

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 13.026.494-8



POLEGAR DIREITO



Elvira Azeredo da Cunha

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: **13.026.494-8**

DATA DE EXPEDIÇÃO: 13/05/2010

NOME: **ELENICE AZEVEDO DA CUNHA**

FILIAÇÃO: CESAR RODRIGUES DA CUNHA
LENITA DE AZEVEDO

NATURALIDADE: RESERVA/PR

DATA DE NASCIMENTO: 07/11/1992

DOC. ORIGEM: COMARCA=PONTA GROSSA/PR, 1 OFICIO
C.NASC=79398, LIVRO=227A, FOLHA=133V

CURITIBA/PR


CLAUDIO FERNANDO DA CUNHA TELLES
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME

LINDOMAR NACONECZNY DOS SANTOS

1ª HABILITAÇÃO

21/05/2009

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO

0/05/1989 RESERVA/PR

4a DATA EMISSÃO

05/01/2024

4b VALIDADE

05/01/2034

ACC



D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF

10437207-4 SESP PR

4d CPF

074.087.249-40

5 Nº REGISTRO

04648729258

9 CAT. HAB

AC

NACIONALIDADE

BRASILEIRO

FILIAÇÃO

ADAO VALDIVINO DOS SANTOS

TEREZINHA NACONECZNY DOS SANTOS



Lindomar Naconeczny dos Santos

7 ASSINATURA DO PORTADOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2722342307

PROIBIDO PLASTIFICAR

2722342307

9	10	11	12
ACC 			
A 		05/01/2034	
A1 			
B 		05/01/2034	
B1 			
C 		05/01/2034	
C1 			

9	10	11	12
D 			
D1 			
BE 			
CE 			
C1E 			
DE 			
D1E 			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL

CURITIBA, PR




AFONSO MENEZES FURTADO
DIRETOR-PRÉSENTES - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

19582081296
PR924784273

PARANÁ

SENATRAN CONTRAN

CONTA FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE		MATRÍCULA	
LINDOMAR NACONECZNY DOS SANTOS		3927.3608	
ENDEREÇO	NÚMERO	Nº LADO - Nº FRENTE	
R B-LOTEAMENTO SANTOS	129		
LADO MAT.29299749			
CEP	LOCAL		
84.320-000	RESERVA		
ROTEIRO DE LEITURA	HIDRÔMETRO	CAT - RES - COM - IND - UTP - POP	
224-15-07-000-33802	Y21SG0268226-4-1	011 001 - - - -	

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	24	24	24	0	24	
Nº Amostras Realizadas	24	24	24	19	24	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	24	24	24	19	24	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO												
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	X	---

DESCRICAO DOS SERVICOS LANCADOS	PREFEITURA(R\$)	SANEPAR(R\$)
MULTA TAXA DE LIXO	0,20	
MULTA TAXA DE LIXO	0,20	
TAXA DE LIXO	9,99	

MULTA AGUA	2,23
DEMAIS SERVICOS	2,54

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
		AGUA	AGUA ESGOTO
RES Minimo	5		50,42 40,34
De 6 a 10m3	3	1,56	4,68 3,74

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3											
01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	
11	10	10	9	8	10	8	9	10	8	9	
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA	
28		20/12/2024		253		261		8		12/2024	
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				VENCIMENTO			
				8				07/01/2025			
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA			ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL		
21/01/2025			55,10		44,08		15,16		114,34		

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.



REGISTRO CIVIL – TÍTULOS E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOME: LINDOMAR NACONECZNY DOS SANTOS E ELENICE AZEVEDO DA CUNHA

MATRÍCULA:
0853400155 2011 2 00025 255 0003729 11

NOME COMPLETO DE SOLTEIROS, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

LINDOMAR NACONECZNY DOS SANTOS e ELENICE AZEVEDO DA CUNHA

Ele brasileiro, natural de Reserva, Estado do Paraná, nascido aos 10 de Maio de 1989, filho de Adão Valdivino dos Santos e de Terezinha Naconeczny dos Santos;

Ela brasileira, natural de Reserva, Estado do Paraná, nascida aos 07 de Novembro de 1992, filha de César Rodrigues da Cunha e de Lenita de Azevedo;

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO

Onze de junho de dois mil e onze

DIA MÊS ANO

11 06 2011

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO PARCIAL DE BENS.-

NOME DE CADA UM DOS CÔNJUGES QUE PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

ELENICE AZEVEDO DA CUNHA NACONECZNY DOS SANTOS.-

OBSERVAÇÕES E AVERBAÇÕES

Nada consta. Custas: R\$ 211,50 (VRC 1.500,00). Selo R\$ 1,34.

