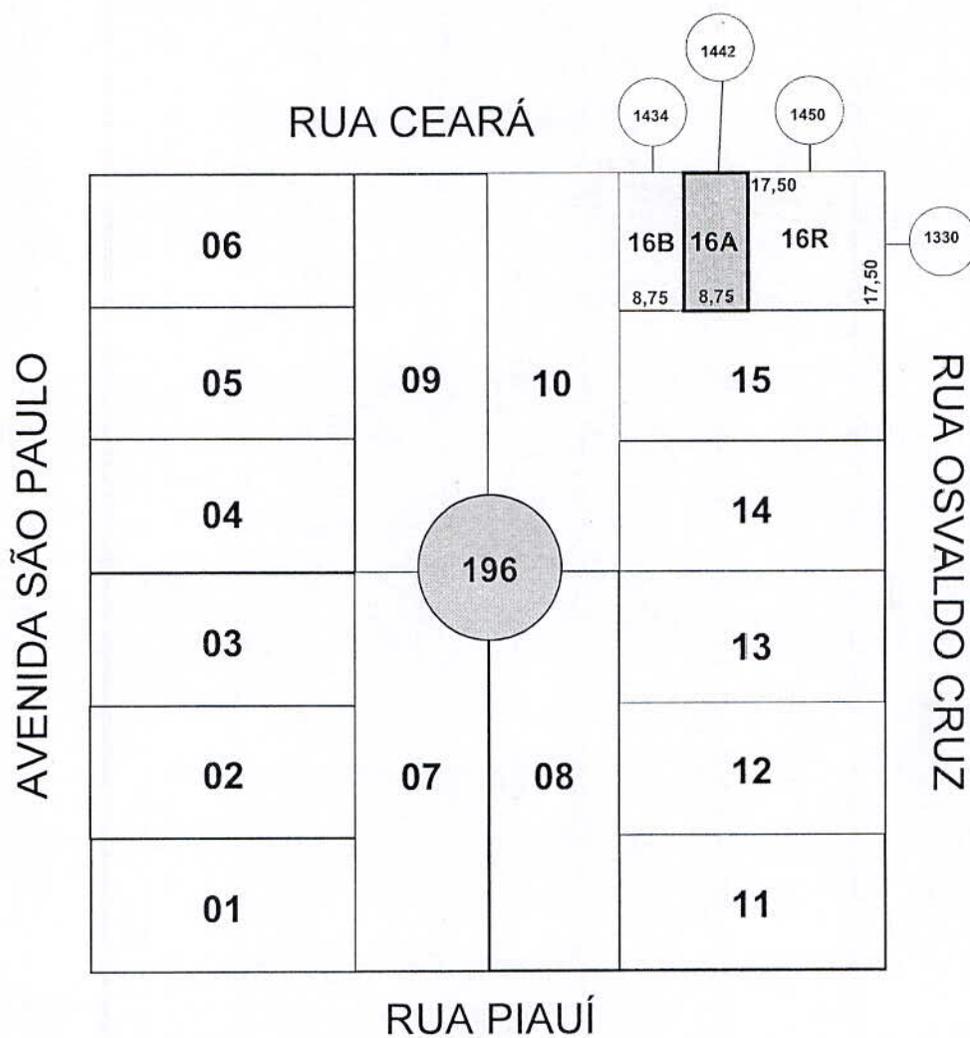
ISENCÕES

Código	Isenção
1	NORMAL


Ivair Rufino dos Santos
 Diretor Dpt. Tributação
 Rg: 4.227.559-0

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: LUCAS RIBEIRO DA SILVA E ESPOSA
LOTE: 16A - QUADRA: 196 - COM ÁREA DE 153,125 M2.
RUA CEARÁ, 1442 – VILA DO ROQUE



CESSÃO DE DIREITO

OS CEDENTES: ALINE MATIAS CAMPI e LUCAS RIBEIRO DA SILVA, brasileiros, amasiados, maiores, residente(s) e domiciliado(s) na cidade de Barbosa Ferraz - PR, Rua D. Pedro 1029, Vila do Roque, ele portador da C.I.R.G. n.º 12.598.011-2 SSP/PR e inscrito no CPF sob n.º 090.625.599-64, e ela portadora da C.I.R.G. N.º 13.990.915-1 SSP/PR e inscrita no CPF N.º 112.912.129-14 pela presente e na melhor forma de direito, cedem e transferem, como de fato transferido tem, pelo preço ajustado de **R\$ 10.000,00 (DEZ MIL REAIS)**, pagos pelo(s) cessionário(s) nas seguintes formas e condições:

- a) **R\$ 2.000,00 - (dois mil reais)** em moeda nacional corrente de entrada que deverá ser pago em 05 de agosto de 2019.
- b) **R\$ 8.000,00 - (oito mil reais)** em 16 parcelas de R\$ 500,00 (quinhentos reais) devendo o pagamento de cada parcela ocorrer até o dia 16 de cada mês, iniciando em 16 de setembro de 2019 e encerrando de 16 de dezembro de 2020.

OS CESSIONÁRIOS: MATHEUS HENRIQUE BERNARDO, brasileiro, solteiro, residente(s) e domiciliado(s) na cidade de Barbosa Ferraz - PR, Rua Don Pedro, n.º 796, centro, portador da C.I.R.G. n.º 14.258.445-0/SP e inscrito no CPF sob n.º 134.030.439-24, mencionado, todos os direitos, vantagens e obrigações que lhe assiste sobre a aquisição de **DATA DE TERRAS 16A RESULTANTE DA DIVISÃO DA DATA DE TERRAS N.º 16 (DEZESSEIS) DA QUADRA N.º 196, COM 8,75M DE FRENTE PARA A RUA CEARÁ, 17,50 METROS DE LATERAL COM O DATA N.º 16B DA QUADRA 196, 17,50 METROS DE LATERAL COM A DATA 16R DA QUADRA 196 E 8,75 METROS DE FUNDO COM A DATA 15 DA QUADRA 196, COM ÁREA TOTAL DE 153,13 M²** que o(s) cessionário(s) nomeado(s), entra de posse no referido imóvel, de que está de acordo os cedentes, que adquiriram e pagaram os direitos, integralmente a **ILDA PEREIRA DA CRUZ E PAULO MATILES DE ANDRADE**.

Dão por este instrumento plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, razão porque autorizam, como de fato autorizado tem, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**, mencionada vendedora originária a outorgar a escritura pública de compra e venda à cessionária nomeada, ou a quem esta indicar.

Comprometem-se ambas as partes, por si e seus herdeiros e sucessores a fazer a presente cessão sempre boa, firme e valiosa a Lei e ao Direito.

Vai a presente em duas vias, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, 22 de julho de 2019.

FIRMA RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

Alina Matias Campi

**ALINE MATIAS CAMPI
CEDENTE**

FIRMA RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

Matheus Henrique Bernardo

**MATHEUS HENRIQUE BERNARDO
CESSIONÁRIO**

FIRMA RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

Lucas Ribeiro da Silva
LUCAS RIBEIRO DA SILVA
CEDENTE

TESTEMUNHAS :

1 - _____

2 - _____

Andréia Cristina Luciani
Tabelião Designada
BARBOSA FERRAZ

Tabelfoneio de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 88.960-000.
Fone/Fax: (41) 3275-1698, Tabelião Designada: Andréia Cristina Luciani.



Reconheço por verdadeira(s) a(s) firma(s):

ALINE MATIAS CAMPEI.....
LUCAS RIBEIRO DA SILVA.....
MATHEUS HENRIQUE BERNARDO.....

Do que deu fé *Andréia* 22 de Julho de 2019

ANDRÉIA CRISTINA LUCIANI - TAB.
DESIGNADA

FUNARPEN - SELO DIGITAL
bFVsK . KPoea . V4OXm - 5aZAI . Twmww
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>



Document for registration - signed and sealed

CESSÃO DE DIREITO



OS CEDENTES: **ILDA PEREIRA DA CRUZ e PAULO MATILE DE ANDRADE**, brasileiros, amasiados, maiores, residentes e domiciliados em Barbosa Ferraz - PR, na Rua Pedro Dias Paes, 519, Vila Operária, ela portadora da C.I.R.G. N° 2.269.789-6/MT e inscrita no CPF n° 040.631.821-26, e ele portadora da C.I.R.G. N° 8.025.901-8 e inscrito no CPF sob n° 035.022.759-47 pela presente e na melhor forma de direito, cedem e transferem, como de fato transferido tem, pelo preço ajustado de **R\$ 20.000,00 (VINTE MIL REAIS)**, pagos pelo(s) cessionário(s) nas seguintes formas e condições:

- a) **R\$ 7.000,00 - (sete mil reais)** mediante a transferência de um veículo WV/GOL MI, ANO FABRICAÇÃO/MODELO 1997/1998, PLACAS JMJ-7493, RENAVAL 00690446438.
- b) **R\$ 13.000,00 - (treze mil reais)** em 26 parcelas iguais de **R\$ 500,00** (quinhentos reais) devendo ser pagas até 10 de cada mês, devendo a primeira parcela ser paga em 10/07/2019 e a última em 10/08/2021 conforme notas promissórias.

OS CESSIONÁRIOS: **ALINE MATIAS CAMPI e LUCAS RIBEIRO DA SILVA**, brasileiros, amasiados, maiores, residente(s) e domiciliado(s) na cidade de Barbosa Ferraz - PR, Rua D. Pedro 1029, Vila do Roque, ele portador da C.I.R.G. n.° 12.598.011-2 SSP/PR e inscrito no CPF sob n.° 090.625.599-64, e ela portadora da C.I.R.G. N° 13.990.915-1 SSP/PR e inscrita no CPF N° 112.912.129-14 mencionado, todos os direitos, vantagens e obrigações que lhe assiste sobre a aquisição de **PARTE DE 50% (CINQUENTA POR CENTO) DA DATA DE TERRAS N° 16 (DEZESSEIS) DA QUADRA M° 196 (CENTO E NOVENTA E SEIS) COM ÁREA DE 612M² LOCALIZADA NA RUA OSVALDO CRUZ - ESQUINA COM RUA CEARÁ, VILA DO ROQUE, SITUADA NA PLANTA URBANA DO MUNICÍPIO E COMARCA DE BARBOSA FERRAZ - PR**, que o(s) cessionário(s) nomeado(s), entra de posse no referido imóvel, de que está de acordo os cedentes, que adquiriram e pagaram os direitos, integralmente a **ILZA DA CRUZ**.

Dão por este instrumento plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, razão porque autorizam, como de fato autorizado tem, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**, mencionada vendedora originária a outorgar a escritura pública de compra e venda à cessionária nomeada, ou a quem esta indicar.

PARÁGRAFO ÚNICO: Os Cedentes passam a ser único(S) responsável(is) por procedimentos civis, criminais e fiscais, danos, prejuízos, desastres e acidentes, de quaisquer espécies, que venham a ocorrer com o veículo objeto deste contrato, responsabilizando-se perante terceiros, por atos por si praticados, por seus prepostos e mandatários a partir da data deste instrumento.

Comprometen-se ambas as partes, por si e seus herdeiros e sucessores a fazer a presente cessão sempre boa, firme e valiosa a Lei e ao Direito.

Vai a presente em duas vias, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, 25 de junho de 2019



RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

FIRMA RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

Ida Pereira da Cruz
ILDA PEREIRA DA CRUZ
CEDENTE

Aline Matias Campi
ALINE MATIAS CAMPI
CESSIONÁRIO

RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

Paulo Matiles de Andrade
PAULO MATILES DE ANDRADE
CEDENTE

RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

Lucas Ribeiro da Silva
LUCAS RIBEIRO DA SILVA
CESSIONÁRIO



TESTEMUNHAS :

1 - _____

2 - _____

RECONHECIMENTO DE NOTAS
BARBOSA FERRAZ

Tabellionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000.
Fone/Fax: (44) 3275-1698, Tabeliã Designada: Andréia Cristina Luciani.

Reconheço por semelhança(s) a(s) firma(s):

[80QDaAz0]-ILDA PEREIRA DA CRUZ
[80QDzy80]-PAULO MATILES DE ANDRADE
[80QDaGg0]-ALINE MATIAS CAMPI

Em testemunho da verdade, 25/06/2019

Samuel Renan Borges Belinato
SAMUEL RENAN BORGES BELINATO
ESCREVENTE
FUNARPEN - SELO DIGITAL
IhLrm. MhUNX. Ce3KL - qTQVJ. voXDF
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>



RECONHECIMENTO DE NOTAS
BARBOSA FERRAZ

Tabellionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000.
Fone/Fax: (44) 3275-1698, Tabeliã Designada: Andréia Cristina Luciani.