NOME DO OFÍCIO:

**Reserva – Serviço Registral das Pessoas Naturais –
Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas**

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé
Data e Local:

Reserva, 11 de Junho (06) de 2011

OFICIAL REGISTRADOR

Jefferson Luiz Prachum

Jefferson Luiz Prachum
Jefferson Luiz Prachum
Registrador designado

ESCREVENTE JURAMENTADO

William Gomes Vinharski

MUNICÍPIO/DF:

Reserva – Paraná

ENDEREÇO:

Rua Benjamin Constant, nº 515 – sala 03 – 84.320-000

Fone (42) 3276-1005

Fax (42) 3276-2747





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Receita Federal

CPF

CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Número de inscrição

087.317.479-81

Nome

ELENICE AZEVEDO DA CUNHA

Nascimento

07/11/1992



Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda

Pelo presente contrato de compromisso de compra e venda JUSCELINO AYRES DE MELLO, brasileiro, divorciado, portador da cédula de identidade nº 3.037.710-9 e CPF nº 485.122.579-20, residente e domiciliado nesta cidade, na Santos Dumont, 218, Loteamento Santos. VENDEU a LINDOMAR NACONECZNY DOS SANTOS, portador da cédula de identidade nº10437207-4 SSP-Pr e CPF 074.087.249-40, e ELENICE AZEVEDO DA CUNHA, portador da cédula de identidade nº13.026.494-8 SSP/PR e CPF 087.317.479-81, residentes e domiciliados Rua B s/nº no loteamento Santos, município de Reserva-Pr., um Lote de nº07da Quadra nº04, medindo 300 m2 (10x30), situado no lugar denominado "Loteamento Santos", em data de 28/04/2022. Sendo que o vendedor transfere ao comprador acima qualificado, mediante as seguintes condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

O preço total do negócio combinado entre as partes é da seguinte forma: R\$-55.000,00 (cinquenta e cinco mil).

CLÁUSULA SEGUNDA:

O pagamento será feito da seguinte forma R\$-55.000,00 - (cinquenta e cinco mil) a vista, através do sistema PIX, com apresentação do documento de transferência.

CLÁUSULA TERCEIRA:

O comprador toma posse do imóvel a partir da data deste contrato, podendo introduzir as benfeitorias, que julgar necessária.

CLÁUSULA QUARTA:

O comprador adquire o imóvel ciente de que o mesmo até a presente data encontra-se, água, luz e documentação referente à escritura em andamento, e que o proprietário do imóvel se compromete em entregar livre de quaisquer despesas até o final do pagamento, o comprador assumirá o compromisso e responsabilidade da terra, podendo desfrutar do imóvel como melhor desejar.

CLÁUSULA QUINTA:

O presente contrato vigorará mesmo em duas vias de igual teor, forma e conteúdo na presença de duas testemunhas.

CONTINUAÇÃO DO CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA ENTRE JUSCELINO AYRES DE MELLO E LINDOMAR NACONECZNY DOS SANTOS E ESPOSA DATADO EM 28/04/2022

Reserva, 28 de abril de 2022.

Juscelino Ayres de Mello

Vendedor

Lindomar Naconeczny dos Santos

Comprador

Elenice Azevedo da Cunha.
Elenice Azevedo da Cunha

Compradora

Testemunha:

Regina Maria Tozzo

Regina Maria Tozzo

Regina Maria Tozzo



CPF: 634.509.849-34

CPF: 138.343.559-07

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ELENICE AZEVEDO DA CUNHA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 13.026.494-8 SESP/PR	CPF: 087.317.479-81
ENDEREÇO: RUA B LOTEAMENTO SANTOS, Nº129, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: (42) 9 8865-8100	

DECLARANTE:

NOME: LINDOMAR NACONECZY DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 10.437.207-4 SESP/PR	CPF: 074.087.429-40
ENDEREÇO: RUA B LOTEAMENTO SANTOS, Nº129, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: (42) 9 8865-8100	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Reserva - PR, 17 de fevereiro de 2025

DECLARANTE

ELENICE AZEVEDO DA CUNHA

x Elenice Azevedo da Cunha

DECLARANTE

LINDOMAR NACONECZY DOS SANTOS

x Lindomar Naconey dos Santos

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ELENICE AZEVEDO DA CUNHA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG:13.026.494-8 SESP/PR	CPF: 087.317.479-81
ENDEREÇO: RUA B LOTEAMENTO SANTOS, Nº129, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: (42) 9 8865-8100	

OUTORGANTE:

NOME: LINDOMAR NACONECZY DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 10.437.207-4 SESP/PR	CPF: 074.087.429-40
ENDEREÇO: RUA B LOTEAMENTO SANTOS, Nº129, EM RESERVA/PR	
TELEFONE: (42) 9 8865-8100	

OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Reserva - PR, 17 de fevereiro de 2025

OUTORGANTE

ELENICE AZEVEDO DA CUNHA

x Elenice Azevedo da Cunha

OUTORGANTE

LINDOMAR NACONECZY DOS SANTOS

x Lindomar Naconeyzy dos Santos