Reconheço por semelhança(s) a(s) firma(s):

[80QDzaz0]-LUCAS RIBEIRO DA SILVA

Em testemunho da verdade, 25/06/2019

Samuel Renan Borges Belinato
SAMUEL RENAN BORGES BELINATO
ESCREVENTE
FUNARPEN - SELO DIGITAL
xhLrm. MhUy. nZRw9 - DWJpz. ZyKHe
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>



Samuel Renan Borges Belinato
Escrevente



Tabellionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000.
Fone/Fax: (44) 3275-1698, Tabeliã Designada: Andréia Cristina Luciani.

Autenticação

Autentico a presente cópia por conferir com a original, do que dou fé.

Barbosa Ferraz, 22 de Julho de 2019.

Andréia Cristina Luciani

ANDRÉIA CRISTINA LUCIANI - TAB. DESIGNADA

TERMO ADITIVO DE CESSÃO DE DIREITOS



OS CEDENTES: **ILDA PEREIRA DA CRUZ** e **PAULO MATILES DE ANDRADE**, brasileiros, amasiados, maiores, residentes e domiciliados em Barbosa Ferraz - PR, na Rua Pedro Dias Paes, 519, Vila Operária, ela portadora da C.I.R.G. N° 2.269.789-6/MT e inscrita no CPF n° 040.631.821-26, e ele portadora da C.I.R.G. N° 8.025.901-8 e inscrito no CPF sob n° 035.022.759-47 pela presente e na melhor forma de direito, cedem e transferem, como de fato transferido tem, pelo preço ajustado de, pagos pelo(s) cessionário(s)

OS CESSIONÁRIOS: **ALINE MATIAS CAMPI** e **LUCAS RIBEIRO DA SILVA**, brasileiros, amasiados, maiores, residente(s) e domiciliado(s) na cidade de Barbosa Ferraz - PR, Rua D. Pedro 1029, Vila do Roque, ele portador da C.I.R.G. n.° 12.598.011-2 SSP/PR e inscrito no CPF sob n.° 090.625.599-64, e ela portadora da C.I.R.G. N° 13.990.915-1 SSP/PR e inscrita no CPF N° 112.912.129-14 **adiciona ao contrato de "CESSÃO DE DIREITOS"** celebrado entre as partes no dia 25 de junho de 2019 **PARTE RESTANTE DE 50% (CINQUENTA PORCENTO) DATA DE TERRAS N° 16 (DEZESSEIS) DA QUADRA M° 196 (CENTO E NOVENTA E SEIS) TOTALIZANDO A ÁREA DE 100% (CEM PORCENTO) DO IMÓVEL COM UMA ÁREA TOTAL DE 612M² LOCALIZADA NA RUA OSVALDO CRUZ - ESQUINA COM RUA CEARA, VILA DO ROQUE, SITUADA NA PLANTA URBANA DO MUNICÍPIO E COMARCA DE BARBOSA FERRAZ - PR**, aos quais os direitos já foram pagos aos cedentes conforme o contrato mencionado e que o(s) cessionário(s) nomeado(s), entra de posse no referido imóvel, de que está de acordo os cedentes, que adquiriram e pagaram os direitos, integralmente a **ILZA DA CRUZ**.

Dão por este instrumento plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, razão porque autorizam, como de fato autorizado tem, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**, mencionada vendedora originária a outorgar a escritura pública de compra e venda à cessionária nomeada, ou a quem esta indicar.

Comprometem-se ambas as partes, por si e seus herdeiros e sucessores a fazer a presente cessão sempre boa, firme e valiosa a Lei e ao Direito.

Vai a presente em duas vias, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, 25 de junho de 2019.

Ida Pereira da Cruz
ILDA PEREIRA DA CRUZ
CEDENTE

Aline Matias Campi
ALINE MATIAS CAMPI
CESSIONÁRIO

Paulo Matiles de Andrade
PAULO MATILES DE ANDRADE
CEDENTE

Lucas Ribeiro da Silva
LUCAS RIBEIRO DA SILVA
CESSIONÁRIO



TESTEMUNHAS:

EM BRANCO



Andréia C. Luciani
Tabelião Designado
FOI49161
Tabelião de Notas
Exclusivo para
Autenticação de Cópia
Andréia Cristina Luciani
Tabelião Designado

INSCRIÇÃO DE NOTAS
BARBOSA FERRAZ

Tabelionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000.
Fone/Fax: (44) 3275-1696, Tabelião Designada: Andréia Cristina Luciani.

Autenticação

Autentico a presente cópia por conferir com a original, do que dou fé.

Barbosa Ferraz, 22 de Julho de 2019.

ANDRÉIA CRISTINA LUCIANI - TAB-
DESIGNADA

EM BRANCO

" CESSÃO DE DIREITO "



ILZA DA CRUZ brasileira, solteira, maior, residente e domiciliado em Barbosa Ferraz Pr, portador da C.I. R.G. n.º 14.234.682/MG e inscrita no CPF sob n.º 070.031.116-59 pela presente e na melhor forma de direito, cede e transfere, como de fato transferido tem, pelo preço ajustado de R\$2.500,00 (Dois Mil e quinhentos Reais), a Sra. **ILDA PEREIRA DA CRUZ e PAULO MATILES DE ANDRADE**, brasileiros, amasiados, maiores, residentes e domiciliados em Barbosa Ferraz Pr, na Rua Osvaldo Cruz, s/n - Vila do Roque, ela portadora da C.I. R.G. n.º 2.269.789-6/MT e inscrita no CPF sob n.º 040.631.821-26, ele portador da C.I. RG sob n.º 8.025.901-8 e inscrito no CPF sob n.º 035.022.759-47 mencionado, todos os direitos, vantagens e obrigações que lhe assiste sobre **50,00% (Cinquenta por cento) da Data de Terras n.º 16 (dezeséis) da Quadra n.º 196 (Cento noventa e seis)**, com área de 612,50 M2, localizada na Rua Osvaldo Cruz - Esquina com Rua Ceara - Bairro Vila do Roque, situada na planta urbana do município e comarca de Barbosa Ferraz Pr, que o cessionário nomeado, entra de posse no referido imóvel, de que está de acordo o cedente, que adquiriu e pagou os direitos, integralmente a **PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**.

Dão por este instrumento plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, razão porque autorizam, como de fato autorizado tem, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**, mencionada vendedora originária a outorgar a escritura pública de compra e venda ao cessionário nomeado, ou a quem esta indicar.

Comprometem-se ambas as partes, por si e seus herdeiros e sucessores a fazer a presente cessão sempre boa, firme e valiosa a Lei e ao Direito.

Vai a presente digitada em duas vias, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, em 16 de julho de 2.014

Ilza da Cruz
ILZA DA CRUZ
CEDENTE

Paulo Matiles de Andrade
ILDA PEREIRA DA CRUZ
CESSIONÁRIA

Ida Pereira da Cruz

TESTEMUNHAS:

1 - *Antônio Pereira* 2 - _____



Inscrição 100 de 2019



Andréia C. Luciani
Tabelária Designada
Tabelionato de Notas
Exclusivo para
Autenticação de Cópia
FOI49160

Andréia Cristina Luciani
Tabelária Designada

TABELIONATO DE NOTAS
BARBOSA FERRAZ

Tabelionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000.
Fone/Fax: (44) 3275-1698, Tabelária Designada: Andréia Cristina Luciani.

Autenticação

Autentico a presente cópia por conferir com a original, do que dou fé.

Barbosa Ferraz, 22 de Julho de 2019.

ANDRÉIA CRISTINA LUCIANI - TAB.
DESIGNADA



Nº 1 / 1

Vencimento: 05 de Agosto de 2019

Valor: ***2.000,00 ***

Aos 05 dias do mês de Agosto de 2019 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA

À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 090.625.599-64

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** DOIS MIL REAIS ***

EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernado
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 1 / 16

Vencimento: 16 de Setembro de 2019

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Setembro de 2019 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA
À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***
EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernado
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 2 / 16

Vencimento: 16 de Outubro de 2019

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Outubro de 2019 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA

À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***

EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernado
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 3 / 16

Vencimento: 16 de Novembro de 2019

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Novembro de 2019 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA
À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***
EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernado
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 4 / 16

Vencimento: 16 de Dezembro de 2019

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Dezembro de 2019 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA

À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***
EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernado
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 5 / 16

Vencimento: 16 de Janeiro de 2020

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Janeiro de 2020 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA

À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***
EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus H. Bernardo
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 6 / 16

Vencimento: 16 de Fevereiro de 2020

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Fevereiro de 2020 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA

À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***

EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernardo
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 7 / 16

Vencimento: 16 de Março de 2020

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Março de 2020 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA

À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***
EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernardo
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 8 / 16

Vencimento: 16 de Abril de 2020

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Abril de 2020 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA

À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***

EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernado
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 9 / 16

Vencimento: 16 de Maio de 2020

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Maio de 2020 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA

À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***

EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

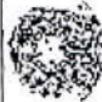
Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernado
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 10 / 16

Vencimento: 16 de Junho de 2020

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Junho de 2020 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA
À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***
EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernado
MATHEUS HENRIQUE BERNADO

Nº 11 / 16

Vencimento: 16 de Julho de 2020

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Julho de 2020 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA

À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***

EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR


MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 12 / 16

Vencimento: 16 de Agosto de 2020

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Agosto de 2020 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA

À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***

EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernado
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 13 / 16

Vencimento: 16 de Setembro de 2020

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Setembro de 2020 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA
À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***
EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernado
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 14 / 16

Vencimento: 16 de Outubro de 2020

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Outubro de 2020 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA
À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***
EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernado
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 15 / 16

Vencimento: 16 de Novembro de 2020

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Novembro de 2020 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA

À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***

EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernado
MATHEUS HENRIQUE BERNADO



Nº 16 / 16

Vencimento: 16 de Dezembro de 2020

Valor: ***500,00 ***

Aos 16 dias do mês de Dezembro de 2020 ***

*** pagarei por esta única via de NOTA PROMISSÓRIA

À LUCAS RIBEIRO DA SILVA - CNPJ/CPF: 09062559964

OU À SUA ORDEM A QUANTIA DE: *** QUINHENTOS REAIS ***

EM MOEDA CORRENTE NACIONAL.

Pagável em : BARBOSA FERRAZ

Emitente: MATHEUS HENRIQUE BERNADO

BARBOSA FERRAZ , 22 de Julho de 2019

CNPJ/CPF: 13403043924

Endereço: RUA DON PEDRO, Nº 796, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR

Matheus Henrique Bernado
MATHEUS HENRIQUE BERNADO

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: EDILAINE CHRISTINE RECH	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: FARMACEUTICA	
RG: 14.109.056-9 SESP/PR	CPF: 113.073.129-42
ENDEREÇO: RUA CEARÁ, Nº1442 – BARBOSA FERRAZ/PR	
TELEFONE: (44) 9 8811-3549 (44) 9 9887-8930	

DECLARANTE:

NOME: MATHEUS HENRIQUE BERNARDO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: AÇOUGUEIRO	
RG: 14.258.445-0 SESP/PR	CPF: 134.030.439-24
ENDEREÇO: RUA CEARÁ, Nº1442 – BARBOSA FERRAZ/PR	
TELEFONE: (44) 9 8811-3549 (44) 9 9887-8930	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Barbosa Ferraz - PR, 09 de abril de 2025

DECLARANTE

EDILAINE CHRISTINE RECH

Edilaine Christine Rech

DECLARANTE

MATHEUS HENRIQUE BERNARDO

Matheus Henrique Bernardo

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: EDILAINÉ CHRISTINE RECH	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: FARMACEUTICA	
RG: 14.109.056-9 SESP/PR	CPF: 113.073.129-42
ENDEREÇO: RUA CEARÁ, Nº1442 – BARBOSA FERRAZ/PR	
TELEFONE: (44) 9 8811-3549 (44) 9 9887-8930	

OUTORGANTE:

NOME: MATHEUS HENRIQUE BERNARDO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: AÇOUGUEIRO	
RG: 14.258.445-0 SESP/PR	CPF: 134.030.439-24
ENDEREÇO: RUA CEARÁ, Nº1442 – BARBOSA FERRAZ/PR	
TELEFONE: (44) 9 8811-3549 (44) 9 9887-8930	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Barbosa Ferraz - PR, 09 de abril de 2025

OUTORGANTE

EDILAINÉ CHRISTINE RECH

Edilaine Christine Rech

OUTORGANTE

MATHEUS HENRIQUE BERNARDO

Matheus Henrique Bernardo